

414815-2026 - Javni razpis

Estonija – Arhitekturne, inženirske in projektantske storitve – Tartu Tähtvere Riigikooli rekonstrueerimise projekteerimine

OJ S 115/2026 17/06/2026

Obvestilo o koncesiji ali naročilu – standardna ureditev

Storitve

1. Kupec

1.1. Kupec

Uradno ime: Riigi Kinnisvara Aktsiaselts

E-naslov: info@rkas.ee

Pravna vrsta kupca: Oseba javnega prava

Dejavnost javnega naročnika: Stanovanjske zadeve in prostorsko naartovanje

2. Postopek

2.1. Postopek

Naslov: Tartu Tähtvere Riigikooli rekonstrueerimise projekteerimine

Opis: Tellijal on soov kaks Tartu erivajadustega kooli kokku liita Hiie tn kinnistul asuvasse Hiie Kooli (uue ühendnimega „Tartu Tähtvere Riigikool“). Enne koolide ühinemist on vaja ümber projekteerida ja ehitada praegused Hiie tn kinnistul asuvad hooned ja ruumid, et need vastaks kehtivatele standarditele ja nõuetele. / Kõrvaldamise alused ja kvalifitseerimistingimused:

Vaata hanke alusdokumentidest

Identifikator postopka: f369ea64-41a1-42dc-9f16-fdec28b53463

Notranji identifikator: 312174-0000

Vrsta postopka: Odprti postopek

Postopek je pospešen: ne

Glavne značilnosti postopka: Avatud hankemenetlus

2.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Storitve

Glavna klassifikatsioon (cpv): 71240000 Arhitekturne, inženirske ja projektantske storditve

2.1.2. Kraj izvajanja

Podregija drzave (NUTS): Lõuna-Eesti (EE008)

Drzava: Estonija

Dodatne informatsioon: A. H. Tammsaare tn 7 // Hiie tn 11 Tartu linn, Tartu maakond

2.1.4. Splošne informatsioon

Dodatne informatsioon: Projekteerimine tellitakse terviklahendusena. Hankelepingu esemeks on funktsionaalselt koos toimivad või sama eesmärgi saavutamiseks vajalik teenus/teenused. 1. Hankelepingu algusaeg on eelduslik ega oma õiguslikku tähendust. 2. Hankelepingu täitmise kohaga (kohtadega) tutvumine on kohustuslik, täpsem teave esitatud „Pakkumuse esitamise ettepanekus“.

Pravna põhjalaga:

Direktiva 2014/24/EU

2.1.6. Razlogi za izkljuaitev

5. Sklop

5.1. Sklop: LOT-0000

Naslov: Tartu Tähtvere Riigikooli rekonstrueerimise projekteerimine

Opis: Tellijal on soov kaks Tartu erivajadustega kooli kokku liita Hiie tn kinnistul asuvasse Hiie Kooli (uue ühendnimega „Tartu Tähtvere Riigikool“). Enne koolide ühinemist on vaja ümber projekteerida ja ehitada praegused Hiie tn kinnistul asuvad hooned ja ruumid, et need vastaks kehtivatele standarditele ja nõuetele. / Kõrvaldamise alused ja kvalifitseerimistingimused:

Vaata hanke alusdokumentidest

Notranji identifikator: 312174-0000

5.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Storitve

Glavna klassifikatsioon (cpv): 71240000 Arhitektuurne, inženirske ja projektantske staitve

5.1.2. Kraj izvajanja

Podregija države (NUTS): Lõuna-Eesti (EE008)

Država: Eesti

Dodatne informatsioon: A. H. Tammsaare tn 7 // Hiie tn 11 Tartu linn, Tartu maakond

5.1.3. Predvideno trajanje

Trajanje: 39 Meseci

5.1.6. Splošne informatsioon

Pridr  ana udeležba:

Udeležba ni pridržana.

Navesti je treba imena in poklicne kvalifikatsioon osebja, ki izvaja javno naročilo: Se ne zahteva
Projekt javnega naročanja se v celoti ali delno financira s sredstvi EU

Javno naročilo je zajeto v Sporazumu o javnih naročilih: da

Dodatne informatsioon: Projekteerimine tellitakse terviklahendusena. Hankelepingu esemeks on funktsionaalselt koos toimivad v  i sama eesm  rgi saavutamiseks vajalik teenus/teenused. 1. Hankelepingu algusaeg on eelduslik ega oma   iguslikku t  hendust. 2. Hankelepingu t  itmise kohaga (kohtadega) tutvumine on kohustuslik, t  psem teave esitatud „Pakkumuse esitamise ettepanekus“.

5.1.7. Strate  sko javno naročanje

Namen strate  skega javnega naročanja: Zmanjšanje okoljskih vplivov

Opis: T  psemalt toodud tehnilises kirjelduses.

Pristop k zmanjšanju vplivov na okolje: Drugo

5.1.8. Merila dostopnosti

Vključeni so pogoji dostopnosti za invalidne osebe

5.1.9. Merila za izbor

Viri izbirnih kriteerijev: Enotni evropski dokument v zvezi z oddajo javnega naročila

5.1.10. Merila za oddajo javnega naročila

Merilo:

Vrsta: Cena

Opis: Vaata hanke alusdokumentidest

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (točke, točno)

Številka v merilu za oddajo: 85

Merilo:

Vrsta: Kakovost

Opis: Vaata hanke alusdokumentidest

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (točke, točno)

Številka v merilu za oddajo: 15

5.1.11. Dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila

Naslov dokumentov v zvezi z oddajo javnega naročila: <https://riigihanked.riik.ee/rhr-web/#/procurement/10473526/documents?group=B>

5.1.12. Pogoji javnega naročila

Pogoji za predložitev:

Elektronska predložitev: Obvezno

Naslov za predložitev: <https://riigihanked.riik.ee/rhr-web/#/procurement/10473526/tenders>

Jeziki, v katerih se lahko oddajo ponudbe ali prijave za sodelovanje: estonščina

Elektronski katalog: Ni dovoljeno

Variantne ponudbe: Ni dovoljeno

Rok za prejem ponudb: 17/07/2026 13:00:00 (UTC+03:00) Vzhodnoevropski poletni čas

Obdobje, v katerem mora ponudba ostati veljavna: 3 Meseci

Informacije o javnem odpiranju:

Datum odprtja: 17/07/2026 14:00:00 (UTC+03:00) Vzhodnoevropski poletni čas

Lokacija: <https://riigihanked.riik.ee/rhr-web/#/>

Pogoji javnega naročila:

Izvajanje javnega naročila je treba zagotoviti v okviru programov zaščitenega zaposlovanja: Ne

Elektronsko izdajanje računov: Obvezno

Uporabljeno bo elektronsko naročanje: ne

Uporabljeno bo elektronsko plačevanje: da

5.1.15. Tehnike

Okvirni sporazum:

Ni okvirnega sporazuma

Informacije o dinamičnem nabavnem sistemu:

Ni dinamičnega nabavnega sistema

5.1.16. Dodatne informacije, mediacija in revizija

Organizacija za mediacijo: Riigihangete vaidlustuskomisjon

Organizacija za revizijo: Riigihangete vaidlustuskomisjon

Informacije o rokih za revizijo: <https://fin.ee/riigihanked-riigiabi-osalused/riigihanked/vaidlustusmenetlus>

Organizacija, ki daje na voljo dodatne informacije o postopku za oddajo javnega naročila: Riigi Kinnisvara Aktsiaselts

Organizacija, ki prejema prijave za sodelovanje: Riigi Kinnisvara Aktsiaselts

8. Organizacije

8.1. ORG-0001

Uradno ime: Riigi Kinnisvara Aktsiaselts

Registrska številka: 10788733

Poštni naslov: Tartu mnt 85

Mesto: Tallinn
Poštna številka: 10115
Podregija države (NUTS): Extra-Regio NUTS 3 (EEZZZ)
Država: Estonija
Kontaktna točka: MARTIN TIIRATS
E-naslov: info@rkas.ee
Tel.: +372 6063409
Spletni naslov: <http://www.rkas.ee>
Profil kupca: <http://www.rkas.ee>

Vloge te organizacije:

Kupec

Organizacija, ki daje na voljo dodatne informacije o postopku za oddajo javnega naročila
Organizacija, ki prejema prijave za sodelovanje

8.1. ORG-0002

Uradno ime: Riigihangete vaidlustuskomisjon
Registrska številka: 1000123
Poštni naslov: Tartu mnt 85
Mesto: Tallinn
Poštna številka: 10115
Podregija države (NUTS): Extra-Regio NUTS 3 (EEZZZ)
Država: Estonija
E-naslov: vako@fin.ee
Tel.: +3726113713

Vloge te organizacije:

Organizacija za revizijo
Organizacija za mediacijo

8.1. ORG-0003

Uradno ime: Riigihangete register
Registrska številka: TED64
Poštni naslov: Lõkke tn 4
Mesto: Tallinn
Poštna številka: 10122
Podregija države (NUTS): Extra-Regio NUTS 3 (EEZZZ)
Država: Estonija
E-naslov: register@riigihanked.riik.ee
Tel.: +3726113693

Vloge te organizacije:

TED eSender

Informacije o obvestilu

Identifikator/različica obvestila: bc85cef5-efd9-44d8-ab60-73783181b428 - 01
Vrsta obrazca: Javni razpis
Vrsta obvestila: Obvestilo o koncesiji ali naročilu – standardna ureditev
Podvrsta obvestila: 16
Datum pošiljanja obvestila: 15/06/2026 17:23:44 (UTC+03:00) Vzhodnoevropski poletni čas
Datum pošiljanja obvestila (ePošiljatelja): 15/06/2026 17:30:01 (UTC+03:00) Vzhodnoevropski poletni čas

Jeziki, v katerih je uradno dostopno to obvestilo: estonščina

Številka objave obvestila: 414815-2026

Številka izdaje UL S: 115/2026

Datum objave: 17/06/2026