

397574-2026 - Javni razpis

Estonija – Dela na objektih ali delih objektov visoke in nizke gradnje – Ermistu kaitsetööstuspargi baastaristu ja teede projekteerimine ja ehitus

OJ S 110/2026 10/06/2026

Obvestilo o koncesiji ali naročilu – standardna ureditev

Gradnje

1. Kupec

1.1. Kupec

Uradno ime: Riigi Kaitseinvesteeringute Keskus

E-naslov: info@rkik.ee

Pravna vrsta kupca: Osrednji državni organ

Dejavnost javnega naročnika: Obramba

2. Postopek

2.1. Postopek

Naslov: Ermistu kaitsetööstuspargi baastaristu ja teede projekteerimine ja ehitus

Opis: Kaitsetööstuspargi ala baastaristu teede, hoonete ja rajatiste projekteerimine ja ehitus.

Tööde mahtu kuuluvad järgmised hooned ja rajatised: Varupääslad, amin. hoone, garaaž, katlamajad, puurkaevud, tuletõrje veehoidlad, alajaamad, pargi perimeetri tee ja aed, lõhkamisala ja jäätmete põletusala, teed ja trassid. Hanke mahtu kuulub ka inventari ja tehnoloogia hankimine. Projekti rahastatakse Ühtekuuluvuspoliitika fondide rakenduskava 2021-2027 poliitikaeesmärgi 1 „Nutikam Eesti“ erieesmärgi (a)(vii) „Tööstussuutlikkuse suurendamine kaitsevõime edendamiseks, seades esikohale kahesuguse kasutusega võimed“ raames toetatava meetme 21.1.6.3 „Kaitsetööstuspargi baastaristu“ sekkumise 21.1.6.3.1 „Kaitsetööstuspargi baastaristu“ alt. / Kõrvaldamise alused ja kvalifitseerimistingimused: Vaata hanke alusdokumentidest

Identifikator postopka: da198fc5-5880-4720-95c4-b0ada072e875

Notranji identifikator: 307611-0000

Vrsta postopka: S pogajanji, s predhodno objavo javnega razpisa / konkurenčni postopek s pogajanji

Postopek je pospešen: ne

Glavne značilnosti postopka: Konkurentsipõhine läbirääkimistega hankemenetlus

2.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Gradnje

Glavna klassifikatsioon (cpv): 45200000 Dela na objektih ali delih objektov visoke ja madala

Dodatna klassifikatsioon (cpv): 71240000 Arhitektuur, inseneri ja projektantsed

2.1.2. Kraj izvajanja

Podregioon (NUTS): Lääne-Eesti (EE004)

Država: Eesti

Dodatne informatsioon: Tapa

2.1.4. Splošne informatsioon

Dodatne informacije: Hankija ei jaga riigihanget osadeks ja sõlmib hankilepingu ühe pakkujaga. Riigihanke osadeks jaotamise vajadus puudub. Hankija jaoks on iga eraldiseisva riigihanke, sh ka ühe menetluse raames riigihanke osadeks jaotamine, täiendav kulu. Tööde teostamine ühe pakkuja poolt tagab hankija rahaliste vahendite otstarbeka ja säästliku kasutamise. Kaitsetööstusparki finantseeritakse Ühtekuuluvuspoliitika fondide rakenduskava 2021-2027 poliitikaeesmärgi 1 „Nutikam Eesti“ erieesmärgi (a)(vii) „Tööstussuutlikkuse suurendamine kaitsevõime edendamiseks, seades esikohale kahesuguse kasutusega võimed“ raames toetatava meetme 21.1.6.3 „Kaitsetööstuspargi baastaristu“ sekkumise 21.1.6.3.1 „Kaitsetööstuspargi baastaristu“ alt. Sekkumine on lisandunud Ühtekuuluvuspoliitika fondide rakenduskavasse 2021-2027 seoses Euroopa Komisjoni ettepanekuga COM(2025) 123, millega suunatakse Ühtekuuluvuspoliitika rahalisi vahendeid kava „ReArm Europe Plan /Readiness 2030“ kaitseinvesteeringute kiiremaks elluviimiseks.

Pravna podlaga:

Direktiva 2009/81/ES

2.1.6. Razlogi za izključitev

Viri izključitvenih razlogov: Dokument v zvezi z oddajo naročila, Dokument v zvezi z oddajo naročila

5. Sklop

5.1. Sklop: LOT-0000

Naslov: Ermistu kaitsetööstuspargi baastaristu ja teede projekteerimine ja ehitus

Opis: Kaitsetööstuspargi ala baastaristu teede, hoonete ja rajatiste projekteerimine ja ehitus.

Tööde mahtu kuuluvad järgmised hooned ja rajatised: Varupäaslad, amin. hoone, garaaž, katlamajad, puurkaevud, tuletõrje veehoidlad, alajaamad, pargi perimeetri tee ja aed, lõhkamisala ja jäätmete põletusala, teed ja trassid. Hanke mahtu kuulub ka inventari ja tehnoloogia hankimine. Projekti rahastatakse Ühtekuuluvuspoliitika fondide rakenduskava 2021-2027 poliitikaeesmärgi 1 „Nutikam Eesti“ erieesmärgi (a)(vii) „Tööstussuutlikkuse suurendamine kaitsevõime edendamiseks, seades esikohale kahesuguse kasutusega võimed“ raames toetatava meetme 21.1.6.3 „Kaitsetööstuspargi baastaristu“ sekkumise 21.1.6.3.1 „Kaitsetööstuspargi baastaristu“ alt. / Kõrvaldamise alused ja kvalifitseerimistingimused: Vaata hanke alusdokumentidest

Notranji identifikator: 307611-0000

5.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Gradnje

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 45200000 Dela na objektih ali delih objektov visoke in nizke gradnje

Dodatna klasifikacija (cpv): 71240000 Arhitektorne, inženirske in projektantske storitve

Možnosti:

Opis možnosti: RHS § 173 lg 5 p 2 sätestab, et teenuste või ehitustööde hankilepingu sõlmimisel on hankijal õigus lisaks käesoleva paragrahvi lõikes 1 sätestatud alustele korraldada riigihange väljakuulutamisetähtaajaga läbirääkimistega hankemenetlusena, kui tellitakse uusi teenuseid või ehitustöid, mis seisnevad samalt pakkujalt piiratud või konkurentsipõhise läbirääkimistega hankemenetluse või võistleva dialoogi tulemusel sõlmitud hankilepingu alusel tellitud ja esialgse projektiga kooskõlas olevate samalaadsete teenuste või ehitustööde kordamises, kusjuures esialgses hanketeates on teavitatud sellise hankilepingu sõlmimise võimalusest ja esialgse hankilepingu eeldatava maksumuse hulka on arvestatud ka järgnevate teenuste või ehitustööde kogumaksumus.

5.1.2. Kraj izvajanja

Podregija države (NUTS): Lääne-Eesti (EE004)

Država: Estonija

Dodatne informacije: Tapa

5.1.3. Predvideno trajanje

Trajanje: 16 Meseci

5.1.4. Podaljšanje

Največje število podaljšanj: 0

5.1.6. Splošne informacije

Pridržana udeležba:

Udeležba ni pridržana.

Projekt javnega naročanja se v celoti ali delno financira s sredstvi EU

Dodatne informacije: Hankija ei jaga riigihanget osadeks ja sõlmib hankelepingu ühe pakkujaga. Riigihanke osadeks jaotamise vajadus puudub. Hankija jaoks on iga eraldiseisva riigihanke, sh ka ühe menetluse raames riigihanke osadeks jaotamine, täiendav kulu. Tööde teostamine ühe pakkuja poolt tagab hankija rahaliste vahendite otstarbeka ja säästliku kasutamise. Kaitsetööstusparki finantseeritakse Ühtekuuluvuspoliitika fondide rakenduskava 2021-2027 poliitikaeesmärgi 1 „Nutikam Eesti“ erieesmärgi (a)(vii) „Tööstussuutlikkuse suurendamine kaitsevõime edendamiseks, seades esikohale kahesuguse kasutusega võimed“ raames toetatava meetme 21.1.6.3 „Kaitsetööstuspargi baastaristu“ sekkumise 21.1.6.3.1 „Kaitsetööstuspargi baastaristu“ alt. Sekkumine on lisandunud Ühtekuuluvuspoliitika fondide rakenduskavasse 2021-2027 seoses Euroopa Komisjoni ettepanekuga COM(2025) 123, millega suunatakse Ühtekuuluvuspoliitika rahalisi vahendeid kava „ReArm Europe Plan /Readiness 2030“ kaitseinvesteeringute kiiremaks elluviimiseks.

5.1.7. Strateško javno naročanje

Namen strateškega javnega naročanja: Zmanjšanje okoljskih vplivov

Opis: Keskkonnahoidlikke aspekte rakendatakse hanke raames soetatava mööbli osas.

Vastavad nõuded on TK-s ja vastavustingimustes.

Pristop k zmanjšanju vplivov na okolje: Drugo

5.1.8. Merila dostopnosti

Vključen so pogoji dostopnosti za invalidne osebe

5.1.9. Merila za izbor

Viri izbirnih kriteerijev: Dokument v zvezi z oddajo naročila

5.1.10. Merila za oddajo javnega naročila

Merilo:

Vrsta: Cena

Opis: Vaata hanke alusdokumentidest

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (točke, točno)

Številka v merilu za oddajo: 100

5.1.11. Dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila

Naslov dokumentov v zvezi z oddajo javnega naročila: <https://riigihanked.riik.ee/rhr-web/#/procurement/10056166/documents?group=B>

5.1.12. Pogoji javnega naročila

Pogoji za predložitev:

Obvezna navedba oddaje naročil podizvajalcem: Delež naročila, ki ga ponudnik namerava oddati podizvajalcem

Elektronska predložitev: Obvezno

Naslov za predložitev: <https://riigihanked.riik.ee/rhr-web/#/procurement/10056166/tenders>

Jeziki, v katerih se lahko oddajo ponudbe ali prijave za sodelovanje: estonščina

Elektronski katalog: Ni dovoljeno

Variantne ponudbe: Ni dovoljeno

Rok za prejem prijav za sodelovanje: 10/07/2026 10:00:00 (UTC+03:00) Vzhodnoevropski poletni čas

Pogoji javnega naročila:

Izvajanje javnega naročila je treba zagotoviti v okviru programov zaščitenega zaposlovanja: Ne
Pogoji, povezani z izvajanjem javnega naročila: Tõid teostatakse etapiviisiliselt, tööde üleandmine ja vastuvõtmine vastavalt lepingu projektis välja toodule.

Elektronsko izdajanje računov: Obvezno

Uporabljeno bo elektronsko naročanje: ne

Uporabljeno bo elektronsko plačevanje: da

Finančna ureditev: Lepingu tasu maksimine toimub osade kaupa töövõtja arve alusel, vastavalt lepingu punktile arveldamine.

Oddaja naročil podizvajalcem:

Izvajalec mora navesti vsako spremembo podizvajalcev med izvajanjem naročila.

5.1.15. Tehnike**Okvirni sporazum:**

Ni okvirnega sporazuma

5.1.16. Dodatne informacije, mediacija in revizija

Organizacija za mediacijo: Riigihangete vaidlustuskomisjon

Organizacija za revizijo: Riigihangete vaidlustuskomisjon

Informacije o rokih za revizijo: <https://fin.ee/riigihanked-riigiabi-osalused/riigihanked/vaidlustusmenetlus>

Organizacija, ki daje na voljo dodatne informacije o postopku za oddajo javnega naročila: Riigi Kaitseinvesteeringute Keskus

Organizacija, ki prejema prijave za sodelovanje: Riigi Kaitseinvesteeringute Keskus

8. Organizacije

8.1. ORG-0001

Uradno ime: Riigi Kaitseinvesteeringute Keskus

Registrska številka: 70009764

Poštni naslov: Järve tn 34a

Mesto: Tallinn

Poštna številka: 11314

Podregija države (NUTS): Extra-Regio NUTS 3 (EEZZZ)

Država: Estonija

Kontaktna točka: AVE NAEL

E-naslov: info@rkik.ee

Tel.: +372 53302333

Spletni naslov: <https://www.kaitseinvesteeringud.ee/>

Profil kupca: <https://www.kaitseinvesteeringud.ee/>

Vloge te organizacije:

Kupec

Organizacija, ki daje na voljo dodatne informacije o postopku za oddajo javnega naročila

Organizacija, ki prejema prijave za sodelovanje

8.1. ORG-0002

Uradno ime: Riigihangete vaidlustuskomisjon

Registrska številka: 1000123

Poštni naslov: Tartu mnt 85

Mesto: Tallinn

Poštna številka: 10115

Podregija države (NUTS): Extra-Regio NUTS 3 (EEZZZ)

Država: Estonija

E-naslov: vako@fin.ee

Tel.: +3726113713

Vloge te organizacije:

Organizacija za revizijo

Organizacija za mediacijo

8.1. ORG-0003

Uradno ime: Riigihangete register

Registrska številka: TED64

Poštni naslov: Lõkke tn 4

Mesto: Tallinn

Poštna številka: 10122

Podregija države (NUTS): Extra-Regio NUTS 3 (EEZZZ)

Država: Estonija

E-naslov: register@riigihanked.riik.ee

Tel.: +3726113693

Vloge te organizacije:

TED eSender

Informacije o obvestilu

Identifikator/različica obvestila: 467d7e32-2f71-463a-b12a-d96112eb85df - 01

Vrsta obrazca: Javni razpis

Vrsta obvestila: Obvestilo o koncesiji ali naročilu – standardna ureditev

Podvrsta obvestila: 18

Datum pošiljanja obvestila: 08/06/2026 16:49:28 (UTC+03:00) Vzhodnoevropski poletni čas

Datum pošiljanja obvestila (ePošiljatelja): 08/06/2026 17:00:00 (UTC+03:00) Vzhodnoevropski poletni čas

Jeziki, v katerih je uradno dostopno to obvestilo: estonščina

Številka objave obvestila: 397574-2026

Številka izdaje UL S: 110/2026

Datum objave: 10/06/2026