

391540-2026 - Javni razpis

Švica – Inženirske storitve – Externe Projektleitung (Bauherrenvertretung) Entwicklung Alterszentrum Heideweg, 6440 Ingenbohl
OJ S 108/2026 08/06/2026
Obvestilo o koncesiji ali naročilu – standardna ureditev
Storitve

1. Kupec

1.1. Kupec

Uradno ime: Gemeinde Ingenbohl (Suter von Känel Wild AG)

E-naslov: isabel.philip@skw.ch

Pravna vrsta kupca: Oseba javnega prava, ki jo obvladuje lokalni organ

Dejavnost javnega naročnika: Javna uprava

2. Postopek

2.1. Postopek

Naslov: Externe Projektleitung (Bauherrenvertretung) Entwicklung Alterszentrum Heideweg, 6440 Ingenbohl

Opis: Das Mandat der externen Projektleitung (Bauherrenvertretung) umfasst die Unterstützung und Beratung der Gemeinde Ingenbohl im Rahmen des Projekts «Entwicklung Alterszentrum Heideweg». Die externe Projektleitung agiert als verlängerter Arm der Bauherrschaft, um Projekte strategisch und operativ zu steuern. Sie sichert Qualität, Termine und Kosten, koordiniert Planer sowie Unternehmer und vertritt die Bauherreninteressen gegenüber Dritten. Der Auftrag umfasst vorerst nur die ersten drei Projektphasen (Herbst 2026 bis ca. Mitte 2028). Für die weiteren Phasen (2028 bis zum Projektabschluss ca. 2033) bleibt die Vergabe eines Folgeauftrags an den Mandatsinhaber im freihändigen Verfahren (gestützt auf Art. 21 Abs. 2 lit. e und i IVöB) vorbehalten. Ziel ist, dass die externe Projektleitung das Projekt in allen Phasen bis zur Inbetriebnahme begleitet.

Identifikator postopka: a2debc47-6681-466f-b25a-34c830df99ed

Vrsta postopka: Odprti postopek

Postopek je pospešen: ne

2.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Storitve

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 71300000 Inženirske storitve

2.1.2. Kraj izvajanja

Mesto: Ingenbohl

Poštna številka: 6440

Podregija države (NUTS): Schwyz (CH063)

Država: Švica

2.1.4. Splošne informacije

Pravna podlaga:

Direktiva 2014/24/EU

2.1.6. Razlogi za izključitev

Viri izključitvenih razlogov: Obvestilo

Položaj, ki je v skladu z nacionalno zakonodajo podoben stečaju: Weitere Angaben in der offiziellen Publikation auf simap.ch

5. Sklop

5.1. Sklop: LOT-0000

Naslov: Externe Projektleitung (Bauherrenvertretung) Entwicklung Alterszentrum Heideweg, 6440 Ingenbohl

Opis: Das Mandat der externen Projektleitung (Bauherrenvertretung) umfasst die Unterstützung und Beratung der Gemeinde Ingenbohl im Rahmen des Projekts «Entwicklung Alterszentrum Heideweg». Die externe Projektleitung agiert als verlängerter Arm der Bauherrschaft, um Projekte strategisch und operativ zu steuern. Sie sichert Qualität, Termine und Kosten, koordiniert Planer sowie Unternehmer und vertritt die Bauherreninteressen gegenüber Dritten. Der Auftrag umfasst vorerst nur die ersten drei Projektphasen (Herbst 2026 bis ca. Mitte 2028). Für die weiteren Phasen (2028 bis zum Projektabschluss ca. 2033) bleibt die Vergabe eines Folgeauftrags an den Mandatsinhaber im freihändigen Verfahren (gestützt auf Art. 21 Abs. 2 lit. e und i IVöB) vorbehalten. Ziel ist, dass die externe Projektleitung das Projekt in allen Phasen bis zur Inbetriebnahme begleitet.

5.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Storitve

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 71300000 Inženirske storitve

5.1.2. Kraj izvajanja

Mesto: Ingenbohl

Poštna številka: 6440

Podregija države (NUTS): Schwyz (CH063)

Država: Švica

5.1.3. Predvideno trajanje

Datum začetka: 14/09/2026

Datum zaključka trajanja: 30/06/2028

5.1.4. Podaljšanje

Največje število podaljšanj: 1

Dodatne informacije o podaljšanju: Der Zuschlag beinhaltet die Auftragsvergabe für die ersten drei Projektphasen bzw. den Zeitraum von ca. zwei Jahren (Herbst 2026 bis ca. Mitte 2028). Für die weiteren Phasen (2028 bis Projektabschluss ca. 2033) ist ein Folgeauftrag an den Mandatsinhaber im freihändigen Verfahren vorgesehen.

5.1.6. Splošne informacije

Pridržana udeležba:

Udeležba ni pridržana.

Navedi je treba imena in poklicne kvalifikacije osebja, ki izvaja javno naročilo: Še ni znano
Projekt javnega naročanja se ne financira s sredstvi EU

Javno naročilo je zajeto v Sporazumu o javnih naročilih: da

5.1.9. Merila za izbor

Viri izbirnih kriterijev: Obvestilo

Merilo: Druge ekonomske ali finančne zahteve

Opis merila za izbor: Die Kriterien sind in der offiziellen Publikation auf simap.ch definiert.

Merilo: Vpis v trgovski register

Opis merila za izbor: Die Kriterien sind in der offiziellen Publikation auf simap.ch definiert.

Merilo: Ustrezne izobraževalne in poklicne kvalifikacije

Opis merila za izbor: Die Kriterien sind in der offiziellen Publikation auf simap.ch definiert.

5.1.10. Merila za oddajo javnega naročila

Merilo:

Vrsta: Cena

Ime: Angebotspreis für Phasen 1–3

Opis: gemäss Gesamtbetrag im Angebotsformular

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (odstotek, točen)

Številka v merilu za oddajo: 25

Merilo:

Vrsta: Kakovost

Ime: Qualifikation Schlüsselpersonen/ Fachkompetenz

Opis: Qualifikation der Schlüsselperson und deren Stellvertretung (Ausbildung, Berufserfahrung, Kontinuität)

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (odstotek, točen)

Številka v merilu za oddajo: 20

Merilo:

Vrsta: Kakovost

Ime: Referenzen

Opis: Referenzen der für den Auftrag vorgesehenen Schlüsselpersonen. Beurteilt werden die 2 Referenzen, die auch für die Prüfung der Eignung verlangt wurden.

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (odstotek, točen)

Številka v merilu za oddajo: 25

Merilo:

Vrsta: Kakovost

Ime: Auftragsanalyse

Opis: Projektverständnis, Interpretation der Projektziele, Darlegung Umgang mit Zielkonflikten, Erläuterung des Vorgehens- und Prozessmodells, Vorschlag Vorgehen Machbarkeitsstudie. (detaillierte Übersicht siehe Programm Kapitel 6.4).

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (odstotek, točen)

Številka v merilu za oddajo: 30

5.1.11. Dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila

Dostop do nekaterih dokumentov v zvezi z oddajo javnega naročila je omejen

Informacije o zaupnih dokumentih so na voljo na: [https://www.simap.ch/de/redirect?](https://www.simap.ch/de/redirect?context=eyJwYWdlIjoicHJvamVjdCIsInJvbGUlOm51bGwslm9yZ0lkIjpudWxsLCJwcm9qZWNoSWQ)

[context=eyJwYWdlIjoicHJvamVjdCIsInJvbGUlOm51bGwslm9yZ0lkIjpudWxsLCJwcm9qZWNoSWQ](https://www.simap.ch/de/redirect?context=eyJwYWdlIjoicHJvamVjdCIsInJvbGUlOm51bGwslm9yZ0lkIjpudWxsLCJwcm9qZWNoSWQ)

Sprotni komunikacijski kanal:

Ime: Simap.ch

5.1.12. Pogoji javnega naročila

Pogoji za predložitev:

Elektronska predložitev: Dovoljeno

Naslov za predložitev: [https://www.simap.ch/de/redirect?](https://www.simap.ch/de/redirect?context=eyJwYWdlIjoicHJvamVjdCIsInJvbGUlOm51bGwslm9yZ0lkIjpudWxsLCJwcm9qZWNoSWQ)

[context=eyJwYWdlIjoicHJvamVjdCIsInJvbGUlOm51bGwslm9yZ0lkIjpudWxsLCJwcm9qZWNoSWQ](https://www.simap.ch/de/redirect?context=eyJwYWdlIjoicHJvamVjdCIsInJvbGUlOm51bGwslm9yZ0lkIjpudWxsLCJwcm9qZWNoSWQ)

Jeziki, v katerih se lahko oddajo ponudbe ali prijave za sodelovanje: nemščina

Elektronski katalog: Ni dovoljeno

Variantne ponudbe: Ni dovoljeno

Ponudniki lahko predložijo več kot eno ponudbo: Ni dovoljeno

Rok za prejem ponudb: 14/08/2026 00:00:00 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas

Obdobje, v katerem mora ponudba ostati veljavna: 180 Dnevi

Pogoji javnega naročila:

Izvajanje javnega naročila je treba zagotoviti v okviru programov zaščitenega zaposlovanja:
Še ni znano

Pogoji, povezani z izvajanjem javnega naročila: Weitere Angaben in der offiziellen Publikation auf simap.ch

Elektronsko izdajanje računov: Obvezno

Uporabljeno bo elektronsko naročanje: ne

Uporabljeno bo elektronsko plačevanje: da

Finančna ureditev: Weitere Angaben in der offiziellen Publikation auf simap.ch

5.1.15. Tehnike

Okvirni sporazum:

Ni okvirnega sporazuma

Informacije o dinamičnem nabavnem sistemu:

Ni dinamičnega nabavnega sistema

5.1.16. Dodatne informacije, mediacija in revizija

Organizacija za revizijo: Bundesverwaltungsgericht

Informacije o rokih za revizijo: Rechtsmittelbelehrung Gegen die Ausschreibung kann innert 20 Tagen seit der Publikation auf www.simap.ch beim Verwaltungsgericht des Kantons Schwyz, Postfach 2266, 6431 Schwyz, schriftlich und begründet Beschwerde eingereicht werden (Art. 52 ff. IVöB). Es gelten keine Gerichtsferien.

Organizacija, ki daje na voljo dodatne informacije o postopku za oddajo javnega naročila: Gemeinde Ingenbohl (Suter von Känel Wild AG)

8. Organizacije

8.1. ORG-0001

Uradno ime: Gemeinde Ingenbohl (Suter von Känel Wild AG)

Registrska številka: b0fd01ac-37e2-4b2a-b5e2-f07039e51cac

Poštni naslov: Förllibuckstrasse 30

Mesto: Zürich

Poštna številka: 8005

Podregija države (NUTS): Schwyz (CH063)

Država: Švica

E-naslov: isabel.philip@skw.ch

Tel.: +41443153538

Vloge te organizacije:

Kupec

Organizacija, ki daje na voljo dodatne informacije o postopku za oddajo javnega naročila

8.1. ORG-0002

Uradno ime: Bundesverwaltungsgericht

Registrska številka: BVGER

Poštni naslov: Postfach

Mesto: St. Gallen

Poštna številka: 9023
Podregija države (NUTS): St. Gallen (CH055)
Država: Švica
E-naslov: info@bvger.admin.ch
Tel.: +41584652626
Spletni naslov: <https://www.bvger.ch>
Vloge te organizacije:
Organizacija za revizijo

8.1. ORG-0003

Uradno ime: Simap.ch
Registrska številka: CH001
Poštni naslov: Holzikofenweg 36
Mesto: Bern
Poštna številka: 3003
Podregija države (NUTS): Bern / Berne (CH021)
Država: Švica
E-naslov: support@simap.ch
Tel.: +41584646388
Spletni naslov: <https://www.simap.ch>
Vloge te organizacije:
TED eSender

Informacije o obvestilu

Identifikator/različica obvestila: c50d5d61-1be4-449c-acc2-8f74bb6f2b5e - 01
Vrsta obrazca: Javni razpis
Vrsta obvestila: Obvestilo o koncesiji ali naročilu – standardna ureditev
Podvrsta obvestila: 16
Datum pošiljanja obvestila: 05/06/2026 02:25:59 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas
Jeziki, v katerih je uradno dostopno to obvestilo: nemščina
Številka objave obvestila: 391540-2026
Številka izdaje UL S: 108/2026
Datum objave: 08/06/2026