

395168-2026 - Javni razpis

Poljska – Storitve arhitekturnega projektiranja – „Opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej zagospodarowania Zielonego Klina Południa Wrocławia – Klin Wojszycko Jagodziński”

OJ S 109/2026 09/06/2026

**Obvestilo o koncesiji ali naročilu – standardna ureditev
Storitve**

1. Kupec

1.1. Kupec

Uradno ime: Zarząd Zieleni Miejskiej

E-naslov: sekretariat@zzm.wroc.pl

Pravna vrsta kupca: Oseba javnega prava, ki jo obvladuje lokalni organ

Dejavnost javnega naročnika: Varstvo okolja

2. Postopek

2.1. Postopek

Naslov: „Opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej zagospodarowania Zielonego Klina Południa Wrocławia – Klin Wojszycko Jagodziński”

Opis: Przedmiotem zamówienia jest opracowanie dokumentacji projektowo kosztorysowej zagospodarowania Zielonego Klina Południa Wrocławia – Klin Wojszycko Jagodziński, w oparciu o koncepcję pn. „Zielony Klin Wojszycki”, opracowaną przez Studium sp. z o.o., przy czym zakres zagospodarowania określony w tej koncepcji musi zostać ujęty w dokumentacji stanowiącej przedmiot zamówienia w sposób kompletny i zgodny z jej założeniami.

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawiera SWZ wraz z załącznikami (w tym Wzór umowy wraz z OPZ)

Identyfikator postopka: 9c8e1bcb-9b48-4044-a769-f8461a2cc91c

Notranji identifikator: ZP/PN/220/46/2026/DPM

Vrsta postopka: Odprti postopek

Postopek je pospešen: ne

2.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Storitve

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 71220000 Storitve arhitekturnega projektiranja

2.1.2. Kraj izvajanja

Mesto: Wrocław

Podregija države (NUTS): Miasto Wrocław (PL514)

Država: Poljska

Dodatne informacije: 1. Zgodnie z przepisem art. 257 pkt 1 ustawy Pzp Zamawiający może unieważnić postępowanie o udzielenie zamówienia jeżeli środki publiczne które Zamawiający zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie całości lub części zamówienia nie zostały mu przyznane, a możliwość unieważnienia postępowania na tej podstawie została przewidziana w ogłoszeniu o zamówieniu w postępowaniu prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego. 2. O udzielenie zamówienia publicznego ubiegać się mogą Wykonawcy którzy spełniają warunki udziału w postępowaniu i nie podlegają wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 108 oraz art. 109 ustawy Pzp (w zakresie określonym w Rozdziale VIII SWZ) oraz na

podstawie przepisu art. 7 ust. 1 w zw. z przepisem art. 1 pkt 3 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego, a także na podstawie art. 5k ust. 1 rozporządzenia 833/2014 w brzmieniu nadanym Rozporządzeniem Rady (UE) 2022/576 z dnia 8 kwietnia 2022 r. w sprawie zmiany rozporządzenia (UE) nr 833/2014 dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie (Dz. U. UE. L. z 2022 r. Nr 111, str. 1), z późniejszymi zmianami. Szczegółowy wykaz oświadczeń i dokumentów wymagany od Wykonawców w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia z postępowania oraz opis kryteriów oceny ofert opisuje SWZ: <https://zzm-wroc.ezamawiajacy.pl> 3. Informacje dotyczące wymogów dla Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, Wykonawców polegających na zdolnościach podmiotów udostępniających zasoby Wykonawców mających siedzibę lub miejsce zamieszkania poza granicami Rzeczypospolitej Polskiej, zostały w sposób szczegółowy określone w postanowieniach w SWZ. 4. Wykonawca zobowiązany jest dołączyć wszystkie oświadczenia i dokumenty wymagane postanowieniami SWZ. 5. Zamawiający przewiduje udzielenie zamówień, o których mowa w art. 214 ust 1 pkt 7 ustawy Pzp dotychczasowemu wykonawcy, w okresie 3 lat od udzielenia zamówienia podstawowego, do wysokości 90% wartości zamówienia podstawowego na usługi (tj. szacunkowego wynagrodzenia wykonawcy bez podatku od towarów i usług dla zamówienia podstawowego ustalonego przed wszczęciem postępowania). Zakres zamówienia podobnego został przewidziany w ogłoszeniu o zamówieniu, jest zgodny z przedmiotem zamówienia podstawowego oraz przesłankami art. 214 ust. 1 pkt 7 ustawy Pzp, a jego całkowita wartość została uwzględniona przy obliczaniu jego wartości. Zgodnie z art. 214 ust. 2 ustawy Pzp w opisie zamówienia podstawowego, o którym mowa w art. 214 ust. 1 pkt 7, należy wskazać ewentualny zakres tych usług oraz warunki, na jakich zostaną one udzielone. I tak, w zakresie ewentualnych usług, Zamawiający wskazuje, iż powtórzenie podobnych usług, polegać będzie na zmianie dokumentacji projektowej objętej zamówieniem podstawowym poprzez zwiększenie jej zakresu tj. rozszerzeniu o kolejny zakres, branżę lub inną zmianę pierwotnego zakresu dokumentacji objętej zamówieniem podstawowym. Zamówienia podobne na ww. usługi - będą realizowane zgodnie z postanowieniami art. 217 ustawy Pzp. Uwaga: Każde zamówienie podobne na ww. usługi będzie udzielone w zależności od rzeczywistych potrzeb Zamawiającego i jego możliwości finansowych po przeprowadzeniu negocjacji z Wykonawcą. 6. Zamawiający przewiduje zgodnie z art. 139 ust. 1 ustawy Pzp możliwość w pierwszej kolejności dokonania badania i oceny ofert, a następnie dokonania kwalifikacji podmiotowej Wykonawcy, którego oferta została najwyżej oceniona w zakresie braku podstaw wykluczenia oraz spełniania warunków udziału w postępowaniu. 7. Stosownie do art. 139 ust. 2 Pzp Wykonawcy nie są zobowiązani do złożenia wraz z ofertą oświadczenia, o którym mowa w art. 125 ust. 1 ww. ustawy - JEDZ - (w zakresie braku wykluczeń i spełniania warunków udziału w postępowaniu) z uwagi na to, iż Zamawiający przewiduje w niniejszym postępowaniu możliwość żądania tego oświadczenia wyłącznie od Wykonawcy, którego oferta została najwyżej oceniona. Szczegóły dotyczące złożenia JEDZ zostały określone w SWZ. 8. Szczegółowe informacje dotyczące obowiązku informacyjnego określonego w art. 13 lub art. 14 RODO, zostały zawarte w SWZ. 9. Uwaga dot. warunków udziału w postępowaniu: instrukcje dotyczące realizacji poszczególnych warunków udziału w postępowaniu i wymaganych dokumentów zawiera SWZ.

2.1.4. Splošne informacije

Pravna podlaga:

Direktiva 2014/24/EU

art. 132 ustawy Prawo zamówień publicznych - przetarg nieograniczony

2.1.6. Razlogi za izključitev

Viri izključitvenih razlogov: Dokument v zvezi z oddajo naročila

5. Sklop

5.1. Sklop: LOT-0001

Naslov: „Opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej zagospodarowania Zielonego Klina Południa Wrocławia – Klin Wojszycko Jagodziński”

Opis: Przedmiotem zamówienia jest opracowanie dokumentacji projektowo kosztorysowej zagospodarowania Zielonego Klina Południa Wrocławia – Klin Wojszycko Jagodziński, w oparciu o koncepcję pn. „Zielony Klin Wojszycki”, opracowaną przez Studium sp. z o.o., przy czym zakres zagospodarowania określony w tej koncepcji musi zostać ujęty w dokumentacji stanowiącej przedmiot zamówienia w sposób kompletny i zgodny z jej założeniami.

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawiera SWZ wraz z załącznikami (w tym Wzór umowy wraz z OPZ)

5.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Storitve

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 71220000 Storitve arhitekturnega projektiranja

5.1.2. Kraj izvajanja

Podregija države (NUTS): Miasto Wrocław (PL514)

Država: Poljska

5.1.3. Predvideno trajanje

Trajanje: 18 Meseci

5.1.6. Splošne informacije

Pridržana udeležba:

Udeležba ni pridržana.

Projekt javnega naročanja se ne financira s sredstvi EU

Javno naročilo je zajeto v Sporazumu o javnih naročilih: da

To javno naročilo je primerno tudi za mala in srednja podjetja (MSP): da

Dodatne informacije: Termin realizacije zamówienia: Termin realizacji całości projektu (Część I, Część II, Część III oraz Część IV) wynosi 18 miesięcy od daty zawarcia umowy. Realizacja dokumentacji projektowej odbywa się w podziale na części wykonywane kolejno, w sposób następujący po sobie. Każda kolejna część może zostać rozpoczęta wyłącznie po dokonaniu przez Zamawiającego odbioru częściowego bez zastrzeżeń Części poprzedniej. Odbiór Części IV stanowi odbiór końcowy przedmiotu umowy. Ustala się następujący czas trwania poszczególnych części: Część I – 4 miesiące od daty zawarcia umowy (odbiór częściowy), Część II – 5 miesięcy od daty odbioru Części I (odbiór częściowy), Część III – 6 miesięcy od daty odbioru Części II (odbiór częściowy), Część IV – 3 miesiące od daty odbioru Części III (odbiór końcowy).

5.1.9. Merila za izbor

Viri izbirnih kriterijev: Dokument v zvezi z oddajo naročila

5.1.10. Merila za oddajo javnega naročila

Merilo:

Vrsta: Cena

Ime: Cena ofertowa

Opis: Cena - waga kryterium 60%. Szczegółowy opis sposobu oceny w niniejszym kryterium zawiera SWZ.

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (odstotek, točen)

Številka v merilu za oddajo: 60

Merilo:

Vrsta: Kakovost

Ime: Gwarancja

Opis: Gwarancja - waga kryterium 10%. Szczegółowy opis sposobu oceny w niniejszym kryterium zawiera SWZ.

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (odstotek, točen)

Številka v merilu za oddajo: 10

Merilo:

Vrsta: Kakovost

Ime: Doświadczenie osoby posiadającej uprawnienia budowlane bez ograniczeń do projektowania w specjalności architektonicznej - w projektowaniu terenów zieleni lub przestrzeni publicznej w zakresie kształtowania terenów zieleni.

Opis: Doświadczenie osoby posiadającej uprawnienia budowlane bez ograniczeń do projektowania w specjalności architektonicznej - w projektowaniu terenów zieleni lub przestrzeni publicznej w zakresie kształtowania terenów zieleni - waga kryterium 15%.

Szczegółowy opis sposobu oceny w niniejszym kryterium zawiera SWZ.

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (odstotek, točen)

Številka v merilu za oddajo: 15

Merilo:

Vrsta: Kakovost

Ime: Doświadczenie osoby posiadającej wykształcenie kierunkowe wyższe w zakresie kształtowania terenów zieleni - w projektowaniu terenów zieleni lub przestrzeni publicznej w zakresie kształtowania terenów zieleni

Opis: Doświadczenie osoby posiadającej wykształcenie kierunkowe wyższe w zakresie kształtowania terenów zieleni - w projektowaniu terenów zieleni lub przestrzeni publicznej w zakresie kształtowania terenów zieleni - waga kryterium 15%. Szczegółowy opis sposobu oceny w niniejszym kryterium zawiera SWZ.

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (odstotek, točen)

Številka v merilu za oddajo: 15

5.1.11. Dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila

Naslov dokumentov v zvezi z oddajo javnega naročila: <https://zsm-wroc.ezamawiajacy.pl>

5.1.12. Pogoji javnega naročila

Pogoji za predložitev:

Elektronska predložitev: Obvezno

Naslov za predložitev: <https://zsm-wroc.ezamawiajacy.pl>

Jeziki, v katerih se lahko oddajo ponudbe ali prijave za sodelovanje: poljščina

Elektronski katalog: Ni dovoljeno

Potreben je napredni ali kvalificirani elektronski podpis ali žig (v skladu z Uredbo (EU) št. 910 /2014)

Variantne ponudbe: Ni dovoljeno

Opis finančnega poročila: 1. Wykonawca zobowiązany jest do wniesienia wadium w wysokości: 50 000,00 PLN 2. Nie dopuszcza się składania wadium w innej walucie niż PLN. 3. Szczegóły dotyczące wniesienia wadium określa SWZ.

Rok za prejem ponudb: 08/07/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas

Obdobje, v katerem mora ponudba ostati veljavna: 90 Dnevi

Informacije o javnem odpiranju:

Datum odprtja: 08/07/2026 12:30:00 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas

Lokacija: 1. Zamawiający z uwagi na elektronizację zamówień publicznych, w tym elektroniczne składanie ofert - nie przewiduje publicznego otwarcia ofert. 2. Otwarcie ofert następuje z użyciem systemu teleinformatycznego przy użyciu narzędzi dostępnych na Platformie zakupowej Zamawiającego.

Dodatne informacje: Wykonawca będzie związany ofertą do dnia 05/10/2026

Pogoji javnega naročila:

Izvajanje javnega naročila je treba zagotoviti v okviru programov zaščitenega zaposlovanja: Ne
Pogoji, povezani z izvajanjem javnega naročila: Termin realizaciji celotnosti projekta (Część I, Część II, Część III oraz Część IV) wynosi 18 miesięcy od daty zawarcia umowy. Ustala się następujący czas trwania poszczególnych części: Część I – 4 miesiące od daty zawarcia umowy (odbiór częściowy), Część II – 5 miesięcy od daty odbioru Części I (odbiór częściowy), Część III – 6 miesięcy od daty odbioru Części II (odbiór częściowy), Część IV – 3 miesiące od daty odbioru Części III (odbiór końcowy). Warunki dotyczące realizacji zamówienia zostały określone w SWZ i jej załącznikach. Zamawiający wymaga wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości 5% ceny całkowitej podanej w ofercie.

Zamawiający przewiduje udzielenie zamówień, o których mowa w art. 214 ust 1 pkt 7 ustawy Pzp dotychczasowemu wykonawcy w okresie 3 lat od udzielenia zamówienia podstawowego, do wysokości 90% wartości zamówienia podstawowego na usługi zgodnie z informacjami podanymi w ogłoszeniu i SWZ.

Elektronsko izdajanje računov: Dovoljeno

Uporabljen bo elektronsko naročanje: da

Uporabljen bo elektronsko plačevanje: da

5.1.15. Tehnike

Okvirni sporazum:

Ni okvirnega sporazuma

Informacije o dinamičnem nabavnem sistemu:

Ni dinamičnega nabavnega sistema

5.1.16. Dodatne informacije, mediacija in revizija

Organizacija za mediacijo: Sąd Polubowny przy Prokuratorii Generalnej Rzeczypospolitej Polskiej

Organizacija za revizijo: Krajowa Izba Odwoławcza

Informacije o rokih za revizijo: 10 dni. Środki ochrony prawnej, przysługujące Wykonawcom określa dział IX ustawy Pzp (art. 505 i następne ustawy Pzp).

Organizacija, ki daje dodatne informacije o revizijskih postopkih: Krajowa Izba Odwoławcza

Organizacija, ki prejema prijave za sodelovanje: Simplifae Poland S.A.

Organizacija, ki obdeluje ponudbe: Zarząd Zieleni Miejskiej

8. Organizacije

8.1. ORG-0001

Uradno ime: Zarząd Zieleni Miejskiej

Registrska številka: REGON: 932104838

Poštni naslov: aleja Śląska 1
Mesto: Wrocław
Poštna številka: 54-118
Podregija države (NUTS): Miasto Wrocław (PL514)
Država: Poljska
E-naslov: sekretariat@zzm.wroc.pl
Tel.: +48 713235015
Spletni naslov: www.zzm.wroc.pl
Končna točka za izmenjavo podatkov (URL): <https://zzm-wroc.ezamawiajacy.pl>
Profil kupca: <https://zzm-wroc.ezamawiajacy.pl>

Vloge te organizacije:

Kupec
Organizacija, ki obdeluje ponudbe

8.1. ORG-0003

Uradno ime: Krajowa Izba Odwoławcza
Registrska številka: 010828091
Poštni naslov: ul. Postępu 17a
Mesto: Warszawa
Poštna številka: 02-676
Podregija države (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)
Država: Poljska
E-naslov: odwolania@uzp.gov.pl
Tel.: +48 224587801
Spletni naslov: <https://www.uzp.gov.pl/kio>
Končna točka za izmenjavo podatkov (URL): <https://www.uzp.gov.pl/kio>

Vloge te organizacije:

Organizacija za revizijo
Organizacija, ki daje dodatne informacije o revizijskih postopkih

8.1. ORG-0004

Uradno ime: Sąd Polubowny przy Prokuraturii Generalnej Rzeczypospolitej Polskiej
Registrska številka: 5262883664
Poštni naslov: ul. Hoża 76/78
Mesto: Warszawa
Poštna številka: 00-682
Podregija države (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)
Država: Poljska
E-naslov: sp@prokuratoria.gov.pl
Tel.: +48 226958504
Spletni naslov: <https://sp.prokuratoria.gov.pl>
Končna točka za izmenjavo podatkov (URL): <https://sp.prokuratoria.gov.pl>

Vloge te organizacije:

Organizacija za mediacijo

8.1. ORG-0005

Uradno ime: Simplifae Poland S.A.
Registrska številka: 5262535153
Poštni naslov: ul. Domaniewska 49
Mesto: Warszawa
Poštna številka: 02-672

Podregija države (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Država: Poljska

E-naslov: oneplace@marketplanet.pl

Vloge te organizacije:

Organizacija, ki prejema prijave za sodelovanje

8.1. ORG-0000

Uradno ime: Publications Office of the European Union

Registrska številka: PUBL

Mesto: Luxembourg

Poštna številka: 2417

Podregija države (NUTS): Luxembourg (LU000)

Država: Luksemburg

E-naslov: ted@publications.europa.eu

Tel.: +352 29291

Spletni naslov: <https://op.europa.eu>

Vloge te organizacije:

TED eSender

Informacije o obvestilu

Identifikator/različica obvestila: 34fa5de4-6257-4746-9f67-b836256ad43a - 01

Vrsta obrazca: Javni razpis

Vrsta obvestila: Obvestilo o koncesiji ali naročilu – standardna ureditev

Podvrsta obvestila: 16

Datum pošiljanja obvestila: 03/06/2026 11:27:52 (UTC+00:00) Zahodnoevropski čas, GMT

Jeziki, v katerih je uradno dostopno to obvestilo: poljščina

Številka objave obvestila: 395168-2026

Številka izdaje UL S: 109/2026

Datum objave: 09/06/2026