

405430-2026 - Javni razpis

Nizozemska – Storitve tehničnih pregledov stavb – Inspecties NEN 2767

OJ S 112/2026 12/06/2026

Obvestilo o koncesiji ali naročilu – standardna ureditev
Storitve

1. Kupec

1.1. Kupec

Uradno ime: Gemeente Assen

E-naslov: inkoop@assen.nl

Pravna vrsta kupca: Regionalni organ

Dejavnost javnega naročnika: Javna uprava

2. Postopek

2.1. Postopek

Naslov: Inspecties NEN 2767

Opis: De gemeente Assen besteedt in twee percelen de uitvoering aan van conditiemetingen conform NEN 2767:2017 voor de gemeentelijke vastgoedportefeuille. De opdracht omvat het inspecteren en inventariseren van onderhoudsbehoevende elementen van gemeentelijke gebouwen, het vastleggen van de resultaten en het verwerken van de inspectiegegevens in het vastgoedbeheersysteem Planon met behulp van MCA. Alle relevante gebouwinformatie en objecten zijn opgenomen in de aanbestedingsdocumenten en bijlagen. De opdracht bestaat uit het inspecteren van zo'n 85 objecten.

Identifikator postopka: ef34e355-6781-44c4-872d-db01bc883279

Notranji identifikator: 75684-2025

Vrsta postopka: Odprti postopek

Postopek je pospešen: ne

2.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Storitve

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 71631300 Storitve tehničnih pregledov stavb

2.1.2. Kraj izvajanja

Država: Nizozemska

Kjer koli v določeni državi

Dodatne informacije: Assen

2.1.4. Splošne informacije

Pravna podlaga:

Direktiva 2014/24/EU

2.1.5. Pogoji javnega naročila

Pogoji za predložitev:

Največje število sklopov, za katere lahko en ponudnik predloži ponudbe: 2

Pogoji javnega naročila:

Največje število sklopov, za katere se javna naročila lahko oddajo enemu ponudniku: 2

2.1.6. Razlogi za izključitev

5. Sklop

5.1. Sklop: LOT-0001

Naslov: Inspecties NEN 2767 - Perceel 1

Opis: Perceel omvat de objecten met een omvangrijke installatiecomponent met daaraan aanvullende inspectie-eisen. Perceel 1 bestaat uit het inspecteren van zo'n ... objecten.

Notranji identifikator: 1

5.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Storitve

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 71631300 Storitve tehničnih pregledov stavb

Možnosti:

Opis možnosti: De initiële periode van de opdracht kan verlengd worden voor het nogmaals uitvoeren van de inspecties aan dezelfde objecten.

5.1.2. Kraj izvajanja

Država: Nizozemska

Kjer koli v določeni državi

Dodatne informacije: Assen

5.1.3. Predvideno trajanje

Datum začetka: 08/10/2026

Datum zaključka trajanja: 30/06/2030

5.1.4. Podaljšanje

Največje število podaljšanj: 2

Dodatne informacije o podaljšanju: De opdracht kan tweemaal verlengd worden voor een periode van 4 jaar.

5.1.6. Splošne informacije

Pridržana udeležba:

Udeležba ni pridržana.

Navedi je treba imena in poklicne kvalifikacije osebja, ki izvaja javno naročilo: Se ne zahteva

Projekt javnega naročanja se ne financira s sredstvi EU

Javno naročilo je zajeto v Sporazumu o javnih naročilih: da

5.1.7. Strateško javno naročanje

Namen strateškega javnega naročanja: Ni strateškega naročanja

5.1.9. Merila za izbor

Viri izbirnih kriterijev: Enotni evropski dokument v zvezi z oddajo javnega naročila

5.1.10. Merila za oddajo javnega naročila

Merilo:

Vrsta: Cena

Ime: G1

Opis: Prijs

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (točke, točno)

Številka v merilu za oddajo: 40

Merilo:

Vrsta: Kakovost

Ime: G2

Opis: Kwaliteit

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (točke, točno)

Številka v merilu za oddajo: 60

5.1.11. Dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila

Rok za zahtevanje dodatnih informacij: 26/08/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas

Naslov dokumentov v zvezi z oddajo javnega naročila: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/428798>

5.1.12. Pogoji javnega naročila

Pogoji za predložitev:

Elektronska predložitev: Obvezno

Naslov za predložitev: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/428798>

Jeziki, v katerih se lahko oddajo ponudbe ali prijave za sodelovanje: nizozemščina

Elektronski katalog: Ni dovoljeno

Variantne ponudbe: Ni dovoljeno

Rok za prejem ponudb: 11/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas

Obdobje, v katerem mora ponudba ostati veljavna: 111 Dnevi

Informacije o javnem odpiranju:

Datum odprtja: 11/09/2026 12:15:00 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas

Pogoji javnega naročila:

Izvajanje javnega naročila je treba zagotoviti v okviru programov zaščitene zaposlovanja: Ne

Elektronsko izdajanje računov: Obvezno

Uporabljen bo elektronsko naročanje: ne

Uporabljen bo elektronsko plačevanje: ne

5.1.15. Tehnike

Okvirni sporazum:

Ni okvirnega sporazuma

Informacije o dinamičnem nabavnem sistemu:

Ni dinamičnega nabavnega sistema

5.1.16. Dodatne informacije, mediacija in revizija

Organizacija za revizijo: Gemeente Assen - Rechtbank Noord-Nederland locatie Assen

Organizacija, ki daje na voljo dodatne informacije o postopku za oddajo javnega naročila:

Gemeente Assen - Vragen kunnen gesteld worden via TenderNed

Organizacija, ki daje dodatne informacije o revizijskih postopkih: Gemeente Assen -

Rechtbank Noord Nederland, locatie Assen

Organizacija, ki prejema prijave za sodelovanje: Gemeente Assen - Inschrijvingen digitaal indienen via TenderNed

5.1. Sklop: LOT-0002

Naslov: Inspecties NEN 2767 - Perceel 2

Opis: Perceel omvat de reguliere objecten . Perceel 2 bestaat uit het inspecteren van zo'n ... objecten.

Notranji identifikator: 2

5.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Storitve

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 71631300 Storitve tehničnih pregledov stavb

Možnosti:

Opis možnosti: De initiële periode van de opdracht kan verlengd worden voor het nogmaals uitvoeren van de inspecties aan dezelfde objecten.

5.1.2. Kraj izvajanja

Država: Nizozemska

Kjer koli v določeni državi

Dodatne informacije: Assen

5.1.3. Predvideno trajanje

Datum začetka: 08/10/2026

Datum zaključka trajanja: 30/06/2030

5.1.4. Podaljšanje

Največje število podaljšanj: 2

Dodatne informacije o podaljšanju: De opdracht kan tweemaal verlengd worden voor een periode van 4 jaar.

5.1.6. Splošne informacije

Pridržana udeležba:

Udeležba ni pridržana.

Navedi je treba imena in poklicne kvalifikacije osebja, ki izvaja javno naročilo: Se ne zahteva

Projekt javnega naročanja se ne financira s sredstvi EU

Javno naročilo je zajeto v Sporazumu o javnih naročilih: da

5.1.7. Strateško javno naročanje

Namen strateškega javnega naročanja: Ni strateškega naročanja

5.1.9. Merila za izbor

Viri izbirnih kriterijev: Enotni evropski dokument v zvezi z oddajo javnega naročila

5.1.10. Merila za oddajo javnega naročila

Merilo:

Vrsta: Cena

Ime: G1

Opis: Prijs

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (točke, točno)

Številka v merilu za oddajo: 40

Merilo:

Vrsta: Kakovost

Ime: G2

Opis: Kwaliteit

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (točke, točno)

Številka v merilu za oddajo: 60

5.1.11. Dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila

Rok za zahtevanje dodatnih informacij: 26/08/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas

Naslov dokumentov v zvezi z oddajo javnega naročila: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/428798>

5.1.12. Pogoji javnega naročila

Pogoji za predložitev:

Elektronska predložitev: Obvezno

Naslov za predložitev: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/428798>

Jeziki, v katerih se lahko oddajo ponudbe ali prijave za sodelovanje: nizozemščina

Elektronski katalog: Ni dovoljeno

Variantne ponudbe: Ni dovoljeno

Rok za prejem ponudb: 11/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas

Obdobje, v katerem mora ponudba ostati veljavna: 111 Dnevi

Informacije o javnem odpiranju:

Datum odprtja: 11/09/2026 12:15:00 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas

Pogoji javnega naročila:

Izvajanje javnega naročila je treba zagotoviti v okviru programov zaščenega zaposlovanja: Ne

Elektronsko izdajanje računov: Obvezno

Uporabljen bo elektronsko naročanje: ne

Uporabljen bo elektronsko plačevanje: ne

5.1.15. Tehnike

Okvirni sporazum:

Ni okvirnega sporazuma

Informacije o dinamičnem nabavnem sistemu:

Ni dinamičnega nabavnega sistema

5.1.16. Dodatne informacije, mediacija in revizija

Organizacija za revizijo: Gemeente Assen - Rechtbank Noord-Nederland locatie Assen

Organizacija, ki daje na voljo dodatne informacije o postopku za oddajo javnega naročila:

Gemeente Assen - Vragen kunnen gesteld worden via TenderNed

Organizacija, ki daje dodatne informacije o revizijskih postopkih: Gemeente Assen -

Rechtbank Noord Nederland, locatie Assen

Organizacija, ki prejema prijave za sodelovanje: Gemeente Assen - Inschrijvingen digitaal indienen via TenderNed

8. Organizacije

8.1. ORG-0001

Uradno ime: Gemeente Assen

Registrska številka: 341893957

Poštni naslov: Noordersingel 33

Mesto: Assen

Poštna številka: 9401 JW

Podregija države (NUTS): Noord-Drenthe (NL131)

Država: Nizozemska

Kontaktna točka: Wybe Zijlstra

E-naslov: inkoop@assen.nl

Tel.: +31 0881230911

Spletni naslov: <http://www.assen.nl>

Profil kupca: <https://www.assen.nl/ondernemen/inkoop>

Druge kontaktne točke:

Uradno ime: Inschrijvingen digitaal indienen via TenderNed

Mesto: Assen

Poštna številka: 9401 JW

Podregija države (NUTS): Noord-Drenthe (NL131)

Država: Nizozemska

E-naslov: inkoop@assen.nl

Spletni naslov: <http://www.assen.nl>

Druge kontaktne točke:

Uradno ime: Rechtbank Noord-Nederland locatie Assen

Poštni naslov: Brinkstraat 4

Mesto: Assen

Poštna številka: 9401 HZ

Podregija države (NUTS): Noord-Drenthe (NL131)

Država: Nizozemska

E-naslov: info.rechtbanknoordnederland@rechtspraak.nl

Tel.: +31 592339222

Spletni naslov: <http://www.rechtspraak.nl>

Druge kontaktne točke:

Uradno ime: Rechtbank Noord Nederland, locatie Assen

Poštni naslov: Brinkstraat 4

Mesto: Assen

Poštna številka: 9401 HZ

Podregija države (NUTS): Noord-Drenthe (NL131)

Država: Nizozemska

E-naslov: info.rechtbanknoordnederland@rechtspraak.nl

Tel.: +31 592339222

Spletni naslov: <http://www.rechtspraak.nl>

Druge kontaktne točke:

Uradno ime: Vragen kunnen gesteld worden via TenderNed

Mesto: Assen

Poštna številka: 9401 JW

Podregija države (NUTS): Noord-Drenthe (NL131)

Država: Nizozemska

E-naslov: inkoop@assen.nl

Spletni naslov: <http://www.assen.nl>

Vloge te organizacije:

Kupec

Organizacija, ki daje na voljo dodatne informacije o postopku za oddajo javnega naročila

Organizacija, ki prejema prijave za sodelovanje

Organizacija za revizijo

Organizacija, ki daje dodatne informacije o revizijskih postopkih

Informacije o obvestilu

Identifikator/različica obvestila: f5e85a3f-29c7-4748-9053-20e3ecfc711f - 01

Vrsta obrazca: Javni razpis

Vrsta obvestila: Obvestilo o koncesiji ali naročilu – standardna ureditev

Podvrsta obvestila: 16

Datum pošiljanja obvestila: 11/06/2026 12:55:37 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas

Jeziki, v katerih je uradno dostopno to obvestilo: nizozemščina

Številka objave obvestila: 405430-2026

Številka izdaje UL S: 112/2026

Datum objave: 12/06/2026