

407224-2026 - Javni razpis

Nemčija – Storitve čiščenja in sanitarne storitve – Gebäudereinigung Rechtsrheinisch

OJ S 113/2026 15/06/2026

Obvestilo o koncesiji ali naročilu – standardna ureditev

Storitve

1. Kupec

1.1. Kupec

Uradno ime: Stadt Konstanz, Personal- und Organisationsamt-Zentrale Vergabestelle

E-naslov: ZentraleVergabestelle.POA@Konstanz.de

Pravna vrsta kupca: Lokalni organ

Dejavnost javnega naročnika: Javna uprava

2. Postopek

2.1. Postopek

Naslov: Gebäudereinigung Rechtsrheinisch

Opis: Gebäudereinigung - städtischer Gebäude der Stadt Konstanz - Rechtsrheinisch

Identifikator postopka: 6f58d524-63dd-41ce-a3bc-4d726c39321b

Notranji identifikator: 18-2026

Vrsta postopka: Odprti postopek

Postopek je pospešen: ne

2.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Storitve

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 90900000 Storitve čiščenja in sanitarne storitve

Dodatna klasifikacija (cpv): 90910000 Storitve čiščenja

2.1.2. Kraj izvajanja

Poštni naslov: Stadt Konstanz

Mesto: Konstanz

Poštna številka: 78462

Podregija države (NUTS): Konstanz (DE138)

Država: Nemčija

2.1.4. Splošne informacije

Dodatne informacije: Vergabe-Nr. 18-2026 - Ausschlussgründe: es gelten die Ausschlussgründe gemäß VgV, GWB, § 123 GWB und §124 GWB. - Eine Besichtigung der Objekte wird empfohlen (siehe Vergabeunterlagen). - Gegebenenfalls Probereinigung: siehe Vergabeunterlagen. - Ein Bieter kann maximal den Zuschlag für 2 Lose erhalten (siehe Vergabeunterlagen). Empfehlung: - Nur bei einer Registrierung bei der E-Vergabeplattform erhalten Sie die Nachschreiben und die Nachrichten. - Bieter sind bei der Öffnung der Angebote nicht zugelassen. - nur Digitalangebote über die E-Vergabeplattform (www.vergabe24.de) sind zugelassen. - Die Abgabe von Papier-/E-Mail- oder Faxangeboten führen zum Ausschluss. - Die Kommunikation erfolgt ausschließlich über die E-Vergabeplattform www.vergabe24.de

Pravna podlaga:

Direktiva 2014/24/EU

2.1.5. Pogoji javnega naročila

Pogoji za predložitev:

Največje število sklopov, za katere lahko en ponudnik predloži ponudbe: 10

Pogoji javnega naročila:

Največje število sklopov, za katere se javna naročila lahko oddajo enemu ponudniku: 2

2.1.6. Razlogi za izključitev

Viri izključitvenih razlogov: Obvestilo, Dokument v zvezi z oddajo naročila

Položaj, ki je v skladu z nacionalno zakonodajo podoben stečaju:

Korupcija:

Sodelovanje v hudodelski združbi:

Dogovori z drugimi gospodarskimi subjekti z namenom izkrivljanja konkurence:

Kršitev obveznosti na področju okoljskega prava:

Pranje denarja ali financiranje terorizma:

Goljufije:

Delo otrok in druge oblike trgovine z ljudmi:

Plačilna nesposobnost:

Kršitev obveznosti na področju delovnega prava:

Sredstva upravlja stečajni upravitelj:

Napačno prikazovanje, prikrivanje informacij, nezmožnost predložitve zahtevane dokumentacije ali pridobivanje zaupnih informacij o tem postopku:

Nasprotje interesov zaradi njegovega sodelovanja v postopku oddaje javnega naročila:

Neposredno ali posredno sodelovanje pri pripravi tega postopka oddaje javnega naročila:

Huda kršitev poklicnih pravil:

Predčasna odpoved pogodbe, odškodnina ali druge primerljive sankcije:

Kršitev obveznosti na področju socialnega prava:

Kršitev obveznosti v zvezi s plačilom prispevkov za socialno varnost:

Poslovne dejavnosti so začasno ustavljene:

Kršitev obveznosti v zvezi s plačilom davkov:

Teroristična kazniva dejanja ali kazniva dejanja, povezana s terorističnimi dejavnostmi:

5. Sklop

5.1. Sklop: LOT-0001

Naslov: Ausgeschriebene Leistung

Opis: Los 1 Gebäudereinigung: Geschwister-Scholl-Schule und Geschwister-Scholl-Sporthalle, Schwaketenstr. 110/112, 78467 Konstanz

Notranji identifikator: LOT-0001

5.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Storitve

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 90900000 Storitve čiščenja in sanitarne storitve

Dodatna klasifikacija (cpv): 90910000 Storitve čiščenja

5.1.2. Kraj izvajanja

Poštni naslov: Stadt Konstanz

Mesto: Konstanz

Poštna številka: 78462

Podregija države (NUTS): Konstanz (DE138)

5.1.3. Predvideno trajanje

Datum začetka: 01/01/2027

Datum zaključka trajanja: 31/12/2030

5.1.6. Splošne informacije

Pridržana udeležba:

Udeležba ni pridržana.

Navedi je treba imena in poklicne kvalifikacije osebja, ki izvaja javno naročilo: Se ne zahteva
Projekt javnega naročanja se ne financira s sredstvi EU

Javno naročilo je zajeto v Sporazumu o javnih naročilih: da

To javno naročilo je primerno tudi za mala in srednja podjetja (MSP): da

Dodatne informacije: #Besonders auch geeignet für:other-sme#Siehe Vergabeunterlagen. Die
Bindefrist endet am 20.11.2026.

5.1.7. Strateško javno naročanje

Namen strateškega javnega naročanja: Zmanjšanje okoljskih vplivov

Opis: Anforderung an die Leistung, ökologische Pflegemittel.

Pristop k zmanjšanju vplivov na okolje: Preprečevanje in nadzorovanje onesnaževanja

5.1.9. Merila za izbor

Viri izbirnih kriterijev: Obvestilo, Dokument v zvezi z oddajo naročila

Merilo: Reference o določenih storitvah

Opis merila za izbor: Drei vergleichbare Referenzen in den letzten drei Geschäftsjahren. Siehe
Vergabeunterlagen.

Merilo: Povprečna letna delovna sila

Opis merila za izbor: Benennung der Anzahl der in den letzten drei abgeschlossenen
Geschäftsjahren jahresdurchschnittlich beschäftigten Arbeitskräfte (für jedes Geschäftsjahr
getrennt), gegliedert nach Berufsgruppen sowie nach Anzahl, welche im Geschäftsjahr tätig
sind, in den die Erbringung der ausgeschriebenen Leistungen fällt (siehe Vergabeunterlagen).

Merilo: Število vodstvenega osebja

Opis merila za izbor: Angaben zu Leitpersonal. Darstellung der Personalstruktur für das
Leitungspersonals. Der Bewerber hat Angaben zu machen, in welchem die konkret
personenbezogene Mitarbeiterstruktur für das Leitungspersonal (z.B. Bereichsleiter/in,
Anwendungstechniker/in, Objektleiter/in, Stellvertreter/in, ggf. weiteres Leitungspersonal)
dargestellt ist und die er personenbezogen namentlich benennen muss, mit welcher
Mitarbeiterstruktur er diesbezüglich im Auftragsfall die Vertragsleistungen erbringen wird. Für
die Darstellung der Personalstruktur müssen zu den Mitarbeiterinnen /Mitarbeitern Angaben
über deren berufliche Qualifikation, Berufserfahrung, beruflicher Werdegang, Dauer der
Zugehörigkeit zum Unternehmen des Bewerbers sowie Angaben zur Verfügbarkeit im
Auftragsfall enthalten sein (siehe Vergabeunterlagen).

Merilo: Zavarovanje za poklicno tveganje

Opis merila za izbor: Betriebshaftpflichtversicherung mit den geforderten
Mindestdeckungssummen besteht bzw. im Auftragsfall erhöht oder abgeschlossen wird, die
mindestens den nachfolgenden Deckungssummen entsprechen. Geforderte
Deckungssummen bei: a.) Personenschäden - 3.000.000 €. b.) Sach-/Bearbeitungs-
/Vermögens-/Umweltbasisschäden - 3.000.000 €. c.) Umweltschäden gemäß

Umweltschadengesetz inkl. Grundwasser und Boden gem. USchadG - 500.000 €. d.)
Schlüsselverlust - 500.000 €. e.) Feuerhaftung - 5.000.000 €. (Siehe Vergabeunterlagen).

Merilo: Druge ekonomske ali finančne zahteve

Opis merila za izbor: Eigenerklärung zu Insolvenz, Liquidation, Zahlung von Steuern.

Eigenerklärung zur Zuverlässigkeit. (Siehe Vergabeunterlagen).

Merilo: Specifični letni promet

Opis merila za izbor: Umsatzzahlen der letzten drei Jahre, welche mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind. (Siehe Vergabeunterlagen).

Merilo: Vpis v ustrezen profesionalni register

Opis merila za izbor: Eigenerklärung zum Berufsregister und zur Berufsgenossenschaft.
(Siehe Vergabeunterlagen).

5.1.10. Merila za oddajo javnega naročila

Merilo:

Vrsta: Kakovost

Ime: Leistungswert:

Opis: Leistungswert:

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (odstotek, točen)

Številka v merilu za oddajo: 35

Merilo:

Vrsta: Kakovost

Ime: Objektleiter: Gesamtstunden

Opis: Objektleiter: Gesamtstunden

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (odstotek, točen)

Številka v merilu za oddajo: 10

Merilo:

Vrsta: Cena

Ime: Preis

Opis: Preis

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (odstotek, točen)

Številka v merilu za oddajo: 55

5.1.11. Dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila

Jeziki, v katerih so uradno na voljo dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila: nemščina

Naslov dokumentov v zvezi z oddajo javnega naročila: <https://www.vergabe24.de/vergabeunterlagen/54321-Tender-19e01dcc4d7-302ee1d974ab131a>

5.1.12. Pogoji javnega naročila

Pogoji za predložitev:

Elektronska predložitev: Dovoljeno

Naslov za predložitev: <https://www.vergabe24.de>

Jeziki, v katerih se lahko oddajo ponudbe ali prijave za sodelovanje: nemščina

Elektronski katalog: Ni dovoljeno

Variantne ponudbe: Ni dovoljeno

Ponudniki lahko predložijo več kot eno ponudbo: Dovoljeno

Rok za prejem ponudb: 21/07/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas,
srednjeevropski poletni čas

Obdobje, v katerem mora ponudba ostati veljavna: 4 Meseci

Informacije, ki se lahko dodajo po roku za predložitev:

Po presoji kupca se lahko vsi manjkajoči dokumenti v zvezi s ponudbo predložijo pozneje.

Dodatne informacije: -

Informacije o javnem odpiranju:

Datum odprtja: 21/07/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas

Lokacija: Konstanz

Dodatne informacije: Bieter sind nicht bei der Angebotsöffnung zugelassen. Die Bindefrist endet am 20.11.2026.

Pogoji javnega naročila:

Izvajanje javnega naročila je treba zagotoviti v okviru programov zaščitenega zaposlovanja: Ne

Elektronsko izdajanje računov: Dovoljeno

Uporabljeno bo elektronsko naročanje: da

Uporabljeno bo elektronsko plačevanje: da

5.1.15. Tehnike**Okvirni sporazum:**

Ni okvirnega sporazuma

Informacije o dinamičnem nabavnem sistemu:

Ni dinamičnega nabavnega sistema

5.1.16. Dodatne informacije, mediacija in revizija

Organizacija za revizijo: Vergabekammer Baden-Württemberg bei Regierungspräsidium Karlsruhe

Informacije o rokih za revizijo: Der Nachprüfungsantrag ist nach § 160 Abs. 3 GWB

unzulässig, soweit der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen

Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat; Verstöße gegen

Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, müssen spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur

Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, Verstöße gegen

Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, spätestens bis zum

Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe. Der Nachprüfungsantrag ist

ebenfalls unzulässig, wenn mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind.

5.1. Sklop: LOT-0002

Naslov: Ausgeschriebene Leistung

Opis: Los 2 Gebäudereinigung: Grundschule Sonnenhalde, Höhenweg 14, 78464 Konstanz

Grundschule Sonnenhalde Sporthalle, Höhenweg 14, 78464 Konstanz Bodenseestadion,

Eichhornstr. 89, 78464 Konstanz

Notranji identifikator: LOT-0002

5.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Storitve

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 90900000 Storitve čiščenja in sanitarne storitve

Dodatna klasifikacija (cpv): 90910000 Storitve čiščenja

5.1.2. Kraj izvajanja

Poštni naslov: Stadt Konstanz

Mesto: Konstanz

Poštna številka: 78462

5.1.3. Predvideno trajanje

Datum začetka: 01/01/2027

Datum zaključka trajanja: 31/12/2030

5.1.6. Splošne informacije

Pridržana udeležba:

Udeležba ni pridržana.

Navedi je treba imena in poklicne kvalifikacije osebja, ki izvaja javno naročilo: Se ne zahteva
Projekt javnega naročanja se ne financira s sredstvi EU

Javno naročilo je zajeto v Sporazumu o javnih naročilih: da

To javno naročilo je primerno tudi za mala in srednja podjetja (MSP): da

Dodatne informacije: #Besonders auch geeignet für:other-sme#Siehe Vergabeunterlagen. Die
Bindefrist endet am 20.11.2026

5.1.7. Strateško javno naročanje

Namen strateškega javnega naročanja: Zmanjšanje okoljskih vplivov

Opis: Anforderung an die Leistung, ökologische Pflegemittel.

Pristop k zmanjšanju vplivov na okolje: Preprečevanje in nadzorovanje onesnaževanja

5.1.9. Merila za izbor

Viri izbirnih kriterijev: Obvestilo, Dokument v zvezi z oddajo naročila

Merilo: Reference o določenih storitvah

Opis merila za izbor: Drei vergleichbare Referenzen in den letzten drei Geschäftsjahren. Siehe
Vergabeunterlagen.

Merilo: Povprečna letna delovna sila

Opis merila za izbor: Benennung der Anzahl der in den letzten drei abgeschlossenen
Geschäftsjahren jahresdurchschnittlich beschäftigten Arbeitskräfte (für jedes Geschäftsjahr
getrennt), gegliedert nach Berufsgruppen sowie nach Anzahl, welche im Geschäftsjahr tätig
sind, in den die Erbringung der ausgeschriebenen Leistungen fällt (siehe Vergabeunterlagen).

Merilo: Število vodstvenega osebja

Opis merila za izbor: Angaben zu Leitpersonal. Darstellung der Personalstruktur für das
Leitungspersonals. Der Bewerber hat Angaben zu machen, in welchem die konkret
personenbezogene Mitarbeiterstruktur für das Leitungspersonal (z.B. Bereichsleiter/in,
Anwendungstechniker/in, Objektleiter/in, Stellvertreter/in, ggf. weiteres Leitungspersonal)
dargestellt ist und die er personenbezogen namentlich benennen muss, mit welcher
Mitarbeiterstruktur er diesbezüglich im Auftragsfall die Vertragsleistungen erbringen wird. Für
die Darstellung der Personalstruktur müssen zu den Mitarbeiterinnen /Mitarbeitern Angaben
über deren berufliche Qualifikation, Berufserfahrung, beruflicher Werdegang, Dauer der
Zugehörigkeit zum Unternehmen des Bewerbers sowie Angaben zur Verfügbarkeit im
Auftragsfall enthalten sein (siehe Vergabeunterlagen).

Merilo: Zavarovanje za poklicno tveganje

Opis merila za izbor: Betriebshaftpflichtversicherung mit den geforderten

Mindestdeckungssummen besteht bzw. im Auftragsfall erhöht oder abgeschlossen wird, die
mindestens den nachfolgenden Deckungssummen entsprechen. Geforderte

Deckungssummen bei: a.) Personenschäden - 3.000.000 €. b.) Sach-/Bearbeitungs-

/Vermögens-/Umweltbasisschäden - 3.000.000 €. c.) Umweltschäden gemäß
Umweltschadengesetz inkl. Grundwasser und Boden gem. USchadG - 500.000 €. d.)
Schlüsselverlust - 500.000 €. e.) Feuerhaftung - 5.000.000 €. (Siehe Vergabeunterlagen).

Merilo: Druge ekonomske ali finančne zahteve

Opis merila za izbor: Eigenerklärung zu Insolvenz, Liquidation, Zahlung von Steuern.

Eigenerklärung zur Zuverlässigkeit. (Siehe Vergabeunterlagen).

Merilo: Specifični letni promet

Opis merila za izbor: Umsatzzahlen der letzten drei Jahre, welche mit der zu vergebenden
Leistung vergleichbar sind. (Siehe Vergabeunterlagen).

Merilo: Vpis v ustrezen profesionalni register

Opis merila za izbor: Eigenerklärung zum Berufsregister und zur Berufsgenossenschaft.

(Siehe Vergabeunterlagen).

5.1.10. Merila za oddajo javnega naročila

Merilo:

Vrsta: Kakovost

Ime: Leistungswert

Opis: Leistungswert

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (odstotek, točen)

Številka v merilu za oddajo: 35

Merilo:

Vrsta: Kakovost

Ime: Objektleiter

Opis: Objektleiter

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (odstotek, točen)

Številka v merilu za oddajo: 10

Merilo:

Vrsta: Cena

Ime: Preis

Opis: Preis

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (odstotek, točen)

Številka v merilu za oddajo: 55

5.1.11. Dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila

Jeziki, v katerih so uradno na voljo dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila: nemščina

Naslov dokumentov v zvezi z oddajo javnega naročila: <https://www.vergabe24.de/vergabeunterlagen/54321-Tender-19e01dcc4d7-302ee1d974ab131a>

5.1.12. Pogoji javnega naročila

Pogoji za predložitev:

Elektronska predložitev: Dovoljeno

Naslov za predložitev: <https://www.vergabe24.de>

Jeziki, v katerih se lahko oddajo ponudbe ali prijave za sodelovanje: nemščina

Elektronski katalog: Ni dovoljeno

Variantne ponudbe: Ni dovoljeno

Ponudniki lahko predložijo več kot eno ponudbo: Dovoljeno

Rok za prejem ponudb: 21/07/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas,
srednjeevropski poletni čas

Obdobje, v katerem mora ponudba ostati veljavna: 4 Meseci

Informacije, ki se lahko dodajo po roku za predložitev:

Po presoji kupca se lahko vsi manjkajoči dokumenti v zvezi s ponudbo predložijo pozneje.

Dodatne informacije: -

Informacije o javnem odpiranju:

Datum odprtja: 21/07/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas

Lokacija: Konstanz

Dodatne informacije: Bieter sind nicht bei der Angebotsöffnung zugelassen. Die Bindefrist endet am 20.11.2026.

Pogoji javnega naročila:

Izvajanje javnega naročila je treba zagotoviti v okviru programov zaščitenega zaposlovanja: Ne

Elektronsko izdajanje računov: Dovoljeno

Uporabljen bo elektronsko naročanje: da

Uporabljen bo elektronsko plačevanje: da

5.1.15. Tehnike

Okvirni sporazum:

Ni okvirnega sporazuma

Informacije o dinamičnem nabavnem sistemu:

Ni dinamičnega nabavnega sistema

5.1.16. Dodatne informacije, mediacija in revizija

Organizacija za revizijo: Vergabekammer Baden-Württemberg bei Regierungspräsidium Karlsruhe

Informacije o rokih za revizijo: Der Nachprüfungsantrag ist nach § 160 Abs. 3 GWB unzulässig, soweit der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat; Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, müssen spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe. Der Nachprüfungsantrag ist ebenfalls unzulässig, wenn mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind.

5.1. Sklop: LOT-0003

Naslov: Ausgeschriebene Leistung

Opis: Los 3 Gebäudereinigung: Lotte- Eckener- Schule und Grundschule Petershausen, Zähringerpl. 1, 78464 Konstanz. Lotte- Eckener- Schule Sporthalle, Zähringerpl. 1c, 78464 Konstanz. Mobile Jugendarbeit, Zähringerplatz 19, 78464 Konstanz.

Notranji identifikator: LOT-0003

5.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Storitve

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 90900000 Storitve čiščenja in sanitarne storitve

Dodatna klasifikacija (cpv): 90910000 Storitve čiščenja

5.1.2. Kraj izvajanja

Poštni naslov: Stadt Konstanz

Mesto: Konstanz

Poštna številka: 78462
Podregija države (NUTS): Konstanz (DE138)
Država: Nemčija

5.1.3. Predvideno trajanje

Datum začetka: 01/02/2027
Datum zaključka trajanja: 31/01/2031

5.1.6. Splošne informacije

Pridržana udeležba:

Udeležba ni pridržana.

Navedi je treba imena in poklicne kvalifikacije osebja, ki izvaja javno naročilo: Se ne zahteva
Projekt javnega naročanja se ne financira s sredstvi EU

Javno naročilo je zajeto v Sporazumu o javnih naročilih: da

To javno naročilo je primerno tudi za mala in srednja podjetja (MSP): da

Dodatne informacije: #Besonders auch geeignet für:other-sme#Die Bindefrist endet am
20.11.2026.

5.1.7. Strateško javno naročanje

Namen strateškega javnega naročanja: Zmanjšanje okoljskih vplivov

Opis: Anforderung an die Leistung, ökologische Pflegemittel.

Pristop k zmanjšanju vplivov na okolje: Preprečevanje in nadzorovanje onesnaževanja

5.1.9. Merila za izbor

Viri izbirnih kriterijev: Obvestilo, Dokument v zvezi z oddajo naročila

Merilo: Reference o določenih storitvah

Opis merila za izbor: Drei vergleichbare Referenzen in den letzten drei Geschäftsjahren. Siehe
Vergabeunterlagen.

Merilo: Povprečna letna delovna sila

Opis merila za izbor: Benennung der Anzahl der in den letzten drei abgeschlossenen
Geschäftsjahren jahresdurchschnittlich beschäftigten Arbeitskräfte (für jedes Geschäftsjahr
getrennt), gegliedert nach Berufsgruppen sowie nach Anzahl, welche im Geschäftsjahr tätig
sind, in den die Erbringung der ausgeschriebenen Leistungen fällt (siehe Vergabeunterlagen).

Merilo: Število vodstvenega osebja

Opis merila za izbor: Angaben zu Leitpersonal. Darstellung der Personalstruktur für das
Leitungspersonals. Der Bewerber hat Angaben zu machen, in welchem die konkret
personenbezogene Mitarbeiterstruktur für das Leitungspersonal (z.B. Bereichsleiter/in,
Anwendungstechniker/in, Objektleiter/in, Stellvertreter/in, ggf. weiteres Leitungspersonal)
dargestellt ist und die er personenbezogen namentlich benennen muss, mit welcher
Mitarbeiterstruktur er diesbezüglich im Auftragsfall die Vertragsleistungen erbringen wird. Für
die Darstellung der Personalstruktur müssen zu den Mitarbeiterinnen /Mitarbeitern Angaben
über deren berufliche Qualifikation, Berufserfahrung, beruflicher Werdegang, Dauer der
Zugehörigkeit zum Unternehmen des Bewerbers sowie Angaben zur Verfügbarkeit im
Auftragsfall enthalten sein (siehe Vergabeunterlagen).

Merilo: Zavarovanje za poklicno tveganje

Opis merila za izbor: Betriebshaftpflichtversicherung mit den geforderten

Mindestdeckungssummen besteht bzw. im Auftragsfall erhöht oder abgeschlossen wird, die
mindestens den nachfolgenden Deckungssummen entsprechen. Geforderte

Deckungssummen bei: a.) Personenschäden - 3.000.000 €. b.) Sach-/Bearbeitungs-/Vermögens-/Umweltbasisschäden - 3.000.000 €. c.) Umweltschäden gemäß Umweltschadengesetz inkl. Grundwasser und Boden gem. USchadG - 500.000 €. d.) Schlüsselerlust - 500.000 €. e.) Feuerhaftung - 5.000.000 €. (Siehe Vergabeunterlagen).

Merilo: Druge ekonomske ali finančne zahteve

Opis merila za izbor: Eigenerklärung zu Insolvenz, Liquidation, Zahlung von Steuern. Eigenerklärung zur Zuverlässigkeit. (Siehe Vergabeunterlagen).

Merilo: Specifični letni promet

Opis merila za izbor: Umsatzzahlen der letzten drei Jahre, welche mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind. (Siehe Vergabeunterlagen).

Merilo: Vpis v ustrezen profesionalni register

Opis merila za izbor: Eigenerklärung zum Berufsregister und zur Berufsgenossenschaft. (Siehe Vergabeunterlagen).

5.1.10. Merila za oddajo javnega naročila

Merilo:

Vrsta: Kakovost

Ime: Leistungswert

Opis: Leistungswert

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (odstotek, točen)

Številka v merilu za oddajo: 35

Merilo:

Vrsta: Kakovost

Ime: Objektleiter: Gesamtstunden

Opis: Objektleiter: Gesamtstunden

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (odstotek, točen)

Številka v merilu za oddajo: 10

Merilo:

Vrsta: Cena

Ime: Preis

Opis: Preis

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (odstotek, točen)

Številka v merilu za oddajo: 55

5.1.11. Dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila

Jeziki, v katerih so uradno na voljo dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila: nemščina

Naslov dokumentov v zvezi z oddajo javnega naročila: <https://www.vergabe24.de/vergabeunterlagen/54321-Tender-19e01dcc4d7-302ee1d974ab131a>

5.1.12. Pogoji javnega naročila

Pogoji za predložitev:

Elektronska predložitev: Dovoljeno

Naslov za predložitev: <https://www.vergabe24.de>

Jeziki, v katerih se lahko oddajo ponudbe ali prijave za sodelovanje: nemščina

Elektronski katalog: Ni dovoljeno

Variantne ponudbe: Ni dovoljeno

Ponudniki lahko predložijo več kot eno ponudbo: Dovoljeno

Rok za prejem ponudb: 21/07/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas

Obdobje, v katerem mora ponudba ostati veljavna: 4 Meseci

Informacije, ki se lahko dodajo po roku za predložitev:

Po presoji kupca se lahko vsi manjkajoči dokumenti v zvezi s ponudbo predložijo pozneje.

Dodatne informacije: -

Informacije o javnem odpiranju:

Datum odprtja: 21/07/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas

Lokacija: Konstanz

Dodatne informacije: Bieter sind nicht bei der Angebotsöffnung zugelassen. Die Bindefrist endet am 20.11.2026.

Pogoji javnega naročila:

Izvajanje javnega naročila je treba zagotoviti v okviru programov zaščitenega zaposlovanja: Ne

Elektronsko izdajanje računov: Dovoljeno

Uporabljeno bo elektronsko naročanje: da

Uporabljeno bo elektronsko plačevanje: da

5.1.15. Tehnike

Okvirni sporazum:

Ni okvirnega sporazuma

Informacije o dinamičnem nabavnem sistemu:

Ni dinamičnega nabavnega sistema

5.1.16. Dodatne informacije, mediacija in revizija

Organizacija za revizijo: Vergabekammer Baden-Württemberg bei Regierungspräsidium Karlsruhe

Informacije o rokih za revizijo: Der Nachprüfungsantrag ist nach § 160 Abs. 3 GWB unzulässig, soweit der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat; Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, müssen spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe. Der Nachprüfungsantrag ist ebenfalls unzulässig, wenn mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind.

5.1. Sklop: LOT-0004

Naslov: Ausgeschriebene Leistung

Opis: Los 4 Gebäudereinigung: Grund- und Werkrealschule Berchen, Breslauer Str. 16-18, 78467 Konstanz. Grund- und Werkrealschule Berchen Sporthalle, Breslauer Str. 16-18, 78467 Konstanz. Jugendtreff Berchen, Magdeburger Str. 20, 78467 Konstanz. Verkehrsübungsplatz Berchen, Leipziger Str. 2, 78467 Konstanz. (siehe Vergabeunterlagen)

Notranji identifikator: LOT-0004

5.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Storitve

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 90900000 Storitve čiščenja in sanitarne storitve

Dodatna klasifikacija (cpv): 90910000 Storitve čiščenja

5.1.2. Kraj izvajanja

Poštni naslov: Stadt Konstanz

Mesto: Konstanz

Poštna številka: 78462

Podregija države (NUTS): Konstanz (DE138)

Država: Nemčija

5.1.3. Predvideno trajanje

Datum začetka: 01/02/2027

Datum zaključka trajanja: 31/01/2031

5.1.6. Splošne informacije

Pridržana udeležba:

Udeležba ni pridržana.

Navedi je treba imena in poklicne kvalifikacije osebja, ki izvaja javno naročilo: Se ne zahteva
Projekt javnega naročanja se ne financira s sredstvi EU

Javno naročilo je zajeto v Sporazumu o javnih naročilih: da

To javno naročilo je primerno tudi za mala in srednja podjetja (MSP): da

Dodatne informacije: #Besonders auch geeignet für:other-sme#Die Bindefrist endet am
20.11.2026.

5.1.7. Strateško javno naročanje

Namen strateškega javnega naročanja: Zmanjšanje okoljskih vplivov

Opis: Anforderung an die Leistung, ökologische Pflegemittel.

Pristop k zmanjšanju vplivov na okolje: Preprečevanje in nadzorovanje onesnaževanja

5.1.9. Merila za izbor

Viri izbirnih kriterijev: Obvestilo, Dokument v zvezi z oddajo naročila

Merilo: Reference o določenih storitvah

Opis merila za izbor: Drei vergleichbare Referenzen in den letzten drei Geschäftsjahren. Siehe
Vergabeunterlagen.

Merilo: Povprečna letna delovna sila

Opis merila za izbor: Benennung der Anzahl der in den letzten drei abgeschlossenen
Geschäftsjahren jahresdurchschnittlich beschäftigten Arbeitskräfte (für jedes Geschäftsjahr
getrennt), gegliedert nach Berufsgruppen sowie nach Anzahl, welche im Geschäftsjahr tätig
sind, in den die Erbringung der ausgeschriebenen Leistungen fällt (siehe Vergabeunterlagen).

Merilo: Število vodstvenega osebja

Opis merila za izbor: Angaben zu Leitpersonal. Darstellung der Personalstruktur für das
Leitungspersonals. Der Bewerber hat Angaben zu machen, in welchem die konkret
personenbezogene Mitarbeiterstruktur für das Leitungspersonal (z.B. Bereichsleiter/in,
Anwendungstechniker/in, Objektleiter/in, Stellvertreter/in, ggf. weiteres Leitungspersonal)
dargestellt ist und die er personenbezogen namentlich benennen muss, mit welcher
Mitarbeiterstruktur er diesbezüglich im Auftragsfall die Vertragsleistungen erbringen wird. Für
die Darstellung der Personalstruktur müssen zu den Mitarbeiterinnen /Mitarbeitern Angaben
über deren berufliche Qualifikation, Berufserfahrung, beruflicher Werdegang, Dauer der
Zugehörigkeit zum Unternehmen des Bewerbers sowie Angaben zur Verfügbarkeit im
Auftragsfall enthalten sein (siehe Vergabeunterlagen).

Merilo: Zavarovanje za poklicno tveganje

Opis merila za izbor: Betriebshaftpflichtversicherung mit den geforderten Mindestdeckungssummen besteht bzw. im Auftragsfall erhöht oder abgeschlossen wird, die mindestens den nachfolgenden Deckungssummen entsprechen. Geforderte Deckungssummen bei: a.) Personenschäden - 3.000.000 €. b.) Sach-/Bearbeitungs-/Vermögens-/Umweltbasisschäden - 3.000.000 €. c.) Umweltschäden gemäß Umweltschadengesetz inkl. Grundwasser und Boden gem. USchadG - 500.000 €. d.) Schlüsselerlust - 500.000 €. e.) Feuerhaftung - 5.000.000 €. (Siehe Vergabeunterlagen).

Merilo: Druge ekonomske ali finančne zahteve

Opis merila za izbor: Eigenerklärung zu Insolvenz, Liquidation, Zahlung von Steuern. Eigenerklärung zur Zuverlässigkeit. (Siehe Vergabeunterlagen).

Merilo: Specifični letni promet

Opis merila za izbor: Umsatzzahlen der letzten drei Jahre, welche mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind. (Siehe Vergabeunterlagen).

Merilo: Vpis v ustrezen profesionalni register

Opis merila za izbor: Eigenerklärung zum Berufsregister und zur Berufsgenossenschaft. (Siehe Vergabeunterlagen).

5.1.10. Merila za oddajo javnega naročila

Merilo:

Vrsta: Kakovost

Ime: Leistungswert

Opis: Leistungswert

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (odstotek, točen)

Številka v merilu za oddajo: 35

Merilo:

Vrsta: Kakovost

Ime: Objektleiter: Gesamtstunden

Opis: Objektleiter: Gesamtstunden

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (odstotek, točen)

Številka v merilu za oddajo: 10

Merilo:

Vrsta: Cena

Ime: Preis

Opis: Preis

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (odstotek, točen)

Številka v merilu za oddajo: 55

5.1.11. Dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila

Jeziki, v katerih so uradno na voljo dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila: nemščina

Naslov dokumentov v zvezi z oddajo javnega naročila: <https://www.vergabe24.de/vergabeunterlagen/54321-Tender-19e01dcc4d7-302ee1d974ab131a>

5.1.12. Pogoji javnega naročila

Pogoji za predložitev:

Elektronska predložitev: Dovoljeno

Naslov za predložitev: <https://www.vergabe24.de>

Jeziki, v katerih se lahko oddajo ponudbe ali prijave za sodelovanje: nemščina

Elektronski katalog: Ni dovoljeno

Variantne ponudbe: Ni dovoljeno

Ponudniki lahko predložijo več kot eno ponudbo: Dovoljeno

Rok za prejem ponudb: 21/07/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas

Obdobje, v katerem mora ponudba ostati veljavna: 4 Meseci

Informacije, ki se lahko dodajo po roku za predložitev:

Po presoji kupca se lahko vsi manjkajoči dokumenti v zvezi s ponudbo predložijo pozneje.

Dodatne informacije: -

Informacije o javnem odpiranju:

Datum odprtja: 21/07/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas

Lokacija: Konstanz

Dodatne informacije: Bieter sind nicht bei der Angebotsöffnung zugelassen. Die Bindefrist endet am 20.11.2026.

Pogoji javnega naročila:

Izvajanje javnega naročila je treba zagotoviti v okviru programov zaščenega zaposlovanja: Ne

Elektronsko izdajanje računov: Dovoljeno

Uporabljen bo elektronsko naročanje: da

Uporabljen bo elektronsko plačevanje: da

5.1.15. Tehnike

Okvirni sporazum:

Ni okvirnega sporazuma

Informacije o dinamičnem nabavnem sistemu:

Ni dinamičnega nabavnega sistema

5.1.16. Dodatne informacije, mediacija in revizija

Organizacija za revizijo: Vergabekammer Baden-Württemberg bei Regierungspräsidium Karlsruhe

Informacije o rokih za revizijo: Der Nachprüfungsantrag ist nach § 160 Abs. 3 GWB

unzulässig, soweit der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen

Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat; Verstöße gegen

Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, müssen spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur

Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, Verstöße gegen

Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe. Der Nachprüfungsantrag ist

ebenfalls unzulässig, wenn mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind.

5.1. Sklop: LOT-0005

Naslov: Ausgeschriebene Leistung

Opis: Los 5 Gebäudereinigung: Gemeinschaftsschule Gebhard Campus 2, Steinstr. 1a, 78467

Konstanz. Feuerwehr Hauptwache, Steinstr. 1, 78467 Konstanz. Halle Petershausen,

Conradin-Kreutzer-Str.5, 78467 Konstanz. Kindergarten Gustav- Schwab, Gustav-Schwab-

Straße 12, 78467 Konstanz. (Siehe Vergabeunterlagen).

Notranji identifikator: LOT-0005

5.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Storitve

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 90900000 Storitve čiščenja in sanitarne storitve

Dodatna klasifikacija (cpv): 90910000 Storitve čiščenja

5.1.2. Kraj izvajanja

Poštni naslov: Stadt Konstanz

Mesto: Konstanz

Poštna številka: 78462

Podregija države (NUTS): Konstanz (DE138)

Država: Nemčija

5.1.3. Predvideno trajanje

Datum začetka: 01/03/2027

Datum zaključka trajanja: 28/02/2031

5.1.6. Splošne informacije

Pridržana udeležba:

Udeležba ni pridržana.

Navedi je treba imena in poklicne kvalifikacije osebja, ki izvaja javno naročilo: Se ne zahteva
Projekt javnega naročanja se ne financira s sredstvi EU

Javno naročilo je zajeto v Sporazumu o javnih naročilih: da

To javno naročilo je primerno tudi za mala in srednja podjetja (MSP): da

Dodatne informacije: #Besonders auch geeignet für:other-sme#Die Bindefrist endet am
20.11.2026.

5.1.7. Strateško javno naročanje

Namen strateškega javnega naročanja: Zmanjšanje okoljskih vplivov

Opis: Anforderung an die Leistung, ökologische Pflegemittel.

Pristop k zmanjšanju vplivov na okolje: Preprečevanje in nadzorovanje onesnaževanja

5.1.9. Merila za izbor

Viri izbirnih kriterijev: Obvestilo, Dokument v zvezi z oddajo naročila

Merilo: Reference o določenih storitvah

Opis merila za izbor: Drei vergleichbare Referenzen in den letzten drei Geschäftsjahren. Siehe
Vergabeunterlagen.

Merilo: Povprečna letna delovna sila

Opis merila za izbor: Benennung der Anzahl der in den letzten drei abgeschlossenen
Geschäftsjahren jahresdurchschnittlich beschäftigten Arbeitskräfte (für jedes Geschäftsjahr
getrennt), gegliedert nach Berufsgruppen sowie nach Anzahl, welche im Geschäftsjahr tätig
sind, in den die Erbringung der ausgeschriebenen Leistungen fällt (siehe Vergabeunterlagen).

Merilo: Število vodstvenega osebja

Opis merila za izbor: Angaben zu Leitpersonal. Darstellung der Personalstruktur für das
Leitungspersonals. Der Bewerber hat Angaben zu machen, in welchem die konkret
personenbezogene Mitarbeiterstruktur für das Leitungspersonal (z.B. Bereichsleiter/in,
Anwendungstechniker/in, Objektleiter/in, Stellvertreter/in, ggf. weiteres Leitungspersonal)
dargestellt ist und die er personenbezogen namentlich benennen muss, mit welcher
Mitarbeiterstruktur er diesbezüglich im Auftragsfall die Vertragsleistungen erbringen wird. Für
die Darstellung der Personalstruktur müssen zu den Mitarbeiterinnen /Mitarbeitern Angaben

über deren berufliche Qualifikation, Berufserfahrung, beruflicher Werdegang, Dauer der Zugehörigkeit zum Unternehmen des Bewerbers sowie Angaben zur Verfügbarkeit im Auftragsfall enthalten sein (siehe Vergabeunterlagen).

Merilo: Zavarovanje za poklicno tveganje

Opis merila za izbor: Betriebshaftpflichtversicherung mit den geforderten Mindestdeckungssummen besteht bzw. im Auftragsfall erhöht oder abgeschlossen wird, die mindestens den nachfolgenden Deckungssummen entsprechen. Geforderte Deckungssummen bei: a.) Personenschäden - 3.000.000 €. b.) Sach-/Bearbeitungs-/Vermögens-/Umweltbasisschäden - 3.000.000 €. c.) Umweltschäden gemäß Umweltschadengesetz inkl. Grundwasser und Boden gem. USchadG - 500.000 €. d.) Schlüsselerlust - 500.000 €. e.) Feuerhaftung - 5.000.000 €. (Siehe Vergabeunterlagen).

Merilo: Druge ekonomske ali finančne zahteve

Opis merila za izbor: Eigenerklärung zu Insolvenz, Liquidation, Zahlung von Steuern. Eigenerklärung zur Zuverlässigkeit. (Siehe Vergabeunterlagen).

Merilo: Specifični letni promet

Opis merila za izbor: Umsatzzahlen der letzten drei Jahre, welche mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind. (Siehe Vergabeunterlagen).

Merilo: Vpis v ustrezen profesionalni register

Opis merila za izbor: Eigenerklärung zum Berufsregister und zur Berufsgenossenschaft. (Siehe Vergabeunterlagen).

5.1.10. Merila za oddajo javnega naročila

Merilo:

Vrsta: Kakovost

Ime: Leistungswert

Opis: Leistungswert

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (odstotek, točen)

Številka v merilu za oddajo: 35

Merilo:

Vrsta: Kakovost

Ime: Objektleiter: Gesamtstunden

Opis: Objektleiter: Gesamtstunden

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (odstotek, točen)

Številka v merilu za oddajo: 10

Merilo:

Vrsta: Cena

Ime: Preis

Opis: Preis

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (odstotek, točen)

Številka v merilu za oddajo: 55

5.1.11. Dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila

Jeziki, v katerih so uradno na voljo dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila: nemščina

Naslov dokumentov v zvezi z oddajo javnega naročila: <https://www.vergabe24.de/vergabeunterlagen/54321-Tender-19e01dcc4d7-302ee1d974ab131a>

5.1.12. Pogoji javnega naročila

Pogoji za predložitev:

Elektronska predložitev: Dovoljeno

Naslov za predložitev: <https://www.vergabe24.de>

Jeziki, v katerih se lahko oddajo ponudbe ali prijave za sodelovanje: nemščina

Elektronski katalog: Ni dovoljeno

Variantne ponudbe: Ni dovoljeno

Ponudniki lahko predložijo več kot eno ponudbo: Dovoljeno

Rok za prejem ponudb: 21/07/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas

Obdobje, v katerem mora ponudba ostati veljavna: 4 Meseci

Informacije, ki se lahko dodajo po roku za predložitev:

Po presoji kupca se lahko vsi manjkajoči dokumenti v zvezi s ponudbo predložijo pozneje.

Dodatne informacije: -

Informacije o javnem odpiranju:

Datum odprtja: 21/07/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas

Lokacija: Konstanz

Dodatne informacije: Bieter sind nicht bei der Angebotsöffnung zugelassen. Die Bindefrist endet am 20.11.2026.

Pogoji javnega naročila:

Izvajanje javnega naročila je treba zagotoviti v okviru programov zaščenega zaposlovanja: Ne

Elektronsko izdajanje računov: Dovoljeno

Uporabljeno bo elektronsko naročanje: da

Uporabljeno bo elektronsko plačevanje: da

5.1.15. Tehnike**Okvirni sporazum:**

Ni okvirnega sporazuma

Informacije o dinamičnem nabavnem sistemu:

Ni dinamičnega nabavnega sistema

5.1.16. Dodatne informacije, mediacija in revizija

Organizacija za revizijo: Vergabekammer Baden-Württemberg bei Regierungspräsidium Karlsruhe

Informacije o rokih za revizijo: Der Nachprüfungsantrag ist nach § 160 Abs. 3 GWB unzulässig, soweit der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat; Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, müssen spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe. Der Nachprüfungsantrag ist ebenfalls unzulässig, wenn mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind.

5.1. Sklop: LOT-0006

Naslov: Ausgeschriebene Leistung

Opis: Los 6 Gebäudereinigung: Gemeinschaftschule Gebhard 3-Feld-Sporthalle, Pestalozzistr. 1, 78467 Konstanz. Gemeinschaftschule Gebhard,, Pestalozzistr. 1, 78467 Konstanz. Jugendzentrum, Gustav-Schwab-Str. 12c, 78467 Konstanz. Aufzüge Konstanz:

Fürstenbergbrücke/ Z- Brücke/Bahnhofbrücke, Fürstenbergbrücke Oberlohnstraße/ ZBrücke
Gustav- Schwab Straße/Bahnhofplatz, 78467 Konstanz. (Siehe Vergabeunterlagen).
Notranji identifikator: LOT-0006

5.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Storitve

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 90900000 Storitve čiščenja in sanitarne storitve

Dodatna klasifikacija (cpv): 90910000 Storitve čiščenja

5.1.2. Kraj izvajanja

Poštni naslov: Stadt Konstanz

Mesto: Konstanz

Poštna številka: 78462

Podregija države (NUTS): Konstanz (DE138)

Država: Nemčija

5.1.3. Predvideno trajanje

Datum začetka: 01/03/2027

Datum zaključka trajanja: 28/02/2031

5.1.6. Splošne informacije

Pridržana udeležba:

Udeležba ni pridržana.

Navedi je treba imena in poklicne kvalifikacije osebja, ki izvaja javno naročilo: Se ne zahteva

Projekt javnega naročanja se ne financira s sredstvi EU

Javno naročilo je zajeto v Sporazumu o javnih naročilih: da

To javno naročilo je primerno tudi za mala in srednja podjetja (MSP): da

Dodatne informacije: #Besonders auch geeignet für:other-sme#Die Bindefrist endet am
20.11.2026.

5.1.7. Strateško javno naročanje

Namen strateškega javnega naročanja: Zmanjšanje okoljskih vplivov

Opis: Anforderung an die Leistung, ökologische Pflegemittel.

Pristop k zmanjšanju vplivov na okolje: Preprečevanje in nadzorovanje onesnaževanja

5.1.9. Merila za izbor

Viri izbirnih kriterijev: Obvestilo, Dokument v zvezi z oddajo naročila

Merilo: Reference o določenih storitvah

Opis merila za izbor: Drei vergleichbare Referenzen in den letzten drei Geschäftsjahren. Siehe
Vergabeunterlagen.

Merilo: Povprečna letna delovna sila

Opis merila za izbor: Benennung der Anzahl der in den letzten drei abgeschlossenen
Geschäftsjahren jahresdurchschnittlich beschäftigten Arbeitskräfte (für jedes Geschäftsjahr
getrennt), gegliedert nach Berufsgruppen sowie nach Anzahl, welche im Geschäftsjahr tätig
sind, in den die Erbringung der ausgeschriebenen Leistungen fällt (siehe Vergabeunterlagen).

Merilo: Število vodstvenega osebja

Opis merila za izbor: Angaben zu Leitpersonal. Darstellung der Personalstruktur für das
Leitungspersonals. Der Bewerber hat Angaben zu machen, in welchem die konkret
personenbezogene Mitarbeiterstruktur für das Leitungspersonal (z.B. Bereichsleiter/in,
Anwendungstechniker/in, Objektleiter/in, Stellvertreter/in, ggf. weiteres Leitungspersonal)

dargestellt ist und die er personenbezogen namentlich benennen muss, mit welcher Mitarbeiterstruktur er diesbezüglich im Auftragsfall die Vertragsleistungen erbringen wird. Für die Darstellung der Personalstruktur müssen zu den Mitarbeiterinnen /Mitarbeitern Angaben über deren berufliche Qualifikation, Berufserfahrung, beruflicher Werdegang, Dauer der Zugehörigkeit zum Unternehmen des Bewerbers sowie Angaben zur Verfügbarkeit im Auftragsfall enthalten sein (siehe Vergabeunterlagen).

Merilo: Zavarovanje za poklicno tveganje

Opis merila za izbor: Betriebshaftpflichtversicherung mit den geforderten Mindestdeckungssummen besteht bzw. im Auftragsfall erhöht oder abgeschlossen wird, die mindestens den nachfolgenden Deckungssummen entsprechen. Geforderte Deckungssummen bei: a.) Personenschäden - 3.000.000 €. b.) Sach-/Bearbeitungs-/Vermögens-/Umweltbasissschäden - 3.000.000 €. c.) Umweltschäden gemäß Umweltschadengesetz inkl. Grundwasser und Boden gem. USchadG - 500.000 €. d.) Schlüsselverlust - 500.000 €. e.) Feuerhaftung - 5.000.000 €. (Siehe Vergabeunterlagen).

Merilo: Druge ekonomske ali finančne zahteve

Opis merila za izbor: Eigenerklärung zu Insolvenz, Liquidation, Zahlung von Steuern. Eigenerklärung zur Zuverlässigkeit. (Siehe Vergabeunterlagen).

Merilo: Specifični letni promet

Opis merila za izbor: Umsatzzahlen der letzten drei Jahre, welche mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind. (Siehe Vergabeunterlagen).

Merilo: Vpis v ustrezen profesionalni register

Opis merila za izbor: Eigenerklärung zum Berufsregister und zur Berufsgenossenschaft. (Siehe Vergabeunterlagen).

5.1.10. Merila za oddajo javnega naročila

Merilo:

Vrsta: Kakovost

Ime: Leistungswert:

Opis: Leistungswert:

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (odstotek, točen)

Številka v merilu za oddajo: 35

Merilo:

Vrsta: Kakovost

Ime: Objektleiter: Gesamtstunden

Opis: Objektleiter: Gesamtstunden

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (odstotek, točen)

Številka v merilu za oddajo: 10

Merilo:

Vrsta: Cena

Ime: Preis

Opis: Preis

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (odstotek, točen)

Številka v merilu za oddajo: 55

5.1.11. Dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila

Jeziki, v katerih so uradno na voljo dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila: nemščina

5.1.12. Pogoji javnega naročila

Pogoji za predložitev:

Elektronska predložitev: Dovoljeno

Naslov za predložitev: <https://www.vergabe24.de>

Jeziki, v katerih se lahko oddajo ponudbe ali prijave za sodelovanje: nemščina

Elektronski katalog: Ni dovoljeno

Variantne ponudbe: Ni dovoljeno

Ponudniki lahko predložijo več kot eno ponudbo: Dovoljeno

Rok za prejem ponudb: 21/07/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas

Obdobje, v katerem mora ponudba ostati veljavna: 4 Meseci

Informacije, ki se lahko dodajo po roku za predložitev:

Po presoji kupca se lahko vsi manjkajoči dokumenti v zvezi s ponudbo predložijo pozneje.

Dodatne informacije: -

Informacije o javnem odpiranju:

Datum odprtja: 21/07/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas

Lokacija: Konstanz

Dodatne informacije: Bieter sind nicht bei der Angebotsöffnung zugelassen. Die Bindefrist endet am 20.11.2026.

Pogoji javnega naročila:

Izvajanje javnega naročila je treba zagotoviti v okviru programov zaščenega zaposlovanja: Ne

Elektronsko izdajanje računov: Dovoljeno

Uporabljeno bo elektronsko naročanje: da

Uporabljeno bo elektronsko plačevanje: da

5.1.15. Tehnike

Okvirni sporazum:

Ni okvirnega sporazuma

Informacije o dinamičnem nabavnem sistemu:

Ni dinamičnega nabavnega sistema

5.1.16. Dodatne informacije, mediacija in revizija

Organizacija za revizijo: Vergabekammer Baden-Württemberg bei Regierungspräsidium Karlsruhe

Informacije o rokih za revizijo: Der Nachprüfungsantrag ist nach § 160 Abs. 3 GWB unzulässig, soweit der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen

Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat; Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, müssen spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe. Der Nachprüfungsantrag ist ebenfalls unzulässig, wenn mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind.

5.1. Sklop: LOT-0007

Naslov: Ausgeschriebene Leistung

Opis: Los 7 Gebäudereinigung: Verwaltungsgebäude Wobak, Benediktinerplatz 8, 78467

Konstanz. Verwaltungsgebäude Villa Rheinburg, Reichenaustr. 1, 78467 Konstanz.

Verwaltungsgebäude Torkel, Benediktinerplatz 2, 78467 Konstanz. Stadtarchiv,

Benediktinerplatz 5a, 78467 Konstanz. Kindergarten Mainaustraße, Mainaustr. 45, 78464

Konstanz. Kinderhaus am Rhein, Spanierstr. 11, 78467 Konstanz. Treffpunkt Petershausen,

Georg-Elser-Platz 1, 78467 Konstanz. Krabbelgruppe Spatzennest, Mainaustr. 41, 78464

Konstanz. (Siehe Vergabeunterlagen).

Notranji identifikator: LOT-0007

5.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Storitve

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 90900000 Storitve čiščenja in sanitarne storitve

Dodatna klasifikacija (cpv): 90910000 Storitve čiščenja

5.1.2. Kraj izvajanja

Poštni naslov: Stadt Konstanz

Mesto: Konstanz

Poštna številka: 78462

Podregija države (NUTS): Konstanz (DE138)

Država: Nemčija

5.1.3. Predvideno trajanje

Datum začetka: 01/04/2027

Datum zaključka trajanja: 31/03/2031

5.1.6. Splošne informacije

Pridržana udeležba:

Udeležba ni pridržana.

Navedi je treba imena in poklicne kvalifikacije osebja, ki izvaja javno naročilo: Se ne zahteva

Projekt javnega naročanja se ne financira s sredstvi EU

Javno naročilo je zajeto v Sporazumu o javnih naročilih: da

To javno naročilo je primerno tudi za mala in srednja podjetja (MSP): da

Dodatne informacije: #Besonders auch geeignet für:other-sme#Die Bindefrist endet am 20.11.2026.

5.1.7. Strateško javno naročanje

Namen strateškega javnega naročanja: Zmanjšanje okoljskih vplivov

Opis: Anforderung an die Leistung, ökologische Pflegemittel.

Pristop k zmanjšanju vplivov na okolje: Preprečevanje in nadzorovanje onesnaževanja

5.1.9. Merila za izbor

Viri izbirnih kriterijev: Obvestilo, Dokument v zvezi z oddajo naročila

Merilo: Reference o določenih storitvah

Opis merila za izbor: Drei vergleichbare Referenzen in den letzten drei Geschäftsjahren. Siehe Vergabeunterlagen.

Merilo: Povprečna letna delovna sila

Opis merila za izbor: Benennung der Anzahl der in den letzten drei abgeschlossenen

Geschäftsjahren jahresdurchschnittlich beschäftigten Arbeitskräfte (für jedes Geschäftsjahr

getrennt), gegliedert nach Berufsgruppen sowie nach Anzahl, welche im Geschäftsjahr tätig

sind, in den die Erbringung der ausgeschriebenen Leistungen fällt (siehe Vergabeunterlagen).

Merilo: Število vodstvenega osebja

Opis merila za izbor: Angaben zu Leitpersonal. Darstellung der Personalstruktur für das Leitungspersonals. Der Bewerber hat Angaben zu machen, in welchem die konkret personenbezogene Mitarbeiterstruktur für das Leitungspersonal (z.B. Bereichsleiter/in, Anwendungstechniker/in, Objektleiter/in, Stellvertreter/in, ggf. weiteres Leitungspersonal) dargestellt ist und die er personenbezogen namentlich benennen muss, mit welcher Mitarbeiterstruktur er diesbezüglich im Auftragsfall die Vertragsleistungen erbringen wird. Für die Darstellung der Personalstruktur müssen zu den Mitarbeiterinnen /Mitarbeitern Angaben über deren berufliche Qualifikation, Berufserfahrung, beruflicher Werdegang, Dauer der Zugehörigkeit zum Unternehmen des Bewerbers sowie Angaben zur Verfügbarkeit im Auftragsfall enthalten sein (siehe Vergabeunterlagen).

Merilo: Zavarovanje za poklicno tveganje

Opis merila za izbor: Betriebshaftpflichtversicherung mit den geforderten Mindestdeckungssummen besteht bzw. im Auftragsfall erhöht oder abgeschlossen wird, die mindestens den nachfolgenden Deckungssummen entsprechen. Geforderte Deckungssummen bei: a.) Personenschäden - 3.000.000 €. b.) Sach-/Bearbeitungs-/Vermögens-/Umweltbasisschäden - 3.000.000 €. c.) Umweltschäden gemäß Umweltschadengesetz inkl. Grundwasser und Boden gem. USchadG - 500.000 €. d.) Schlüsselverlust - 500.000 €. e.) Feuerhaftung - 5.000.000 €. (Siehe Vergabeunterlagen).

Merilo: Druge ekonomske ali finančne zahteve

Opis merila za izbor: Eigenerklärung zu Insolvenz, Liquidation, Zahlung von Steuern. Eigenerklärung zur Zuverlässigkeit. (Siehe Vergabeunterlagen).

Merilo: Specifični letni promet

Opis merila za izbor: Umsatzzahlen der letzten drei Jahre, welche mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind. (Siehe Vergabeunterlagen).

Merilo: Vpis v ustrezen profesionalni register

Opis merila za izbor: Eigenerklärung zum Berufsregister und zur Berufsgenossenschaft. (Siehe Vergabeunterlagen).

5.1.10. Merila za oddajo javnega naročila

Merilo:

Vrsta: Kakovost

Ime: Leistungswert

Opis: Leistungswert

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (odstotek, točen)

Številka v merilu za oddajo: 35

Merilo:

Vrsta: Kakovost

Ime: Objektleiter: Gesamtstunden

Opis: Objektleiter: Gesamtstunden

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (odstotek, točen)

Številka v merilu za oddajo: 10

Merilo:

Vrsta: Cena

Ime: Preis

Opis: Preis

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (odstotek, točen)

Številka v merilu za oddajo: 55

5.1.11. Dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila

Jeziki, v katerih so uradno na voljo dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila: nemščina

Naslov dokumentov v zvezi z oddajo javnega naročila: <https://www.vergabe24.de/vergabeunterlagen/54321-Tender-19e01dcc4d7-302ee1d974ab131a>

5.1.12. Pogoji javnega naročila

Pogoji za predložitev:

Elektronska predložitev: Dovoljeno

Naslov za predložitev: <https://www.vergabe24.de>

Jeziki, v katerih se lahko oddajo ponudbe ali prijave za sodelovanje: nemščina

Elektronski katalog: Ni dovoljeno

Variantne ponudbe: Ni dovoljeno

Ponudniki lahko predložijo več kot eno ponudbo: Dovoljeno

Rok za prejem ponudb: 21/07/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas

Obdobje, v katerem mora ponudba ostati veljavna: 4 Meseci

Informacije, ki se lahko dodajo po roku za predložitev:

Po presoji kupca se lahko vsi manjkajoči dokumenti v zvezi s ponudbo predložijo pozneje.

Dodatne informacije: -

Informacije o javnem odpiranju:

Datum odprtja: 21/07/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas

Lokacija: Konstanz

Dodatne informacije: Bieter sind nicht bei der Angebotsöffnung zugelassen. Die Bindefrist endet am 20.11.2026.

Pogoji javnega naročila:

Izvajanje javnega naročila je treba zagotoviti v okviru programov zaščenega zaposlovanja: Ne

Elektronsko izdajanje računov: Dovoljeno

Uporabljeno bo elektronsko naročanje: da

Uporabljeno bo elektronsko plačevanje: da

5.1.15. Tehnike

Okvirni sporazum:

Ni okvirnega sporazuma

Informacije o dinamičnem nabavnem sistemu:

Ni dinamičnega nabavnega sistema

5.1.16. Dodatne informacije, mediacija in revizija

Organizacija za revizijo: Vergabekammer Baden-Württemberg bei Regierungspräsidium Karlsruhe

Informacije o rokih za revizijo: Der Nachprüfungsantrag ist nach § 160 Abs. 3 GWB unzulässig, soweit der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen

Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat; Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, müssen spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, Verstöße gegen

Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe. Der Nachprüfungsantrag ist ebenfalls unzulässig, wenn mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind.

5.1. Sklop: LOT-0008

Naslov: Ausgeschriebene Leistung

Opis: Los 8 Gebäudereinigung: Schule am Buchenberg, Sonnenbühlstr. 32/34, 78464

Konstanz. Schule am Buchenberg Vertretungsreinigung, Sonnenbühlstr.32/34, 78464

Konstanz. Kita Allmannsdorf, Kirchgasse 1, 78464 Konstanz. Feuerwehr Allmannsdorf, Nestgasse 5, 78464 Konstanz. (Siehe Vergabeunterlagen).

Notranji identifikator: LOT-0008

5.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Storitve

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 90900000 Storitve čiščenja in sanitarne storitve

Dodatna klasifikacija (cpv): 90910000 Storitve čiščenja

5.1.2. Kraj izvajanja

Poštni naslov: Stadt Konstanz

Mesto: Konstanz

Poštna številka: 88690

Podregija države (NUTS): Konstanz (DE138)

Država: Nemčija

5.1.3. Predvideno trajanje

Datum začetka: 01/05/2027

Datum zaključka trajanja: 30/04/2031

5.1.6. Splošne informacije

Pridržana udeležba:

Udeležba ni pridržana.

Navedi je treba imena in poklicne kvalifikacije osebja, ki izvaja javno naročilo: Se ne zahteva

Projekt javnega naročanja se ne financira s sredstvi EU

Javno naročilo je zajeto v Sporazumu o javnih naročilih: da

To javno naročilo je primerno tudi za mala in srednja podjetja (MSP): da

Dodatne informacije: #Besonders auch geeignet für:other-sme#Die Bindefrist endet am 20.11.2026.

5.1.7. Strateško javno naročanje

Namen strateškega javnega naročanja: Zmanjšanje okoljskih vplivov

Opis: Anforderung an die Leistung, ökologische Pflegemittel.

Pristop k zmanjšanju vplivov na okolje: Preprečevanje in nadzorovanje onesnaževanja

5.1.9. Merila za izbor

Viri izbirnih kriterijev: Obvestilo, Dokument v zvezi z oddajo naročila

Merilo: Reference o določenih storitvah

Opis merila za izbor: Drei vergleichbare Referenzen in den letzten drei Geschäftsjahren. Siehe Vergabeunterlagen.

Merilo: Povprečna letna delovna sila

Opis merila za izbor: Benennung der Anzahl der in den letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahren jahresdurchschnittlich beschäftigten Arbeitskräfte (für jedes Geschäftsjahr getrennt), gegliedert nach Berufsgruppen sowie nach Anzahl, welche im Geschäftsjahr tätig sind, in den die Erbringung der ausgeschriebenen Leistungen fällt (siehe Vergabeunterlagen).

Merilo: Število vodstvenega osebja

Opis merila za izbor: Angaben zu Leitpersonal. Darstellung der Personalstruktur für das Leitungspersonals. Der Bewerber hat Angaben zu machen, in welchem die konkret personenbezogene Mitarbeiterstruktur für das Leitungspersonal (z.B. Bereichsleiter/in, Anwendungstechniker/in, Objektleiter/in, Stellvertreter/in, ggf. weiteres Leitungspersonal) dargestellt ist und die er personenbezogen namentlich benennen muss, mit welcher Mitarbeiterstruktur er diesbezüglich im Auftragsfall die Vertragsleistungen erbringen wird. Für die Darstellung der Personalstruktur müssen zu den Mitarbeiterinnen /Mitarbeitern Angaben über deren berufliche Qualifikation, Berufserfahrung, beruflicher Werdegang, Dauer der Zugehörigkeit zum Unternehmen des Bewerbers sowie Angaben zur Verfügbarkeit im Auftragsfall enthalten sein (siehe Vergabeunterlagen).

Merilo: Zavarovanje za poklicno tveganje

Opis merila za izbor: Betriebshaftpflichtversicherung mit den geforderten Mindestdeckungssummen besteht bzw. im Auftragsfall erhöht oder abgeschlossen wird, die mindestens den nachfolgenden Deckungssummen entsprechen. Geforderte Deckungssummen bei: a.) Personenschäden - 3.000.000 €. b.) Sach-/Bearbeitungs-/Vermögens-/Umweltbasisschäden - 3.000.000 €. c.) Umweltschäden gemäß Umweltschadengesetz inkl. Grundwasser und Boden gem. USchadG - 500.000 €. d.) Schlüsselverlust - 500.000 €. e.) Feuerhaftung - 5.000.000 €. (Siehe Vergabeunterlagen).

Merilo: Druge ekonomske ali finančne zahteve

Opis merila za izbor: Eigenerklärung zu Insolvenz, Liquidation, Zahlung von Steuern. Eigenerklärung zur Zuverlässigkeit. (Siehe Vergabeunterlagen).

Merilo: Specifični letni promet

Opis merila za izbor: Umsatzzahlen der letzten drei Jahre, welche mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind. (Siehe Vergabeunterlagen).

Merilo: Vpis v ustrezen profesionalni register

Opis merila za izbor: Eigenerklärung zum Berufsregister und zur Berufsgenossenschaft. (Siehe Vergabeunterlagen).

5.1.10. Merila za oddajo javnega naročila

Merilo:

Vrsta: Kakovost

Ime: Leistungswert

Opis: Leistungswert

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (odstotek, točen)

Številka v merilu za oddajo: 35

Merilo:

Vrsta: Kakovost

Ime: Objektleiter: Gesamtstunden

Opis: Objektleiter: Gesamtstunden

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (odstotek, točen)

Številka v merilu za oddajo: 10

Merilo:

Vrsta: Cena

Ime: Preis

Opis: Preis

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (odstotek, točen)

Številka v merilu za oddajo: 55

5.1.11. Dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila

Jeziki, v katerih so uradno na voljo dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila: nemščina

Naslov dokumentov v zvezi z oddajo javnega naročila: <https://www.vergabe24.de/vergabeunterlagen/54321-Tender-19e01dcc4d7-302ee1d974ab131a>

5.1.12. Pogoji javnega naročila

Pogoji za predložitev:

Elektronska predložitev: Dovoljeno

Naslov za predložitev: <https://www.vergabe24.de>

Jeziki, v katerih se lahko oddajo ponudbe ali prijave za sodelovanje: nemščina

Elektronski katalog: Ni dovoljeno

Variantne ponudbe: Ni dovoljeno

Ponudniki lahko predložijo več kot eno ponudbo: Dovoljeno

Rok za prejem ponudb: 21/07/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas

Obdobje, v katerem mora ponudba ostati veljavna: 4 Meseci

Informacije, ki se lahko dodajo po roku za predložitev:

Po presoji kupca se lahko vsi manjkajoči dokumenti v zvezi s ponudbo predložijo pozneje.

Dodatne informacije: -

Informacije o javnem odpiranju:

Datum odprtja: 21/07/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas

Lokacija: Konstanz

Dodatne informacije: Bieter sind nicht bei der Angebotsöffnung zugelassen. Die Bindefrist endet am 20.11.2026.

Pogoji javnega naročila:

Izvajanje javnega naročila je treba zagotoviti v okviru programov zaščenega zaposlovanja: Ne

Elektronsko izdajanje računov: Dovoljeno

Uporabljen bo elektronsko naročanje: da

Uporabljen bo elektronsko plačevanje: da

5.1.15. Tehnike

Okvirni sporazum:

Ni okvirnega sporazuma

Informacije o dinamičnem nabavnem sistemu:

Ni dinamičnega nabavnega sistema

5.1.16. Dodatne informacije, mediacija in revizija

Organizacija za revizijo: Vergabekammer Baden-Württemberg bei Regierungspräsidium Karlsruhe

Informacije o rokih za revizijo: Der Nachprüfungsantrag ist nach § 160 Abs. 3 GWB unzulässig, soweit der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen

Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem

Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat; Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, müssen spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe. Der Nachprüfungsantrag ist ebenfalls unzulässig, wenn mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind.

5.1. Sklop: LOT-0009

Naslov: Ausgeschriebene Leistung

Opis: Los 9 Gebäudereinigung: Kindergarten Weiherhof, Adalbert Schnatterer Str. 3, 78467

Konstanz. Kita Rebberg und Kinderkulturzentrum Raiteberg, Rebberg-Str. 34, 78464

Konstanz. Wirtschaftsförderung, Bücklestraße 3-5, 78467 Konstanz. farm

TECHNOLOGIEZENTRUM, Bücklestr. 3, 78467 Konstanz. (Siehe Vergabeunterlagen)

Notranji identifikator: LOT-0009

5.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Storitve

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 90900000 Storitve čiščenja in sanitarne storitve

Dodatna klasifikacija (cpv): 90910000 Storitve čiščenja

5.1.2. Kraj izvajanja

Poštni naslov: Stadt Konstanz

Mesto: Konstanz

Poštna številka: 78462

Podregija države (NUTS): Konstanz (DE138)

Država: Nemčija

5.1.3. Predvideno trajanje

Datum začetka: 01/06/2027

Datum zaključka trajanja: 31/05/2031

5.1.6. Splošne informacije

Pridržana udeležba:

Udeležba ni pridržana.

Navedi je treba imena in poklicne kvalifikacije osebja, ki izvaja javno naročilo: Se ne zahteva

Projekt javnega naročanja se ne financira s sredstvi EU

Javno naročilo je zajeto v Sporazumu o javnih naročilih: da

To javno naročilo je primerno tudi za mala in srednja podjetja (MSP): da

Dodatne informacije: #Besonders auch geeignet für:other-sme#Die Bindefrist endet am 20.11.2026.

5.1.7. Strateško javno naročanje

Namen strateškega javnega naročanja: Zmanjšanje okoljskih vplivov

Opis: Anforderung an die Leistung, ökologische Pflegemittel.

Pristop k zmanjšanju vplivov na okolje: Preprečevanje in nadzorovanje onesnaževanja

5.1.9. Merila za izbor

Viri izbirnih kriterijev: Obvestilo, Dokument v zvezi z oddajo naročila

Merilo: Reference o določenih storitvah

Opis merila za izbor: Drei vergleichbare Referenzen in den letzten drei Geschäftsjahren. Siehe Vergabeunterlagen.

Merilo: Povprečna letna delovna sila

Opis merila za izbor: Benennung der Anzahl der in den letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahren jahresdurchschnittlich beschäftigten Arbeitskräfte (für jedes Geschäftsjahr getrennt), gegliedert nach Berufsgruppen sowie nach Anzahl, welche im Geschäftsjahr tätig sind, in den die Erbringung der ausgeschriebenen Leistungen fällt (siehe Vergabeunterlagen).

Merilo: Število vodstvenega osebja

Opis merila za izbor: Angaben zu Leitpersonal. Darstellung der Personalstruktur für das Leitungspersonals. Der Bewerber hat Angaben zu machen, in welchem die konkret personenbezogene Mitarbeiterstruktur für das Leitungspersonal (z.B. Bereichsleiter/in, Anwendungstechniker/in, Objektleiter/in, Stellvertreter/in, ggf. weiteres Leitungspersonal) dargestellt ist und die er personenbezogen namentlich benennen muss, mit welcher Mitarbeiterstruktur er diesbezüglich im Auftragsfall die Vertragsleistungen erbringen wird. Für die Darstellung der Personalstruktur müssen zu den Mitarbeiterinnen /Mitarbeitern Angaben über deren berufliche Qualifikation, Berufserfahrung, beruflicher Werdegang, Dauer der Zugehörigkeit zum Unternehmen des Bewerbers sowie Angaben zur Verfügbarkeit im Auftragsfall enthalten sein (siehe Vergabeunterlagen).

Merilo: Zavarovanje za poklicno tveganje

Opis merila za izbor: Betriebshaftpflichtversicherung mit den geforderten Mindestdeckungssummen besteht bzw. im Auftragsfall erhöht oder abgeschlossen wird, die mindestens den nachfolgenden Deckungssummen entsprechen. Geforderte Deckungssummen bei: a.) Personenschäden - 3.000.000 €. b.) Sach-/Bearbeitungs-/Vermögens-/Umweltbasisschäden - 3.000.000 €. c.) Umweltschäden gemäß Umweltschadengesetz inkl. Grundwasser und Boden gem. USchadG - 500.000 €. d.) Schlüsselverlust - 500.000 €. e.) Feuerhaftung - 5.000.000 €. (Siehe Vergabeunterlagen).

Merilo: Druge ekonomske ali finančne zahteve

Opis merila za izbor: Eigenerklärung zu Insolvenz, Liquidation, Zahlung von Steuern. Eigenerklärung zur Zuverlässigkeit. (Siehe Vergabeunterlagen).

Merilo: Specifični letni promet

Opis merila za izbor: Umsatzzahlen der letzten drei Jahre, welche mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind. (Siehe Vergabeunterlagen).

Merilo: Vpis v ustrezen profesionalni register

Opis merila za izbor: Eigenerklärung zum Berufsregister und zur Berufsgenossenschaft. (Siehe Vergabeunterlagen).

5.1.10. Merila za oddajo javnega naročila

Merilo:

Vrsta: Kakovost

Ime: Leistungswert

Opis: Leistungswert

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (odstotek, točen)

Številka v merilu za oddajo: 35

Merilo:

Vrsta: Kakovost

Ime: Objektleiter: Gesamtstunden

Opis: Objektleiter: Gesamtstunden

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (odstotek, točen)

Številka v merilu za oddajo: 10

Merilo:

Vrsta: Cena

Ime: Preis

Opis: Preis

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (odstotek, točen)

Številka v merilu za oddajo: 55

5.1.11. Dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila

Jeziki, v katerih so uradno na voljo dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila: nemščina

Naslov dokumentov v zvezi z oddajo javnega naročila: <https://www.vergabe24.de/vergabeunterlagen/54321-Tender-19e01dcc4d7-302ee1d974ab131a>

5.1.12. Pogoji javnega naročila

Pogoji za predložitev:

Elektronska predložitev: Dovoljeno

Naslov za predložitev: <https://www.vergabe24.de>

Jeziki, v katerih se lahko oddajo ponudbe ali prijave za sodelovanje: nemščina

Elektronski katalog: Ni dovoljeno

Variantne ponudbe: Ni dovoljeno

Ponudniki lahko predložijo več kot eno ponudbo: Dovoljeno

Rok za prejem ponudb: 21/07/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas

Obdobje, v katerem mora ponudba ostati veljavna: 4 Meseci

Informacije, ki se lahko dodajo po roku za predložitev:

Po presoji kupca se lahko vsi manjkajoči dokumenti v zvezi s ponudbo predložijo pozneje.

Dodatne informacije: -

Informacije o javnem odpiranju:

Datum odprtja: 21/07/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas

Lokacija: Konstanz

Dodatne informacije: Bieter sind nicht bei der Angebotsöffnung zugelassen. Die Bindefrist endet am 20.11.2026.

Pogoji javnega naročila:

Izvajanje javnega naročila je treba zagotoviti v okviru programov zaščenega zaposlovanja: Ne

Elektronsko izdajanje računov: Dovoljeno

Uporabljen bo elektronsko naročanje: da

Uporabljen bo elektronsko plačevanje: da

5.1.15. Tehnike

Okvirni sporazum:

Ni okvirnega sporazuma

Informacije o dinamičnem nabavnem sistemu:

Ni dinamičnega nabavnega sistema

5.1.16. Dodatne informacije, mediacija in revizija

Organizacija za revizijo: Vergabekammer Baden-Württemberg bei Regierungspräsidium Karlsruhe

Informacije o rokih za revizijo: Der Nachprüfungsantrag ist nach § 160 Abs. 3 GWB unzulässig, soweit der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat; Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, müssen spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe. Der Nachprüfungsantrag ist ebenfalls unzulässig, wenn mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind.

5.1. Sklop: LOT-0010

Naslov: Ausgeschriebene Leistung

Opis: Los 10 Gebäudereinigung: Feuerwehr Urisberg, Litzelstetterstr. 34, 78467 Konstanz. Kindergarten Urisberg, Benedikt-Bauer-Str. 6, 78467 Konstanz. Sportzentrum Wollmatingen, Schwaketenstraße 49-51, 78467 Konstanz. Mehrzweck- und Sporthalle Wollmatingen, Schwaketenstr. 31, 78467 Konstanz. (Siehe Vergabeunterlagen).

Notranji identifikator: LOT-0010

5.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Storitve

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 90900000 Storitve čiščenja in sanitarne storitve

Dodatna klasifikacija (cpv): 90910000 Storitve čiščenja

5.1.2. Kraj izvajanja

Poštni naslov: Stadt Konstanz

Mesto: Konstanz

Poštna številka: 78462

Podregija države (NUTS): Konstanz (DE138)

Država: Nemčija

5.1.3. Predvideno trajanje

Datum začetka: 01/06/2027

Datum zaključka trajanja: 31/05/2031

5.1.6. Splošne informacije

Pridržana udeležba:

Udeležba ni pridržana.

Navedi je treba imena in poklicne kvalifikacije osebja, ki izvaja javno naročilo: Se ne zahteva
Projekt javnega naročanja se ne financira s sredstvi EU

Javno naročilo je zajeto v Sporazumu o javnih naročilih: da

To javno naročilo je primerno tudi za mala in srednja podjetja (MSP): da

Dodatne informacije: #Besonders auch geeignet für:other-sme#Die Bindefrist endet am 20.11.2026.

5.1.7. Strateško javno naročanje

Namen strateškega javnega naročanja: Zmanjšanje okoljskih vplivov

Opis: Anforderung an die Leistung, ökologische Pflegemittel.

Pristop k zmanjšanju vplivov na okolje: Preprečevanje in nadzorovanje onesnaževanja

5.1.9. Merila za izbor

Viri izbirnih kriterijev: Obvestilo, Dokument v zvezi z oddajo naročila

Merilo: Reference o določenih storitvah

Opis merila za izbor: Drei vergleichbare Referenzen in den letzten drei Geschäftsjahren. Siehe Vergabeunterlagen.

Merilo: Povprečna letna delovna sila

Opis merila za izbor: Benennung der Anzahl der in den letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahren jahresdurchschnittlich beschäftigten Arbeitskräfte (für jedes Geschäftsjahr getrennt), gegliedert nach Berufsgruppen sowie nach Anzahl, welche im Geschäftsjahr tätig sind, in den die Erbringung der ausgeschriebenen Leistungen fällt (siehe Vergabeunterlagen).

Merilo: Število vodstvenega osebja

Opis merila za izbor: Angaben zu Leitpersonal. Darstellung der Personalstruktur für das Leitungspersonals. Der Bewerber hat Angaben zu machen, in welchem die konkret personenbezogene Mitarbeiterstruktur für das Leitungspersonal (z.B. Bereichsleiter/in, Anwendungstechniker/in, Objektleiter/in, Stellvertreter/in, ggf. weiteres Leitungspersonal) dargestellt ist und die er personenbezogen namentlich benennen muss, mit welcher Mitarbeiterstruktur er diesbezüglich im Auftragsfall die Vertragsleistungen erbringen wird. Für die Darstellung der Personalstruktur müssen zu den Mitarbeiterinnen /Mitarbeitern Angaben über deren berufliche Qualifikation, Berufserfahrung, beruflicher Werdegang, Dauer der Zugehörigkeit zum Unternehmen des Bewerbers sowie Angaben zur Verfügbarkeit im Auftragsfall enthalten sein (siehe Vergabeunterlagen).

Merilo: Zavarovanje za poklicno tveganje

Opis merila za izbor: Betriebshaftpflichtversicherung mit den geforderten Mindestdeckungssummen besteht bzw. im Auftragsfall erhöht oder abgeschlossen wird, die mindestens den nachfolgenden Deckungssummen entsprechen. Geforderte Deckungssummen bei: a.) Personenschäden - 3.000.000 €. b.) Sach-/Bearbeitungs-/Vermögens-/Umweltbasisschäden - 3.000.000 €. c.) Umweltschäden gemäß Umweltschadengesetz inkl. Grundwasser und Boden gem. USchadG - 500.000 €. d.) Schlüsselverlust - 500.000 €. e.) Feuerhaftung - 5.000.000 €. (Siehe Vergabeunterlagen).

Merilo: Druge ekonomske ali finančne zahteve

Opis merila za izbor: Eigenerklärung zu Insolvenz, Liquidation, Zahlung von Steuern. Eigenerklärung zur Zuverlässigkeit. (Siehe Vergabeunterlagen).

Merilo: Specifični letni promet

Opis merila za izbor: Umsatzzahlen der letzten drei Jahre, welche mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind. (Siehe Vergabeunterlagen).

Merilo: Vpis v ustrezen profesionalni register

Opis merila za izbor: Eigenerklärung zum Berufsregister und zur Berufsgenossenschaft. (Siehe Vergabeunterlagen).

5.1.10. Merila za oddajo javnega naročila

Merilo:

Vrsta: Kakovost

Ime: Leistungswert

Opis: Leistungswert

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (odstotek, točen)

Številka v merilu za oddajo: 35

Merilo:

Vrsta: Kakovost

Ime: Objektleiter: Gesamtstunden

Opis: Objektleiter: Gesamtstunden

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (odstotek, točen)

Številka v merilu za oddajo: 10

Merilo:

Vrsta: Cena

Ime: Preis

Opis: Preis

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (odstotek, točen)

Številka v merilu za oddajo: 55

5.1.11. Dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila

Jeziki, v katerih so uradno na voljo dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila: nemščina

Naslov dokumentov v zvezi z oddajo javnega naročila: <https://www.vergabe24.de/vergabeunterlagen/54321-Tender-19e01dcc4d7-302ee1d974ab131a>

5.1.12. Pogoji javnega naročila

Pogoji za predložitev:

Elektronska predložitev: Dovoljeno

Naslov za predložitev: <https://www.vergabe24.de>

Jeziki, v katerih se lahko oddajo ponudbe ali prijave za sodelovanje: nemščina

Elektronski katalog: Ni dovoljeno

Variantne ponudbe: Ni dovoljeno

Ponudniki lahko predložijo več kot eno ponudbo: Dovoljeno

Rok za prejem ponudb: 21/07/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas

Obdobje, v katerem mora ponudba ostati veljavna: 4 Meseci

Informacije, ki se lahko dodajo po roku za predložitev:

Po presoji kupca se lahko vsi manjkajoči dokumenti v zvezi s ponudbo predložijo pozneje.

Dodatne informacije: -

Informacije o javnem odpiranju:

Datum odprtja: 21/07/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas

Lokacija: Konstanz

Dodatne informacije: Bieter sind nicht bei der Angebotsöffnung zugelassen. Die Bindefrist endet am 20.11.2026.

Pogoji javnega naročila:

Izvajanje javnega naročila je treba zagotoviti v okviru programov zaščenega zaposlovanja: Ne

Elektronsko izdajanje računov: Dovoljeno

Uporabljen bo elektronsko naročanje: da

Uporabljen bo elektronsko plačevanje: da

5.1.15. Tehnike

Okvirni sporazum:

Ni okvirnega sporazuma

Informacije o dinamičnem nabavnem sistemu:

5.1.16. **Dodatne informacije, mediacija in revizija**

Organizacija za revizijo: Vergabekammer Baden-Württemberg bei Regierungspräsidium Karlsruhe

Informacije o rokih za revizijo: Der Nachprüfungsantrag ist nach § 160 Abs. 3 GWB unzulässig, soweit der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat; Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, müssen spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe. Der Nachprüfungsantrag ist ebenfalls unzulässig, wenn mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind.

8. Organizacije

8.1. **ORG-7001**

Uradno ime: Stadt Konstanz, Personal- und Organisationsamt-Zentrale Vergabestelle

Registrska številka: 08335043-A4405-43

Poštni naslov: Untere Laube 24

Mesto: Konstanz

Poštna številka: 78462

Podregija države (NUTS): Konstanz (DE138)

Država: Nemčija

Kontaktna točka: Zentrale Vergabestelle

E-naslov: ZentraleVergabestelle.POA@Konstanz.de

Tel.: +49 75319000

Spletni naslov: <https://www.konstanz.de>

Vloge te organizacije:

Kupec

8.1. **ORG-7004**

Uradno ime: Vergabekammer Baden-Württemberg bei Regierungspräsidium Karlsruhe

Registrska številka: 08-A9866-40

Poštni naslov: Kapellenstraße 17

Mesto: Karlsruhe

Poštna številka: 76131

Podregija države (NUTS): Baden-Baden, Stadtkreis (DE121)

Država: Nemčija

E-naslov: Vergabekammer@rpk.bwl.de

Tel.: +49 7219260

Spletni naslov: <https://rp.baden-wuerttemberg.de/rpk/>

Vloge te organizacije:

Organizacija za revizijo

8.1. **ORG-7005**

Uradno ime: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registrska številka: 0204:994-DOEVD-83
Mesto: Bonn
Poštna številka: 53119
Podregija države (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Država: Nemčija
E-naslov: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Tel.: +49228996100
Vloge te organizacije:
TED eSender

Informacije o obvestilu

Identifikator/različica obvestila: fd2ab559-08e5-428e-b54b-c56ed77584b0 - 01
Vrsta obrazca: Javni razpis
Vrsta obvestila: Obvestilo o koncesiji ali naročilu – standardna ureditev
Podvrsta obvestila: 16
Datum pošiljanja obvestila: 12/06/2026 12:52:19 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas
Jeziki, v katerih je uradno dostopno to obvestilo: nemščina
Številka objave obvestila: 407224-2026
Številka izdaje UL S: 113/2026
Datum objave: 15/06/2026