

## 416537-2026 - Javni razpis

Nizozemska – Storitve čiščenja in sanitarne storitve – Schoonmaakonderhoud

OJ S 115/2026 17/06/2026

Obvestilo o koncesiji ali naročilu – standardna ureditev

Storitve

### 1. Kupec

---

#### 1.1. Kupec

Uradno ime: gemeente Doetinchem

E-naslov: [inkoop@doetinchem.nl](mailto:inkoop@doetinchem.nl)

Pravna vrsta kupca: Regionalni organ

Dejavnost javnega naročnika: Javna uprava

#### 1.1. Kupec

Uradno ime: BUHA B.V.

E-naslov: [d.verhelst@buha.nl](mailto:d.verhelst@buha.nl)

Pravna vrsta kupca: Oseba javnega prava

Dejavnost javnega naročnika: Varstvo okolja

### 2. Postopek

---

#### 2.1. Postopek

Naslov: Schoonmaakonderhoud

Opis: Deze aanbesteding betreft het schoonmaakonderhoud van meerdere gemeentelijke locaties van de gemeente Doetinchem en Buha B.V. Deze opdracht is voorbehouden aan sociale werkplaatsen en sociale ondernemingen als bedoeld in Artikel 2.82 Aw 2012.

Deelname is uitsluitend toegestaan aan ondernemingen die: - als primair organisatiedoel hebben: het bevorderen van maatschappelijke en professionele integratie van mensen met een arbeidsbeperking of een kwetsbare positie op de arbeidsmarkt; en - waarvan minimaal 30% van de medewerkers behoort tot deze doelgroep, ongeacht of zij in loondienst zijn of via een duurzame vorm van inleenconstructie werkzaam zijn. Deze aanbesteding betreft het schoonmaakonderhoud van meerdere gemeentelijke locaties van de gemeente Doetinchem en Buha B.V. Het gaat om locaties met uiteenlopende functies: bestuurlijke publieksfuncties, kantooromgevingen, operationele dienstlocaties, facilitaire werklocaties en representatieve ruimten. De opdracht omvat zowel het reguliere schoonmaakonderhoud als het specialistisch periodiek onderhoud op de betrokken locaties. Tot dit specialistisch periodiek onderhoud behoren in ieder geval vloeronderhoud en glasbewassing.

Identifikator postopka: 21aeac96-8159-4f85-89c1-5881d2777096

Vrsta postopka: Odprti postopek

Postopek je pospešen: ne

##### 2.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Storitve

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 90900000 Storitve čiščenja in sanitarne storitve

##### 2.1.2. Kraj izvajanja

Podregija države (NUTS): Achterhoek (NL225)

Država: Nizozemska

#### **2.1.4. Splošne informacije**

##### **Pravna podlaga:**

Direktiva 2014/24/EU

#### **2.1.6. Razlogi za izključitev**

Viri izključitvenih razlogov: Enotni evropski dokument v zvezi z oddajo javnega naročila

## **5. Sklop**

---

### **5.1. Sklop: LOT-0000**

Naslov: Schoonmaakonderhoud

Opis: Deze aanbesteding betreft het schoonmaakonderhoud van meerdere gemeentelijke locaties van de gemeente Doetinchem en Buha B.V. Deze opdracht is voorbehouden aan sociale werkplaatsen en sociale ondernemingen als bedoeld in Artikel 2.82 Aw 2012.

Deelname is uitsluitend toegestaan aan ondernemingen die: - als primair organisatiedoel hebben: het bevorderen van maatschappelijke en professionele integratie van mensen met een arbeidsbeperking of een kwetsbare positie op de arbeidsmarkt; en - waarvan minimaal 30% van de medewerkers behoort tot deze doelgroep, ongeacht of zij in loondienst zijn of via een duurzame vorm van inleenconstructie werkzaam zijn. Deze aanbesteding betreft het schoonmaakonderhoud van meerdere gemeentelijke locaties van de gemeente Doetinchem en Buha B.V. Het gaat om locaties met uiteenlopende functies: bestuurlijke publieksfuncties, kantooromgevingen, operationele dienstlocaties, facilitaire werklocaties en representatieve ruimten.

Notranji identifikator: 1

#### **5.1.1. Namen**

Vrsta javnega naročila: Storitve

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 90900000 Storitve čiščenja in sanitarne storitve

##### **Možnosti:**

Opis možnosti: Opdrachtgever heeft de mogelijkheid de overeenkomst te herzien op de punten zoals omschreven in paragraaf 2.8 van de aanbestedingsleidraad.

#### **5.1.2. Kraj izvajanja**

Podregija države (NUTS): Achterhoek (NL225)

Država: Nizozemska

Dodatne informacije: Doetinchem

#### **5.1.3. Predvideno trajanje**

Datum začetka: 01/01/2027

Datum zaključka trajanja: 31/12/2030

#### **5.1.4. Podaljšanje**

Največje število podaljšanj: 6

Dodatne informacije o podaljšanju: Startdatum: 1 januari 2027 Einddatum: 31 december 2030

Optiejaren: opdrachtgever kan de overeenkomst maximaal zes (6) maal met twaalf (12) maanden verlengen; optiejaren worden uitgevoerd onder gelijkblijvende voorwaarden.

#### **5.1.6. Splošne informacije**

##### **Pridržana udeležba:**

Udeležba ni pridržana.

Navesti je treba imena in poklicne kvalifikacije osebja, ki izvaja javno naročilo: Se ne zahteva  
Projekt javnega naročanja se ne financira s sredstvi EU  
Javno naročilo je zajeto v Sporazumu o javnih naročilih: da

#### **5.1.7. Strateško javno naročanje**

Namen strateškega javnega naročanja: Ni strateškega naročanja

#### **5.1.9. Merila za izbor**

Viri izbirnih kriterijev: Enotni evropski dokument v zvezi z oddajo javnega naročila

#### **5.1.10. Merila za oddajo javnega naročila**

##### **Merilo:**

Vrsta: Kakovost

Ime: Kwaliteit

Opis: Kwaliteit

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (točke, točno)

Številka v merilu za oddajo: 60

##### **Merilo:**

Vrsta: Stroški

Ime: Prijs

Opis: Prijs

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (točke, točno)

Številka v merilu za oddajo: 40

#### **5.1.11. Dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila**

Naslov dokumentov v zvezi z oddajo javnega naročila: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/429276>

#### **5.1.12. Pogoji javnega naročila**

##### **Pogoji za predložitev:**

Elektronska predložitev: Obvezno

Naslov za predložitev: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/429276>

Jeziki, v katerih se lahko oddajo ponudbe ali prijave za sodelovanje: nizozemščina

Elektronski katalog: Ni dovoljeno

Variantne ponudbe: Ni dovoljeno

Rok za prejem ponudb: 07/09/2026 09:00:00 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas

Obdobje, v katerem mora ponudba ostati veljavna: 3 Meseci

##### **Informacije o javnem odpiranju:**

Datum odprtja: 07/09/2026 09:15:00 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas

##### **Pogoji javnega naročila:**

Izvajanje javnega naročila je treba zagotoviti v okviru programov zaščitene zaposlovanja: Ne

Elektronsko izdajanje računov: Obvezno

Uporabljen bo elektronsko naročanje: ne

Uporabljen bo elektronsko plačevanje: ne

#### **5.1.15. Tehnike**

##### **Okvirni sporazum:**

Ni okvirnega sporazuma

##### **Informacije o dinamičnem nabavnem sistemu:**

Ni dinamičnega nabavnega sistema

#### 5.1.16. Dodatne informacije, mediacija in revizija

Organizacija za revizijo: gemeente Doetinchem - Rechtbank Gelderland

Organizacija, ki daje na voljo dodatne informacije o postopku za oddajo javnega naročila: gemeente Doetinchem

Organizacija, ki daje dodatne informacije o revizijskih postopkih: gemeente Doetinchem - Rechtbank Gelderland

Organizacija, ki prejema prijave za sodelovanje: gemeente Doetinchem

## 8. Organizacije

---

### 8.1. ORG-0001

Uradno ime: gemeente Doetinchem

Registrska številka: 51546770

Poštni naslov: Raadhuisstraat 2

Mesto: Doetinchem

Poštna številka: 7001EW

Podregija države (NUTS): Achterhoek (NL225)

Država: Nizozemska

Kontaktna točka: Janneke Segers

E-naslov: [inkoop@doetinchem.nl](mailto:inkoop@doetinchem.nl)

Tel.: +31 314377377

Spletni naslov: <http://www.doetinchem.nl>

#### **Druge kontaktne točke:**

Uradno ime: Rechtbank Gelderland

Poštni naslov: Walburgstraat 24

Mesto: Arnhem

Poštna številka: 6811 CD

Podregija države (NUTS): Arnhem/Nijmegen (NL226)

Država: Nizozemska

Tel.: +31 883612000

Spletni naslov: <https://www.rechtspraak.nl/Organisatie-en-contact/Organisatie/Rechtbanken/Rechtbank-Gelderland>

#### **Druge kontaktne točke:**

Uradno ime: Rechtbank Gelderland

Poštni naslov: Walburgstraat 24

Mesto: Arnhem

Poštna številka: 6811CD

Podregija države (NUTS): Arnhem/Nijmegen (NL226)

Država: Nizozemska

Tel.: +31 883612000

Spletni naslov: <http://www.rechtspraak.nl>

#### **Vloge te organizacije:**

Kupec

Organizacija, ki daje na voljo dodatne informacije o postopku za oddajo javnega naročila

Organizacija, ki prejema prijave za sodelovanje

Organizacija za revizijo

Organizacija, ki daje dodatne informacije o revizijskih postopkih

### 8.1. ORG-0002

Uradno ime: BUHA B.V.  
Registrska številka: 354961623  
Poštni naslov: Havenstraat 80  
Mesto: Doetinchem  
Poštna številka: 7005AG  
Podregija države (NUTS): Achterhoek (NL225)  
Država: Nizozemska  
E-naslov: [d.verhelst@buha.nl](mailto:d.verhelst@buha.nl)  
Tel.: +31 314646545  
Spletni naslov: <https://www.buha.nl/>  
Profil kupca: <https://www.buha.nl/>  
**Vloge te organizacije:**  
Kupec

## Informacije o obvestilu

---

Identifikator/različica obvestila: 748f38c7-1493-4fcb-a4cb-ebaec6f55513 - 01  
Vrsta obrazca: Javni razpis  
Vrsta obvestila: Obvestilo o koncesiji ali naročilu – standardna ureditev  
Podvrsta obvestila: 16  
Datum pošiljanja obvestila: 15/06/2026 18:21:39 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas,  
srednjeevropski poletni čas  
Jeziki, v katerih je uradno dostopno to obvestilo: nizozemščina  
Številka objave obvestila: 416537-2026  
Številka izdaje UL S: 115/2026  
Datum objave: 17/06/2026