

391567-2026 - Javni razpis

Nemčija – Storitve čiščenja stavb – Unterhalts-, Grund-, Ferien-, und Sonderreinigungen in Schulen der Hansestadt Lübeck

OJ S 108/2026 08/06/2026

Obvestilo o koncesiji ali naročilu – standardna ureditev - Obvestilo o spremembi obvestila
Storitve

1. Kupec

1.1. Kupec

Uradno ime: 1.102.3 Zentrale Verwaltungsdienste, Statistik und Wahlen - Hansestadt Lübeck - Der Bürgermeister

E-naslov: vergabewesen@luebeck.de

Pravna vrsta kupca: Lokalni organ

Dejavnost javnega naročnika: Javna uprava

2. Postopek

2.1. Postopek

Naslov: Unterhalts-, Grund-, Ferien-, und Sonderreinigungen in Schulen der Hansestadt Lübeck

Opis: Unterhalts-, Ferien-, Grund- und Sonderreinigungen für verschiedene Schul- und Bürostandorte im Stadtgebiet Lübeck

Identifikator postopka: 62aa215c-dae5-4cc5-a38e-144bf10ec138

Notranji identifikator: 1.102.1-029/26

Vrsta postopka: Odprti postopek

Postopek je pospešen: ne

2.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Storitve

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 90911200 Storitve čiščenja stavb

Dodatna klasifikacija (cpv): 90919000 Storitve čiščenja pisarn, šol in pisarniške opreme

2.1.2. Kraj izvajanja

Mesto: Lübeck

Podregija države (NUTS): Lübeck, Kreisfreie Stadt (DEF03)

Država: Nemčija

2.1.4. Splošne informacije

Dodatne informacije: #Bekanntmachungs-ID: CXS0Y6NYT7MQYVK5# Fragen zu den Vergabeunterlagen übermitteln Sie uns bitte fristgerecht ausschließlich elektronisch über das Vergabeportal, dort über den Bereich "Kommunikation" für dieses Vergabeverfahren. Da auch eventuell mit den Bieterinformationen einhergehende, wichtige Änderungen an den Vergabeunterlagen auf diesem Wege kommuniziert werden, wird dringend empfohlen, dass sich die Unternehmen regelmäßig im Projektraum informieren, um die Bieterinformationen zu erhalten. Es werden weder telefonische noch mündliche Auskünfte erteilt. Alle vom Auftraggeber gegebenen Auskünfte sind bei der Ausarbeitung der Angebote zu berücksichtigen. Bieter können sich nicht darauf berufen, Informationen nicht zur Kenntnis genommen zu haben. Auch die Kommunikation nach Angebotsabgabe erfolgt über dieses

Portal. Angebote können ausschließlich über das sogenannte Bietertool der Vergabeplattform DTPV im Projektraum eingereicht werden, nur hierdurch wird die geforderte Verschlüsselung gewährleistet. Auf anderen Übertragungswegen - insbesondere per E-Mail, Post oder über den Bereich "Kommunikation" des Vergabeportals - eingehende Angebote bzw. Angebotsbestandteile werden nicht berücksichtigt. Wir bitten Sie, dem Angebot möglichst alle geforderten Unterlagen beizufügen. Auf die Antragsfristen gemäß § 160 Absatz 3 sowie § 135 Abs. 2 des Gesetz gegen Wettbewerbsbeschränkungen (GWB) wird ausdrücklich hingewiesen

Pravna podlaga:

Direktiva 2014/24/EU

vgv -

2.1.6. Razlogi za izključitev

Viri izključitvenih razlogov: Obvestilo

Kršitev obveznosti, določenih na podlagi izključno nacionalnih razlogov za izključitev:

Sodelovanje v hudodelski združbi:

Teroristična kazniva dejanja ali kazniva dejanja, povezana s terorističnimi dejavnostmi:

Pranje denarja ali financiranje terorizma:

Goljufije:

Korupcija:

Delo otrok in druge oblike trgovine z ljudmi:

Kršitev obveznosti v zvezi s plačilom davkov:

Kršitev obveznosti v zvezi s plačilom prispevkov za socialno varnost:

Kršitev obveznosti na področju okoljskega prava:

Kršitev obveznosti na področju socialnega prava:

Kršitev obveznosti na področju delovnega prava:

Plačilna nesposobnost:

Sredstva upravlja stečajni upravitelj:

Poslovne dejavnosti so začasno ustavljene:

Položaj, ki je v skladu z nacionalno zakonodajo podoben stečaju:

Huda kršitev poklicnih pravil:

Dogovori z drugimi gospodarskimi subjekti z namenom izkrivljanja konkurence:

Nasprotje interesov zaradi njegovega sodelovanja v postopku oddaje javnega naročila:

Neposredno ali posredno sodelovanje pri pripravi tega postopka oddaje javnega naročila:

Predčasna odpoved pogodbe, odškodnina ali druge primerljive sankcije:

Napačno prikazovanje, prikrivanje informacij, nezmožnost predložitve zahtevane dokumentacije ali pridobivanje zaupnih informacij o tem postopku:

5. Sklop

5.1. Sklop: LOT-0001

Naslov: Unterhalts-, Grund-, Ferien-, und Sonderreinigungen in Schulen der Hansestadt Lübeck

Opis: Unterhalts-, Ferien-, Grund- und Sonderreinigungen für verschiedene Schul- und Bürostandorte im Stadtgebiet Lübeck

Notranji identifikator: 1.102.1-029/26

5.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Storitve

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 90911200 Storitve čiščenja stavb

Dodatna klasifikacija (cpv): 90919000 Storitve čiščenja pisarn, šol in pisarniške opreme

5.1.2. Kraj izvajanja

Mesto: Lübeck

Podregija države (NUTS): Lübeck, Kreisfreie Stadt (DEF03)

Država: Nemčija

5.1.3. Predvideno trajanje

Datum začetka: 01/08/2026

Datum zaključka trajanja: 31/07/2028

5.1.4. Podaljšanje

Največje število podaljšanj: 1

Dodatne informacije o podaljšanju: max. um 2 weitere Jahre

5.1.6. Splošne informacije

Gre za ponovljeno javno naročilo

Opis: Frühjahr 2028 bzw. im Falle der optionalen Verlängerung Frühjahr 2030

Pridržana udeležba:

Udeležba ni pridržana.

Navedi je treba imena in poklicne kvalifikacije osebja, ki izvaja javno naročilo: Se ne zahteva

Projekt javnega naročanja se ne financira s sredstvi EU

Javno naročilo je zajeto v Sporazumu o javnih naročilih: ne

To javno naročilo je primerno tudi za mala in srednja podjetja (MSP): da

Dodatne informacije: #Besonders auch geeignet für:other-sme#

5.1.7. Strateško javno naročanje

Namen strateškega javnega naročanja: Ni strateškega naročanja

5.1.9. Merila za izbor

Viri izbirnih kriterijev: Obvestilo

Merilo: Reference o določenih storitvah

Opis merila za izbor: Referenz gem. den Ausführungen unter Pkt. 1.5 (Mit dem Angebot;

Mittels Eigenerklärung):

Merilo: Vpis v ustrezen profesionalni register

Opis merila za izbor: Nachweis Eintrag Handwerkerrolle durch Vorlage einer Kopie der

Handwerkskarte (siehe Anforderung aus Anl. 9) (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung):

Merilo: Zavarovanje za poklicno tveganje

Opis merila za izbor: Nachweis über eine bestehende Betriebshaftpflichtversicherung (Mit dem

Angebot; Mittels Eigenerklärung):

5.1.11. Dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila

Jeziki, v katerih so uradno na voljo dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila: nemščina

Rok za zahtevanje dodatnih informacij: 02/06/2026 23:59:59 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas

Naslov dokumentov v zvezi z oddajo javnega naročila: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXS0Y6NYT7MQYVK5/documents>

Sprotni komunikacijski kanal:

Spletni naslov: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXS0Y6NYT7MQYVK5>

5.1.12. Pogoji javnega naročila

Pogoji za predložitev:

Elektronska predložitev: Obvezno

Naslov za predložitev: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXS0Y6NYT7MQYVK5>

Jeziki, v katerih se lahko oddajo ponudbe ali prijave za sodelovanje: nemščina

Elektronski katalog: Ni dovoljeno

Variantne ponudbe: Ni dovoljeno

Ponudniki lahko predložijo več kot eno ponudbo: Ni dovoljeno

Rok za prejem ponudb: 10/06/2026 09:00:00 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas

Obdobje, v katerem mora ponudba ostati veljavna: 42 Dnevi

Informacije, ki se lahko dodajo po roku za predložitev:

Po presoji kupca se lahko vsi manjkajoči dokumenti v zvezi s ponudbo predložijo pozneje.

Dodatne informacije: Nachforderungen erfolgen auf der Grundlage von § 56 VgV -Prüfung der Interessensbestätigungen, Teilnahmeanträge und Angebote; Nachforderung von Unterlagen

Pogoji javnega naročila:

Izvajanje javnega naročila je treba zagotoviti v okviru programov zaščitene zaposlovanja: Ne

Pogoji, povezani z izvajanjem javnega naročila: Einzureichende Unterlagen: * Mit dem

Angebot ** Mittels Eigenerklärung: - Erklärungen zu diversen Themen gemäß Anlage 5 oder

Eintragung in das amtliche Verzeichnis präqualifizierter Unternehmen ([www.amtliches-](http://www.amtliches-verzeichnis.ihk.de)

[verzeichnis.ihk.de](http://www.amtliches-verzeichnis.ihk.de)) - Angaben zur Anforderung eines Wettbewerbsregistrauszuges (Anl. 6) -

Bietererklärung (Anl. 4a) - Erklärung zu den Russland-Sanktionen (Anl. 4c) - Preisblatt (Anl.

2a-2e)

Elektronsko izdajanje računov: Dovoljeno

Uporabljeno bo elektronsko naročanje: ne

Uporabljeno bo elektronsko plačevanje: ne

5.1.15. Tehnike**Okvirni sporazum:**

Ni okvirnega sporazuma

Informacije o dinamičnem nabavnem sistemu:

Ni dinamičnega nabavnega sistema

5.1.16. Dodatne informacije, mediacija in revizija

Organizacija za revizijo: Ministerium für Wirtschaft, Verkehr, Arbeit, Technologie und Tourismus

Informacije o rokih za revizijo: Auf die Antragsfristen gemäß § 160 Absatz 3 sowie § 135 Abs.

2 des Gesetz gegen Wettbewerbsbeschränkungen (GWB) wird ausdrücklich hingewiesen

Organizacija, ki daje na voljo dodatne informacije o postopku za oddajo javnega naročila:

1.102.3 Zentrale Verwaltungsdienste, Statistik und Wahlen - Hansestadt Lübeck - Der Bürgermeister

Organizacija, ki daje dodatne informacije o revizijskih postopkih: Hansestadt Lübeck - Der Bürgermeister

Organizacija, ki prejema prijave za sodelovanje: 1.102.3 Zentrale Verwaltungsdienste, Statistik und Wahlen - Hansestadt Lübeck - Der Bürgermeister

8. Organizacije**8.1. ORG-0001**

Uradno ime: 1.102.3 Zentrale Verwaltungsdienste, Statistik und Wahlen - Hansestadt Lübeck - Der Bürgermeister

Registrska številka: ohne Angabe
Poštni naslov: Postfach
Mesto: Lübeck
Poštna številka: 23539
Podregija države (NUTS): Lübeck, Kreisfreie Stadt (DEF03)
Država: Nemčija
E-naslov: vergabewesen@luebeck.de
Tel.: +49 4511227319
Spletni naslov: <http://www.luebeck.de>

Vloge te organizacije:

Kupec

Organizacija, ki daje na voljo dodatne informacije o postopku za oddajo javnega naročila
Organizacija, ki prejema prijave za sodelovanje

8.1. ORG-0002

Uradno ime: Hansestadt Lübeck - Der Bürgermeister
Registrska številka: ohne Angabe
Poštni naslov: Breite Straße 62
Mesto: Lübeck
Poštna številka: 23552
Podregija države (NUTS): Lübeck, Kreisfreie Stadt (DEF03)
Država: Nemčija
Kontaktna točka: Bürgermeisterkanzlei
E-naslov: bgmkanzlei@luebeck.de
Tel.: +49 4511220
Spletni naslov: <http://www.luebeck.de>

Vloge te organizacije:

Organizacija, ki daje dodatne informacije o revizijskih postopkih

8.1. ORG-0003

Uradno ime: Ministerium für Wirtschaft, Verkehr, Arbeit, Technologie und Tourismus
Registrska številka: keine Angabe
Poštni naslov: Düsternbrooker Weg 94
Mesto: Kiel
Poštna številka: 24105
Podregija države (NUTS): Kiel, Kreisfreie Stadt (DEF02)
Država: Nemčija
E-naslov: vergabekammer@wimi.landsh.de
Tel.: +49 4319884640
Faks: +49 4319884702
Spletni naslov: https://www.schleswig-holstein.de/DE/landesregierung/themen/wirtschaft/vergabekammer/vergabekammer_node.html

Vloge te organizacije:

Organizacija za revizijo

8.1. ORG-0004

Uradno ime: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Registrska številka: 0204:994-DOEVD-83
Mesto: Bonn
Poštna številka: 53119

Podregija države (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Država: Nemčija

E-naslov: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Tel.: +49228996100

Vloge te organizacije:

TED eSender

10. Sprememba

Različica prejšnjega obvestila, ki se spreminja

:

305be332-eff7-4d7b-b418-eb2c5a2ae939-01

Glavni razlog za spremembo

:

Popravek kupca

Opis

:

Korrektur von Fehlern in den Vergabeunterlagen

10.1. Sprememba

Identifikator oddelka: PROCEDURE

Opis sprememb: Korrektur von Fehlern in den Vergabeunterlagen

Dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila so bili spremenjeni dne: 04/06/2026

Informacije o obvestilu

Identifikator/različica obvestila: 10d06fd9-d414-4058-9444-84b4d0063f03 - 01

Vrsta obrazca: Javni razpis

Vrsta obvestila: Obvestilo o koncesiji ali naročilu – standardna ureditev

Podvrsta obvestila: 16

Datum pošiljanja obvestila: 05/06/2026 11:58:57 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas

Jeziki, v katerih je uradno dostopno to obvestilo: nemščina

Številka objave obvestila: 391567-2026

Številka izdaje UL S: 108/2026

Datum objave: 08/06/2026