

## 410985-2026 - Javni razpis

Finska – Gradbena dela – Viitasaaren kaupunki, uimahalli Simmarin korjauksen laatoitusurakka  
OJ S 114/2026 16/06/2026  
Obvestilo o koncesiji ali naročilu – standardna ureditev  
Gradnje

### 1. Kupec

---

#### 1.1. Kupec

Uradno ime: Viitasaaren kaupunki  
E-naslov: [viitasaaren.kaupunki@viitasaari.fi](mailto:viitasaaren.kaupunki@viitasaari.fi)  
Pravna vrsta kupca: Lokalni organ  
Dejavnost javnega naročnika: Javna uprava

### 2. Postopek

---

#### 2.1. Postopek

Naslov: Viitasaaren kaupunki, uimahalli Simmarin korjauksen laatoitusurakka  
Opis: Viitasaaren uimahalli Simmarin allasosastolla on 25m kuntoallas, monitoimiallas, opetusallas sekä lastenallas. Uimahallissa on erilliset tilat miehille ja naisille pukuhuoneineen sekä pesutiloineen ja lisäksi kaikille yhteinen höyrysauna. Tarjouksen tulee sisältää Viitasaaren uimahalli Simmarin korjauksen tarjouspyyntöasiakirjojen mukaiset laatoitustyöt kokonaisuudessaan. Uimahallin tiloissa uusitaan laatoitukset allastilasta sekä pesuhuonetiloihin. Allastilojen ja kulkualueiden laatoitukset uusitaan kokonaan, seinälaatoitusten ja pilareiden osalta vain alin laattarivi uusitaan. Pesuhuoneiden ja saunojen laatoitukset uusitaan kokonaisuudessaan miesten ja naisten osastoilta. Kylmäaltaan uuden suojaseinän laatoitukset uusitaan. Höyrysaunan laatoitukset uusitaan kauttaaltaan. Uusien penkkien laatoitukset kuuluvat urakkaan. Laatoituksen alle betoni tai kivirakenteisten pintojen alle tehdään vesieristys. Invapesuhuoneet ja -saunat, huonenumerot 125, 130 ja 131 jäävät ennalleen, eli näihin ei tehdä korjaustoimenpiteitä. Vesikalusteiden sekä kiinnityskohtien (esim. pesuhuoneen saippuatelineen kiinnityskohta) silikonisaumaukset sekä liikuntasaumojen toteutukset suunnitteluasiakirjojen mukaisesti sisältyvät urakkaan. Vesieristeiden (lattia + seinä, huonetiloittain) näytepalojen ottaminen eristyspaksumen osoitusta varten sekä yksilöidyn pöytäkirjan toimittaminen sisältyy laatoitusurakoitsijan vastuulle. Altaiden tiivistetyille ja korjatuille betonirakenteille tehdään vedenpaineekoe. Lisäksi allastasoille ja ympäröivien allastilojen lattioille tehdään lammikoitumistesti vedeneristyksen jälkeen laskemalla letkulla runsaasti vettä. Laatoituksen valmistumisen jälkeen allastasoille ja ympäröivien allastilojen lattioille tehdään uusi lammikoitumistesti laskemalla letkulla runsaasti vettä. Testejä tehdään jokaisella alueella tai kaistaleella. Testeissä havaittujen puutteiden korjaaminen on laatoitusurakoitsijan vastuulla.

Identifikator postopka: 7583d219-fe44-4bb7-b011-469c72c94543

Vrsta postopka: Odprti postopek

Postopek je pospešen: ne

##### 2.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Gradnje  
Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 45000000 Gradbena dela  
Dodatna klasifikacija (cpv): 45431000 Polaganje ploščic

### 2.1.2. Kraj izvajanja

Poštni naslov: Urheilutie 9

Mesto: Viitasaari

Poštna številka: 44500

Podregija države (NUTS): Keski-Suomi (FI198)

Država: Finska

### 2.1.3. Vrednost

Ocenjena vrednost brez DDV: 800 000,00 EUR

### 2.1.4. Splošne informacije

**Pravna podlaga:**

Direktiva 2014/24/EU

### 2.1.6. Razlogi za izključitev

Viri izključitvenih razlogov: Dokument v zvezi z oddajo naročila

## 5. Sklop

---

### 5.1. Sklop: LOT-0000

Naslov: Viitasaaren kaupunki, uimahalli Simmarin korjauksen laatoitusurakka

Opis: Viitasaaren uimahalli Simmarin allasosastolla on 25m kuntoallas, monitoimiallas, opetusallas sekä lastenallas. Uimahallissa on erilliset tilat miehille ja naisille pukuhuoneineen sekä pesutiloineen ja lisäksi kaikille yhteinen höyrysauna. Tarjouksen tulee sisältää Viitasaaren uimahalli Simmarin korjauksen tarjouspyyntöasiakirjojen mukaiset laatoitustyöt kokonaisuudessaan. Uimahallin tiloissa uusitaan laatoitukset allastilasta sekä pesuhuonetiloihin. Allastilojen ja kulkualueiden laatoitukset uusitaan kokonaan, seinälaatoitusten ja pilareiden osalta vain alin laattarivi uusitaan. Pesuhuoneiden ja saunojen laatoitukset uusitaan kokonaisuudessaan miesten ja naisten osastoilta. Kylmäaltaan uuden suojaseinän laatoitukset uusitaan. Höyrysaunan laatoitukset uusitaan kauttaaltaan. Uusien penkkien laatoitukset kuuluvat urakkaan. Laatoituksen alle betoni tai kivirakenteisten pintojen alle tehdään vesieristys. Invapesuhuoneet ja -saunat, huonenumerot 125, 130 ja 131 jäävät ennalleen, eli näihin ei tehdä korjaustoimenpiteitä. Vesikalusteiden sekä kiinnityskohtien (esim. pesuhuoneen saippuatelineen kiinnityskohta) silikonisaumaukset sekä liikuntasaumojen toteutukset suunnitteluasiakirjojen mukaisesti sisältyvät urakkaan. Vesieristeiden (lattia + seinä, huonetiloin) näytepalojen ottaminen eristyspaksuuden osoitusta varten sekä yksilöidyn pöytäkirjan toimittaminen sisältyy laatoitusurakoitsijan vastuulle. Altain tiivistetyille ja korjatuille betonirakenteille tehdään vedenpaineekoe. Lisäksi allastasoille ja ympäröivien allastilojen lattioille tehdään lammikoitumistesti vedeneristyksen jälkeen laskemalla letkulla runsaasti vettä. Laatoituksen valmistumisen jälkeen allastasoille ja ympäröivien allastilojen lattioille tehdään uusi lammikoitumistesti laskemalla letkulla runsaasti vettä. Testejä tehdään jokaisella alueella tai kaistaleella. Testeissä havaittujen puutteiden korjaaminen on laatoitusurakoitsijan vastuulla.

Notranji identifikator: 2026-051061-LOT-0001

#### 5.1.1. Nimen

Vrsta javnega naročila: Gradnje

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 45000000 Gradbena dela

Dodatna klasifikacija (cpv): 45431000 Polaganje ploščic

#### 5.1.2. Kraj izvajanja

Poštni naslov: Urheilutie 9  
Mesto: Viitasaari  
Poštna številka: 44500  
Podregija države (NUTS): Keski-Suomi (FI198)  
Država: Finska

#### **5.1.3. Predvideno trajanje**

Datum začetka: 16/10/2026  
Datum zaključka trajanja: 15/07/2027

#### **5.1.6. Splošne informacije**

##### **Pridržana udeležba:**

Udeležba ni pridržana.

Navedi je treba imena in poklicne kvalifikacije osebja, ki izvaja javno naročilo: Razpisna zahteva

Projekt javnega naročanja se ne financira s sredstvi EU

Javno naročilo je zajeto v Sporazumu o javnih naročilih: ne

To javno naročilo je primerno tudi za mala in srednja podjetja (MSP): da

#### **5.1.7. Strateško javno naročanje**

Spodbujani socialni cilj: Pošteni delovni pogoji

#### **5.1.8. Merila dostopnosti**

Vključeni so pogoji dostopnosti za invalidne osebe

#### **5.1.9. Merila za izbor**

Viri izbirnih kriterijev: Dokument v zvezi z oddajo naročila

#### **5.1.10. Merila za oddajo javnega naročila**

##### **Merilo:**

Vrsta: Cena

Ime: Vertailuhinta

Opis: Valintaperuste on halvin tarjouksen ehdot täyttävä vertailuhinta. Vertailuhinta lasketaan lisäämällä kiinteään kokonaishintaan pyydetty yksikköhinnot, joiden summa kerrotaan 100 (sadalla). Eli jos tarjoajan kiinteä kokonaishinta on 1000 euroa ja pyydetty yksikköhinnot ovat yhteensä 1 euroa, lasketaan vertailuhinnaksi 1000 euroa + 1 e x 100=1100euroa

#### **5.1.11. Dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila**

Jeziki, v katerih so uradno na voljo dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila: finščina

Rok za zahtevanje dodatnih informacij: 22/06/2026 12:00:00 (UTC+03:00) Vzhodnoevropski poletni čas

Naslov dokumentov v zvezi z oddajo javnega naročila: <https://www.hankintailmoitukset.fi/fi/public/procedure/33905/enotice/51061>

#### **5.1.12. Pogoji javnega naročila**

##### **Pogoji za predložitev:**

Elektronska predložitev: Obvezno

Naslov za predložitev: <https://www.hankintailmoitukset.fi/fi/tendering/procedure/33905/call-for-tenders>

Jeziki, v katerih se lahko oddajo ponudbe ali prijave za sodelovanje: finščina

Elektronski katalog: Ni dovoljeno

Variantne ponudbe: Ni dovoljeno

Ponudniki lahko predložijo več kot eno ponudbo: Ni dovoljeno

Rok za prejem ponudb: 03/07/2026 12:00:00 (UTC+03:00) Vzhodnoevropski poletni čas  
Obdobje, v katerem mora ponudba ostati veljavna: 3 Meseci

**Pogoji javnega naročila:**

Izvajanje javnega naročila je treba zagotoviti v okviru programov zaščitenega zaposlovanja: Ne  
Pogoji, povezani z izvajanjem javnega naročila: Tilaaja on asettanut hankkeelle sitovan  
määrärahan sekä hakenut hankkeelle liikuntapaikkojen rakentamisavustusta. Tilaajalla on  
oikeus luopua hankintapäätöksen toimeenpanosta tai purkaa urakkasopimus ennen töiden  
aloittamista, jos: •saadut osaurakkatarjoukset ylittävät niille budjetissa varatut määrärahat  
•Opetus- ja kulttuuriministeriö ei myönnä hankkeelle liikuntapaikkojen rakentamisavustusta  
haettua määrää

Elektronsko izdajanje računov: Obvezno

Uporabljeno bo elektronsko naročanje: ne

Uporabljeno bo elektronsko plačevanje: da

**5.1.15. Tehnike**

**Okvirni sporazum:**

Ni okvirnega sporazuma

**Informacije o dinamičnem nabavnem sistemu:**

Ni dinamičnega nabavnega sistema

**5.1.16. Dodatne informacije, mediacija in revizija**

Organizacija za revizijo: Markkinaoikeus

Organizacija, ki daje na voljo dodatne informacije o postopku za oddajo javnega naročila:

Viitasaaren kaupunki

Organizacija, ki daje dodatne informacije o revizijskih postopkih: Viitasaaren kaupunki

Organizacija, ki prejema prijave za sodelovanje: Viitasaaren kaupunki

Organizacija, ki obdeluje ponudbe: Viitasaaren kaupunki

## 8. Organizacije

---

**8.1. ORG-0001**

Uradno ime: Viitasaaren kaupunki

Registrska številka: 0208573-0

Služba: Elinympäristön ja asumisen palvelualue

Poštni naslov: Keskitie 10

Mesto: Viitasaari

Poštna številka: 44500

Podregija države (NUTS): Keski-Suomi (FI198)

Država: Finska

Kontaktna točka: Elinympäristön ja asumisen palvelualue

E-naslov: [viitasaaren.kaupunki@viitasaari.fi](mailto:viitasaaren.kaupunki@viitasaari.fi)

Tel.: +358144597411

Spletni naslov: <https://www.viitasaari.fi>

**Druge kontaktne točke:**

Kontaktna točka: PH-Rakennuttajapalvelu Oy, Mikko Honkanen

E-naslov: [mikko.honkanen@phrak.fi](mailto:mikko.honkanen@phrak.fi)

Tel.: +358407361489

**Vloge te organizacije:**

Kupec

Organizacija, ki daje na voljo dodatne informacije o postopku za oddajo javnega naročila

Organizacija, ki prejema prijave za sodelovanje  
Organizacija, ki obdeluje ponudbe  
Organizacija, ki daje dodatne informacije o revizijskih postopkih

#### 8.1. ORG-0002

Uradno ime: Hansel Oy (Hilma)  
Registrska številka: FI09880841  
Poštni naslov: Mannerheiminaukio 1 A  
Mesto: Helsinki  
Poštna številka: 00100  
Podregija države (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)  
Država: Finska  
E-naslov: [tekninen@hankintailmoitukset.fi](mailto:tekninen@hankintailmoitukset.fi)  
Tel.: +358 295563630  
Spletni naslov: <https://www.hankintailmoitukset.fi>  
**Vloge te organizacije:**  
TED eSender

#### 8.1. ORG-0003

Uradno ime: Markkinaoikeus  
Registrska številka: FI30061576  
Poštni naslov: Radanrakentajantie 5  
Mesto: Helsinki  
Poštna številka: 00520  
Podregija države (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)  
Država: Finska  
E-naslov: [markkinaoikeus@oikeus.fi](mailto:markkinaoikeus@oikeus.fi)  
Tel.: +358 295643300  
Spletni naslov: <http://www.oikeus.fi/markkinaoikeus>  
**Vloge te organizacije:**  
Organizacija za revizijo

## Informacije o obvestilu

---

Identifikator/različica obvestila: 43101053-891e-4a5e-85df-317c5e3b2cbc - 01  
Vrsta obrazca: Javni razpis  
Vrsta obvestila: Obvestilo o koncesiji ali naročilu – standardna ureditev  
Podvrsta obvestila: 16  
Datum pošiljanja obvestila: 13/06/2026 06:18:41 (UTC+03:00) Vzhodnoevropski poletni čas  
Jeziki, v katerih je uradno dostopno to obvestilo: finščina  
Številka objave obvestila: 410985-2026  
Številka izdaje UL S: 114/2026  
Datum objave: 16/06/2026