

404092-2026 - Javni razpis

Latvija – Gradbena dela – Pirmsskolas izglītības iestādes ēkas jaunbūves būvprojekta aktualizācija, autoruzraudzība un būvdarbi Inčukalnā, Siguldas novadā

OJ S 112/2026 12/06/2026

Obvestilo o koncesiji ali naročilu – standardna ureditev - Obvestilo o spremembi obvestila
Gradnje - Storitve

1. Kupec

1.1. Kupec

Uradno ime: Siguldas novada pašvaldība

E-naslov: iepirkumi@sigulda.lv

Pravna vrsta kupca: Lokalni organ

Dejavnost javnega naročnika: Javna uprava

2. Postopek

2.1. Postopek

Naslov: Pirmsskolas izglītības iestādes ēkas jaunbūves būvprojekta aktualizācija, autoruzraudzība un būvdarbi Inčukalnā, Siguldas novadā

Opis: Pirmsskolas izglītības iestādes ēkas jaunbūves būvprojekta aktualizācija, autoruzraudzība un būvdarbi Inčukalnā, Siguldas novadā

Identifikator postopka: 8ad73137-5137-41de-a48c-3bd95e07e4b0

Notranji identifikator: SNP2026/46/AK

Vrsta postopka: Odprti postopek

Postopek je pospešen: ne

2.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Gradnje

Dodatna vrsta javnega naročila: Storitve

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 45000000 Gradbena dela

Dodatna klasifikacija (cpv): 71000000 Arhitekturne, gradbeniške, inženirske in inšpekcijske storitve, 45214100 Gradbena dela na vrtcih, 71242000 Priprava projekta in zasnove, ocena stroškov, 71248000 Nadziranje projekta in dokumentacije

2.1.4. Splošne informacije

Dodatne informacije: Projekts tiek realizēts Eiropas Savienības kohēzijas politikas programmas 2021.–2027. gadam 4.2.1. specifiskā atbalsta mērķa "Uzlabot vienlīdzīgu piekļuvi iekļaujošiem un kvalitatīviem pakalpojumiem izglītības, mācību un mūžizglītības jomā, attīstot pieejamu infrastruktūru, tostarp veicinot noturību izglītošanā un mācībās attālinātā un tiešsaistes režīmā" 4.2.1.7. pasākuma "Pirmsskolas izglītības iestāžu infrastruktūras attīstība" projekta Nr. 4.2.1.7/1/23/A/008 "Pirmsskolas izglītības iestādes būvniecība Inčukalnā, Siguldas novadā" ietvaros. Iepirkuma līgums tiks slēgts pēc Iepirkuma komisijas lēmuma par līguma slēgšanas tiesību piešķiršanu un apstiprinājuma saņemšanas par finansējuma piešķiršanu.

Pravna podlaga:

Direktiva 2014/24/EU

2.1.6. Razlogi za izključitev

5. Sklop

5.1. Sklop: LOT-0000

Naslov: Pirmsskolas izglītības iestādes ēkas jaunbūves būvprojekta aktualizācija, autoruzraudzība un būvdarbi Inčukalnā, Siguldas novadā

Opis: Pirmsskolas izglītības iestādes ēkas jaunbūves būvprojekta aktualizācija, autoruzraudzība un būvdarbi Inčukalnā, Siguldas novadā

5.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Gradnje

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 45000000 Gradbena dela

Dodatna klasifikacija (cpv): 71000000 Arhitekturne, gradbeniške, inženirske in inšpekcijske storitve, 45214100 Gradbena dela na vrtcih, 71242000 Priprava projekta in zasnove, ocena stroškov, 71248000 Nadziranje projekta in dokumentacije

5.1.2. Kraj izvajanja

Poštni naslov: Miera iela 1

Mesto: Inčukalns

Poštna številka: LV-2141

Podregija države (NUTS): Vidzeme (LV008)

Država: Latvija

Dodatne informacije: Miera iela 1, Inčukalns, Siguldas novads, LV-2141

5.1.3. Predvideno trajanje

Trajanje: 19 Meseči

5.1.4. Podaljšanje

Največje število podaljšanj: 0

5.1.5. Vrednost

Ocenjena vrednost brez DDV: 3 621 393,99 EUR

5.1.6. Splošne informacije

Navesti je treba imena in poklicne kvalifikacije osebja, ki izvaja javno naročilo: Razpisna zahteva

Projekt javnega naročanja se v celoti ali delno financira s sredstvi EU

Javno naročilo je zajeto v Sporazumu o javnih naročilih: da

Informacije o prejšnjih obvestilih:

Identifikator prejšnjega obvestila: bf720aaa-09c1-4228-a84d-a42596c94127-01

5.1.9. Merila za izbor

Viri izbirnih kriterijev: Enotni evropski dokument v zvezi z oddajo javnega naročila

5.1.10. Merila za oddajo javnega naročila

Merilo:

Vrsta: Cena

Ime: Pretendenta piedāvātā kopējā līgumcena EUR bez PVN

Opis: Pretendenta piedāvātā kopējā līgumcena EUR bez PVN Pretendenta piedāvājums ar zemāko piedāvāto cenu (EUR bez PVN) tiek vērtēts ar maksimālo punktu skaitu. Pārējo pretendentu punkti tiek aprēķināti pēc formulas: $90 \times (A/B)$, kur: 90 – maksimālais punktu skaits A – viszemākā piedāvātā cena B – vērtējamā cena

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (točke, točno)

Številka v merilu za oddajo: 90

Merilo:

Vrsta: Kakovost

Ime: Pretendenta piedāvātā būvdarbu vadītāja pieredze

Opis: Pretendenta piedāvātā būvdarbu vadītāja pieredze: Pretendentam līguma izpildē jānodrošina sertificēts būvdarbu vadītājs ēku būves sfērā, kurš tiesīgs vadīt būvdarbus.

Būvdarbu vadītājam iepriekšējo 5 (piecu) gadu laikā (2025., 2024., 2023., 2022., 2021. gadā) un 2026. gadā līdz piedāvājumu iesniegšanai ir pieredze vairāk nekā 1 (vienas) ēkas pārbūves vai jaunas ēkas būvniecības darbu vadīšanā: - būvdarbi ir veikti III grupas ēkā, kur pārbūvējamās ēkas vai jaunbūves kopējā platība ir ne mazāka par 1400 m²; - būvdarbu ietvaros ir veikta iekšējā apdare, labiekārtojums, zibens aizsardzība, AVK-A, AVK-V, ŪK, EL, fasādes izveide, UATS, jumta seguma pārbūve, BK daļas, logu un durvju uzstādīšana, lifta šahtas un lifta pārbūves vai izbūves darbu vadīšana (apliecinot pieredzi, detalizēti jānorāda būvdarbu ietvaros veiktie darbi). Maksimālais kritērija punktu skaits – 5 (pieci) punkti. Punktu skaits tiek piešķirts šādi: - par sertificēta būvdarbu vadītāja norādīto pieredzi 1 (vienā) objektā tiek piešķirti 0 punkti; - par sertificēta būvdarbu vadītāja norādīto pieredzi vismaz 2 (divos) objektos (vai vairāk) tiek piešķirti 5 punkti.

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (točke, točno)

Številka v merilu za oddajo: 5

Merilo:

Vrsta: Kakovost

Ime: Pretendenta piedāvātā būvprojekta vadītāja pieredze

Opis: Pretendenta piedāvātā būvprojekta vadītāja pieredze: Pretendentam līguma izpildē jānodrošina sertificēts būvprojekta vadītājs ēku būves sfērā, kuram iepriekšējo 5 (piecu) gadu laikā (2025., 2024., 2023., 2022., 2021. gadā) un 2026. gadā līdz piedāvājumu iesniegšanai ir pieredze vairāk nekā 1 (vienas) ēkas pārbūves, atjaunošanas vai jaunas ēkas projektēšanas darbu vadīšanā: - III grupas ēkas jaunbūves un/vai ēkas pārbūves un/vai ēkas atjaunošanas projektā, kur projektējamā platība ir ne mazāka par 1400 m²; - energoefektīvu ēkas norobežojošo konstrukciju projektēšanā jaunbūves un/vai ēkas pārbūves un/vai ēkas atjaunošanas projektā*; *attiecinā uz atjaunošanas un/ vai pārbūves projektiem energoefektivitātes klasei jābūt uzlabotai (vai paredzētai uzlabot) vismaz par vienu pakāpi salīdzinājumā ar situāciju pirms atjaunošanas un/ vai pārbūves. Jābūt iekļautiem apkures sistēmas, ventilācijas un apgaismojuma uzlabojumiem. - būvprojekta (būvprojekts pilnā sastāvā, kam ir saņemta atzīme būvatļaujā par projektēšanas nosacījumu izpildi, paskaidrojuma raksts vai apliecinājuma karte, kam ir saņemta atzīme par būvniecības ieceres akceptu) ietvaros tiek projektētas vismaz AR, AVK-A, AVK-V, EL un ŪK daļa (apliecinot pieredzi, detalizēti jānorāda būvdarbu ietvaros veiktie darbi). Maksimālais kritērija punktu skaits – 5 (pieci) punkti. Punktu skaits tiek piešķirts šādi: - par sertificēta būvprojekta vadītāja norādīto pieredzi 1 (vienā) objektā tiek piešķirti 0 punkti; - par sertificēta būvprojekta vadītāja norādīto pieredzi vismaz 2 (divos) objektos (vai vairāk) tiek piešķirti 5 punkti.

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (točke, točno)

Številka v merilu za oddajo: 5

5.1.11. Dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila

Naslov dokumentov v zvezi z oddajo javnega naročila: <https://www.eis.gov.lv/EKEIS/Supplier/Procurement/170116>

**5.1.12. Pogoji javnega naročila
Pogoji za predložitēv:**

Elektronska predložitve: Dovoljeno

Naslov za predložitve: <https://www.eis.gov.lv/EKEIS/Supplier/Procurement/170116>

Jeziki, v katerih se lahko oddajo ponudbe ali prijave za sodelovanje: latvijščina

Elektronski katalog: Ni dovoljeno

Variantne ponudbe: Ni dovoljeno

Ponudniki lahko predložijo več kot eno ponudbo: Ni dovoljeno

Rok za prejem ponudb: 29/06/2026 08:00:00 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas

Obdobje, v katerem mora ponudba ostati veljavna: 6 Meseci

Informacije o javnem odpiranju:

Datum odprtja: 29/06/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas

Lokacija: Elektronisko iepirkumu sistēma

Pogoji javnega naročila:

Izvajanje javnega naročila je treba zagotoviti v okviru programov zaščenega zaposlovanja: Ne

Pogoji, povezani z izvajanjem javnega naročila: Saskaņā ar iepirkuma tehnisko specifikāciju un iepirkuma līguma projektu

Elektronsko izdajanje računov: Obvezno

Uporabljen bo elektronsko naročanje: ne

Uporabljen bo elektronsko plačevanje: ne

Finančna ureditev: Saskaņā ar iepirkuma līguma projektu

5.1.15. Tehnike

Okvirni sporazum:

Ni okvirnega sporazuma

Informacije o dinamičnem nabavnem sistemu:

Ni dinamičnega nabavnega sistema

5.1.16. Dodatne informacije, mediacija in revizija

Organizacija za revizijo: Iepirkumu uzraudzības birojs

Informacije o rokih za revizijo: Iesniegums iesniedzams Iepirkumu uzraudzības birojam, līdz 22/06/2026

Organizacija, ki daje na voljo dodatne informacije o postopku za oddajo javnega naročila:

Siguldas novada pašvaldība

8. Organizacije

8.1. ORG-0001

Uradno ime: Siguldas novada pašvaldība

Reģistrska številka: 90000048152

Poštai naslov: Pils iela 16

Mesto: Sigulda

Poštai številka: LV-2150

Podreģija drēave (NUTS): Pierģga (LV007)

Drēava: Latvija

Kontaktai toēka: Siguldas novada pašvaldģba

E-naslov: iepirkumi@sigulda.lv

Tel.: +37167800949

Spletni naslov: <https://www.sigulda.lv/public/lat/>

Vloge te organizacije:

Kupec

Organizacija, ki daje na voljo dodatne informacije o postopku za oddajo javnega naročila

8.1. **ORG-0002**

Uradno ime: Iepirkumu uzraudzības birojs

Reģistrska številka: 90001263305

Poštņi naslov: Smilšu iela 1

Mesto: Rīga

Poštņa številka: LV-1919

Podreģija drēave (NUTS): Rīga (LV006)

Drēava: Latvija

Kontaktna tōčka: Juridiskais departaments

E-naslov: pasts@iub.gov.lv

Tel.: +37122416641

Spletni naslov: <https://www.iub.gov.lv>

Konēna tōčka za izmenjavo podatkov (URL): <https://www.eis.gov.lv/EKEIS/Supplier/Organizer/472>

Vloge te organizacije:

Organizacija za reviziju

10. Sprememba

Razliēica prejēnjega obavestila, ki se spreminja

:

b41e9b9a-6624-4bd9-849c-0a85459c66e4-01

Glavni razlog za spremembo

:

Popravek kupca

Opis

:

Tehnisku klūdu labojumi publicētajā paziņojumā

10.1. **Sprememba**

Identifikator oddelka: LOT-0000

Dokumenti v zvezi z oddajo javnega naroēila so bili spremenjeni dne: 11/06/2026

Informacije o obavestilu

Identifikator/razliēica obavestila: 2bbd62cf-8fa7-4b0f-9d8b-3346ca80e172 - 01

Vrsta obrazca: Javni razpis

Vrsta obavestila: Obvestilo o koncesiji ali naroēilu – standardna ureditev

Podvrsta obavestila: 16

Datum pošiljanja obavestila: 11/06/2026 15:34:37 (UTC+00:00) Zahodnoevropski ēas, GMT

Datum pošiljanja obavestila (ePošiljatelja): 11/06/2026 15:34:37 (UTC+00:00) Zahodnoevropski ēas, GMT

Jeziki, v katerih je uradno dostopno to obavestilo: latvijēēina

Številka objave obavestila: 404092-2026

Številka izdaje UL S: 112/2026

Datum objave: 12/06/2026