

391241-2026 - Javni razpis

Španija – Storitve popravila in vzdrževanja inštalacij pri gradnjah – Contrato mixto del servicio de mantenimiento y obras de inversión en los edificios municipales del Ayuntamiento de Palma
OJ S 108/2026 08/06/2026

Obvestilo o koncesiji ali naročilu – standardna ureditev
Storitve

1. Kupec

1.1. Kupec

Uradno ime: Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Palma de Mallorca

E-naslov: secciocontractacio@palma.cat

Pravna vrsta kupca: Lokalni organ

Dejavnost javnega naročnika: Javna uprava

2. Postopek

2.1. Postopek

Naslov: Contrato mixto del servicio de mantenimiento y obras de inversión en los edificios municipales del Ayuntamiento de Palma

Opis: El servicio de mantenimiento y conservación, así como la ejecución de obras de inversión dirigidas a la reposición, renovación, remodelación y adecuación normativa de los edificios de titularidad municipal del Ayuntamiento de Palma, que se encuentren adscritos al contrato según se define en el apartado 2.1 del Pliego de Prescripciones Técnicas.

Identifikator postopka: 8cb27d75-315f-44ab-96d9-61fbdccc0fb7

Notranji identifikator: 2026-036-A

Vrsta postopka: Odprti postopek

Postopek je pospešen: ne

2.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Storitve

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 50700000 Storitve popravila in vzdrževanja inštalacij pri gradnjah

Dodatna klasifikacija (cpv): 45000000 Gradbena dela, 45200000 Dela na objektih ali delih objektov visoke in nizke gradnje, 45300000 Inštalacijska dela pri gradnjah, 45453000

Remontna in sanacijska dela, 50800000 Razne storitve popravila in vzdrževanja

2.1.2. Kraj izvajanja

Podregija države (NUTS): Mallorca (ES532)

Država: Španija

2.1.3. Vrednost

Ocenjena vrednost brez DDV: 27 736 548,48 EUR

2.1.4. Splošne informacije

Pravna podlaga:

Direktiva 2014/24/EU

2.1.6. Razlogi za izključitev

Viri izključitvenih razlogov: Obvestilo

Kršitev obveznosti na področju delovnega prava: Son motivo de exclusión todos los apartados incluidos en el artículo 71.1 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público.

5. Sklop

5.1. Sklop: LOT-0000

Naslov: Contrato mixto del servicio de mantenimiento y obras de inversión en los edificios municipales del Ayuntamiento de Palma

Opis: El servicio de mantenimiento y conservación, así como la ejecución de obras de inversión dirigidas a la reposición, renovación, remodelación y adecuación normativa de los edificios de titularidad municipal del Ayuntamiento de Palma, que se encuentren adscritos al contrato según se define en el apartado 2.1 del Pliego de Prescripciones Técnicas.

Notranji identifikator: 2026-036-A

5.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Storitve

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 50700000 Storitve popravila in vzdrževanja inštalacij pri gradnjah

Dodatna klasifikacija (cpv): 45000000 Gradbena dela, 45200000 Dela na objektih ali delih objektov visoke in nizke gradnje, 45300000 Inštalacijska dela pri gradnjah, 45453000

Remontna in sanacijska dela, 50800000 Razne storitve popravila in vzdrževanja

5.1.2. Kraj izvajanja

Podregija države (NUTS): Mallorca (ES532)

Država: Španija

5.1.3. Predvideno trajanje

Trajanje: 2 Leta

5.1.4. Podaljšanje

Največje število podaljšanj: 2

5.1.6. Splošne informacije

Pridržana udeležba:

Udeležba ni pridržana.

Projekt javnega naročanja se ne financira s sredstvi EU

Javno naročilo je zajeto v Sporazumu o javnih naročilih: ne

5.1.9. Merila za izbor

Viri izbirnih kriterijev: Obvestilo

Merilo: Splošni letni promet

Opis merila za izbor: Cifra anual de negocio

Merilo: Reference o določenih storitvah

Opis merila za izbor: Trabajos realizados

5.1.10. Merila za oddajo javnega naročila

Merilo:

Vrsta: Kakovost

Opis: Criterio cualitativo. Experiencia profesional adicional de los operarios de mantenimiento.

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (točke, točno)

Številka v merilu za oddajo: 20

Merilo:

Vrsta: Cena

Opis: Proposición económica.

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (točke, točno)

Številka v merilu za oddajo: 80

5.1.11. Dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila

Naslov dokumentov v zvezi z oddajo javnega naročila: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=XAYZDZHZkHWIzo3LHNPGcQ%3D%3D

5.1.12. Pogoji javnega naročila

Pogoji za predložitev:

Elektronska predložitev: Obvezno

Naslov za predložitev: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=XAYZDZHZkHWIzo3LHNPGcQ%3D%3D

Jeziki, v katerih se lahko oddajo ponudbe ali prijave za sodelovanje: španščina

Elektronski katalog: Ni dovoljeno

Rok za prejem ponudb: 06/07/2026 23:59:00 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas

Obdobje, v katerem mora ponudba ostati veljavna: 2 Meseci

Informacije o javnem odpiranju:

Datum odprtja: 07/07/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas

Lokacija: Sala de reuniones de la Regiduría de Hacienda

Datum odprtja: 07/07/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas

Lokacija: Sala de Reuniones de la Regiduría de Hacienda

Pogoji javnega naročila:

Izvajanje javnega naročila je treba zagotoviti v okviru programov zaščitenega zaposlovanja: Ne

Elektronsko izdajanje računov: Dovoljeno

Uporabljen bo elektronsko naročanje: ne

Uporabljen bo elektronsko plačevanje: da

5.1.15. Tehnike

Okvirni sporazum:

Ni okvirnega sporazuma

Informacije o dinamičnem nabavnem sistemu:

Ni dinamičnega nabavnega sistema

5.1.16. Dodatne informacije, mediacija in revizija

Organizacija za revizijo: Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Palma de Mallorca - Ajuntament de Palma

Informacije o rokih za revizijo: Este expediente es susceptible de interposición de recurso especial en materia de contratación.

8. Organizacije

8.1. ORG-0001

Uradno ime: Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Palma de Mallorca

Registrska številka: 30867220130482

Registrska številka: P07040001
Mesto: Palma de Mallorca
Poštna številka: 07001
Podregija države (NUTS): Mallorca (ES532)
Država: Španija
Kontaktna točka: Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Palma de Mallorca
E-naslov: secciocontractacio@palma.cat
Tel.: 971225900
Faks: 971728004
Spletni naslov: <http://www.palma.cat>
Profil kupca: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=c8kCNBcKL7oQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>
Druge kontaktne točke:
Uradno ime: Ajuntament de Palma
Mesto: Palma
Poštna številka: 07001
Podregija države (NUTS): Mallorca (ES532)
Država: Španija
Vloge te organizacije:
Kupec
Organizacija za revizijo

Informacije o obvestilu

Identifikator/različica obvestila: 41ccf8e3-82b5-4bea-9f33-1b3fb13ad8a2 - 01
Vrsta obrazca: Javni razpis
Vrsta obvestila: Obvestilo o koncesiji ali naročilu – standardna ureditev
Podvrsta obvestila: 16
Datum pošiljanja obvestila: 05/06/2026 12:19:28 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas
Jeziki, v katerih je uradno dostopno to obvestilo: španščina
Številka objave obvestila: 391241-2026
Številka izdaje UL S: 108/2026
Datum objave: 08/06/2026