

410665-2026 - Javni razpis

Francija – Obratovanje ogrevalnih naprav – Contrat de performance énergétique concernant les installations de chauffage, d'ECS, de ventilation, de climatisation et d'électricité des bâtiments du Centre Hospitalier du Belvédère.

OJ S 114/2026 16/06/2026

**Obvestilo o koncesiji ali naročilu – standardna ureditev
Storitve**

1. Kupec

1.1. Kupec

Uradno ime: CHU Rouen Normandie

E-naslov: cellulemarches@chu-rouen.fr

Pravna vrsta kupca: Oseba javnega prava

Dejavnost javnega naročnika: Zdravje

2. Postopek

2.1. Postopek

Naslov: Contrat de performance énergétique concernant les installations de chauffage, d'ECS, de ventilation, de climatisation et d'électricité des bâtiments du Centre Hospitalier du Belvédère.

Opis: La présente consultation a pour objet le renouvellement des contrats d'exploitation des installations thermiques incluant le chauffage, l'eau chaude, la ventilation, la climatisation et d'électricité des bâtiments du Centre Hospitalier du Belvédère. Le présent marché vise ainsi à réduire les consommations énergétiques du patrimoine du Centre Hospitalier du Belvédère.

Aussi, l'Exploitant s'engage, à travers son exploitation et au titre de sa prestation P3 et de renouvellement des équipements, à diminuer les consommations pour chaque site. En outre, la qualité de service est cruciale pour garantir le confort des usagers des bâtiments du Centre Hospitalier du Belvédère. Ainsi, l'Exploitant met tout en œuvre pour garantir le respect des dispositions contractuelles évoquées dans le présent marché ainsi qu'une continuité de service optimale.

Identifikator postopka: 18a40da2-f985-4ad0-9dec-ee134568abbd

Notranji identifikator: CH-BELVEDERE-CONTRAT-PERFORMANCE

Vrsta postopka: S pogajanji, s predhodno objavo javnega razpisa / konkurenčni postopek s pogajanji

Postopek je pospešen: ne

Glavne značilnosti postopka: La présente consultation répond aux règles de la procédure avec négociation en application des articles R.2161-12 à R2161-20 du Code de la Commande Publique. Comme le permet l'article R. 2124-4° et 5°, le Centre Hospitalier recourt à la procédure avec négociation. Après analyse des compétences, références et moyens des candidats sur la base des critères de sélection des candidatures définis dans l'avis d'appel public à la concurrence et dans le présent document, et classement des candidatures, l'acheteur retiendra les candidats qui seront admis à remettre une offre initiale dans les conditions définies dans le Règlement de la consultation.

2.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Storitve

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 50721000 Obratovanje ogrevalnih naprav
Dodatna klasifikacija (cpv): 09123000 Zemeljski plin, 45331000 Inštalacija ogrevalnih, prezračevalnih in klimatskih naprav, 50720000 Storitve popravila in vzdrževanja centralnega ogrevanja, 71321200 Storitve projektiranja sistemov ogrevanja, 71700000 Storitve spremljanja in nadzora, 09310000 Električna, 71314100 Storitve na področju elektrike

2.1.2. Kraj izvajanja

Poštni naslov: 72 rue Louis Pasteur

Mesto: Mont-Saint-Aignan

Poštna številka: 76137

Podregija države (NUTS): Seine-Maritime (FRD22)

Država: Francija

Dodatne informacije: Suite à l'avis d'appel à candidature à la concurrence, les entreprises intéressées déposent un dossier de candidature. Le nombre de candidats admis à participer n'est pas limité par le pouvoir adjudicateur. Dès lors que la candidature obtient une pondération de 50 / 100 en fonction des critères de sélection énoncés à l'article 6, elle est admise pour la phase 2 – offres initiales. Le candidat n'ayant pas obtenu la note minimale de 50/100 ne sera pas admis à concourir dans lors de la phase offre initiale.

2.1.4. Splošne informacije

Pravna podlaga:

Direktiva 2014/24/EU

Sans objet

Čezmejni zakon, ki se uporablja: Sans objet

2.1.6. Razlogi za izključitev

Viri izključitvenih razlogov: Dokument v zvezi z oddajo naročila

5. Sklop

5.1. Sklop: LOT-0001

Naslov: Contrat de performance énergétique concernant les installations de chauffage, d'ECS, de ventilation, de climatisation et d'électricité des bâtiments du Centre Hospitalier du Belvédère
Opis: La présente consultation a pour objet le renouvellement des contrats d'exploitation des installations thermiques incluant le chauffage, l'eau chaude, la ventilation, la climatisation et d'électricité des bâtiments du Centre Hospitalier du Belvédère. Le présent marché vise ainsi à réduire les consommations énergétiques du patrimoine du Centre Hospitalier du Belvédère. Aussi, l'Exploitant s'engage, à travers son exploitation et au titre de sa prestation P3 et de renouvellement des équipements, à diminuer les consommations pour chaque site. En outre, la qualité de service est cruciale pour garantir le confort des usagers des bâtiments du Centre Hospitalier du Belvédère. Ainsi, l'Exploitant met tout en œuvre pour garantir le respect des dispositions contractuelles évoquées dans le présent marché ainsi qu'une continuité de service optimale.

Notranji identifikator: CH-BELVEDERE-CONTRAT-PERFORMANCE

5.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Storitve

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 50721000 Obratovanje ogrevalnih naprav

Dodatna klasifikacija (cpv): 09123000 Zemeljski plin, 45331000 Inštalacija ogrevalnih, prezračevalnih in klimatskih naprav, 50720000 Storitve popravila in vzdrževanja centralnega ogrevanja, 71321200 Storitve projektiranja sistemov ogrevanja, 71700000 Storitve spremljanja in nadzora, 09310000 Električna, 71314100 Storitve na področju elektrike

5.1.2. Kraj izvajanja

Poštni naslov: 72 rue Louis Pasteur

Mesto: Mont-Saint-Aignan

Poštna številka: 76137

Podregija države (NUTS): Seine-Maritime (FRD22)

Država: Francija

5.1.3. Predvideno trajanje

Datum začetka: 01/01/2027

Datum zaključka trajanja: 31/12/2031

5.1.6. Splošne informacije

Pridržana udeležba:

Udeležba ni pridržana.

Udeležba ni pridržana.

Projekt javnega naročanja se ne financira s sredstvi EU

Javno naročilo je zajeto v Sporazumu o javnih naročilih: da

Dodatne informacije: Dans le cadre de la phase offre, une visite de site obligatoire sera organisée. La proposition de variantes par les candidats est autorisée en phase offre, dans la limite de 1 variante au maximum. Cette proposition de variante devra porter sur des propositions d'optimisation de la performance énergétique. À l'issue de l'analyse des offres initiale, les candidats pourront être amenés à négocier avec le CHU Rouen Normandie, établissement support du GHT Rouen Cœur de Seine, et son conseil.

5.1.9. Merila za izbor

Viri izbirnih kriterijev: Dokument v zvezi z oddajo naročila

Informacija o drugi stopnji dvostopenjskega postopka:

Najmanjše število kandidatov, ki se povabijo k sodelovanju v drugi stopnji postopka: 3

Postopek se bo odvijal v zaporednih stopnjah. Na vsaki stopnji se lahko izločijo nekateri sodelujoči

Kupec si pridržuje pravico, da javno naročilo odda na podlagi prvotnih ponudb brez dodatnih pogajanj

5.1.11. Dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila

Naslov dokumentov v zvezi z oddajo javnega naročila: <http://www.marches-publics.gouv.fr>

5.1.12. Pogoji javnega naročila

Pogoji postopka:

Predvideni datum pošiljanja povabil k predložitvi ponudb: 05/08/2026

Pogoji za predložitev:

Elektronska predložitev: Obvezno

Naslov za predložitev: <http://www.marches-publics.gouv.fr>

Jeziki, v katerih se lahko oddajo ponudbe ali prijave za sodelovanje: francoščina

Elektronski katalog: Ni dovoljeno

Variantne ponudbe: Dovoljeno

Rok za prejem prijav za sodelovanje: 20/07/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas

Pogoji javnega naročila:

Izvajanje javnega naročila je treba zagotoviti v okviru programov zaščitenega zaposlovanja: Ne
Elektronsko izdajanje računov: Obvezno
Uporabljeno bo elektronsko naročanje: ne
Uporabljeno bo elektronsko plačevanje: da

5.1.15. Tehnike**Okvirni sporazum:**

Ni okvirnega sporazuma

Informacije o dinamičnem nabavnem sistemu:

Ni dinamičnega nabavnega sistema

5.1.16. Dodatne informacije, mediacija in revizija

Organizacija za mediacijo: CHU Rouen Normandie

Organizacija za revizijo: Tribunal administratif de Rouen

Organizacija, ki daje dodatne informacije o revizijskih postopkih: CHU Rouen Normandie

8. Organizacije

8.1. ORG-0001

Uradno ime: CHU Rouen Normandie

Registrska številka: 26760168000015

Poštni naslov: 1 rue de Germont

Mesto: Rouen Cedex

Poštna številka: 76031

Podregija države (NUTS): Seine-Maritime (FRD22)

Država: Francija

Kontaktna točka: Cellule juridique des contrats

E-naslov: cellulemarches@chu-rouen.fr

Tel.: 0235583500

Končna točka za izmenjavo podatkov (URL): <http://www.marches-publics.gouv.fr>

Profil kupca: <https://www.marches-publics.gouv.fr>

Vloge te organizacije:

Kupec

Organizacija, ki daje dodatne informacije o revizijskih postopkih

Organizacija za mediacijo

8.1. ORG-0002

Uradno ime: Tribunal administratif de Rouen

Registrska številka: 17760005300025

Poštni naslov: 53 rue Gustave Flaubert

Mesto: Rouen

Poštna številka: 76000

Podregija države (NUTS): Seine-Maritime (FRD22)

Država: Francija

Kontaktna točka: Greffe du Tribunal administratif

E-naslov: greffe.ta-rouen@juradm.fr

Tel.: 0235583500

Spletni naslov: <http://rouen.tribunal-administratif.fr>

Vloge te organizacije:

Organizacija za revizijo

Informacije o obvestilu

Identifikator/različica obvestila: 8e0d5cf6-b8fd-4913-a081-18b4d317e76c - 01

Vrsta obrazca: Javni razpis

Vrsta obvestila: Obvestilo o koncesiji ali naročilu – standardna ureditev

Podvrsta obvestila: 16

Datum pošiljanja obvestila: 12/06/2026 16:03:19 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas

Jeziki, v katerih je uradno dostopno to obvestilo: francoščina

Številka objave obvestila: 410665-2026

Številka izdaje UL S: 114/2026

Datum objave: 16/06/2026