

403667-2026 - Javni razpis

Belgija – Arhitekturne storitve in z njimi povezane storitve – Raamcontract voor een ontwerpteam Ingrijpende energetische renovaties van sociale huurwoningen - Kleine Blekkaard en Blekkaard te Assebroek (Brugge)

OJ S 112/2026 12/06/2026

**Obvestilo o koncesiji ali naročilu – standardna ureditev
Storitve**

1. Kupec

1.1. Kupec

Uradno ime: Vivendo

E-naslov: info@vivendo.be

Pravna vrsta kupca: Osrednji državni organ

Dejavnost javnega naročnika: Stanovanjske zadeve in prostorsko načrtovanje

2. Postopek

2.1. Postopek

Naslov: Raamcontract voor een ontwerpteam Ingrijpende energetische renovaties van sociale huurwoningen - Kleine Blekkaard en Blekkaard te Assebroek (Brugge)

Opis: Raamcontract voor een ontwerpteam Ingrijpende energetische renovaties van sociale huurwoningen - Kleine Blekkaard en Blekkaard te Assebroek (Brugge)

Identifikator postopka: 5e075ee9-c17e-446c-9475-0ea52f512ff5

Notranji identifikator: Viv 5650 - Aanstellen ontwerpteam

Vrsta postopka: Odprti postopek

Postopek je pospešen: ne

2.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Storitve

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 71200000 Arhitekturne storitve in z njimi povezane storitve

2.1.2. Kraj izvajanja

Podregija države (NUTS): Arr. Brugge (BE251)

Država: Belgija

2.1.4. Splošne informacije

Pravna podlaga:

Direktiva 2014/24/EU

2.1.6. Razlogi za izključitev

Viri izključitvenih razlogov: Dokument v zvezi z oddajo naročila

5. Sklop

5.1. Sklop: LOT-0001

Naslov: Viv 5650 - Aanstellen ontwerpteam - 1

Opis: Raamcontract voor een ontwerpteam Ingrijpende energetische renovaties van sociale huurwoningen - Kleine Blekkaard en Blekkaard te Assebroek (Brugge)

Notranji identifikator: 1

5.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Storitve

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 71200000 Arhitekturne storitve in z njimi povezane storitve

5.1.2. Kraj izvajanja

Podregija države (NUTS): Arr. Brugge (BE251)

Država: Belgija

5.1.3. Predvideno trajanje

Trajanje: 7 Leta

5.1.6. Splošne informacije

Pridržana udeležba:

Udeležba ni pridržana.

Projekt javnega naročanja se ne financira s sredstvi EU

Javno naročilo je zajeto v Sporazumu o javnih naročilih: ne

5.1.9. Merila za izbor

Viri izbirnih kriterijev: Dokument v zvezi z oddajo naročila

5.1.11. Dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila

Naslov dokumentov v zvezi z oddajo javnega naročila: <https://www.publicprocurement.be/publication-workspaces/70a2895f-ad68-494d-9fae-df3c57c49f6b/documents>

Sprotni komunikacijski kanal:

Spletni naslov: <https://www.publicprocurement.be/publication-workspaces/70a2895f-ad68-494d-9fae-df3c57c49f6b/forum>

5.1.12. Pogoji javnega naročila

Pogoji za predložitev:

Elektronska predložitev: Obvezno

Naslov za predložitev: <https://www.publicprocurement.be/supplier/enterprises/0/tendering-workspaces/publication-workspace-detail/70a2895f-ad68-494d-9fae-df3c57c49f6b/general>

Jeziki, v katerih se lahko oddajo ponudbe ali prijave za sodelovanje: nizozemščina

Elektronski katalog: Ni dovoljeno

Potreben je napredni ali kvalificirani elektronski podpis ali žig (v skladu z Uredbo (EU) št. 910 /2014)

Rok za prejem ponudb: 13/07/2026 09:00:00 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas

Obdobje, v katerem mora ponudba ostati veljavna: 180 Dnevi

Pogoji javnega naročila:

Izvajanje javnega naročila je treba zagotoviti v okviru programov zaščitene zaposlovanja: Ne

Elektronsko izdajanje računov: Obvezno

Uporabljeno bo elektronsko naročanje: ne

Uporabljeno bo elektronsko plačevanje: da

5.1.15. Tehnike

Okvirni sporazum:

Okvirni sporazum brez ponovnega odpiranja konkurence

Največje število udeležencev: 3

Obrazložitev trajanja okvirnega sporazuma: Er wordt gekozen om de raamovereenkomst basis 3 jaar te laten lopen en deze mogelijk 2 maal te verlengen met 2 jaar (totaal 7 jaar). Dit

omwille van de gefaseerde uitvoering afhankelijk van de beschikbaarheid van vrijgekomen woningen, de gemiddelde doorlooptijd per renovatie en de continuïteit en kwaliteitsbewaking. Dit zodat de kennis van de woningen, de werkwijze en de kwaliteitsstandaarden bij de opdrachtnemer behouden blijft. Hierdoor is de looptijd in verhouding tot de aard en de omvang van het werk.

Informatie o dinamičnem nabavnem sistemu:

Ni dinamičnega nabavnega sistema

Elektronska dražba: da

5.1.16. Dodatne informacije, mediacija in revizija

Organizacija za revizijo: Ondernemingsrechtbank Gent

Informatie o rokih za revizijo: wettelijk termijn

8. Organizacije

8.1. ORG-0001

Uradno ime: Vivendo

Registrska številka: 0406062883_2258

Poštni naslov: Handboogstraat 2 bus 0013

Mesto: Brugge

Poštna številka: 8000

Podregija države (NUTS): Arr. Brugge (BE251)

Država: Belgija

E-naslov: info@vivendo.be

Tel.: +32 50170500

Spletni naslov: <http://www.vivendo.be>

Profil kupca: <https://www.publicprocurement.be/bda?organisationIds=2258&includeOrganisationChildren=true>

Vloge te organizacije:

Kupec

8.1. ORG-0002

Uradno ime: FOD Beleid en Ondersteuning

Registrska številka: BE001

Poštni naslov: Simon Bolivarlaan 30, bus 1

Mesto: Brussel

Poštna številka: 1000

Podregija države (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Država: Belgija

E-naslov: revise@publicprocurement.be

Tel.: +32 2 740 80 00

Spletni naslov: <https://bosa.belgium.be>

Vloge te organizacije:

TED eSender

8.1. ORG-0003

Uradno ime: Ondernemingsrechtbank Gent

Registrska številka: 0307357753

Mesto: Kazernevest 3 Brugge

Poštna številka: 8000

Podregija države (NUTS): Arr. Brugge (BE251)

Informacije o obvestilu

Identifikator/različica obvestila: 25dea537-2f7a-4757-a007-a61d677c01cb - 01

Vrsta obrazca: Javni razpis

Vrsta obvestila: Obvestilo o koncesiji ali naročilu – standardna ureditev

Podvrsta obvestila: 16

Datum pošiljanja obvestila: 10/06/2026 00:00:00 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas,
srednjeevropski poletni čas

Datum pošiljanja obvestila (ePošiljatelj): 10/06/2026 00:00:00 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski
čas, srednjeevropski poletni čas

Jeziki, v katerih je uradno dostopno to obvestilo: nizozemščina

Številka objave obvestila: 403667-2026

Številka izdaje UL S: 112/2026

Datum objave: 12/06/2026