

407148-2026 - Javni razpis

**Portugalska – Gradbena dela na večstanovanjskih stavbah in enodružinskih stavbah –
Empreitada de conceção-construção de Obra de Edifício de Habitação Municipal no Lote 87 do
Bairro da Cruz Vermelha na Freguesia de Alcabideche do Concelho de Cascais no Âmbito da
ELH**

OJ S 113/2026 15/06/2026

**Obvestilo o koncesiji ali naročilu – standardna ureditev - Obvestilo o spremembi obvestila
Gradnje**

1. Kupec

1.1. Kupec

Uradno ime: Município de Cascais

E-naslov: dcp@cm-cascais.pt

Pravna vrsta kupca: Oseba javnega prava

Dejavnost javnega naročnika: Javna uprava

2. Postopek

2.1. Postopek

Naslov: Empreitada de conceção-construção de Obra de Edifício de Habitação Municipal no
Lote 87 do Bairro da Cruz Vermelha na Freguesia de Alcabideche do Concelho de Cascais no
Âmbito da ELH

Opis: Empreitada de conceção-construção de Obra de Edifício de Habitação Municipal no
Lote 87 do Bairro da Cruz Vermelha na Freguesia de Alcabideche do Concelho de Cascais no
Âmbito da ELH

Identifikator postopka: c6aad081-8530-4ae7-9e44-4f763326e81b

Notranji identifikator: 201/EOP/DCP/2026

Vrsta postopka: Odprti postopek

Postopek je pospešen: ne

Glavne značilnosti postopka: De acordo com as peças do procedimento

2.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Gradnje

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 45211000 Gradbena dela na večstanovanjskih stavbah in
enodružinskih stavbah

2.1.2. Kraj izvajanja

Mesto: Freguesia de Alcabideche

Podregija države (NUTS): Área Metropolitana de Lisboa (PT170)

Država: Portugalska

2.1.3. Vrednost

Ocenjena vrednost brez DDV: 1 060 000,00 EUR

2.1.4. Splošne informacije

Pravna podlaga:

Direktiva 2014/24/EU

2.1.6. Razlogi za izključitev

5. Sklop

5.1. Sklop: LOT-0000

Naslov: Empreitada de conceção-construção de Obra de Edifício de Habitação Municipal no Lote 87 do Bairro da Cruz Vermelha na Freguesia de Alcabideche do Concelho de Cascais no Âmbito da ELH

Opis: Empreitada de conceção-construção de Obra de Edifício de Habitação Municipal no Lote 87 do Bairro da Cruz Vermelha na Freguesia de Alcabideche do Concelho de Cascais no Âmbito da ELH

Notranji identifikator: 201/EOP/DCP/2026

5.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Gradnje

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 45211000 Gradbena dela na večstanovanjskih stavbah in enodružinskih stavbah

5.1.2. Kraj izvajanja

Mesto: Freguesia de Alcabideche

Podregija države (NUTS): Área Metropolitana de Lisboa (PT170)

Država: Portugalska

5.1.3. Predvideno trajanje

Trajanje: 420 Dnevi

5.1.4. Podaljšanje

Največje število podaljšanj: 0

5.1.5. Vrednost

Ocenjena vrednost brez DDV: 1 060 000,00 EUR

5.1.6. Splošne informacije

Pridržana udeležba:

Udeležba ni pridržana.

Navedi je treba imena in poklicne kvalifikacije osebja, ki izvaja javno naročilo: Se ne zahteva
Projekt javnega naročanja se ne financira s sredstvi EU

Javno naročilo je zajeto v Sporazumu o javnih naročilih: ne

To javno naročilo je primerno tudi za mala in srednja podjetja (MSP): da

5.1.7. Strateško javno naročanje

Namen strateškega javnega naročanja: Zmanjšanje okoljskih vplivov

Opis: Percentagem de incorporação de materiais reciclados ou que incorporem materiais reciclado

Pristop k zmanjšanju vplivov na okolje: Varstvo in ohranjanje biotske raznovrstnosti in ekosistemov, Prehod na krožno gospodarstvo

Merila za zeleno javno naročanje: Merila za zelena javna naročila EU

5.1.8. Merila dostopnosti

Pogoji dostopnosti za invalidne osebe niso vključeni, ker predmet javnega naročila ni namenjen temu, da bi ga uporabljale fizične osebe

5.1.9. Merila za izbor

Viri izbirnih kriterijev: Dokument v zvezi z oddajo naročila

5.1.10. Merila za oddajo javnega naročila

Merilo:

Vrsta: Cena

Ime: Preço

Opis: Preço

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (odstotek, točen)

Številka v merilu za oddajo: 30

Merilo:

Vrsta: Kakovost

Ime: Outros

Opis: Prazo

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (odstotek, točen)

Številka v merilu za oddajo: 40

Merilo:

Vrsta: Cena

Ime: Outros

Opis: Percentagem de incorporação de materiais reciclados ou que incorporem materiais reciclados

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (odstotek, točen)

Številka v merilu za oddajo: 10

Merilo:

Vrsta: Kakovost

Ime: Outros

Opis: Experiência da equipa a afetar à execução do contrato

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (odstotek, točen)

Številka v merilu za oddajo: 20

5.1.11. Dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila

Jeziki, v katerih so uradno na voljo dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila: portugalsščina

Naslov dokumentov v zvezi z oddajo javnega naročila: https://www.acingov.pt/acingovprod/2/zonaPublica/zona_publica_c/downloadProcedurePiece/MTA2NjY5Mw

5.1.12. Pogoji javnega naročila

Pogoji za predložitev:

Elektronska predložitev: Obvezno

Naslov za predložitev: <https://www.acingov.pt>

Jeziki, v katerih se lahko oddajo ponudbe ali prijave za sodelovanje: portugalsščina

Elektronski katalog: Ni dovoljeno

Potreben je napredni ali kvalificirani elektronski podpis ali žig (v skladu z Uredbo (EU) št. 910/2014)

Variantne ponudbe: Ni dovoljeno

Opis finančnega poročila: O valor da caução é de 5.00% do preço contratual.

Rok za prejem ponudb: 01/07/2026 23:59:59 (UTC+00:00) Zahodnoevropski čas, GMT

Obdobje, v katerem mora ponudba ostati veljavna: 180 Dnevi

Pogoji javnega naročila:

Izvajanje javnega naročila je treba zagotoviti v okviru programov zaščitenega zaposlovanja: Ne

Pogoji, povezani z izvajanjem javnega naročila: De acordo com as peças do procedimento

Elektronsko izdajanje računov: Obvezno

Uporabljeno bo elektronsko naročanje: ne
Uporabljeno bo elektronsko plačevanje: ne
Finančna ureditev: De acordo com as peças do procedimento

5.1.15. Tehnike

Okvirni sporazum:

Ni okvirnega sporazuma

Informacije o dinamičnem nabavnem sistemu:

Ni dinamičnega nabavnega sistema

5.1.16. Dodatne informacije, mediacija in revizija

Organizacija za revizijo: Município de Cascais

Informacije o rokih za revizijo: Conforme definido no Código dos Contratos Públicos

8. Organizacije

8.1. ORG-0001

Uradno ime: Município de Cascais

Registrska številka: 505187531

Služba: Departamento de Contratação Pública

Poštni naslov: Rua Manuel Joaquim Avelar nº 118 Edif. Cascais Center Piso 1

Mesto: Cascais

Poštna številka: 2751-421

Podregija države (NUTS): Área Metropolitana de Lisboa (PT170)

Država: Portugalska

Kontaktna točka: Departamento de Contratação Pública

E-naslov: dcp@cm-cascais.pt

Tel.: 214825000

Faks: 214825000

Spletni naslov: <https://www.cascais.pt/>

Končna točka za izmenjavo podatkov (URL): <https://www.acingov.pt>

Vloge te organizacije:

Kupec

Organizacija za revizijo

8.1. ORG-0002

Uradno ime: Imprensa Nacional-Casa da Moeda, S. A. (INCM)

Registrska številka: 500792887

Služba: Unidade do Diário da República

Poštni naslov: Avenida António José de Almeida

Mesto: Lisboa

Poštna številka: 1000-042

Podregija države (NUTS): Área Metropolitana de Lisboa (PT170)

Država: Portugalska

Kontaktna točka: Ponto de contacto

E-naslov: 2serie@diariodarepublica.pt

Tel.: +351 217810870

Faks: +351 213945716

Spletni naslov: <https://diariodarepublica.pt>

Vloge te organizacije:

TED eSender

10. Sprememba

Različica prejšnjega obvestila, ki se spreminja

:

a24f7456-69b9-40be-b6fa-e0b6e7d494b0-01

Glavni razlog za spremembo

:

Popravek kupca

10.1. Sprememba

Identifikator oddelka: LOT-0000

Opis sprememb: Modificação do prazo para a apresentação de propostas: 01/07/2026, 23:59 Retificação dos Anexos I,III e IV bem como do erro de escrita contido no ponto 9.1 do caderno de encargos? onde se lê?De obras de Infraestruturas e de Quatro Edifícios de Habitação Municipal na Rua de São José nas Fontainhas na Freguesia de Cascais no âmbito do ELH e do PRR? deve ler-se?De Obras de Edifício de Habitação Municipal no Lote 87 do Bairro da Cruz Vermelha na Freguesia de Alcabideche do Concelho de Cascais, no âmbito da ELH? e do ponto 19.1 do Caderno de Encargos, onde se lê?No prazo de 60 (sessenta) dias a contar da apresentação dos elementos referentes à Fase 1? Anteprojeto/Projeto Base?? deve ler-se? No prazo de 30 (trinta) dias a contar da apresentação dos elementos referentes à Fase 1? Anteprojeto/Projeto Base??

Dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila so bili spremenjeni dne: 08/06/2026

Informacije o obvestilu

Identifikator/različica obvestila: 92bfa093-cb01-4913-a307-62ff07538abf - 02

Vrsta obrazca: Javni razpis

Vrsta obvestila: Obvestilo o koncesiji ali naročilu – standardna ureditev

Podvrsta obvestila: 16

Datum pošiljanja obvestila: 11/06/2026 12:10:45 (UTC+01:00) Srednjeevropski čas, zahodnoevropski poletni čas

Jeziki, v katerih je uradno dostopno to obvestilo: portugalščina

Številka objave obvestila: 407148-2026

Številka izdaje UL S: 113/2026

Datum objave: 15/06/2026