

40618-2026 - Javni razpis

Španija – Storitve čiščenja – Contrato de servicios de limpieza e instalación y reposición de contenedores higiénico-sanitarios en los equipamientos adscritos al distrito de Vicálvaro 2026-2028 (2 lotes). lote 1 centros educativos y lote 2 edificios e instalaciones deportivas.

OJ S 13/2026 20/01/2026

Obvestilo o koncesiji ali naročilu – standardna ureditev - Obvestilo o spremembi obvestila Storitve

1. Kupec

1.1. Kupec

Uradno ime: Distrito de Vicálvaro

E-naslov: ncontravicalvaro@madrid.es

Pravna vrsta kupca: Lokalni organ

Dejavnost javnega naročnika: Javna uprava

2. Postopek

2.1. Postopek

Naslov: Contrato de servicios de limpieza e instalación y reposición de contenedores higiénico-sanitarios en los equipamientos adscritos al distrito de Vicálvaro 2026-2028 (2 lotes). lote 1 centros educativos y lote 2 edificios e instalaciones deportivas.

Opis: El objeto del contrato es la realización de los servicios de limpieza y aseo de los edificios adscritos al distrito de forma respetuosa con el medio ambiente incluyendo los edificios, patios, viales, sumideros, azoteas, tejadillos, así como los muebles u otros utensilios y/o instalaciones ubicados en ellos y el suministro y reposición de los recipientes higiénicos en las dependencias e instalaciones de los edificios adscritos al distrito de Vicálvaro incluidos, en todo caso, centros educativos, edificios municipales e instalaciones deportivas. También constituye objeto del contrato la reposición de los consumibles en los baños, como jabón, toallitas y papel higiénico, así como el suministro y reposición de los contenedores higiénicos existentes en los aseos de señoras y minusválidos y los contenedores de residuos sanitarios (biosanitarios).

Identifikator postopka: 879cfe4b-4924-496e-9959-83d08887de24

Predhodno obvestilo: 52575d51-b057-46e1-9f15-1e9b036d5b17-01

Notranji identifikator: 300/2025/02455

Vrsta postopka: Odprti postopek

Postopek je pospešen: ne

2.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Storitve

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 90910000 Storitve čiščenja

Dodatna klasifikacija (cpv): 44613800 Kontejnerji za odpadni material, 90919000 Storitve čiščenja pisarn, šol in pisarniške opreme

2.1.2. Kraj izvajanja

Podregija države (NUTS): Madrid (ES300)

Država: Španija

2.1.3. Vrednost

Ocenjena vrednost brez DDV: 14 440 701,10 EUR

2.1.4. Splošne informacije

Pravna podlaga:

Direktiva 2014/24/EU

2.1.5. Pogoji javnega naročila

Pogoji za predložitev:

Največje število sklopov, za katere lahko en ponudnik predloži ponudbe: 2

Pogoji javnega naročila:

Največje število sklopov, za katere se javna naročila lahko oddajo enemu ponudniku: 2

2.1.6. Razlogi za izključitev

Viri izključitvenih razlogov: Obvestilo

Korupcija: De conformidad con la Directiva comunitaria de aplicación.

5. Sklop

5.1. Sklop: LOT-0001

Naslov: Centros Educativos

Opis: Limpieza y aseo de los centros educativos adscritos al distrito de forma respetuosa con el medio ambiente incluyendo los patios, viales, sumideros, azoteas, tejadillos, así como los muebles u otros utensilios y/o instalaciones ubicadas en ellos y el suministro y reposición de los recipientes higiénicos en las dependencias e instalaciones de estos. También constituye objeto del contrato la reposición de los consumibles en los baños, como jabón, toallitas y papel higiénico, así como el suministro y reposición de los contenedores higiénicos existentes en los aseos de señoras y minusválidos y los contenedores de residuos sanitarios (biosanitarios).

Notranji identifikator: 1

5.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Storitve

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 90910000 Storitve čiščenja

Dodatna klasifikacija (cpv): 44613800 Kontejnerji za odpadni material, 90919000 Storitve čiščenja pisarn, šol in pisarniške opreme

5.1.2. Kraj izvajanja

Podregija države (NUTS): Madrid (ES300)

Država: Španija

5.1.3. Predvideno trajanje

Trajanje: 24 Meseci

5.1.5. Vrednost

Ocenjena vrednost brez DDV: 8 284 268,82 EUR

5.1.6. Splošne informacije

Pridržana udeležba:

Udeležba ni pridržana.

Projekt javnega naročanja se ne financira s sredstvi EU

Javno naročilo je zajeto v Sporazumu o javnih naročilih: ne

5.1.9. Merila za izbor

Viri izbirnih kriterijev: Obvestilo
Merilo: Druge ekonomske ali finančne zahteve
Opis merila za izbor: Otros requisitos económicos o financieros.

Merilo: Splošni letni promet
Opis merila za izbor: Cifra anual de negocio

Merilo: Reference o določenih storitvah
Opis merila za izbor: Trabajos realizados

5.1.10. Merila za oddajo javnega naročila

Merilo:

Vrsta: Kakovost

Opis: Lote 1: Mejoras en los servicios. a) SERVICIO DE ESPECIALISTA Y CRISTALERO/A.

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (točke, točno)

Številka v merilu za oddajo: 20

Merilo:

Vrsta: Kakovost

Opis: Lote 1: Mejoras en los servicios. b) SERVICIO DE LIMPIADOR/A.

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (točke, točno)

Številka v merilu za oddajo: 20

Merilo:

Vrsta: Cena

Opis: Lote 1: Oferta económica.

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (točke, točno)

Številka v merilu za oddajo: 35

Merilo:

Vrsta: Kakovost

Opis: Lote 1: Concreción y adecuación de los productos, materiales, útiles y equipos de limpieza e higiene.

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (točke, točno)

Številka v merilu za oddajo: 2

Merilo:

Vrsta: Kakovost

Opis: Lote 1: Concreción y adecuación de los trabajos.

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (točke, točno)

Številka v merilu za oddajo: 10

Merilo:

Vrsta: Kakovost

Opis: Lote 1: Eficacia del Plan de Control y Mejora de la Calidad.

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (točke, točno)

Številka v merilu za oddajo: 7

Merilo:

Vrsta: Kakovost

Opis: Lote 1: Medidas de optimización de productos.

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (točke, točno)

Številka v merilu za oddajo: 2

Merilo:

Vrsta: Kakovost

Opis: Lote 1: Sistema de control de presencia.

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (točke, točno)

Številka v merilu za oddajo: 4

5.1.11. Dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila

Naslov dokumentov v zvezi z oddajo javnega naročila: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=nUHJJ4aUWMQ%2Bk2oCbDoslw%3D%3D

5.1.12. Pogoji javnega naročila

Pogoji za predložitev:

Elektronska predložitev: Obvezno

Naslov za predložitev: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=nUHJJ4aUWMQ%2Bk2oCbDoslw%3D%3D

Jeziki, v katerih se lahko oddajo ponudbe ali prijave za sodelovanje: španščina

Elektronski katalog: Ni dovoljeno

Rok za prejem ponudb: 02/02/2026 23:59:00 (UTC+01:00) Srednjeevropski čas, zahodnoevropski poletni čas

Obdobje, v katerem mora ponudba ostati veljavna: 2 Meseci

Informacije o javnem odpiranju:

Datum odprtja: 03/02/2026 10:00:00 (UTC+01:00) Srednjeevropski čas, zahodnoevropski poletni čas

Lokacija: Telemática

Datum odprtja: 20/02/2026 10:00:00 (UTC+01:00) Srednjeevropski čas, zahodnoevropski poletni čas

Lokacija: Telemática

Datum odprtja: 06/02/2026 10:00:00 (UTC+01:00) Srednjeevropski čas, zahodnoevropski poletni čas

Lokacija: Telemática

Pogoji javnega naročila:

Izvajanje javnega naročila je treba zagotoviti v okviru programov zaščenega zaposlovanja: Ne

Pogoji, povezani z izvajanjem javnega naročila: Los relacionados en el Anexo I del PCAP:

Apartado 21 B) De tipo social.

Elektronsko izdajanje računov: Obvezno

Uporabljen bo elektronsko naročanje: ne

Uporabljen bo elektronsko plačevanje: da

5.1.15. Tehnike

Okvirni sporazum:

Ni okvirnega sporazuma

Informacije o dinamičnem nabavnem sistemu:

Ni dinamičnega nabavnega sistema

5.1.16. Dodatne informacije, mediacija in revizija

Organizacija za revizijo: Distrito de Vicálvaro - Tribunal Administrativa de Contratación Pública de la Comunidad de Madrid

Informacije o rokih za revizijo: 15 días desde la notificación de la adjudicación

5.1. Sklop: LOT-0002

Naslov: Edificios e Instalaciones Deportivas

Opis: Limpieza y aseo de los edificios e instalaciones deportivas adscritos al distrito de forma respetuosa con el medio ambiente incluyendo los patios, viales, sumideros, azoteas, tejadillos, así como los muebles u otros utensilios y/o instalaciones ubicados en ellos y el suministro y reposición de los recipientes higiénicos en las dependencias e instalaciones de

estos. También constituye objeto del contrato la reposición de los consumibles en los baños, como jabón, toallitas y papel higiénico, así como el suministro y reposición de los contenedores higiénicos existentes en los aseos de señoras y minusválidos y los contenedores de residuos sanitarios (biosanitarios).

Notranji identifikator: 2

5.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Storitve

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 90910000 Storitve čiščenja

Dodatna klasifikacija (cpv): 44613800 Kontejnerji za odpadni material, 90919000 Storitve čiščenja pisarn, šol in pisarniške opreme

5.1.2. Kraj izvajanja

Podregija države (NUTS): Madrid (ES300)

Država: Španija

5.1.3. Predvideno trajanje

Trajanje: 24 Meseci

5.1.5. Vrednost

Ocenjena vrednost brez DDV: 6 156 432,28 EUR

5.1.6. Splošne informacije

Pridržana udeležba:

Udeležba ni pridržana.

Projekt javnega naročanja se ne financira s sredstvi EU

Javno naročilo je zajeto v Sporazumu o javnih naročilih: ne

5.1.9. Merila za izbor

Viri izbirnih kriterijev: Obvestilo

Merilo: Druge ekonomske ali finančne zahteve

Opis merila za izbor: Otros requisitos económicos o financieros.

Merilo: Splošni letni promet

Opis merila za izbor: Cifra anual de negocio

Merilo: Reference o določenih storitvah

Opis merila za izbor: Trabajos realizados

5.1.10. Merila za oddajo javnega naročila

Merilo:

Vrsta: Kakovost

Opis: Lote 2: Mejoras en los servicios. a) SERVICIO DE ESPECIALISTA Y CRISTALERO/A.

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (točke, točno)

Številka v merilu za oddajo: 20

Merilo:

Vrsta: Kakovost

Opis: Lote 2: Mejoras en los servicios: b) SERVICIO DE LIMPIADOR/A.

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (točke, točno)

Številka v merilu za oddajo: 20

Merilo:

Vrsta: Cena

Opis: Lote 2: Oferta económica.

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (točke, točno)

Številka v merilu za oddajo: 35

Merilo:

Vrsta: Kakovost

Opis: Lote 2: Concreción y adecuación de los productos, materiales, útiles y equipos de limpieza e higiene.

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (točke, točno)

Številka v merilu za oddajo: 2

Merilo:

Vrsta: Kakovost

Opis: Lote 2: Concreción y adecuación de los trabajos.

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (točke, točno)

Številka v merilu za oddajo: 10

Merilo:

Vrsta: Kakovost

Opis: Lote 2: Eficacia del Plan de Control y Mejora de la Calidad.

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (točke, točno)

Številka v merilu za oddajo: 7

Merilo:

Vrsta: Kakovost

Opis: Lote 2: Medidas de optimización de productos.

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (točke, točno)

Številka v merilu za oddajo: 2

Merilo:

Vrsta: Kakovost

Opis: Lote 2: Sistema de control de presencia.

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (točke, točno)

Številka v merilu za oddajo: 4

5.1.11. Dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila

Naslov dokumentov v zvezi z oddajo javnega naročila: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=nUHJJ4aUWMQ%2Bk2oCbDoslw%3D%3D

5.1.12. Pogoji javnega naročila

Pogoji za predložitev:

Elektronska predložitev: Obvezno

Naslov za predložitev: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=nUHJJ4aUWMQ%2Bk2oCbDoslw%3D%3D

Jeziki, v katerih se lahko oddajo ponudbe ali prijave za sodelovanje: španščina

Elektronski katalog: Ni dovoljeno

Rok za prejem ponudb: 02/02/2026 23:59:00 (UTC+01:00) Srednjeevropski čas, zahodnoevropski poletni čas

Obdobje, v katerem mora ponudba ostati veljavna: 2 Meseci

Informacije o javnem odpiranju:

Datum odprtja: 03/02/2026 10:00:00 (UTC+01:00) Srednjeevropski čas, zahodnoevropski poletni čas

Lokacija: Telemática

Datum odprtja: 20/02/2026 10:00:00 (UTC+01:00) Srednjeevropski čas, zahodnoevropski poletni čas

Lokacija: Telemática

Datum odprtja: 06/02/2026 10:00:00 (UTC+01:00) Srednjeevropski čas, zahodnoevropski poletni čas

Lokacija: Telemática

Pogoji javnega naročila:

Izvajanje javnega naročila je treba zagotoviti v okviru programov zaščitenega zaposlovanja: Ne

Pogoji, povezani z izvajanjem javnega naročila: Los relacionados en el Anexo I del PCAP:

Apartado 21 B) De tipo social.

Elektronsko izdajanje računov: Obvezno

Uporabljeno bo elektronsko naročanje: ne

Uporabljeno bo elektronsko plačevanje: da

5.1.15. Tehnike

Okvirni sporazum:

Ni okvirnega sporazuma

Informacije o dinamičnem nabavnem sistemu:

Ni dinamičnega nabavnega sistema

5.1.16. Dodatne informacije, mediacija in revizija

Organizacija za revizijo: Distrito de Vicálvaro - Tribunal Administrativa de Contratación Pública de la Comunidad de Madrid

Informacije o rokih za revizijo: 15 días desde la notificación de la adjudicación

8. Organizacije

8.1. ORG-0001

Uradno ime: Distrito de Vicálvaro

Registrska številka: 31011100144870

Registrska številka: P2807900B

Mesto: Madrid

Poštna številka: 28032

Podregija države (NUTS): Madrid (ES300)

Država: Španija

Kontaktna točka: Distrito de Vicálvaro

E-naslov: ncontravicalvaro@madrid.es

Tel.: +34 919246623

Spletni naslov: <http://www.madrid.es>

Profil kupca: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=BnT731UvLFYQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

Druge kontaktne točke:

Uradno ime: Tribunal Administrativa de Contratación Pública de la Comunidad de Madrid

Mesto: Madrid

Poštna številka: 28010

Podregija države (NUTS): Madrid (ES300)

Država: Španija

E-naslov: tribunal.contratacion@madrid.org

Spletni naslov: <https://www.comunidad.madrid/tacp>

Vloge te organizacije:

Kupec

Organizacija za revizijo

10. Sprememba

Različica prejšnjega obvestila, ki se spreminja

:

207e791f-79fc-4ff3-baf8-8184093df100-01

Glavni razlog za spremembo

:

Posodobitev informacij

10.1. Sprememba

Identifikator oddelka: LOT-0001

10.1. Sprememba

Identifikator oddelka: LOT-0002

Informacije o obvestilu

Identifikator/različica obvestila: ab448704-916e-4917-86a5-a433df92119b - 01

Vrsta obrazca: Javni razpis

Vrsta obvestila: Obvestilo o koncesiji ali naročilu – standardna ureditev

Podvrsta obvestila: 16

Datum pošiljanja obvestila: 16/01/2026 15:17:16 (UTC+01:00) Srednjeevropski čas, zahodnoevropski poletni čas

Jeziki, v katerih je uradno dostopno to obvestilo: španščina

Številka objave obvestila: 40618-2026

Številka izdaje UL S: 13/2026

Datum objave: 20/01/2026