

402819-2026 - Javni razpis

Nemčija – Varovalne storitve – Sicherheitsdienstleistungen an Unterkünften - Objektschutz mit Zugangskontrollen für drei Objekte in Velbert-Mitte (3 Lose)

OJ S 112/2026 12/06/2026

Obvestilo o koncesiji ali naročilu – standardna ureditev

Storitve

1. Kupec

1.1. Kupec

Uradno ime: Stadt Velbert, Der Bürgermeister - Fachbereich 7 Immobilienservice

E-naslov: vergabe@velbert.de

Pravna vrsta kupca: Lokalni organ

Dejavnost javnega naročnika: Javna uprava

2. Postopek

2.1. Postopek

Naslov: Sicherheitsdienstleistungen an Unterkünften - Objektschutz mit Zugangskontrollen für drei Objekte in Velbert-Mitte (3 Lose)

Opis: Die Stadt Velbert beabsichtigt die nachfolgend genannten Leistungen im Rahmen eines EU-weiten, offenen Verfahrens zu vergeben. Objektschutz mit Zugangskontrolle für die Unterkünfte in der Talstraße 24-28 (Los 1), in der Industriestraße 37-45 (Los 2) sowie im Hixholzer Weg 12 und 14 (Los 3) in jeweils 42551 Velbert-Mitte. Der Objektschutz besteht jeweils aus einer Zugangskontrolle und einer "Rund um die Uhr" Besetzung von einem Mitarbeiter in einem bauseits gestellten Wohncontainer. In den Nachtstunden und an den Wochenenden ist eine Besetzung von 2 Mitarbeitern vorgesehen. Eine regelmäßige zusätzliche Bestreifung des Geländes ist zudem erforderlich. Der Vertrag hat eine Laufzeit von 4 Jahren, wobei zunächst eine jährliche Beauftragung erfolgt. Dreimalige jährliche Verlängerungen sind optional möglich. Ein Anspruch auf die Verlängerungen besteht seitens des Auftragnehmers jedoch nicht. Angebote sind für ein oder mehrere Lose möglich.

Koppelungsnachlass: Die Bieter haben die Möglichkeit, einen Rabatt für den Fall anzubieten, dass ihnen der Zuschlag für alle Lose erteilt wird. Der rabattierte Preis je Los wird für die Wertung berücksichtigt, wenn dieser im Hinblick auf die Wertung jedes einzelnen Loses dazu führt, dass der Bieter das wirtschaftlichste Angebot zu dem Los eingereicht hat. Hinweis: Zum Koppelungsnachlass ist das Formblatt "Angebotsschreiben ergänzend zum Koppelungsnachlass" einzureichen.

Identifikator postopka: 766c0245-b41f-49c5-8f70-bd7831a20831

Notranji identifikator: 037/26

Vrsta postopka: Odprti postopek

Postopek je pospešen: ne

2.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Storitve

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 79710000 Varovalne storitve

Dodatna klasifikacija (cpv): 79713000 Storitve varovanja z varnostniki

2.1.2. Kraj izvajanja

Poštni naslov: Diverse Gebäude

Mesto: Velbert

Poštna številka: 42551

Podregija države (NUTS): Mettmann (DEA1C)

Država: Nemčija

Dodatne informacije: Die Gebäude befinden sich auf der Talstraße 24-28, der Industriestraße 37-45 und dem Hixholzer-Weg 12 und 14.

2.1.4. Splošne informacije

Pravna podlaga:

Direktiva 2014/24/EU

vgr -

2.1.5. Pogoji javnega naročila

Pogoji za predložitev:

Največje število sklopov, za katere lahko en ponudnik predloži ponudbe: 3

Pogoji javnega naročila:

Največje število sklopov, za katere se javna naročila lahko oddajo enemu ponudniku: 3

2.1.6. Razlogi za izključitev

Viri izključitvenih razlogov: Obvestilo

Kršitev obveznosti, določenih na podlagi izključno nacionalnih razlogov za izključitev:

Zwingende bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB

Dogovori z drugimi gospodarskimi subjekti z namenom izkrivljanja konkurence: Der Bieter hat anzugeben inwieweit sein Unternehmen einen Bezug zu Russland hat. Dafür ist die "Eigenerklärung Russland Sanktionen" auszufüllen und als Teil des Angebotes abzugeben.

Diese Erklärung ist auch für Unterauftragnehmer, Lieferanten oder Eignungsverleiher gem. den Bedingungen der Erklärung abzugeben.

5. Sklop

5.1. Sklop: LOT-0001

Naslov: Sicherheitsdienstleistungen an Unterkünften - Objektschutz mit Zugangskontrollen für das Objekt Talstraße 24-28

Opis: Es handelt sich um einen Objektschutz mit Zugangskontrolle für eine Wohnanlage (derzeit Unterkunft für geflüchtete Personen) bestehend aus 6 Einzelhäusern (zwei Wohnblöcke) mit insgesamt 38 Wohnungen und Unterbringungsmöglichkeiten für bis zu 240 Personen. Der Objektschutz besteht jeweils aus einer Zugangskontrolle und einer "Rund um die Uhr" Besetzung von einem Mitarbeiter in einem bauseits gestellten Wohncontainer. In den Nachtstunden und an den Wochenenden ist eine Besetzung von 2 Mitarbeitern vorgesehen. Eine regelmäßige zusätzliche Bestreifung des Geländes ist zudem erforderlich. Der Vertrag hat eine Laufzeit von 4 Jahren, wobei zunächst eine jährliche Beauftragung erfolgt. Dreimalige jährliche Verlängerungen sind optional möglich. Ein Anspruch auf die Verlängerungen besteht seitens des Auftragnehmers jedoch nicht. Koppelungsnachlass: Die Bieter haben die Möglichkeit, einen Rabatt für den Fall anzubieten, dass ihnen der Zuschlag für alle Lose erteilt wird. Der rabattierte Preis je Los wird für die Wertung berücksichtigt, wenn dieser im Hinblick auf die Wertung jedes einzelnen Loses dazu führt, dass der Bieter das wirtschaftlichste Angebot zu dem Los eingereicht hat. Hinweis: Zum Koppelungsnachlass ist das Formblatt "Angebotsschreiben ergänzend zum Koppelungsnachlass" einzureichen.

Notranji identifikator: LOT-0001 037/26

5.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Storitve

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 79710000 Varovalne storitve

Dodatna klasifikacija (cpv): 79713000 Storitve varovanja z varnostniki

Možnosti:

Opis možnosti: Optional ist eine dreimalig jährliche Verlängerung des Auftrages möglich. Ein Anspruch auf die Verlängerung besteht seitens des Auftragnehmers nicht.

5.1.2. Kraj izvajanja

Poštni naslov: Talstraße 24-28

Mesto: Velbert

Poštna številka: 42551

Podregija države (NUTS): Mettmann (DEA1C)

Država: Nemčija

5.1.3. Predvideno trajanje

Datum začetka: 01/09/2026

Datum zaključka trajanja: 31/08/2027

5.1.4. Podaljšanje

Največje število podaljšanj: 3

5.1.6. Splošne informacije

Pridržana udeležba:

Udeležba ni pridržana.

Projekt javnega naročanja se ne financira s sredstvi EU

Javno naročilo je zajeto v Sporazumu o javnih naročilih: da

To javno naročilo je primerno tudi za mala in srednja podjetja (MSP): da

Dodatne informacije: #Besonders auch geeignet für:other-sme#

5.1.7. Strateško javno naročanje

Namen strateškega javnega naročanja: Ni strateškega naročanja

5.1.9. Merila za izbor

Viri izbirnih kriterijev: Obvestilo

Merilo: Specifični letni promet

Opis merila za izbor: Umsatz des Unternehmens in den letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahren, soweit er Leistungen betrifft, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind unter Einschluss des Anteils bei gemeinsam mit anderen Unternehmen ausgeführten Leistungen.

Merilo: Reference o določenih delih

Opis merila za izbor: Liste der Referenzen über Sicherheitsdienstleistungen in Flüchtlingsunterkünften oder vergleichbaren Wohnstätten im Zeitraum der Jahre 2023 bis 2025. Es sind mindestens drei Referenzobjekte einzureichen. Die Referenzen sollten mindestens Angaben zum Ansprechpartner, der Art der ausgeführten Leistung, der Auftragssumme sowie den Ausführungszeitraum enthalten.

Merilo: Povprečna letna delovna sila

Opis merila za izbor: Angaben zu Arbeitskräften - Erklärung, dass die für die Ausführung der Leistungen erforderlichen Beschäftigten zur Verfügung stehen. Falls das Angebot in die engere Wahl gelangt, ist die Zahl der in den letzten drei Jahren jahresdurchschnittlich Beschäftigten anzugeben. Die für die Leitung vorgesehenen Personen sind zu benennen.

Merilo: Vpis v ustrezen profesionalni register

Opis merila za izbor: Angaben über die Eintragung in das Berufsregister ihres Sitzes oder Wohnsitzes. Falls das Angebot in die engere Wahl kommt, ist zur Bestätigung der Erklärung die entsprechende Bescheinigung vorzulegen.

Merilo: Druge ekonomske ali finančne zahteve

Opis merila za izbor: Angaben zu Insolvenzverfahren und Liquidation. Angaben, ob ein Insolvenzverfahren oder ein vergleichbares gesetzlich geregeltes Verfahren weder beantragt noch eröffnet wurde, ein Antrag auf Eröffnung nicht mangels Masse abgelehnt wurde und sich das Unternehmen nicht in Liquidation befindet. Angabe, ob ein Insolvenzplan rechtskräftig bestätigt wurde; auf Verlangen ist er vorzulegen.

Merilo: Druge ekonomske ali finančne zahteve

Opis merila za izbor: Angaben zur Zahlung von Steuern, Abgaben und Beiträgen zur gesetzlichen Sozialversicherung. Erklärung, dass das Unternehmen die Verpflichtung zur Zahlung von Steuern und Abgaben sowie der Beiträge zur gesetzlichen Sozialversicherung, soweit sie der Pflicht zur Beitragszahlung unterfallen, ordnungsgemäß erfüllt hat.

Merilo: Druge ekonomske ali finančne zahteve

Opis merila za izbor: Eigenerklärung zur Eignung für nicht präqualifizierte Unternehmen oder Einheitliche Europäische Eigenerklärung, dass nachweislich keine schwere Verfehlung begangen wurde, die die Zuverlässigkeit als Bewerber in Frage stellt.

Merilo: Druge ekonomske ali finančne zahteve

Opis merila za izbor: Angabe zur Mitgliedschaft bei der Berufsgenossenschaft.

Merilo: Zavarovanje za poklicno tveganje

Opis merila za izbor: Nachweis einer für den Vertragszeitraum bestehenden Haftpflicht- und Schlüsselversicherung in folgender Höhe: 2,5 Mio. € für Personen und sonstige Schäden pauschal je Versicherungsfall 250.000 € für das Abhandenkommen von Schlüsseln / Codekarten 250.000 € für Bearbeitungs- / Tätigkeitsschäden 250.000 € für Vermögensschäden, insbesondere gem. BDSG 2,5 Mio. € für Umwelthaftpflichtschäden

Merilo: Druge ekonomske ali finančne zahteve

Opis merila za izbor: Nachweis / Bescheinigung über mindestens 1 Schulung / Fortbildung zu den Themen wie z.B. Antidiskriminierung, Deeskalation und Radikalisierung

Merilo: Druge ekonomske ali finančne zahteve

Opis merila za izbor: Nachweis des Unternehmens über die Erlaubnis gem. § 34a Abs.1 Satz 1 Gewerbeordnung (Bewachungsgewerbe).

Merilo: Druge ekonomske ali finančne zahteve

Opis merila za izbor: Eigenerklärung zur Eignung über das eingesetzte Personal

Merilo: Varnost informacij

Opis merila za izbor: Nachweis Verpflichtungserklärung nach § 5 BDSG (vor Vertragsunterzeichnung)

Merilo: Varnost informacij

Opis merila za izbor: Nachweis Vertrag zur Auftragsverarbeitung gem. Art 28 EU-DSGVO (vor Vertragsunterzeichnung)

Merilo: Varnost informacij

Opis merila za izbor: CSX-59-Eigenerklärung-Informationen-zum-Bieter

5.1.10. Merila za oddajo javnega naročila

Merilo:

Vrsta: Cena

Opis: Preis: 100 %

5.1.11. Dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila

Jeziki, v katerih so uradno na voljo dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila: nemščina

Naslov dokumentov v zvezi z oddajo javnega naročila: <https://www.subreport.de/E36174287>

5.1.12. Pogoji javnega naročila

Pogoji za predložitev:

Elektronska predložitev: Obvezno

Naslov za predložitev: <https://www.subreport.de/E36174287>

Jeziki, v katerih se lahko oddajo ponudbe ali prijave za sodelovanje: nemščina

Elektronski katalog: Obvezno

Variantne ponudbe: Ni dovoljeno

Ponudniki lahko predložijo več kot eno ponudbo: Ni dovoljeno

Rok za prejem ponudb: 14/07/2026 11:30:00 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas

Obdobje, v katerem mora ponudba ostati veljavna: 48 Dnevi

Informacije, ki se lahko dodajo po roku za predložitev:

Po presoji kupca se lahko nekateri manjkajoči dokumenti v zvezi s ponudbo predložijo pozneje.

Dodatne informacije: Mit dem zuvorstehenden Satz "Die Nachforderung von Erklärungen,

Unterlagen und Nachweisen ist teilweise ausgeschlossen" ist gemeint: Der öffentliche

Auftraggeber kann den Bewerber oder Bieter unter Einhaltung der Grundsätze der

Transparenz und der Gleichbehandlung auffordern, fehlende, unvollständige oder fehlerhafte

unternehmensbezogene Unterlagen, insbesondere Eigenerklärungen, Angaben,

Bescheinigungen oder sonstige Nachweise, nachzureichen, zu vervollständigen oder zu

korrigieren, oder fehlende oder unvollständige leistungsbezogene Unterlagen nachzureichen

oder zu vervollständigen.

Informacije o javnem odpiranju:

Datum odprtja: 14/07/2026 11:30:00 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas

Pogoji javnega naročila:

Izvajanje javnega naročila je treba zagotoviti v okviru programov zaščenega zaposlovanja: Ne

Elektronsko izdajanje računov: Obvezno

Uporabljen bo elektronsko naročanje: da

Uporabljen bo elektronsko plačevanje: da

Obvezna pravna oblika skupine ponudnikov, ki se ji odda javno naročilo: Gesamtschuldnerisch haftend mit bevollmächtigtem Vertreter.

5.1.15. Tehnike

Okvirni sporazum:

Ni okvirnega sporazuma

Informacije o dinamičnem nabavnem sistemu:

5.1.16. Dodatne informacije, mediacija in revizija

Organizacija za revizijo: Vergabekammer Rheinland

Informacije o rokih za revizijo: Der Nachprüfungsantrag ist nach § 160 Abs. 3 GWB unzulässig, soweit der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat; Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, müssen spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe. Der Nachprüfungsantrag ist ebenfalls unzulässig, wenn mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind.

5.1. Sklop: LOT-0002

Naslov: Sicherheitsdienstleistungen an Unterkünften - Objektschutz mit Zugangskontrollen für das Objekt Industriestraße 37-45

Opis: Es handelt sich um einen Objektschutz mit Zugangskontrolle für eine Wohncontaineranlage (derzeit Unterkunft für geflüchtete Personen) bestehend aus 4 Wohnmodulen mit insgesamt 40 Wohneinheiten und Unterbringungsmöglichkeiten für bis zu 200 Personen. Der Objektschutz besteht jeweils aus einer Zugangskontrolle und einer "Rund um die Uhr" Besetzung von einem Mitarbeiter in einem bauseits gestellten Wohncontainer. In den Nachtstunden und an den Wochenenden ist eine Besetzung von 2 Mitarbeitern vorgesehen. Eine regelmäßige zusätzliche Bestreifung des Geländes ist zudem erforderlich. Der Vertrag hat eine Laufzeit von 4 Jahren, wobei zunächst eine jährliche Beauftragung erfolgt. Dreimalige jährliche Verlängerungen sind optional möglich. Ein Anspruch auf die Verlängerungen besteht seitens des Auftragnehmers jedoch nicht. Koppelungsnachlass: Die Bieter haben die Möglichkeit, einen Rabatt für den Fall anzubieten, dass ihnen der Zuschlag für alle Lose erteilt wird. Der rabattierte Preis je Los wird für die Wertung berücksichtigt, wenn dieser im Hinblick auf die Wertung jedes einzelnen Loses dazu führt, dass der Bieter das wirtschaftlichste Angebot zu dem Los eingereicht hat. Hinweis: Zum Koppelungsnachlass ist das Formblatt "Angebotsschreiben ergänzend zum Koppelungsnachlass" einzureichen. Notranji identifikator: LOT-0002 037/26

5.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Storitve

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 79710000 Varovalne storitve

Dodatna klasifikacija (cpv): 79713000 Storitve varovanja z varnostniki

Možnosti:

Opis možnosti: Optional ist eine dreimalig jährliche Verlängerung des Auftrages möglich. Ein Anspruch auf die Verlängerung besteht seitens des Auftragnehmers nicht.

5.1.2. Kraj izvajanja

Poštni naslov: Industriestraße 37-45

Mesto: Velbert

Poštna številka: 42551

Podregija države (NUTS): Mettmann (DEA1C)

Država: Nemčija

5.1.3. Predvideno trajanje

Datum začetka: 01/09/2026

Datum zaključka trajanja: 31/08/2027

5.1.4. Podaljšanje

Največje število podaljšanj: 3

5.1.6. Splošne informacije

Pridržana udeležba:

Udeležba ni pridržana.

Projekt javnega naročanja se ne financira s sredstvi EU

Javno naročilo je zajeto v Sporazumu o javnih naročilih: da

To javno naročilo je primerno tudi za mala in srednja podjetja (MSP): da

Dodatne informacije: #Besonders auch geeignet für:other-sme#

5.1.7. Strateško javno naročanje

Namen strateškega javnega naročanja: Ni strateškega naročanja

5.1.9. Merila za izbor

Viri izbirnih kriterijev: Obvestilo

Merilo: Specifični letni promet

Opis merila za izbor: Umsatz des Unternehmens in den letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahren, soweit er Leistungen betrifft, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind unter Einschluss des Anteils bei gemeinsam mit anderen Unternehmen ausgeführten Leistungen.

Merilo: Reference o določenih delih

Opis merila za izbor: Liste der Referenzen über Sicherheitsdienstleistungen in Flüchtlingsunterkünften oder vergleichbaren Wohnstätten im Zeitraum der Jahre 2023 bis 2025. Es sind mindestens drei Referenzobjekte einzureichen. Die Referenzen sollten mindestens Angaben zum Ansprechpartner, der Art der ausgeführten Leistung, der Auftragssumme sowie den Ausführungszeitraum enthalten.

Merilo: Povprečna letna delovna sila

Opis merila za izbor: Angaben zu Arbeitskräften - Erklärung, dass die für die Ausführung der Leistungen erforderlichen Beschäftigten zur Verfügung stehen. Falls das Angebot in die engere Wahl gelangt, ist die Zahl der in den letzten drei Jahren jahresdurchschnittlich Beschäftigten anzugeben. Die für die Leitung vorgesehenen Personen sind zu benennen.

Merilo: Vpis v ustrezen profesionalni register

Opis merila za izbor: Angaben über die Eintragung in das Berufsregister ihres Sitzes oder Wohnsitzes. Falls das Angebot in die engere Wahl kommt, ist zur Bestätigung der Erklärung die entsprechende Bescheinigung vorzulegen.

Merilo: Druge ekonomske ali finančne zahteve

Opis merila za izbor: Angaben zu Insolvenzverfahren und Liquidation. Angaben, ob ein Insolvenzverfahren oder ein vergleichbares gesetzlich geregeltes Verfahren weder beantragt noch eröffnet wurde, ein Antrag auf Eröffnung nicht mangels Masse abgelehnt wurde und sich das Unternehmen nicht in Liquidation befindet. Angabe, ob ein Insolvenzplan rechtskräftig bestätigt wurde; auf Verlangen ist er vorzulegen.

Merilo: Druge ekonomske ali finančne zahteve

Opis merila za izbor: Angaben zur Zahlung von Steuern, Abgaben und Beiträgen zur gesetzlichen Sozialversicherung. Erklärung, dass das Unternehmen die Verpflichtung zur Zahlung von Steuern und Abgaben sowie der Beiträge zur gesetzlichen Sozialversicherung, soweit sie der Pflicht zur Beitragszahlung unterfallen, ordnungsgemäß erfüllt hat.

Merilo: Druge ekonomske ali finančne zahteve

Opis merila za izbor: Eigenerklärung zur Eignung für nicht präqualifizierte Unternehmen oder Einheitliche Europäische Eigenerklärung, dass nachweislich keine schwere Verfehlung begangen wurde, die die Zuverlässigkeit als Bewerber in Frage stellt.

Merilo: Druge ekonomske ali finančne zahteve

Opis merila za izbor: Angabe zur Mitgliedschaft bei der Berufsgenossenschaft.

Merilo: Zavarovanje za poklicno tveganje

Opis merila za izbor: Nachweis einer für den Vertragszeitraum bestehenden Haftpflicht- und Schlüsselversicherung in folgender Höhe: 2,5 Mio. € für Personen und sonstige Schäden pauschal je Versicherungsfall 250.000 € für das Abhandenkommen von Schlüsseln / Codekarten 250.000 € für Bearbeitungs- / Tätigkeitsschäden 250.000 € für Vermögensschäden, insbesondere gem. BDSG 2,5 Mio. € für Umwelthaftpflichtschäden

Merilo: Druge ekonomske ali finančne zahteve

Opis merila za izbor: Nachweis / Bescheinigung über mindestens 1 Schulung / Fortbildung zu den Themen wie z.B. Antidiskriminierung, Deeskalation und Radikalisierung

Merilo: Druge ekonomske ali finančne zahteve

Opis merila za izbor: Nachweis des Unternehmens über die Erlaubnis gem. § 34a Abs.1 Satz 1 Gewerbeordnung (Bewachungsgewerbe).

Merilo: Druge ekonomske ali finančne zahteve

Opis merila za izbor: Eigenerklärung zur Eignung über das eingesetzte Personal

Merilo: Varnost informacij

Opis merila za izbor: Nachweis Verpflichtungserklärung nach § 5 BDSG (vor Vertragsunterzeichnung)

Merilo: Varnost informacij

Opis merila za izbor: Nachweis Vertrag zur Auftragsverarbeitung gem. Art 28 EU-DSGVO (vor Vertragsunterzeichnung)

Merilo: Varnost informacij

Opis merila za izbor: CSX-59-Eigenerklärung-Informationen-zum-Bieter

5.1.10. Merila za oddajo javnega naročila

Merilo:

Vrsta: Cena

Opis: Preis: 100 %

5.1.11. Dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila

Jeziki, v katerih so uradno na voljo dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila: nemščina

Naslov dokumentov v zvezi z oddajo javnega naročila: <https://www.subreport.de/E36174287>

5.1.12. Pogoji javnega naročila

Pogoji za predložitev:

Elektronska predložitev: Obvezno

Naslov za predložitev: <https://www.subreport.de/E36174287>

Jeziki, v katerih se lahko oddajo ponudbe ali prijave za sodelovanje: nemščina

Elektronski katalog: Obvezno

Variantne ponudbe: Ni dovoljeno

Ponudniki lahko predložijo več kot eno ponudbo: Ni dovoljeno

Rok za prejem ponudb: 14/07/2026 11:30:00 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas

Obdobje, v katerem mora ponudba ostati veljavna: 48 Dnevi

Informacije, ki se lahko dodajo po roku za predložitev:

Po presoji kupca se lahko nekateri manjkajoči dokumenti v zvezi s ponudbo predložijo pozneje.

Dodatne informacije: Mit dem zuvorstehenden Satz "Die Nachforderung von Erklärungen, Unterlagen und Nachweisen ist teilweise ausgeschlossen" ist gemeint: Der öffentliche Auftraggeber kann den Bewerber oder Bieter unter Einhaltung der Grundsätze der Transparenz und der Gleichbehandlung auffordern, fehlende, unvollständige oder fehlerhafte unternehmensbezogene Unterlagen, insbesondere Eigenerklärungen, Angaben, Bescheinigungen oder sonstige Nachweise, nachzureichen, zu vervollständigen oder zu korrigieren, oder fehlende oder unvollständige leistungsbezogene Unterlagen nachzureichen oder zu vervollständigen.

Informacije o javnem odpiranju:

Datum odprtja: 14/07/2026 11:30:00 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas

Pogoji javnega naročila:

Izvajanje javnega naročila je treba zagotoviti v okviru programov zaščenega zaposlovanja: Ne

Elektronsko izdajanje računov: Obvezno

Uporabljen bo elektronsko naročanje: da

Uporabljen bo elektronsko plačevanje: da

Obvezna pravna oblika skupine ponudnikov, ki se ji odda javno naročilo: Gesamtschuldnerisch haftend mit bevollmächtigtem Vertreter.

5.1.15. Tehnike

Okvirni sporazum:

Ni okvirnega sporazuma

Informacije o dinamičnem nabavnem sistemu:

Ni dinamičnega nabavnega sistema

5.1.16. Dodatne informacije, mediacija in revizija

Organizacija za revizijo: Vergabekammer Rheinland

Informacije o rokih za revizijo: Der Nachprüfungsantrag ist nach § 160 Abs. 3 GWB

unzulässig, soweit der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen

Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat; Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, müssen spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe. Der Nachprüfungsantrag ist

ebenfalls unzulässig, wenn mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind.

5.1. Sklop: LOT-0003

Naslov: Sicherheitsdienstleistungen an Unterkünften - Objektschutz mit Zugangskontrollen für das Objekt Hixholzer Weg 12 und 14

Opis: Es handelt sich um einen Objektschutz mit Zugangskontrolle für eine Wohnanlage (derzeit Unterkunft für obdachlose Personen) bestehend aus 2 Einzelhäusern (ein Wohnblock) mit Unterbringungsmöglichkeiten für bis zu 60 Personen. Der Objektschutz besteht jeweils aus einer Zugangskontrolle und einer "Rund um die Uhr" Besetzung von einem Mitarbeiter in einem bauseits gestellten Wohncontainer. In den Nachtstunden und an den Wochenenden ist eine Besetzung von 2 Mitarbeitern vorgesehen. Eine regelmäßige zusätzliche Bestreifung des Geländes ist zudem erforderlich. Der Vertrag hat eine Laufzeit von 4 Jahren, wobei zunächst eine jährliche Beauftragung erfolgt. Dreimalige jährliche Verlängerungen sind optional möglich. Ein Anspruch auf die Verlängerungen besteht seitens des Auftragnehmers jedoch nicht. Die Umzäunung und das Aufstellen eines Wachdienstcontainers ist derzeit noch in Planung. Es wird jedoch intensiv daran gearbeitet, dass die Umzäunung und der Wachdienstcontainer zum vorgesehen Leistungsbeginn (01.09.2026) fertiggestellt sind. Die Stadt Velbert behält sich jedoch ausdrücklich vor, den Leistungsbeginn des Loses 3 ggf. zu verschieben, falls die genannten Vorarbeiten nicht vollständig bis zum 01.09.2026 abgeschlossen sind. Im Falle einer Verschiebung verkürzt sich die Vertragslaufzeit entsprechend der zeitlichen Verschiebung. Koppelungsnachlass: Die Bieter haben die Möglichkeit, einen Rabatt für den Fall anzubieten, dass ihnen der Zuschlag für alle Lose erteilt wird. Der rabattierte Preis je Los wird für die Wertung berücksichtigt, wenn dieser im Hinblick auf die Wertung jedes einzelnen Loses dazu führt, dass der Bieter das wirtschaftlichste Angebot zu dem Los eingereicht hat. Hinweis: Zum Koppelungsnachlass ist das Formblatt "Angebotsschreiben ergänzend zum Koppelungsnachlass" einzureichen.

Notranji identifikator: LOT-0003 037/26

5.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Storitve

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 79710000 Varovalne storitve

Dodatna klasifikacija (cpv): 79713000 Storitve varovanja z varnostniki

Možnosti:

Opis možnosti: Optional ist eine dreimalig jährliche Verlängerung des Auftrages möglich. Ein Anspruch auf die Verlängerung besteht seitens des Auftragnehmers nicht. Die Umzäunung und das Aufstellen eines Wachdienstcontainers ist derzeit noch in Planung. Es wird jedoch intensiv daran gearbeitet, dass die Umzäunung und der Wachdienstcontainer zum vorgesehen Leistungsbeginn (01.09.2026) fertiggestellt sind. Die Stadt Velbert behält sich jedoch ausdrücklich vor, den Leistungsbeginn des Loses 3 ggf. zu verschieben, falls die genannten Vorarbeiten nicht vollständig bis zum 01.09.2026 abgeschlossen sind. Im Falle einer Verschiebung verkürzt sich die Vertragslaufzeit entsprechend der zeitlichen Verschiebung.

5.1.2. Kraj izvajanja

Poštni naslov: Hixholzer Weg 12 und 14

Mesto: Velbert

Poštna številka: 42551

Podregija države (NUTS): Mettmann (DEA1C)

Država: Nemčija

5.1.3. Predvideno trajanje

Datum začetka: 01/09/2026

Datum zaključka trajanja: 31/08/2027

5.1.4. Podaljšanje

Največje število podaljšanj: 3

5.1.6. Splošne informacije

Pridržana udeležba:

Udeležba ni pridržana.

Projekt javnega naročanja se ne financira s sredstvi EU

Javno naročilo je zajeto v Sporazumu o javnih naročilih: da

To javno naročilo je primerno tudi za mala in srednja podjetja (MSP): da

Dodatne informacije: #Besonders auch geeignet für:other-sme#

5.1.7. Strateško javno naročanje

Namen strateškega javnega naročanja: Ni strateškega naročanja

5.1.9. Merila za izbor

Viri izbirnih kriterijev: Obvestilo

Merilo: Specifični letni promet

Opis merila za izbor: Umsatz des Unternehmens in den letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahren, soweit er Leistungen betrifft, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind unter Einschluss des Anteils bei gemeinsam mit anderen Unternehmen ausgeführten Leistungen.

Merilo: Reference o določenih delih

Opis merila za izbor: Liste der Referenzen über Sicherheitsdienstleistungen in Flüchtlingsunterkünften oder vergleichbaren Wohnstätten im Zeitraum der Jahre 2023 bis 2025. Es sind mindestens drei Referenzobjekte einzureichen. Die Referenzen sollten mindestens Angaben zum Ansprechpartner, der Art der ausgeführten Leistung, der Auftragssumme sowie den Ausführungszeitraum enthalten.

Merilo: Povprečna letna delovna sila

Opis merila za izbor: Angaben zu Arbeitskräften - Erklärung, dass die für die Ausführung der Leistungen erforderlichen Beschäftigten zur Verfügung stehen. Falls das Angebot in die engere Wahl gelangt, ist die Zahl der in den letzten drei Jahren jahresdurchschnittlich Beschäftigten anzugeben. Die für die Leitung vorgesehenen Personen sind zu benennen.

Merilo: Vpis v ustrezen profesionalni register

Opis merila za izbor: Angaben über die Eintragung in das Berufsregister ihres Sitzes oder Wohnsitzes. Falls das Angebot in die engere Wahl kommt, ist zur Bestätigung der Erklärung die entsprechende Bescheinigung vorzulegen.

Merilo: Druge ekonomske ali finančne zahteve

Opis merila za izbor: Angaben zu Insolvenzverfahren und Liquidation. Angaben, ob ein Insolvenzverfahren oder ein vergleichbares gesetzlich geregeltes Verfahren weder beantragt noch eröffnet wurde, ein Antrag auf Eröffnung nicht mangels Masse abgelehnt wurde und sich das Unternehmen nicht in Liquidation befindet. Angabe, ob ein Insolvenzplan rechtskräftig bestätigt wurde; auf Verlangen ist er vorzulegen.

Merilo: Druge ekonomske ali finančne zahteve

Opis merila za izbor: Angaben zur Zahlung von Steuern, Abgaben und Beiträgen zur gesetzlichen Sozialversicherung. Erklärung, dass das Unternehmen die Verpflichtung zur Zahlung von Steuern und Abgaben sowie der Beiträge zur gesetzlichen Sozialversicherung, soweit sie der Pflicht zur Beitragszahlung unterfallen, ordnungsgemäß erfüllt hat.

Merilo: Druge ekonomske ali finančne zahteve

Opis merila za izbor: Eigenerklärung zur Eignung für nicht präqualifizierte Unternehmen oder Einheitliche Europäische Eigenerklärung, dass nachweislich keine schwere Verfehlung begangen wurde, die die Zuverlässigkeit als Bewerber in Frage stellt.

Merilo: Druge ekonomske ali finančne zahteve

Opis merila za izbor: Angabe zur Mitgliedschaft bei der Berufsgenossenschaft.

Merilo: Zavarovanje za poklicno tveganje

Opis merila za izbor: Nachweis einer für den Vertragszeitraum bestehenden Haftpflicht- und Schlüsselversicherung in folgender Höhe: 2,5 Mio. € für Personen und sonstige Schäden pauschal je Versicherungsfall 250.000 € für das Abhandenkommen von Schlüsseln / Codekarten 250.000 € für Bearbeitungs- / Tätigkeitsschäden 250.000 € für Vermögensschäden, insbesondere gem. BDSG 2,5 Mio. € für Umwelthaftpflichtschäden

Merilo: Druge ekonomske ali finančne zahteve

Opis merila za izbor: Nachweis / Bescheinigung über mindestens 1 Schulung / Fortbildung zu den Themen wie z.B. Antidiskriminierung, Deeskalation und Radikalisierung

Merilo: Druge ekonomske ali finančne zahteve

Opis merila za izbor: Nachweis des Unternehmens über die Erlaubnis gem. § 34a Abs.1 Satz 1 Gewerbeordnung (Bewachungsgewerbe).

Merilo: Druge ekonomske ali finančne zahteve

Opis merila za izbor: Eigenerklärung zur Eignung über das eingesetzte Personal

Merilo: Varnost informacij

Opis merila za izbor: Nachweis Verpflichtungserklärung nach § 5 BDSG (vor Vertragsunterzeichnung)

Merilo: Varnost informacij

Opis merila za izbor: Nachweis Vertrag zur Auftragsverarbeitung gem. Art 28 EU-DSGVO (vor Vertragsunterzeichnung)

Merilo: Varnost informacij

Opis merila za izbor: CSX-59-Eigenerklärung-Informationen-zum-Bieter

5.1.10. Merila za oddajo javnega naročila

Merilo:

Vrsta: Cena

Opis: Preis: 100 %

5.1.11. Dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila

Jeziki, v katerih so uradno na voljo dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila: nemščina

Naslov dokumentov v zvezi z oddajo javnega naročila: <https://www.subreport.de/E36174287>

5.1.12. Pogoji javnega naročila

Pogoji za predložitev:

Elektronska predložitev: Obvezno

Naslov za predložitev: <https://www.subreport.de/E36174287>

Jeziki, v katerih se lahko oddajo ponudbe ali prijave za sodelovanje: nemščina

Elektronski katalog: Obvezno

Variantne ponudbe: Ni dovoljeno

Ponudniki lahko predložijo več kot eno ponudbo: Ni dovoljeno

Rok za prejem ponodb: 14/07/2026 11:30:00 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas

Obdobje, v katerem mora ponudba ostati veljavna: 48 Dnevi

Informacije, ki se lahko dodajo po roku za predložitev:

Po presoji kupca se lahko nekateri manjkajoči dokumenti v zvezi s ponudbo predložijo pozneje.

Dodatne informacije: Mit dem zuvorstehenden Satz "Die Nachforderung von Erklärungen, Unterlagen und Nachweisen ist teilweise ausgeschlossen" ist gemeint: Der öffentliche Auftraggeber kann den Bewerber oder Bieter unter Einhaltung der Grundsätze der Transparenz und der Gleichbehandlung auffordern, fehlende, unvollständige oder fehlerhafte unternehmensbezogene Unterlagen, insbesondere Eigenerklärungen, Angaben, Bescheinigungen oder sonstige Nachweise, nachzureichen, zu vervollständigen oder zu korrigieren, oder fehlende oder unvollständige leistungsbezogene Unterlagen nachzureichen oder zu vervollständigen.

Informacije o javnem odpiranju:

Datum odprtja: 14/07/2026 11:30:00 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas

Pogoji javnega naročila:

Izvajanje javnega naročila je treba zagotoviti v okviru programov zaščenega zaposlovanja: Ne

Elektronsko izdajanje računov: Obvezno

Uporabljen bo elektronsko naročanje: da

Uporabljen bo elektronsko plačevanje: da

Obvezna pravna oblika skupine ponudnikov, ki se ji odda javno naročilo: Gesamtschuldnerisch haftend mit bevollmächtigtem Vertreter.

5.1.15. Tehnike

Okvirni sporazum:

Ni okvirnega sporazuma

Informacije o dinamičnem nabavnem sistemu:

Ni dinamičnega nabavnega sistema

5.1.16. Dodatne informacije, mediacija in revizija

Organizacija za revizijo: Vergabekammer Rheinland

Informacije o rokih za revizijo: Der Nachprüfungsantrag ist nach § 160 Abs. 3 GWB

unzulässig, soweit der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen

Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat; Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, müssen spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe. Der Nachprüfungsantrag ist

ebenfalls unzulässig, wenn mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind.

8. Organizacije

8.1. ORG-0001

Uradno ime: Stadt Velbert, Der Bürgermeister - Fachbereich 7 Immobilienservice

Registrska številka: Leitweg-ID 051580032032-31001-67

Poštni naslov: Thomasstraße 1

Mesto: Velbert

Poštna številka: 42551

Podregija države (NUTS): Mettmann (DEA1C)

Država: Nemčija

E-naslov: vergabe@velbert.de

Tel.: +4920512627 70

Spletni naslov: <https://www.velbert.de>

Vloge te organizacije:

Kupec

8.1. ORG-0002

Uradno ime: Vergabekammer Rheinland

Registrska številka: DE812110859

Poštni naslov: Zeughausstraße 2-10

Mesto: Köln

Poštna številka: 50667

Podregija države (NUTS): Köln, Kreisfreie Stadt (DEA23)

Država: Nemčija

E-naslov: VKRheinland@bezreg-koeln.nrw.de

Tel.: +492211473045

Vloge te organizacije:

Organizacija za revizijo

8.1. ORG-0003

Uradno ime: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registrska številka: 0204:994-DOEVD-83

Mesto: Bonn

Poštna številka: 53119

Podregija države (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Država: Nemčija

E-naslov: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Tel.: +49228996100

Vloge te organizacije:

TED eSender

Informacije o obvestilu

Identifikator/različica obvestila: a1179572-f1d2-4fa5-a72d-fd04f7ba4521 - 01

Vrsta obrazca: Javni razpis

Vrsta obvestila: Obvestilo o koncesiji ali naročilu – standardna ureditev

Podvrsta obvestila: 16

Datum pošiljanja obvestila: 10/06/2026 16:53:00 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas,
srednjeevropski poletni čas

Jeziki, v katerih je uradno dostopno to obvestilo: nemščina

Številka objave obvestila: 402819-2026

Številka izdaje UL S: 112/2026

Datum objave: 12/06/2026