

411005-2026 - Javni razpis

Švedska – Gradbena dela na stavbah – Upphandling av hyresavtal gällande: Palliativvårds avdelningen, Asih och mobila team närsjukvård Malmö

OJ S 114/2026 16/06/2026

Obvestilo o koncesiji ali naročilu – standardna ureditev
Gradnje

1. Kupec

1.1. Kupec

Uradno ime: Region Skåne, Regionfastigheter

E-naslov: davorin.sokic@skane.se

Pravna vrsta kupca: Regionalni organ

Dejavnost javnega naročnika: Javna uprava

2. Postopek

2.1. Postopek

Naslov: Upphandling av hyresavtal gällande: Palliativvårds avdelningen, Asih och mobila team närsjukvård Malmö

Opis: Region Skåne söker lokal för Nära vård och hälsa i Malmö. Verksamheterna bedrivs i behandlingsrum där speciella krav finns. Lokalens omfattning ska vara mellan 3300 – 3600 kvm LOA.

Identifikator postopka: c435bf4f-1670-4ffd-a2c2-ee56dd485fe3

Notranji identifikator: 99999999-421035-41271

Vrsta postopka: S pogajanji, s predhodno objavo javnega razpisa / konkurenčni postopek s pogajanji

Postopek je pospešen: ne

2.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Gradnje

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 45210000 Gradbena dela na stavbah

Dodatna klasifikacija (cpv): 70000000 Storitve poslovanja z nepremičninami, 70200000

Storitve dajanja lastnih nepremičnin v najem ali zakup

2.1.2. Kraj izvajanja

Podregija države (NUTS): Skåne län (SE224)

Država: Švedska

2.1.3. Vrednost

Ocenjena vrednost brez DDV: 80 000 000,00 SEK

2.1.4. Splošne informacije

Pravna podlaga:

Direktiva 2014/24/EU

2.1.6. Razlogi za izključitev

Viri izključitvenih razlogov: Dokument v zvezi z oddajo naročila

5. Sklop

5.1. Sklop: LOT-0000

Naslov: Upphandling av hyresavtal gällande: Palliativvårds avdelningen, Asih och mobila team närsjukvård Malmö

Opis: Region Skåne söker lokal för Nära vård och hälsa i Malmö. Verksamheterna bedrivs i behandlingsrum där speciella krav finns. Lokalens omfattning ska vara mellan 3300 – 3600 kvm LOA.

Notranji identifikator: 99999999-421035-41271

5.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Gradnje

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 45210000 Gradbena dela na stavbah

Dodatna klasifikacija (cpv): 70000000 Storitve poslovanja z nepremičninami, 70200000

Storitve dajanja lastnih nepremičnin v najem ali zakup

5.1.2. Kraj izvajanja

Podregija države (NUTS): Skåne län (SE224)

Država: Švedska

5.1.3. Predvideno trajanje

Datum začetka: 01/01/2028

Datum zaključka trajanja: 31/12/2034

5.1.5. Vrednost

Ocenjena vrednost brez DDV: 80 000 000,00 SEK

5.1.6. Splošne informacije

Pridržana udeležba:

Udeležba ni pridržana.

Projekt javnega naročanja se ne financira s sredstvi EU

Javno naročilo je zajeto v Sporazumu o javnih naročilih: ne

5.1.7. Strateško javno naročanje

Namen strateškega javnega naročanja: Ni strateškega naročanja

5.1.9. Merila za izbor

Viri izbirnih kriterijev: Dokument v zvezi z oddajo naročila

Informacija o drugi stopnji dvostopenjskega postopka:

Najmanjše število kandidatov, ki se povabijo k sodelovanju v drugi stopnji postopka: 3

Postopek se bo odvijal v zaporednih stopnjah. Na vsaki stopnji se lahko izločijo nekateri sodelujoči

Kupec si pridržuje pravico, da javno naročilo odda na podlagi prvotnih ponudb brez dodatnih pogajanj

5.1.11. Dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila

Rok za zahtevanje dodatnih informacij: 10/09/2026 22:00:00 (UTC+00:00) Zahodnoevropski čas, GMT

Naslov dokumentov v zvezi z oddajo javnega naročila: <https://tendsign.com/doc.aspx?MeFormsNoticId=94637>

5.1.12. Pogoji javnega naročila

Pogoji postopka:

Predvideni datum pošiljanja povabil k predložitvi ponudb: 22/09/2026

Pogoji za predložitev:

Elektronska predložitev: Obvezno

Naslov za predložitev: <https://tendsign.com/doc.aspx?MeFormsNoticId=94637&GoTo=Tender>

Jeziki, v katerih se lahko oddajo ponudbe ali prijave za sodelovanje: švedščina

Elektronski katalog: Dovoljeno

Rok za prejem prijav za sodelovanje: 21/09/2026 21:59:59 (UTC+00:00) Zahodnoevropski čas, GMT

Pogoji javnega naročila:

Izvajanje javnega naročila je treba zagotoviti v okviru programov zaščitene zaposlovanja: Ne

Elektronsko izdajanje računov: Obvezno

Uporabljen bo elektronsko naročanje: da

Uporabljen bo elektronsko plačevanje: da

5.1.15. Tehnike**Okvirni sporazum:**

Ni okvirnega sporazuma

Informacije o dinamičnem nabavnem sistemu:

Ni dinamičnega nabavnega sistema

5.1.16. Dodatne informacije, mediacija in revizija

Organizacija za revizijo: Förvaltningsrätten

Informacije o rokih za revizijo: Enligt förfrågningsunderlaget

Organizacija, ki daje dodatne informacije o revizijskih postopkih: Förvaltningsrätten

8. Organizacije**8.1. ORG-0001**

Uradno ime: Region Skåne, Regionfastigheter

Registrska številka: 2321000255

Služba: Regionfastigheters Upphandlingsenhet

Poštni naslov: Regionhuset

Mesto: MALMÖ

Poštna številka: 211 19

Podregija države (NUTS): Skåne län (SE224)

Država: Švedska

Kontaktna točka: Davorin Sokic

E-naslov: davorin.sokic@skane.se

Tel.: +46 40 675 30 00

Spletni naslov: <http://www.skane.se>

Vloge te organizacije:

Kupec

8.1. ORG-0002

Uradno ime: Förvaltningsrätten

Registrska številka: 202100-2742

Poštni naslov: Box 4522

Mesto: Malmö

Poštna številka: 203 20

Podregija države (NUTS): Skåne län (SE224)

Država: Švedska

E-naslov: forvaltningsrattentalmo@dom.se

Tel.: 040-35 35 00

Spletni naslov: <https://www.domstol.se/forvaltningsratten-i-malmo/>

Vloge te organizacije:

Organizacija za revizijo

Organizacija, ki daje dodatne informacije o revizijskih postopkih

Informacije o obvestilu

Identifikator/različica obvestila: bbc62e69-48c8-4f10-a72b-34bf18ad73ef - 01

Vrsta obrazca: Javni razpis

Vrsta obvestila: Obvestilo o koncesiji ali naročilu – standardna ureditev

Podvrsta obvestila: 16

Datum pošiljanja obvestila: 15/06/2026 09:20:15 (UTC+00:00) Zahodnoevropski čas, GMT

Datum pošiljanja obvestila (ePošiljatelja): 15/06/2026 09:20:16 (UTC+00:00) Zahodnoevropski čas, GMT

Jeziki, v katerih je uradno dostopno to obvestilo: švedščina

Številka objave obvestila: 411005-2026

Številka izdaje UL S: 114/2026

Datum objave: 16/06/2026