

421736-2026 - Javni razpis

Češka – Moduli s sončnimi fotonapetostnimi celicami – Výstavba FVE na budově čističky odpadních vod ve Špindlerově Mlýně

OJ S 117/2026 19/06/2026

Obvestilo o koncesiji ali naročilu – standardna ureditev - Obvestilo o spremembi obvestila
Blago - Gradnje

1. Kupec

1.1. Kupec

Uradno ime: Město Špindlerův Mlýn

E-naslov: trachtova@ekozakazky.cz

Pravna vrsta kupca: Lokalni organ

Dejavnost javnega naročnika: Javna uprava

2. Postopek

2.1. Postopek

Naslov: Výstavba FVE na budově čističky odpadních vod ve Špindlerově Mlýně

Opis: Veřejné zakázka je rozdělena na dvě (2) části: Část 1 – Dodávka FVE Část 2 – Stavební úpravy Předmětem plnění veřejné zakázky je zejména pro Část 1: dodávka, instalace a zprovoznění fotovoltaického systému o výkonu 139,2 kW, tedy kompletace fotovoltaické elektrárny, na budovách v areálu ČOV ve městě Špindlerův Mlýn. pro Část 2: stavební úpravy mající za cíl zpevnění/vyztužení stávajících střešních konstrukcí budov na které budou umístěny fotovoltaické elektrárny.

Identifikátor postopka: 2409aceb-bc7e-4506-92c3-bfc391ada276

Vrsta postopka: Odprti postopek

Postopek je pospešen: ne

Glavne značilnosti postopka: Nadlimitní veřejná zakázka na dodávky je zadána dle ZZVZ v souladu s § 56 v otevřeném řízení.

2.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Blago

Dodatna vrsta javnega naročila: Gradnje

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 09331200 Moduli s sončnimi fotonapetostnimi celicami

Dodatna klasifikacija (cpv): 09332000 Solarna naprava, 45000000 Gradbena dela, 45300000

Inštalacijska dela pri gradnjah

2.1.2. Kraj izvajanja

Podregija države (NUTS): Královéhradecký kraj (CZ052)

Država: Češka

Dodatne informacije: Místo plnění se nachází v areálu ČOV v obci Špindlerův Mlýn [564028], katastrální území Bedřichov v Krkonoších [762962]. Stavbou FVE budou dotčeny tyto objekty:

Objekt Parcelní číslo Hala dosazovací nádrže St. 332 Hala denitrifikační nádrže St. 334

Provozní budova St. 335 Vyhňivací nádrže St. 336 Trafostanice St. 338 Přilehlý pozemek 823 /4

2.1.4. Splošne informacije

Dodatne informacije: Dodavatelj je oprávněn podat nabídku na libovolnou Část nebo obě Části veřejné zakázky.

Pravna podlaga:

Direktiva 2014/24/EU

Zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

Čezmejni zakon, ki se uporablja: Zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

2.1.5. Pogoji javnega naročila

Pogoji za predložitev:

Največje število sklopov, za katere lahko en ponudnik predloži ponudbe: 2

Pogoji javnega naročila:

Največje število sklopov, za katere se javna naročila lahko oddajo enemu ponudniku: 2

2.1.6. Razlogi za izključitev

Viri izključitvenih razlogov: Dokument v zvezi z oddajo naročila

5. Sklop

5.1. Sklop: LOT-0001

Naslov: Výstavba FVE na budově čističky odpadních vod ve Špindlerově Mlýně

Opis: Předmětem plnění veřejné zakázky je zejména pro Část 1: dodávka, instalace a zprovoznění fotovoltaického systému o výkonu 139,2 kW, tedy kompletace fotovoltaické elektrárny, na budovách v areálu ČOV ve městě Špindlerův Mlýn.

Notranji identifikator: Část 1

5.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Blago

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 09331200 Moduli s sončnimi fotonapetostnimi celicami

Dodatna klasifikacija (cpv): 09332000 Solarna naprava

Možnosti:

Opis možnosti: Zadavatelj nestanovil vyhrazený závazek ze smlouvy.

5.1.2. Kraj izvajanja

Podregija države (NUTS): Královéhradecký kraj (CZ052)

Država: Češka

Dodatne informacije: Místo plnění se nachází v areálu ČOV v obci Špindlerův Mlýn [564028], katastrální území Bedřichov v Krkonoších [762962]. Stavbou FVE budou dotčeny tyto objekty:

Objekt Parcelní číslo Hala dosazovací nádrže St. 332 Hala denitrifikační nádrže St. 334

Provozní budova St. 335 Vyhnivací nádrže St. 336 Trafostanice St. 338 Přilehlý pozemek 823 /4

5.1.3. Predvideno trajanje

Datum začetka: 31/08/2026

Trajanje: 130 Dnevi

5.1.6. Splošne informacije

Pridržana udeležba:

Udeležba ni pridržana.

Navešti je treba imena in poklicne kvalifikacije osebja, ki izvajajo javno naročilo: Se ne zahteva
Projekt javnega naročanja se v celoti ali delno financira s sredstvi EU

Javno naročilo je zajeto v Sporazumu o javnih naročilih: da

To javno naročilo je primerno tudi za mala in srednja podjetja (MSP): da

Dodatne informacije: Dodavatel je oprávněn podat nabídku na libovolnou Část nebo obě Části veřejné zakázky.

5.1.7. Strateško javno naročanje

Namen strateškega javnega naročanja: Zmanjšanje okoljskih vplivov

Opis: Původcem odpadu, který vzniká při předmětu plnění, je Zhotovitel. Zhotovitel je povinen při odstraňování stavby, provádění stavby nebo údržbě stavby dodržet postup pro nakládání s vybouranými stavebními materiály určenými pro opětovné použití, vedlejšími produkty a stavebními a demoličními odpady tak, aby byla zajištěna nejvyšší možná míra jejich opětovného použití a recyklace. Zhotovitel je povinen s odpady dle vyhlášky č. 273/2021 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady nakládat v režimu vedlejšího produktu, pokud splní podmínky dle vyhlášky 130/2019 o kritériích, při jejichž splnění je asfaltová směs vedlejším produktem nebo přestává být odpadem a 294/2005 o podmínkách ukládání odpadů na skládky a jejich využívání na povrchu terénu. Zhotovitel má povinnost nejméně 70 % hmotnostních (nikoli nebezpečných) stavebních a demoličních odpadů vzniklých na staveništi připravit k opětovnému použití, recyklaci a k jiným druhům materiálového využití, včetně zásypů, při nichž jsou jiné materiály nahrazeny odpadem. Zhotovitel v maximální míře omezí prašnost a hluchnost při provádění prací. Zhotovitel se zavazuje, že: o bude provádět dílo takovým způsobem, aby provoz bylo okolí ovlivněn co nejméně. Zhotovitel přijme opatření ke snížení hluku, prachu a emisí znečišťujících látek při stavebních nebo údržbářských pracích. Zhotovitel je povinen respektovat minimální požadavky a jejich splnění prokázat doložením příslušných certifikátů, technických listů apod. - Ze stavebních prvků a materiálů použitých při stavbě, které mohou přijít do styku s uživateli, se při zkouškách v souladu s podmínkami uvedenými v příloze XVII nařízení Evropského parlamentu a Rady (ES) č. 1907/2006 uvolňuje méně než 0,06 mg formaldehydu na m³ materiálu nebo prvku a při zkouškách podle normy CEN/EN 16516 a ISO 16000-3:2011 nebo jiných srovnatelných standardizovaných zkušebních podmínek a metod stanovení méně než 0,001 mg jiných karcinogenních těkavých organických sloučenin kategorie 1A a 1B na m³ materiálu nebo prvku.

Namen strateškega javnega naročanja: Doseganje socialnih ciljev

Opis: Realizace prací o sobotách, nedělích a ostatních dnech pracovního klidu podle zákona č. 245/2000 Sb., o státních svátcích, o ostatních svátcích, o významných dnech a o dnech pracovního klidu, ve znění pozdějších předpisů, bude možná s podmínkou, že nebudou zatíženy hlukem a prachem okolní objekty. Zhotovitel je povinen zajistit po celou dobu plnění smlouvy o plnění povinností vyplývajících z právních předpisů České republiky, zejména pak z předpisů pracovněprávních, předpisů z oblasti zaměstnanosti a bezpečnosti ochrany zdraví při práci, a to vůči všem osobám, které se na plnění smlouvy podílejí; plnění těchto povinností zajistí dodavatel i u svých poddodavatelů, o řádné a včasné plnění finančních závazků svým poddodavatelům, kdy za řádné a včasné plnění se považuje plné uhrazení poddodavatelem vystavených faktur za plnění poskytnutá k plnění díla, a to vždy v řádném termínu za konkrétní plnění. Zhotovitel se zavazuje přenést totožnou povinnost do dalších úrovní dodavatelského řetězce. o kdykoli v průběhu plnění smlouvy na žádost objednatele předložit kompletní seznam částí plnění plněných prostřednictvím poddodavatelů včetně identifikace těchto poddodavatelů a dokladů o plnění řádného a včasného plnění finančních závazků vůči těmto poddodavatelům. Zhotovitel je povinen v místě plnění a při provádění prací respektovat požadavky k zajištění bezpečnosti práce a ochrany zdraví, dané zejména o zákonem č. 262 /2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů (se zvláštním zřetelem na regulaci odměňování, pracovní doby, doby odpočinku mezi směny atp.), o zákonem č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při

práci), ve znění pozdějších předpisů, o nařízením vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, o nařízení vlády č. 362/2005 Sb. o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky. Zhotovitel je povinen zajistit, že všichni zaměstnanci zhotovitele, kteří jsou cizinci a budou provádět jakoukoliv činnost na díle, mají povolení k pobytu na území České republiky a povolení k zaměstnání pro místo provádění prací (popř. zelenou nebo modrou kartu), je-li to právními předpisy vyžadováno. Objednatel má právo vyžádat si předložení kopií příslušných dokladů kdykoliv v průběhu realizace díla, a to až do doby předání a převzetí díla (popř. do doby ukončení prací na odstraňování vad díla) a zhotovitel je povinen této žádosti bez zbytečného odkladu vyhovět. Zhotovitel se zavazuje, že neumožní výkon nelegální práce ve smyslu § 5 písm. e) zákona č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů, ani nepověří provedením díla subdodavatele, který takové jednání umožňuje.

Pristop k zmanjšanju vplivov na okolje: Preprečevanje in nadzorovanje onesnaževanja, Prehod na krožno gospodarstvo

Merila za zeleno javno naročanje: Druga merila za zelena javna naročila

Spodbujani socialni cilj: Pošteni delovni pogoji, Potrebna skrbnost v zvezi s človekovimi pravicami v svetovnih dobavnih verigah

5.1.9. Merila za izbor

Viri izbirnih kriterijev: Dokument v zvezi z oddajo naročila

5.1.10. Merila za oddajo javnega naročila

Merilo:

Vrsta: Cena

Ime: Celková nabídková cena v Kč bez DPH

Opis: Cenovou nabídku dodavatel doloží vyplněnými tabulkami soupisu prací, dodávek a služeb dle Přílohy č. 5a (pro Část 1), kterou přiloží k nabídce. Soupis je součástí zadávacích podmínek.

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (odstotek, točen)

Številka v merilu za oddajo: 100

5.1.11. Dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila

Naslov dokumentov v zvezi z oddajo javnega naročila: <http://www.e-zakazky.cz/Profil-Zadavatele/224bf219-b783-46e4-a929-450b644f9d76>

5.1.12. Pogoji javnega naročila

Pogoji za predložitev:

Elektronska predložitev: Obvezno

Naslov za predložitev: <http://www.e-zakazky.cz/Profil-Zadavatele/224bf219-b783-46e4-a929-450b644f9d76>

Jeziki, v katerih se lahko oddajo ponudbe ali prijave za sodelovanje: češčina

Elektronski katalog: Ni dovoljeno

Variantne ponudbe: Ni dovoljeno

Rok za prejem ponudb: 23/07/2026 08:30:00 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas

Obdobje, v katerem mora ponudba ostati veljavna: 0 Dan

Informacije o javnem odpiranju:

Lokacija: Otevírání nabídek proběhne po uplynutí lhůty pro podání nabídek a bude provedeno elektronicky v souladu s ustanoveními § 109 zákona. Otevírání nabídek proběhne bez přítomnosti účastníků.

Pogoji javnega naročila:

Izvajanje javnega naročila je treba zagotoviti v okviru programov zaščitene zaposlovanja: Ne
Elektronsko izdajanje računov: Obvezno
Uporabljeno bo elektronsko naročanje: ne
Uporabljeno bo elektronsko plačevanje: da
Finančna ureditev: Nedílnou součástí Zadávací dokumentace je návrh smlouvy.

5.1.15. Tehnike**Okvirni sporazum:**

Ni okvirnega sporazuma

Informacije o dinamičnem nabavnem sistemu:

Ni dinamičnega nabavnega sistema

5.1.16. Dodatne informacije, mediacija in revizija

Organizacija za revizijo: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

Informacije o rokih za revizijo: Podmínkou pro podání návrhu k ÚOHS je podání námitek k Zadavateli, které je nutné doručit do 15 dnů ode dne, kdy se stěžovatel dozvěděl o domnělém porušení zákona Zadavatelem, nejpozději však do uzavření smlouvy nebo do chvíle, kdy se soutěž o návrh považuje po výběru návrhu za ukončenou. Námitky proti úkonům oznamovaným v dokumentech, které je Zadavatel povinen podle zákona uveřejnit či odeslat stěžovateli, musí být doručeny Zadavateli do 15 dnů od jejich uveřejnění či doručení stěžovateli. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání žádostí o účast, musí být námitky proti podmínkám vztahujícím se ke kvalifikaci dodavatele doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání nabídek, musí být námitky proti zadávacím podmínkám doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Námitky proti obsahu výzvy k podání nabídek v dynamickém nákupním systému nebo při zadávání veřejné zakázky na základě rámcové dohody musí být zadavateli doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání nabídek. V soutěži o návrh musí být námitky proti soutěžním podmínkám doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání návrhů. Zadavatel může v zadávací dokumentaci nebo soutěžních podmínkách stanovit, že námitky podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona lze podat nejpozději 72 hodin před skončením lhůt podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona. Námitky proti dobrovolnému oznámení o záměru uzavřít smlouvu podle § 212 odst. 2 zákona musí být doručeny Zadavateli do 30 dnů od uveřejnění tohoto oznámení. Zadavatel je povinen námitky vyřídit do 15 dnů. Návrh je nutné doručit ÚOHS i Zadavateli do 10 dnů ode dne, v němž stěžovatel obdržel rozhodnutí, kterým Zadavatel námitky odmítl nebo do 25 dnů od odeslání námitek, pokud Zadavatel o námitkách nerozhodl. Po uzavření smlouvy na veřejnou zakázku či rámcové dohody lze podat pouze návrh na uložení zákazu plnění smlouvy, a to i bez předchozího podání námitek. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy způsobem podle § 212 odst. 2 zákona s uvedením důvodu pro zadání veřejné zakázky bez uveřejnění oznámení o zahájení zadávacího řízení, předběžného oznámení nebo výzvy k podání nabídek ve zjednodušeném podlimitním řízení, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy podle § 254 odstavce 1 písm. d) zákona doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy na základě rámcové dohody podle § 137 zákona nebo oznámení o uzavření smlouvy v dynamickém nákupním systému podle § 142 zákona, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Ve lhůtě pro doručení návrhu je navrhovatel povinen složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z nabídkové ceny navrhovatele za celou dobu plnění veřejné zakázky nebo za dobu prvních čtyř let plnění v případě smluv na dobu neurčitou, nejméně však ve výši

50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že navrhovatel nemůže stanovit celkovou nabídkovou cenu, je povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zákazu plnění smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč. Jde-li o řízení o přezkoumání postupu pro zadávání koncesí, je navrhovatel povinen ve lhůtě pro doručení návrhu složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z předpokládané hodnoty koncese uveřejněné ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že Zadavatel neuveřejní ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele předpokládanou hodnotu koncese, je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zákazu plnění koncesní smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč.

Organizacija, ki daje na voljo dodatne informacije o postopku za oddajo javnega naročila: Bohemia Grant Consulting, s.r.o.

Organizacija, ki omogoča nespletni dostop do dokumentov v zvezi z oddajo javnega naročila: Bohemia Grant Consulting, s.r.o.

Organizacija, ki daje dodatne informacije o revizijskih postopkih: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

5.1. Sklop: LOT-0002

Naslov: Výstavba FVE na budově čističky odpadních vod ve Špindlerově Mlýně

Opis: Předmětem plnění veřejné zakázky je zejména pro Část 2: stavební úpravy mající za cíl zpevnění/vyztužení stávajících střešních konstrukcí budov na které budou umístěny fotovoltaické elektrárny.

Notranji identifikator: Část 2

5.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Gradnje

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 45000000 Gradbena dela

Dodatna klasifikacija (cpv): 45300000 Inštalacijska dela pri gradnjah

Možnosti:

Opis možnosti: Zadavatel nestanovil vyhrazený závazek ze smlouvy.

5.1.2. Kraj izvajanja

Podregija države (NUTS): Královéhradecký kraj (CZ052)

Država: Češka

Dodatne informacije: Místo plnění se nachází v areálu ČOV v obci Špindlerův Mlýn [564028], katastrální území Bedřichov v Krkonoších [762962]. Stavbou FVE budou dotčeny tyto objekty:

Objekt Parcelní číslo Hala dosazovací nádrže St. 332 Hala denitrifikační nádrže St. 334

Provozní budova St. 335 Vyhnívací nádrže St. 336 Trafostanice St. 338 Přilehlý pozemek 823 /4

5.1.3. Predvideno trajanje

Datum začetka: 31/08/2026

Trajanje: 70 Dnevi

5.1.6. Splošne informacije

Pridržana udeležba:

Udeležba ni pridržana.

Navešti je treba imena in poklicne kvalifikacije osebja, ki izvaja javno naročilo: Razpisna zahteva

Projekt javnega naročanja se v celoti ali delno financira s sredstvi EU

Javno naročilo je zajeto v Sporazumu o javnih naročilih: da

To javno naročilo je primerno tudi za mala in srednja podjetja (MSP): da

Dodatne informacije: Dodavatel je oprávněn podat nabídku na libovolnou Část nebo obě Části veřejné zakázky.

5.1.7. Strateško javno naročanje

Namen strateškega javnega naročanja: Zmanjšanje okoljskih vplivov

Opis: Původcem odpadu, který vzniká při předmětu plnění, je Zhotovitel. Zhotovitel je povinen při odstraňování stavby, provádění stavby nebo údržbě stavby dodržet postup pro nakládání s vybouranými stavebními materiály určenými pro opětovné použití, vedlejšími produkty a stavebními a demoličními odpady tak, aby byla zajištěna nejvyšší možná míra jejich opětovného použití a recyklace. Zhotovitel je povinen s odpady dle vyhlášky č. 273/2021 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady nakládat v režimu vedlejšího produktu, pokud splní podmínky dle vyhlášky 130/2019 o kritériích, při jejichž splnění je asfaltová směs vedlejším produktem nebo přestává být odpadem a 294/2005 o podmínkách ukládání odpadů na skládky a jejich využívání na povrchu terénu. Zhotovitel má povinnost nejméně 70 % hmotnostních (nikoli nebezpečných) stavebních a demoličních odpadů vzniklých na staveništi připravit k opětovnému použití, recyklaci a k jiným druhům materiálového využití, včetně zásypů, při nichž jsou jiné materiály nahrazeny odpadem. Zhotovitel v maximální míře omezí prašnost a hlučnost při provádění prací. Jsou-li instalována tato zařízení k využívání vody, je pro ně uvedená spotřeba vody doložena technickými listy výrobku, stavební certifikací nebo stávajícím štítkem výrobku v EU: a) umyvadlové baterie a kuchyňské baterie mají maximální průtok vody 6 litrů/min; b) sprchy mají maximální průtok vody 8 litrů/min; c) WC, zahrnující soupravy, mýsy a splachovací nádrže, mají úplný objem splachovací vody maximálně 6 litrů a maximální průměrný objem splachovací vody 3,5 litru; d) pisoáry spotřebují maximálně 2 litry /mísu/hodinu. Splachovací pisoáry mají maximální úplný objem splachovací vody 1 litr. Zhotovitel se zavazuje, že: o bude provádět dílo takovým způsobem, aby provoz bylo okolí ovlivněn co nejméně. Zhotovitel přijme opatření ke snížení hluku, prachu a emisí znečišťujících látek při stavebních nebo údržbářských pracích. Zhotovitel je povinen respektovat minimální požadavky a jejich splnění prokázat doložením příslušných certifikátů, technických listů apod. - Ze stavebních prvků a materiálů použitých při stavbě, které mohou přijít do styku s uživateli, se při zkouškách v souladu s podmínkami uvedenými v příloze XVII nařízení Evropského parlamentu a Rady (ES) č. 1907/2006 uvolňuje méně než 0,06 mg formaldehydu na m³ materiálu nebo prvku a při zkouškách podle normy CEN/EN 16516 a ISO 16000-3:2011 nebo jiných srovnatelných standardizovaných zkušebních podmínek a metod stanovení méně než 0,001 mg jiných karcinogenních těkavých organických sloučenin kategorie 1A a 1B na m³ materiálu nebo prvku.

Namen strateškega javnega naročanja: Doseganje socialnih ciljev

Opis: Realizace prací o sobotách, nedělích a ostatních dnech pracovního klidu podle zákona č. 245/2000 Sb., o státních svátcích, o ostatních svátcích, o významných dnech a o dnech pracovního klidu, ve znění pozdějších předpisů, bude možná s podmínkou, že nebudou zatíženy hlukem a prachem okolní objekty. Zhotovitel je povinen zajistit po celou dobu plnění smlouvy o plnění povinností vyplývajících z právních předpisů České republiky, zejména pak z předpisů pracovněprávních, předpisů z oblasti zaměstnanosti a bezpečnosti ochrany zdraví při práci, a to vůči všem osobám, které se na plnění smlouvy podílejí; plnění těchto povinností zajistí dodavatel i u svých poddodavatelů, o řádné a včasné plnění finančních závazků svým poddodavatelům, kdy za řádné a včasné plnění se považuje plné uhrazení poddodavatelem vystavených faktur za plnění poskytnutá k plnění díla, a to vždy v řádném termínu za konkrétní plnění. Zhotovitel se zavazuje přenést totožnou povinnost do dalších úrovní dodavatelského řetězce. o kdykoli v průběhu plnění smlouvy na žádost objednatele předložit kompletní seznam částí plnění plněných prostřednictvím poddodavatelů včetně identifikace těchto poddodavatelů a dokladů o plnění řádného a včasného plnění finančních závazků vůči těmto

poddodavatelům. Zhotovitel je povinen v místě plnění a při provádění prací respektovat požadavky k zajištění bezpečnosti práce a ochrany zdraví, dané zejména o zákonem č. 262/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů (se zvláštním zřetelem na regulaci odměňování, pracovní doby, doby odpočinku mezi směnami atp.), o zákonem č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), ve znění pozdějších předpisů, o nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, o nařízení vlády č. 362/2005 Sb. o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky. Zhotovitel je povinen zajistit, že všichni zaměstnanci zhotovitele, kteří jsou cizinci a budou provádět jakoukoliv činnost na díle, mají povolení k pobytu na území České republiky a povolení k zaměstnání pro místo provádění prací (popř. zelenou nebo modrou kartu), je-li to právními předpisy vyžadováno. Objednatel má právo vyžádat si předložení kopií příslušných dokladů kdykoliv v průběhu realizace díla, a to až do doby předání a převzetí díla (popř. do doby ukončení prací na odstraňování vad díla) a zhotovitel je povinen této žádosti bez zbytečného odkladu vyhovět. Zhotovitel se zavazuje, že neumožní výkon nelegální práce ve smyslu § 5 písm. e) zákona č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů, ani nepověří provedením díla subdodavatele, který takové jednání umožňuje.

Pristop k zmanjšanju vplivov na okolje: Prehod na krožno gospodarstvo, Preprečevanje in nadzorovanje onesnaževanja

Merila za zeleno javno naročanje: Druga merila za zelena javna naročila

Spodbujani socialni cilj: Potrebna skrbnost v zvezi s človekovimi pravicami v svetovnih dobavnih verigah, Pošteni delovni pogoji

5.1.9. Merila za izbor

Viri izbirnih kriterijev: Dokument v zvezi z oddajo naročila

5.1.10. Merila za oddajo javnega naročila

Merilo:

Vrsta: Cena

Ime: Celková nabídková cena v Kč bez DPH

Opis: Cenovou nabídku dodavatel doloží vyplněnými tabulkami soupisu prací, dodávek a služeb dle Přílohy č. 5b (pro Část 2), kterou přiloží k nabídce. Soupis je součástí zadávacích podmínek.

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (odstotek, točen)

Številka v merilu za oddajo: 100

5.1.11. Dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila

Naslov dokumentov v zvezi z oddajo javnega naročila: <http://www.e-zakazky.cz/Profil-Zadavatele/224bf219-b783-46e4-a929-450b644f9d76>

5.1.12. Pogoji javnega naročila

Pogoji za predložitev:

Elektronska predložitev: Obvezno

Naslov za predložitev: <http://www.e-zakazky.cz/Profil-Zadavatele/224bf219-b783-46e4-a929-450b644f9d76>

Jeziki, v katerih se lahko oddajo ponudbe ali prijave za sodelovanje: češčina

Elektronski katalog: Ni dovoljeno

Variantne ponudbe: Ni dovoljeno

Rok za prejem ponudb: 23/07/2026 08:30:00 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas,
srednjeevropski poletni čas

Obdobje, v katerem mora ponudba ostati veljavna: 0 Dan

Informacije o javnem odpiranju:

Lokacija: Otevírání nabídek proběhne po uplynutí lhůty pro podání nabídek a bude provedeno elektronicky v souladu s ustanoveními § 109 zákona. Otevírání nabídek proběhne bez přítomnosti účastníků.

Pogoji javnega naročila:

Izvajanje javnega naročila je treba zagotoviti v okviru programov zaščitene zaposlovanja: Ne
Elektronsko izdajanje računov: Obvezno

Uporabljeno bo elektronsko naročanje: ne

Uporabljeno bo elektronsko plačevanje: da

Finančna ureditev: Nedílnou součástí Zadávací dokumentace je návrh smlouvy.

5.1.15. Tehnike

Okvirni sporazum:

Ni okvirnega sporazuma

Informacije o dinamičnem nabavnem sistemu:

Ni dinamičnega nabavnega sistema

5.1.16. Dodatne informacije, mediacija in revizija

Organizacija za revizijo: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

Informacije o rokih za revizijo: Podmínkou pro podání návrhu k ÚOHS je podání námitek k Zadavateli, které je nutné doručit do 15 dnů ode dne, kdy se stěžovatel dozvěděl o domnělém porušení zákona Zadavatelem, nejpozději však do uzavření smlouvy nebo do chvíle, kdy se soutěž o návrh považuje po výběru návrhu za ukončenou. Námitky proti úkonům oznamovaným v dokumentech, které je Zadavatel povinen podle zákona uveřejnit či odeslat stěžovateli, musí být doručeny Zadavateli do 15 dnů od jejich uveřejnění či doručení stěžovateli. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání žádostí o účast, musí být námitky proti podmínkám vztahujícím se ke kvalifikaci dodavatele doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání nabídek, musí být námitky proti zadávacím podmínkám doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Námitky proti obsahu výzvy k podání nabídek v dynamickém nákupním systému nebo při zadávání veřejné zakázky na základě rámcové dohody musí být zadavateli doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání nabídek. V soutěži o návrh musí být námitky proti soutěžním podmínkám doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání návrhů. Zadavatel může v zadávací dokumentaci nebo soutěžních podmínkách stanovit, že námitky podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona lze podat nejpozději 72 hodin před skončením lhůt podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona. Námitky proti dobrovolnému oznámení o záměru uzavřít smlouvu podle § 212 odst. 2 zákona musí být doručeny Zadavateli do 30 dnů od uveřejnění tohoto oznámení. Zadavatel je povinen námitky vyřídit do 15 dnů. Návrh je nutné doručit ÚOHS i Zadavateli do 10 dnů ode dne, v němž stěžovatel obdržel rozhodnutí, kterým Zadavatel námitky odmítl nebo do 25 dnů od odeslání námitek, pokud Zadavatel o námitkách nerozhodl. Po uzavření smlouvy na veřejnou zakázku či rámcové dohody lze podat pouze návrh na uložení zákazu plnění smlouvy, a to i bez předchozího podání námitek. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy způsobem podle § 212 odst. 2 zákona s uvedením důvodu pro zadání veřejné zakázky bez uveřejnění oznámení o zahájení zadávacího řízení, předběžného oznámení nebo výzvy k podání nabídek ve zjednodušeném podlimitním řízení, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Návrh na uložení

zákazu plnění smlouvy podle § 254 odstavce 1 písm. d) zákona doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy na základě rámcové dohody podle § 137 zákona nebo oznámení o uzavření smlouvy v dynamickém nákupním systému podle § 142 zákona, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Ve lhůtě pro doručení návrhu je navrhovatel povinen složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z nabídkové ceny navrhovatele za celou dobu plnění veřejné zakázky nebo za dobu prvních čtyř let plnění v případě smluv na dobu neurčitou, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že navrhovatel nemůže stanovit celkovou nabídkovou cenu, je povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zákazu plnění smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč. Jde-li o řízení o přezkoumání postupu pro zadávání koncesí, je navrhovatel povinen ve lhůtě pro doručení návrhu složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z předpokládané hodnoty koncese uveřejněné ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že Zadavatel neuveřejní ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele předpokládanou hodnotu koncese, je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zákazu plnění koncesní smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč.

Organizacija, ki daje na voljo dodatne informacije o postopku za oddajo javnega naročila:
Bohemia Grant Consulting, s.r.o.

Organizacija, ki omogoča nespletni dostop do dokumentov v zvezi z oddajo javnega naročila:
Bohemia Grant Consulting, s.r.o.

Organizacija, ki daje dodatne informacije o revizijskih postopkih: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

8. Organizacije

8.1. ORG-0001

Uradno ime: Bohemia Grant Consulting, s.r.o.

Registrska številka: 09267522

Poštni naslov: Korunní 2569/108

Mesto: Praha - Vinohrady

Poštna številka: 10100

Podregija države (NUTS): Hlavní město Praha (CZ010)

Država: Češka

E-naslov: trachtova@ekozakazky.cz

Tel.: +420 604453619

Vloge te organizacije:

Izvajalec storitev javnega naročanja

Organizacija, ki daje na voljo dodatne informacije o postopku za oddajo javnega naročila

Organizacija, ki omogoča nespletni dostop do dokumentov v zvezi z oddajo javnega naročila

8.1. ORG-0002

Uradno ime: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

Registrska številka: 65349423

Poštni naslov: třída Kpt. Jaroše 1926/7

Mesto: Brno

Poštna številka: 60200

Podregija države (NUTS): Jihomoravský kraj (CZ064)

Država: Češka

E-naslov: posta@uohs.cz

Tel.: +420 542167111

Spletni naslov: <https://uohs.gov.cz>

Vloge te organizacije:

Organizacija za revizijo

Organizacija, ki daje dodatne informacije o revizijskih postopkih

8.1. ORG-0003

Uradno ime: Město Špindlerův Mlýn

Registrska številka: 00278343

Poštni naslov: Špindlerův Mlýn 173

Mesto: Špindlerův Mlýn

Poštna številka: 54351

Podregija države (NUTS): Královéhradecký kraj (CZ052)

Država: Češka

E-naslov: trachtova@ekozakazky.cz

Tel.: +420 604453619

Profil kupca: <http://www.e-zakazky.cz/Profil-Zadavatele/224bf219-b783-46e4-a929-450b644f9d76>

Vloge te organizacije:

Kupec

10. Sprememba

Različica prejšnjega obvestila, ki se spreminja

:

417514-2026

Glavni razlog za spremembo

:

Posodobitev informacij

10.1. Sprememba

Identifikator oddelka: LOT-0001

Identifikator oddelka: LOT-0002

Opis sprememb: Lhůta pro podání nabídek – den (BT-131(d)-Lot)* Namísto: 22.07.2026 Po změně: 23.07.2026

Informacije o obvestilu

Identifikator/različica obvestila: 556c36dd-c6bf-4d8c-991f-c03564229b62 - 01

Vrsta obrazca: Javni razpis

Vrsta obvestila: Obvestilo o koncesiji ali naročilu – standardna ureditev

Podvrsta obvestila: 16

Datum pošiljanja obvestila: 18/06/2026 09:02:12 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas

Jeziki, v katerih je uradno dostopno to obvestilo: češčina

Številka objave obvestila: 421736-2026

Številka izdaje UL S: 117/2026

Datum objave: 19/06/2026