

40208-2026 - Javni razpis

Nemčija – Gospodarske javne službe – Energieliefer-Contracting

OJ S 13/2026 20/01/2026

Obvestilo o koncesiji ali naročilu – standardna ureditev - Obvestilo o spremembi obvestila
Storitve

1. Kupec

1.1. Kupec

Uradno ime: Gemeinde Oppenweiler

E-naslov: vergabe@w2k.de

Pravna vrsta kupca: Lokalni organ

Dejavnost javnega naročnika: Javna uprava

2. Postopek

2.1. Postopek

Naslov: Energieliefer-Contracting

Opis: ein Energieliefer-Contracting (Wärmeliefer- und Dienstleistungsvertrag für die Gemeindehalle und das Freibad im Verbund sowie die Umsetzung von einzelne der Wärmelieferung dienende Effizienzmaßnahmen in der Gemeinde Oppenweiler im Rems-Murr-Kreis in Deutschland, Baden-Württemberg

Identifikator postopka: 3abb8e67-23a1-4d3a-9b35-8fec7ec5653

Notranji identifikator: 24/325 Oppenweiler

Vrsta postopka: S pogajanji, s predhodno objavo javnega razpisa / konkurenčni postopek s pogajanji

Postopek je pospešen: ne

2.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Storitve

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 65000000 Gospodarske javne službe

2.1.2. Kraj izvajanja

Mesto: Oppenweiler

Podregija države (NUTS): Rems-Murr-Kreis (DE116)

Država: Nemčija

2.1.4. Splošne informacije

Dodatne informacije: #Bekanntmachungs-ID: CXP4YMEMHK8# 1. Enthalten die Vergabeunterlagen nach Auffassung des Unternehmens unvollständige, unklare oder fehlerhafte Regelungen oder werfen sie Fragen auf, die die Erstellung des Angebots oder die Preisermittlung beeinflussen können, so hat das Unternehmen den Auftraggeber unverzüglich, jedoch spätestens 10 Kalendertage vor Ablauf der Angebotsfrist darauf hinzuweisen bzw. entsprechende Fragen zu stellen. 2. Der Auftraggeber kann von der Beantwortung von Fragen absehen, die nach diesem Zeitpunkt gestellt werden. 3. Fragen und Antworten werden ausschließlich über das Vergabeportal dtvp.de abgewickelt. Mündliche oder telefonische Auskünfte sind unverbindlich. 4. Es liegt im Verantwortungsbereich der Unternehmen, sich eigenständig Kenntnis über evtl. Fragen, Antworten, Ergänzungen oder Korrekturen der

Vergabeunterlagen zu verschaffen, die im Vergabeportal dtvp eingestellt werden. 5. Auf die Information zur Nutzung der E-Vergabe wird hingewiesen (Bestandteil der Vergabeunterlagen).

Pravna podlaga:

Direktiva 2014/24/EU

vgv -

2.1.6. Razlogi za izključitev

Viri izključitvenih razlogov: Obvestilo, Dokument v zvezi z oddajo naročila

Kršitev obveznosti, določenih na podlagi izključno nacionalnih razlogov za izključitev: 1.

Eigenerklärungen unter Verwendung der Formularsammlung zur Bestätigung des Nichtvorliegens von Ausschlussgründen nach den §§ 123, 124 Abs. 1 GWB; ggf: Nachweis der Selbstreinigung. Sofern Bewerber nicht im Präqualifikationsverzeichnis Bau/VOB eingetragen ist: 2. Vorlage einer aktuellen Unbedenklichkeitsbescheinigung (gültig bzw. nicht älter als 6 Monate seit Veröffentlichung der Bekanntmachung in EU-Amtsblatt) der tariflichen Sozialkasse/Krankenkasse, falls das Unternehmen beitragspflichtig ist. 3. Vorlage einer aktuellen Unbedenklichkeitsbescheinigung (gültig bzw. nicht älter als 6 Monate seit Veröffentlichung der Bekanntmachung in EU-Amtsblatt) des Finanzamts bzw. Bescheinigung in Steuersachen, falls das Finanzamt eine solche Bescheinigung ausstellt. 4. Vorlage einer aktuellen Unbedenklichkeitserklärung /Nachweis über die Mitgliedschaft in der Berufsgenossenschaft (gültig bzw. nicht älter als 6 Monate seit Veröffentlichung der Bekanntmachung in EU-Amtsblatt). 5. Eigenerklärung unter Verwendung der Formularsammlung zum Verbot der Beteiligung russischer Unternehmen nach Maßgabe des 5. EU-Sanktionspakets in Verbindung mit Artikel 5k der Verordnung (EU) 2022/576 des Rates vom 8. April 2022 zur Änderung der Verordnung (EU) Nr. 833/2014.

Sodelovanje v hudodelski združbi:

Teroristična kazniva dejanja ali kazniva dejanja, povezana s terorističnimi dejavnostmi:

Pranje denarja ali financiranje terorizma:

Goljufije:

Korupcija:

Delo otrok in druge oblike trgovine z ljudmi:

Kršitev obveznosti v zvezi s plačilom davkov:

Kršitev obveznosti v zvezi s plačilom prispevkov za socialno varnost:

Kršitev obveznosti na področju okoljskega prava:

Kršitev obveznosti na področju socialnega prava:

Kršitev obveznosti na področju delovnega prava:

Plačilna nesposobnost:

Sredstva upravlja stečajni upravitelj:

Poslovne dejavnosti so začasno ustavljene:

Položaj, ki je v skladu z nacionalno zakonodajo podoben stečaju:

Huda kršitev poklicnih pravil:

Dogovori z drugimi gospodarskimi subjekti z namenom izkrivljanja konkurence:

Nasprotje interesov zaradi njegovega sodelovanja v postopku oddaje javnega naročila:

Neposredno ali posredno sodelovanje pri pripravi tega postopka oddaje javnega naročila:

Predčasna odpoved pogodbe, odškodnina ali druge primerljive sankcije:

Napačno prikazovanje, prikrivanje informacij, nezmožnost predložitve zahtevane dokumentacije ali pridobivanje zaupnih informacij o tem postopku:

5. Sklop

5.1. Sklop: LOT-0001

Naslov: Energieliefer-Contracting

Opis: Gegenstand der Vergabe sind Liefer-, Dienst- und Bauleistungen im Zusammenhang mit Wärmelieferung für die Gemeindehalle und das Freibad im Verbund sowie die Umsetzung von einzelnen der Wärmelieferung dienenden Effizienzmaßnahmen. Die zukünftige Wärmeerzeugung hat durch nicht fossile Energieträger wie z.B. Biomasse (Hackschnitzel, Pellet), Umgebungs- bzw. Abfallwärme, sowie unter Ausnutzung solarer Strahlungsenergie zu erfolgen. Lediglich zu absoluten Spitzenlastzeiten und für Redundanzzwecke dürfen fossile Energieträger zum Einsatz kommen. Die Ziele der im Klimaschutzgesetz des Landes Baden-Württemberg geplanten Netto-Treibhausgasneutralität bis zum Jahr 2040 sind zu erfüllen. Die Einwerbung von Fördermitteln und deren Beantragung obliegt dem obsiegenden Bieter. Integrierter Bestandteil der Wärmelieferung ist die Umsetzung energetischer Effizienzmaßnahmen. Ziel ist die dauerhafte Senkung des Energieverbrauchs und die Steigerung der Energieeffizienz der beiden Liegenschaften. Im Weiteren wird auf die Vergabeunterlagen verwiesen.

Notranji identifikator: 24/325 Oppenweiler

5.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Storitve

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 65000000 Gospodarske javne službe

5.1.2. Kraj izvajanja

Mesto: Oppenweiler

Podregija države (NUTS): Rems-Murr-Kreis (DE116)

Država: Nemčija

5.1.3. Predvideno trajanje

Trajanje: 180 Meseci

5.1.4. Podaljšanje

Največje število podaljšanj: 1

Dodatne informacije o podaljšanju: 60 Monate Im Weiteren wird auf die Vergabeunterlagen verwiesen.

5.1.6. Splošne informacije

Pridržana udeležba:

Udeležba ni pridržana.

Projekt javnega naročanja se ne financira s sredstvi EU

Javno naročilo je zajeto v Sporazumu o javnih naročilih: da

To javno naročilo je primerno tudi za mala in srednja podjetja (MSP): ne

5.1.7. Strateško javno naročanje

Namen strateškega javnega naročanja: Ni strateškega naročanja

5.1.9. Merila za izbor

Viri izbirnih kriterijev: Obvestilo

Merilo: Splošni letni promet

Opis merila za izbor: Eigenerklärung über den Gesamtumsatz des Unternehmens bezogen auf die letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahre/Kalenderjahre gemäß Formularsammlung.

Der Auftraggeber behält sich vor, die Vorlage einer Bestätigung eines vereidigten Wirtschaftsprüfers/Steuerberaters oder entsprechend testierte Jahresabschlüsse oder entsprechend testierte Gewinn- und Verlustrechnungen zu verlangen. Bei Bewerber-/Bietergemeinschaften werden die Umsätze zusammengerechnet.

Merilo: Specifični letni promet

Opis merila za izbor: Eigenerklärung über die Umsätze mit vergleichbaren Leistungen (Durchführung von Wärmelieferungen, Effizienzmaßnahmen, Energiespar- oder des Energieliefer-Contracting) in den letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahren gemäß Formularsammlung. Es ist dabei gefordert, dass über die letzten drei Kalenderjahre (2022 bis 2024) hinweg durchschnittlich ein jährlicher Mindestumsatz aus den mit der Aufgabenstellung vergleichbaren Leistungserbringungen von 1.000.000 EUR netto erzielt wurde. Bei Bewerber-/Bietergemeinschaften werden die Umsätze zur Feststellung des geforderten Mindestumsatzes zusammengerechnet. Als vertragliche Grundlage zur Ermittlung des Umsatzes können Verträge mit einer vergleichbaren Risikoübernahme wie z.B. im DENA-Leitfaden "Energiespar-Contracting" und "Energieliefer-Contracting" oder im KEA-BW-Leitfaden "Energiespar-Contracting für kommunale Gebäude" in einer Eigenerklärung nachgewiesen werden. Maßgebend ist der Umsatz der Unternehmensgruppe / des Konzerns, sofern der Bewerber als Tochterunternehmen zu mehr als 50 % in die Unternehmensgruppe / den Konzern eingebunden ist. Der Verbund mit dem Bewerber muss aus den Bewerbungsunterlagen zu erkennen sein. Der Auftraggeber behält sich vor, die Vorlage einer Bestätigung eines vereidigten Wirtschaftsprüfers/Steuerberaters oder entsprechend testierte Jahresabschlüsse oder entsprechend testierte Gewinn- und Verlustrechnungen zu verlangen.

Merilo: Zavarovanje za poklicno tveganje

Opis merila za izbor: Nachweis bestehender Haftpflichtversicherung für die Erbringung aller weiteren Vertragsleistungen mit einer Mindesthöhe - für Sach- und Personalschäden: 30.000.000 EUR; - für Vermögensschäden, als Folge eines Personen- oder Sachschadens: 1.000.000 EUR; Die vorstehend genannten Deckungsbeträge müssen pro Versicherungsjahr jeweils mindestens zwei Mal zur Verfügung stehen. Im Falle einer geringeren Deckung der Haftpflichtversicherungen ist zunächst eine Eigenerklärung gem. Formularsammlung ausreichend, dass im Auftragsfall die Deckungssumme/n entsprechend erhöht werden kann. Auf Anforderung ist eine entsprechende Bestätigung der Versicherung/en einzureichen. Bei Bewerber-/Bietergemeinschaften muss der Nachweis von jedem Mitglied erbracht werden.

Merilo: Orodja, rastline ali tehnična oprema

Opis merila za izbor: Erklärung unter Verwendung der Formularsammlung, dass dem Bewerber die erforderliche technische Ausstattung zur Verfügung steht, um die Aufgabenstellungen im vorgesehenen Zeitraum realisieren zu können.

Merilo: Ustrezne izobraževalne in poklicne kvalifikacije

Opis merila za izbor: Es ist unter Verwendung der Formularsammlung eine Erklärung darüber abzugeben, dass dem Bewerber/der Bewerbergemeinschaft Mitarbeitende zur Verfügung stehen, um die Aufgabenstellung im vorgesehenen Zeitraum realisieren zu können. In anonymisierter Form ist auf die Qualifikation und Erfahrung der hier vorgesehenen Mitarbeitenden einzugehen.

Merilo: Reference o določenih storitvah

Opis merila za izbor: Es sind mindestens zwei ausführliche Referenzen in Form einer aussagekräftigen Darstellung (Eigenerklärung, Zusammenfassung auf höchstens drei DIN A4-Seiten, Benennung der Referenzgeber und seiner/ihrer Kommunikationsdaten) vorzulegen. Dabei muss erkennbar sein, welche konkreten Leistungen der Bewerber oder der Eignungsgeber erbracht hat. Gefordert werden Referenzen von langjährigen aktuellen oder abgeschlossenen Wär-melieferungen (mindestens 5 Jahre) bei öffentlichen Auftraggebern.

Dabei müssen die Erzeugungsanlagen auf der Grundlage nicht fossiler Energieträgern betrieben werden (mindestens 65%) und es ist die Durchführung von mindestens zwei Energie-effizienzmaßnahmen nachzuweisen, die den in der Leistungsbeschreibung ausgewiesenen Maßnahmen entsprechen. Die Wärmelieferung muss dabei jeweils eine Größenordnung von 250 MWh bis 1.500 MWh p.a. ausmachen. Die Investitionshöhe für die Erzeugungsanlagen sollte zwischen 500.000 EUR und 2.500.000 EUR liegen. Die Investitionen hat der Bewerber/die Bewerbungsgemeinschaft zu leisten (Contracting) Ebenso muss bei den Referenzen zumindest ein Wärmenetz errichtet und/oder betrieben worden sein. Die Bewerber können hierbei als Betreiber oder als Betriebsführer tätig gewesen sein. Gleichwertig sind die Referenzen, soweit die Wärmelieferung aufgrund langjähriger Lieferverträge für Auftraggeber erbracht wird, die nicht den Regelungen des Vergaberechts unterliegen. Referenzen bei denen Wärmeerzeugungsanlagen, die ausschließlich mit fossilen Energieträgern betrieben werden, sind nicht gleichwertig. Soweit der Bewerber/die Bewerbungsgemeinschaft die Gleichwertigkeit technisch und inhaltlich begründet, können Referenzen, die die oben mitgeteilten Angaben zum Umfang der Wärmelieferung und zur Investitionshöhe unter- oder überschreiten als gleichwertig angesehen werden. Soweit die geforderten Referenzen nicht vorgelegt werden oder die vorgelegten Referenzen den Anforderungen der Gleichwertigkeit nicht entsprechen, gilt der Bewerber/die Bewerbungsgemeinschaft als nicht geeignet.

Informacija o drugi stopnji dvostopenjskega postopka:

Najmanjše število kandidatov, ki se povabijo k sodelovanju v drugi stopnji postopka: 3

5.1.11. Dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila

Jeziki, v katerih so uradno na voljo dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila: nemščina

Naslov dokumentov v zvezi z oddajo javnega naročila: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4YMEMHK8/documents>

Sprotni komunikacijski kanal:

Spletni naslov: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4YMEMHK8>

5.1.12. Pogoji javnega naročila

Pogoji za predložitev:

Elektronska predložitev: Obvezno

Naslov za predložitev: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4YMEMHK8>

Jeziki, v katerih se lahko oddajo ponudbe ali prijave za sodelovanje: nemščina

Elektronski katalog: Ni dovoljeno

Variantne ponudbe: Ni dovoljeno

Ponudniki lahko predložijo več kot eno ponudbo: Ni dovoljeno

Rok za prejem prijav za sodelovanje: 30/01/2026 11:00:00 (UTC+01:00) Srednjeevropski čas, zahodnoevropski poletni čas

Informacije, ki se lahko dodajo po roku za predložitev:

Po presoji kupca se lahko vsi manjkajoči dokumenti v zvezi s ponudbo predložijo pozneje.

Dodatne informacije: Klarstellung zu obiger Angabe: Die Nachforderung von Unterlagen erfolgt nach Maßgabe des § 56 Abs. 2 - 4 VgV und Artikel 56 Abs. 3 RL 2014/24/EU.

Pogoji javnega naročila:

Izvajanje javnega naročila je treba zagotoviti v okviru programov zaščenega zaposlovanja: Ne
Pogoji, povezani z izvajanjem javnega naročila: Mit dem Angebot ist die Eigenerklärung zur Tariftreue und Mindestentlohnung für Bau- und Dienstleistungen nach den Vorgaben des Tariftreue- und Mindestlohngesetzes für öffentliche Aufträge in Baden-Württemberg (Landestariftreue- und Mindestlohngesetz - LTMG).

Elektronsko izdajanje računov: Dovoljeno

Uporabljeno bo elektronsko naročanje: ne
Uporabljeno bo elektronsko plačevanje: da

5.1.15. Tehnike

Okvirni sporazum:

Ni okvirnega sporazuma

Informacije o dinamičnem nabavnem sistemu:

Ni dinamičnega nabavnega sistema

5.1.16. Dodatne informacije, mediacija in revizija

Organizacija za revizijo: Vergabekammer Baden-Württemberg, Regierungspräsidium Karlsruhe
Informacije o rokih za revizijo: Wenn der Zuschlag bereits wirksam erteilt worden ist, kann dieser nicht mehr vor der Vergabekammer angegriffen werden (§ 168 Abs. 2 Satz 1 GWB). Die Zuschlagserteilung ist möglich 10 Kalendertage nach Absendung der Bekanntgabe der Vergabeentscheidung per Fax oder per E-Mail bzw. 15 Kalendertage nach Absendung der Bekanntgabe der Vergabeentscheidung per Post (§ 134 Abs. 2 GWB). Die Zulässigkeit eines Nachprüfungsantrags setzt ferner voraus, dass die geltend gemachten Vergabeverstöße innerhalb von 10 Kalendertagen nach Kenntnis bzw. - soweit die Vergabeverstöße aus der Bekanntmachung oder den Vergabeunterlagen erkennbar sind - bis zum Ablauf der Teilnahme- bzw. Angebotsfrist gerügt wurden (§ 160 Abs. 3 S. 1 Nrn. 1 bis 3 GWB). Ein Nachprüfungsantrag ist ebenfalls unzulässig, soweit mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung der Vergabestelle, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind (§ 160 Abs. 3 S. 1 Nr. 4 GWB). Des Weiteren wird auf die in § 135 Abs. 2 GWB genannten Fristen verwiesen.

Organizacija, ki daje na voljo dodatne informacije o postopku za oddajo javnega naročila:
Gemeinde Oppenweiler

Organizacija, ki daje dodatne informacije o revizijskih postopkih: Vergabekammer Baden-Württemberg, Regierungspräsidium Karlsruhe

Organizacija, ki prejema prijave za sodelovanje: Gemeinde Oppenweiler

8. Organizacije

8.1. ORG-0001

Uradno ime: Gemeinde Oppenweiler

Registrska številka: DE144741487

Poštni naslov: Schlossstraße 12

Mesto: Oppenweiler

Poštna številka: 71570

Podregija države (NUTS): Rems-Murr-Kreis (DE116)

Država: Nemčija

Kontaktna točka: W2K Rechtsanwälte Partnerschaft mbB

E-naslov: vergabe@w2k.de

Tel.: +49 761211149-0

Vloge te organizacije:

Kupec

Organizacija, ki daje na voljo dodatne informacije o postopku za oddajo javnega naročila

Organizacija, ki prejema prijave za sodelovanje

8.1. ORG-0002

Uradno ime: Vergabekammer Baden-Württemberg, Regierungspräsidium Karlsruhe

Registrska številka: 08-A9866-40

Poštni naslov: Durlacher Allee 100

Mesto: Karlsruhe

Poštna številka: 76137

Podregija države (NUTS): Karlsruhe, Landkreis (DE123)

Država: Nemčija

E-naslov: vergabekammer@rpk.bwl.de

Tel.: +49 721926-8730

Faks: +49 721926-3985

Spletni naslov: <https://rp.baden-wuerttemberg.de/rpk/Abt1/Ref15/Seiten/default.aspx>

Vloge te organizacije:

Organizacija, ki daje dodatne informacije o revizijskih postopkih

8.1. ORG-0003

Uradno ime: Vergabekammer Baden-Württemberg, Regierungspräsidium Karlsruhe

Registrska številka: 08-A9866-40

Poštni naslov: Durlacher Allee 100

Mesto: Karlsruhe

Poštna številka: 76137

Podregija države (NUTS): Heilbronn, Stadtkreis (DE117)

Država: Nemčija

E-naslov: vergabekammer@rpk.bwl.de

Tel.: +49 721926-8730

Faks: +49 721926-3985

Spletni naslov: <https://rp.baden-wuerttemberg.de/rpk/Abt1/Ref15/Seiten/default.aspx>

Vloge te organizacije:

Organizacija za revizijo

8.1. ORG-0004

Uradno ime: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registrska številka: 0204:994-DOEVD-83

Mesto: Bonn

Poštna številka: 53119

Podregija države (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Država: Nemčija

E-naslov: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Tel.: +49228996100

Vloge te organizacije:

TED eSender

10. Sprememba

Različica prejšnjega obvestila, ki se spreminja

:

ecff265a-998d-49f4-8db2-539596844299-01

Glavni razlog za spremembo

:

Posodobitev informacij

Opis

:

Aufgrund der Nachfrage eines möglichen Interessenten und der internen Überprüfung aktueller Versicherungshöhen wurde die Haftpflichtsumme bei Personen- und Sachschäden von 30.000.000 Euro auf 10.000.000 Euro reduziert.

10.1. Sprememba

Identifikator oddelka: PROCEDURE

Opis sprememb: Die Verringerung der Haftpflichtsumme von 30.000.000 Euro auf 10.000.000 Euro wurde in den Teilnahmeunterlagen Bewerbungsbedingungen, Formularsammlung Teilnahmeantrag und Formularsammlung Eignungsleihe geändert. Die geänderten Unterlagen sind unter Hinweis auf den Tag der Änderung (16.01.2026) eingestellt.

Dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila so bili spremenjeni dne: 16/01/2026

Informacije o obvestilu

Identifikator/različica obvestila: 191d9c69-939c-418f-a468-2f5093ec601a - 01

Vrsta obrazca: Javni razpis

Vrsta obvestila: Obvestilo o koncesiji ali naročilu – standardna ureditev

Podvrsta obvestila: 16

Datum pošiljanja obvestila: 16/01/2026 17:14:41 (UTC+01:00) Srednjeevropski čas, zahodnoevropski poletni čas

Jeziki, v katerih je uradno dostopno to obvestilo: nemščina

Številka objave obvestila: 40208-2026

Številka izdaje UL S: 13/2026

Datum objave: 20/01/2026