

422113-2026 - Javni razpis

Romunija – Izvedenske storitve – Servicii de expertiză tehnică de calitate cerințele fundamentale A1 și A2 - rezistență și stabilitate și cerința esențială de calitate C - securitate la incendiu pentru obiectivul de investiții "Modernizarea și reabilitarea imobilului din Bulevardul Regina Elisabeta nr. 47, sector 5, București - sediul Primăriei Municipiului București"

OJ S 117/2026 19/06/2026

**Obvestilo o koncesiji ali naročilu – standardna ureditev
Storitve**

1. Kupec

1.1. Kupec

Uradno ime: MUNICIPIUL BUCURESTI

E-naslov: directiaproceduri@pmb.ro

Pravna vrsta kupca: Lokalni organ

Dejavnost javnega naročnika: Javna uprava

2. Postopek

2.1. Postopek

Naslov: Servicii de expertiză tehnică de calitate cerințele fundamentale A1 și A2 - rezistență și stabilitate și cerința esențială de calitate C - securitate la incendiu pentru obiectivul de investiții "Modernizarea și reabilitarea imobilului din Bulevardul Regina Elisabeta nr. 47, sector 5, București - sediul Primăriei Municipiului București"

Opis: Obiectul contractului îl constituie achiziția de Servicii de expertiză tehnică de calitate cerințele fundamentale A1 și A2 - rezistență și stabilitate și cerința esențială de calitate C - securitate la incendiu pentru obiectivul de investiții "Modernizarea și reabilitarea imobilului din Bulevardul Regina Elisabeta nr. 47, sector 5, București - sediul Primăriei Municipiului București", conform specificațiilor din caietul de sarcini. Termenul limita pana la care orice operator economic interesat are dreptul de a solicita clarificari sau informatii suplimentare in legatura cu documentatia de atribuire este de maxim 20 de zile inainte de data limita de depunere a ofertelor. Autoritatea contractanta va raspunde in mod clar si complet tuturor solicitarilor de clarificare/informatiilor suplimentare in a 11-a zi inainte de data limita de depunere a ofertelor. Autoritatea contractantă menționează că va răspunde la solicitările de clarificări adresate de operatorii economici până la termenul limită stabilit in Anuntul de participare. Orice solicitare de clarificări trebuie transmisă în SEAP (<http://sicap-prod.e-licitatie.ro/pub>).

Identifikator postopka: d377194e-7cfa-436c-9509-97ce82a05808

Notranji identifikator: 4267117_2026_PAAPD1578632

Vrsta postopka: Odprti postopek

Postopek je pospešen: ne

2.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Storitve

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 71319000 Izvedenske storitve

2.1.2. Kraj izvajanja

Podregija države (NUTS): București (RO321)

Država: Romunija

2.1.3. Vrednost

Ocenjena vrednost brez DDV: 1 505 157,50 RON

2.1.4. Splošne informacije

Dodadne informacije: 1. Completarea DUAE se va face accesând "Documentația din cadrul Anunțului de Participare". 2. Autoritatea contractanta are obligația de a stabili oferta câștigătoare pe baza criteriului de atribuire precizat in Documentația de Atribuire. Conform art. 139, alin (3) din H.G. nr. 395/2016, pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului-cadru din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare, în cazul în care două sau mai multe oferte sunt clasate pe primul loc, cu punctaje egale, departajarea se va face având în vedere punctajul obținut la factorii de evaluare în ordinea descrescătoare a ponderilor acestora. În situația în care egalitatea se menține, autoritatea contractantă are dreptul să solicite noi propuneri financiare, și oferta câștigătoare va fi desemnată cea cu propunerea financiară cea mai mică. 3. Cerințele tehnice definite la nivelul anunțului de participare, caietului de sarcini sau altor documente complementare, prin trimiterea standardelor, la un anumit producător, la mărci, brevete, tipuri, la o origine sau la o producție /metoda specifica de fabricație/prestare / execuție, vor fi înțelese ca fiind însoțite de mențiunea "sau echivalent". 4. Ofertanții, terții susținători și subcontractanții nu trebuie să se regăsească în situațiile prevăzute la art.164 si 165 din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările si completările ulterioare. Modalitatea de îndeplinire: Se va completa DUAE - "Motive de excludere" - Secțiunea A "Motive referitoare la condamnările penale", Secțiunea B "Motive legate de plata impozitelor sau a contribuțiilor la asigurările sociale" în conformitate cu prevederile art. 193 alin. (1) din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările si completările ulterioare. Documentele justificative care probează îndeplinirea celor asumate prin completarea DUAE urmează a fi prezentate la solicitarea autorității contractante, doar de către ofertantul clasat pe primul loc după aplicarea criteriului de atribuire. Documentele suport includ, dar nu se limitează la: - cazierul judiciar al operatorului economic și al membrilor organului de administrare, de conducere sau de supraveghere al respectivului operator economic, sau a celor ce au putere de reprezentare, de decizie sau de control în cadrul acestuia, așa cum rezultă din certificatul constatator emis de ONRC / actul constitutiv; - certificate constatatoare privind plata impozitelor, taxelor sau a contribuțiilor la bugetul general consolidat (buget local, buget de stat etc.) valabile la momentul prezentării, pentru sediul principal documente din care să reiasă neîncadrarea în prevederile art. 165 alin. (1), iar pentru sediile secundare/punctele de lucru, o declarație pe propria răspundere privind îndeplinirea obligațiilor de plată a impozitelor, taxelor sau contribuțiilor la bugetul general consolidat datorate; După caz documente prin care se demonstrează faptul că operatorul economic poate beneficia de derogările prevăzute la art. 166 alin. (2), art. 167 alin. (2), art. 171 din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare. Pentru persoanele juridice străine - în cazul în care în țara de origine sau țara în care este stabilit ofertantul/terțul susținător/subcontractantul nu se emit documente de natura celor prevăzute mai sus sau respectivele documente nu vizează toate situațiile prevăzute la art.164, 165 și 167, autoritatea contractantă accepta o declarație pe proprie răspundere sau, dacă în țara respectivă nu există prevederi legale referitoare la declarația pe propria răspundere, o declarație autentică dată în fața unui notar, a unei autorități administrative sau judiciare sau a unei asociații profesionale care are competențe în acest sens. - alte documente edificatoare, după caz. În cazul în care oferta clasată pe primul loc este depusă de o asocieră, fiecare asociat (inclusiv liderul) va prezenta documentele menționate mai sus pentru a demonstra

îndeplinirea cerințelor. Documentele justificative trebuie depuse și de ofertantul asociat /subcontractant/terț susținător. Informațiile cuprinse în documentele prezentate trebuie să fie reale / actuale/ valide la data prezentării acestora. Documentele emise într-o altă limbă decât limba română vor fi prezentate însoțite de traduceri autorizate în limba română. 5. Orice operator economic, organizat ca societate pe acțiuni, al cărui capital social este reprezentat prin acțiuni la purtător are obligația de a face dovada identității deținătorilor/beneficiarilor reali ai acțiunilor la purtător. În acest sens, Reprezentantul legal al operatorului economic depune o declarație pe propria răspundere cu privire la deținătorii/beneficiarii reali ai acțiunilor la purtător, sub sancțiunile prevăzute de art. 326 din Legea nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare. În caz contrar, Autoritatea Contractantă este obligată să excludă din procedura de atribuire orice operator economic, organizat ca societate pe acțiuni, al cărui capital social este reprezentat prin acțiuni la purtător și care nu face dovada identității deținătorilor/beneficiarilor reali ai acțiunilor la purtător, în conformitate cu prevederile art. 167 alin (1¹) din Legea nr. 98/2016. În cazul unei oferte comune condiția va fi îndeplinită individual de către fiecare membru al asocierii pentru partea din contract pe care o realizează. NOTA: Ofertantul unic/ Ofertantul asociat/Terțul susținător/ Subcontractantul va completa DUAЕ - Secțiunea "Criteriile de selecție" - punctul A "Indicație globală pentru toate criteriile de selecție". În ceea ce privește "Criteriile de selecție" - punctul A "Indicație globală pentru toate criteriile de selecție", autoritatea contractantă solicită Ofertantului unic/Ofertantului asociat (daca este cazul)/Terțului susținător (daca este cazul)/ Subcontractantului (daca este cazul) să declare dacă îndeplinește sau nu toate criteriile de selecție stabilite în documentele achiziției și menționate în anunțul de participare. ATENȚIE: Nedepunerea DUAЕ pentru ofertantul unic/ ofertantul asociat/ terțul susținător/ subcontractant odată cu oferta atrage respingerea ofertei ca inacceptabilă.

Pravna podlaga:

Direktiva 2014/24/EU

2.1.6. Razlogi za izključitev

Viri izključitvenih razlogov: Obvestilo, Enotni evropski dokument v zvezi z oddajo javnega naročila

Sodelovanje v hudodelski združbi: Operatorul economic sau o persoană din conducerea sa a fost condamnată pentru participarea la o organizație criminală.

Korupcija: Operatorul economic sau orice persoană care este membru al organelor sale de conducere a fost condamnată definitiv pentru corupție, printr-o hotărâre pronunțată în ultimii cinci ani sau pentru care perioada de excludere prevăzută în hotărâre este încă aplicabilă.

Goljufije: Operatorul economic sau un membru al organelor sale de conducere a fost condamnat definitiv pentru fraudă, printr-o hotărâre pronunțată în ultimii cinci ani sau cu perioadă de excludere încă valabilă.

Teroristică kazniva dejanja ali kazniva dejanja, povezana s terorističnimi dejavnostmi: Operatorul economic sau un membru al conducerii a fost condamnat pentru infracțiuni teroriste sau activități conexe.

Pranje denarja ali financiranje terorizma: Operatorul economic sau orice persoană din conducerea sa a fost condamnată pentru spălare de bani sau finanțarea terorismului.

Delo otrok in druge oblike trgovine z ljudmi: Operatorul economic a fost condamnat pentru utilizarea muncii copiilor sau alte forme de trafic de persoane.

Krșitev obveznosti v zvezi s plačilom davkov: Operatorul economic nu și-a îndeplinit obligațiile de plată a impozitelor.

Krșitev obveznosti v zvezi s plačilom prispevkov za socialno varnost: Operatorul economic nu este considerat suficient de sigur pentru a evita riscuri privind securitatea națională.

Krșitev obveznosti na področju socialnega prava: Operatorul economic a încãlcat legislația privind securitatea socialã.

Krșitev obveznosti na področju delovnega prava: Operatorul economic a încãlcat legislația privind dreptul muncii.

Stečaj: Descriere momentan indisponibilã – necesită completare manualã.

Krșitev obveznosti na področju okoljskega prava: Operatorul economic a încãlcat legislația privind protecția mediului.

Plãčilna nesposobnost: Operatorul economic se aflã în stare de insolvență, faliment sau lichidare.

Dogovor z upniki: Descriere momentan indisponibilã – necesită completare manualã.

Položaj, ki je v skladu z nacionalno zakonodajo podoben stečaju: Operatorul economic se aflã în stare de insolvență, faliment sau lichidare.

Sredstva upravlja stečajni upravitelj: Descriere momentan indisponibilã – necesită completare manualã.

Poslovne dejavnosti so začasno ustavljene: Descriere momentan indisponibilã – necesită completare manualã.

Huda krșitev poklicnih pravil: Operatorul economic a comis o abatere profesionalã gravã.

Dogovori z drugimi gospodarskimi subjekti z namenom izkrivljanja konkurence: Descriere momentan indisponibilã – necesită completare manualã.

Nasprotje interesov zaradi njegovega sodelovanja v postopku oddaje javnega naročila: Operatorul economic se aflã într-o situație de conflict de interese legatã de participarea la aceastã procedurã.

Neposredno ali posredno sodelovanje pri pripravi tega postopka oddaje javnega naročila: Descriere momentan indisponibilã – necesită completare manualã.

Predcasna odpoved pogodbe, odškodnina ali druge primerljive sankcije: Descriere momentan indisponibilã – necesită completare manualã.

Napačno prikazovanje, prikrivanje informacij, nezmožnost predložitve zahtevane dokumentacije ali pridobivanje zaupnih informacij o tem postopku: Operatorul economic a oferit informații false, a ascuns informații sau nu a furnizat documente relevante.

5. Sklop

5.1. Sklop: LOT-0000

Naslov: Default lot

Opis: Intrucât se doreste demararea procedurii de recepție finalã pentru înscrierea obiectivului de investiții în cartea funciarã cat si pentru obtinerea autorizatiei de functionare, necesar predãrii obiectivului în vederea întreținerii si exploatařii este necesara realizarea unei expertize tehnice care sã stabileascã respectarea/nerespectarea cerințelor ISU-BIF, comportarea în timp a construcției precum și întocmirea proiectului AS-BUILT pentru imobilul din Bulevardul Regina Elisabeta nr.47, Sector 5, București. Durata de prestare a serviciilor de expertizã tehnicã de calitate cerințele fundamentale A1 si A2 - rezistența si stabilitate și cerința esențialã de calitate C - securitate la incendiu pentru obiectivul de investiții „Modernizarea și reabilitarea imobilului din Bulevardul Regina Elisabeta nr.47, sector 5, București – sediul Primãriei Municipiului București” este de 32 de luni repartizatã astfel: a) 3 luni aferente perioadei pentru prestarea de servicii expertiza tehnicã; b) 5 luni aferente perioadei pentru elaborarea scenariului de securitate la incendiu și obținerea avizului/autorizației de securitate ; c) 24 de luni pentru acordarea asistentei tehnice în vederea implementãrii documentației elaborate inclusiv obținerea autorizației de funcționare la incendiu. Executarea contractului curge dupã emiterea Ordinului administrativ de începere a prestãrii serviciilor, distinct, pentru fiecare activitate, emis de cãtre Achizitor.

Notranji identifikator: 1

5.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Storitve

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 71319000 Izvedenske storitve

5.1.2. Kraj izvajanja

Podregija države (NUTS): București (RO321)

Država: Romunija

Dodatne informacije: Municipiul Bucuresti

5.1.3. Predvideno trajanje

Trajanje: 32 Meseci

5.1.4. Podaljšanje

Največje število podaljšanj: 0

5.1.5. Vrednost

Ocenjena vrednost brez DDV: 1 505 157,50 RON

5.1.6. Splošne informacije

Pridržana udeležba:

Udeležba ni pridržana.

Navesti je treba imena in poklicne kvalifikacije osebja, ki izvaja javno naročilo: Se ne zahteva

Projekt javnega naročanja se ne financira s sredstvi EU

Javno naročilo je zajeto v Sporazumu o javnih naročilih: ne

5.1.9. Merila za izbor

Viri izbirnih kriterijev: Obvestilo

Merilo: Vpis v trgovski register

Opis merila za izbor: Operatorii economici ce depun oferta trebuie sa dovedeasca o forma de inregistrare in conditiile legii din tara de rezidenta, din care sa reiasa ca operatorul economic este legal constituit, ca nu se afla in niciuna din situatiile de anulare a constituirii, precum si faptul ca are capacitate profesionala de a realiza activitatile care fac obiectul contractului de achiziție publică. Modalitatea de îndeplinire: Ofertantul unic/ofertantul asociat/Subcontractantul va completa DUAE - sectiunea "Criteriile de selectie" - punctul «α: indicația globală pentru toate criteriile de selecție". In ceea ce priveste "Criteriile de selectie" - punctul «α: indicația globală pentru toate criteriile de selecție", autoritatea contractanta solicita Ofertantului unic /Ofertantului asociat/Subcontractantului sa declare daca indeplineste sau nu toate criteriile de selectie stabilite in documentele achizitiei si mentionate in anuntul de participare. Ofertantul clasat pe primul loc dupa aplicarea criteriului de atribuire asupra ofertelor admisibile va prezenta, anterior atribuirii contractului, la solicitarea Autoritatii Contractante, Certificatul Constatator emis de Oficiul Registrului Comertului de pe langa Tribunalul Teritorial in integralitate, din care sa rezulte ca activitatea principala/ secundara pe care o desfășoară conform codificării CAEN corespunde obiectului contractului. De asemenea, in Certificatul Constatator emis de Oficiul Registrului Comerțului de pe langa Tribunalul Teritorial trebuie sa se regăsească si urmatoarele informatii: datele de identificare ale operatorului economic, actionarii/ asociatii, organele de conducere, administratorii, membrii Consiliului de Administratie, membrii Consiliului de Supraveghere, cotele de participare. Informatiile cuprinse in Certificatul constatator trebuie sa fie reale/actuale la momentul depunerii. Documentul justificativ care probează îndeplinirea cerintei, respectiv certificatul constatator emis de ONRC, sau în cazul ofertanților persoane juridice/fizice străine, documentele echivalente emise în țara

de rezidență, însoțite de traducerea autorizată în limba română, urmează să fie prezentate, la solicitarea Autorității contractante, doar de către ofertantul clasat pe primul loc după aplicarea criteriului de atribuire. Cerința de calificare nu poate fi îndeplinită prin intermediul unui terț susținător. În situația în care Ofertantul beneficiază de susținere din partea unor terți pentru alte cerințe de calificare, în condițiile legii, sau în situația în care subcontractează părți din contract, acesta va prezenta documentele care atestă formă de înregistrare și pentru Terți susținători/Subcontractanți. Pentru subcontractanți obiectul de activitate înscris în documentele care atesta capacitatea de exercitare a activității profesionale va fi în concordanță cu partea din contract pe care aceștia o vor realiza.

Merilo: Certifikati neodvisnih organov o standardih zagotavljanja kakovosti

Opis merila za izbor: Ofertantul trebuie să facă dovada implementării unui sistem de management al calității în conformitate cu SR EN ISO 9001 sau echivalent. Ofertantul va prezenta dovada implementării sistemului de management al calitatii conform SR EN ISO 9001, prin prezentarea unor certificate valabile la data prezentării acestora, emise de organisme independente sau alte probe/dovezi care confirmă asigurarea unui nivel corespunzător al calitatii pentru cazurile în care operatorul economic nu are acces la un certificat de calitate astfel cum a fost solicitat ori nu are posibilitatea de a-l obține în termenul stabilit. Ofertantul va prezenta un certificat valid sau alte documente echivalente, care atesta că acesta are implementat un sistem de management al calitatii pentru activități în domeniul în care se încadrează activitatea/activitățile principale ce fac obiectul contractului. Ofertantul /ofertantul asociat va completa DUAЕ - secțiunea "Criteriile de selecție" - punctul A "Indicație globală pentru toate criteriile de selecție". În ceea ce privește "Criteriile de selecție" - punctul A "Indicație globală pentru toate criteriile de selecție", autoritatea contractantă solicită Ofertantului unic/Ofertantului asociat să declare dacă îndeplinește sau nu toate criteriile de selecție stabilite în documentele achiziției și menționate în anunțul de participare.

Merilo: Certifikati neodvisnih organov o sistemih ali standardih za upravljanje okolja

Opis merila za izbor: Ofertantul va face dovada implementării sistemului de management de mediu conform SR EN ISO 14001, sau echivalent în domeniul în care se încadrează activitatea principală ce face obiectul contractului. Ofertantul trebuie să facă dovada implementării sistemului de management de mediu conform SR EN ISO 14001 prin prezentarea unor certificate valabile acordate de organisme independente sau alte probe /dovezi care confirmă asigurarea unui nivel corespunzător al mediului pentru cazurile în care operatorul economic nu a avut acces la un certificat de mediu astfel cum a fost solicitat ori nu a avut posibilitatea de a-l obține în termenul stabilit. Documentele trebuie să fie emise pentru domeniul în care se încadrează activitatea principală a obiectului achiziției. Fiecare asociat are obligația de a prezenta certificat SR EN ISO 14001 sau echivalent, care trebuie să fie emis pentru domeniul în care se încadrează activitatea principală pe care o execută în cadrul contractului. Ofertantul/ofertantul asociat va completa DUAЕ - secțiunea "Criteriile de selecție" - punctul A "Indicație globală pentru toate criteriile de selecție". În ceea ce privește "Criteriile de selecție" - punctul A "Indicație globală pentru toate criteriile de selecție", autoritatea contractantă solicită Ofertantului unic/Ofertantului asociat să declare dacă îndeplinește sau nu toate criteriile de selecție stabilite în documentele achiziției și menționate în anunțul de participare.

Merilo: Reference o določenih storitvah

Opis merila za izbor: Operatorii economici vor prezenta: Lista principalelor servicii prestate în cursul unei perioade care acoperă cel mult ultimii 3 ani, cu indicarea valorilor, datelor și a beneficiarilor publici sau privați. Din lista principalelor servicii prestate în ultimii 3 (trei) ani,

oferantul va face dovada că a prestat servicii similare de complexitate comparabilă cu obiectul contractului de achiziție publică, duse la bun sfârșit, la nivelul unui contract sau cel mult 3 contracte în valoare de minim 1.505.000 lei fără TVA. Oferantul unic/ofertantul asociat/terțul susținător/ Subcontractantul va completa DUAE - secțiunea "Criteriile de selecție" – punctul A "Indicație globală pentru toate criteriile de selecție". În ceea ce privește "Criteriile de selecție" - punctul A "Indicație globală pentru toate criteriile de selecție", autoritatea contractantă solicită Oferantului unic/Oferantului asociat/Terțului susținător Subcontractantul să declare dacă îndeplinește sau nu toate criteriile de selecție stabilite în documentele achiziției și menționate în anunțul de participare. Notă: Prin servicii "relevante/similare", Autoritatea Contractantă a definit prestarea de servicii de expertiză sau similare din punct de vedere al complexității și /sau utilității, servicii ce au fost duse la bun sfârșit. Notă: Prin sintagma "servicii duse la bun sfârșit", se înțelege, conform art. 9, alin (3) din instrucțiunea ANAP nr. 2/2017: a) servicii recepționate parțial, cu condiția ca specificul contractului/activităților ce reprezintă experiență similară să permită elaborarea unui livrabil care să poată fi utilizat de beneficiar ca rezultat independent sau b) servicii recepționate la sfârșitul prestării însoțite de proces verbal sau echivalent. Experiența similară poate fi demonstrată prin orice document din care rezultă informațiile solicitate cum ar fi - copii ale contractelor prin care să se facă dovada că au fost prestate servicii similare de complexitate comparabilă cu cele care fac obiectul achiziției. Din contractele prezentate trebuie să reiasă identitatea părților, valoarea serviciilor prestate, perioada de desfășurare - pentru contractele care probează experiența similară, documente constatatoare/recomandări/ procese verbale de recepție emise de beneficiarul final al proiectului privind modul de îndeplinire a obligațiilor contractuale. Pentru documentele justificative a căror valoare este exprimată în altă valută decât în LEI, pentru calculul echivalenței se va aplica cursul mediu anual lei/valută comunicat de BNR pentru fiecare an în parte. Numărul de ani aferenți experienței similare se calculează prin raportare la data - limită de depunere a ofertelor. În situația în care se decalează termenul limită de depunere al ofertelor, perioada aferentă experienței similare (ultimii 3 ani impliniți la data termenului limită pentru depunerea ofertelor) se va extinde în mod corespunzător cu perioada de decalare. Autoritatea contractantă are dreptul de a se adresa inclusiv beneficiarului final al serviciilor care fac obiectul contractului prezentat drept experiență similară, pentru confirmarea celor prezentate de ofertant. Dacă se vor prezenta ca experiență similară contracte care au ca obiect prestarea mai multor tipuri de servicii, atunci ofertantul are obligația să evidențieze și să dovedească, în mod clar, care sunt serviciile similare de natură a îndeplini solicitările din documentația de atribuire. În cazul în care există incertitudini sau neclarități în ceea ce privește anumite documente prezentate, Autoritatea Contractantă are dreptul de a solicita detalii, precizări sau confirmări suplimentare atât de la ofertantul în cauză, cât și de la autoritățile competente care pot furniza informații în acest sens. Oferantul clasat pe primul loc după aplicarea criteriului de atribuire va prezenta, anterior atribuirii contractului, la solicitarea Autorității Contractante, următoarele documente justificative care probează îndeplinirea cerinței și anume: documente constatatoare/recomandări/ procese verbale de recepție emise de beneficiarul final al proiectului privind modul de îndeplinire a obligațiilor contractuale.

Merilo: Reference o določenih storitvah

Opis merila za izbor: Modalitatea de îndeplinire: Dacă un grup de operatori economici depune o ofertă comună, cerința se demonstrează prin luarea în considerare a resurselor tuturor membrilor grupului. În această situație, și ofertantul asociat va completa DUAE - secțiunea "Criteriile de selecție" - punctul A "Indicație globală pentru toate criteriile de selecție". În ceea ce privește "Criteriile de selecție" - punctul A "Indicație globală pentru toate criteriile de selecție", autoritatea contractantă solicită și Oferantului/Oferanților asociat/asociați să declare dacă îndeplinește/îndeplinesc sau nu toate criteriile de selecție stabilite în documentele

achiziției și menționate în anunțul de participare. De asemenea, împreună cu oferta, se va încărca în SEAP și Acordul de Asociere, semnat cu semnatura electronică extinsă, în condițiile legii. Dacă oferta este declarată câștigătoare, ofertanții asociați vor prezenta achizitorului înainte de semnarea contractului acordul de asociere autentificat. Se va completa Formularul 5 din Secțiunea Formulare model „Acord de asociere”. Acordul de asociere va purta obligatoriu nr. de înregistrare și va fi semnat de toți membrii asocierii. Oferta trebuie să cuprindă acordul de asociere în care să se menționeze că toți asociații își asumă răspunderea solidară pentru îndeplinirea contractului, că liderul asocierii este împuternicit să se oblige și să primească instrucțiuni de la și în numele tuturor asociațiilor individual și colectiv, și că liderul asocierii este responsabil pentru îndeplinirea contractului

Merilo: Reference o določenih storitvah

Opis merila za izbor: În vederea îndeplinirii cerinței, ofertantul poate beneficia de susținerea unui/unor terți, cu respectarea prevederilor art. 182 din Legea nr. 98/2016 și ale art. 48 din HG nr. 395/2016. În acest caz, terțul susținător va completa DUAE - secțiunea "Criteriile de selecție" - punctul A "Indicație globală pentru toate criteriile de selecție". În ceea ce privește "Criteriile de selecție" - punctul A "Indicație globală pentru toate criteriile de selecție", autoritatea contractantă solicită și Terțului susținător/Terților susținători să declare dacă îndeplinește/îndeplinesc sau nu toate criteriile de selecție stabilite în documentele achiziției și menționate în anunțul de participare. Se va prezenta Angajamentul ferm privind susținerea capacității tehnice acordată de terțul susținător, în conformitate cu Formularul nr.6 din Secțiunea Formulare. -Terțul/terți ce asigură susținerea capacității tehnice nu trebuie să se afle în situația care determină excluderea din procedura de atribuire conform prevederilor art. 164, 165 și 167 din Legea nr. 98/2016. În cazul în care beneficiază de susținerea unui/ unor terț/terți, ofertantul are obligația odată cu angajamentul de susținere, să prezinte: a) documentele transmise ofertantului de către terțul/terții susținător/susținători, din care să rezulte modul efectiv prin care terțul/terții susținător/susținători va/vor asigura îndeplinirea propriului angajament de susținere, care se constituie în anexe la angajamentul ferm. Documentele prezentate trebuie să indice concret care sunt resursele (materiale/ umane/ tehnice/ etc.) pe care terțul le va mobiliza în cazul în care ofertantul întâmpină dificultăți pe parcursul derulării contractului sau se va afla în imposibilitatea derulării contractului, tipul acestor documente fiind determinat de obligațiile asumate de ofertant și terțul susținător prin angajamentul ferm. Terțul susținător va dovedi prin documentele prezentate că deține toate resursele invocate ca element de susținere a ofertantului. b) documente/recomandări emise de beneficiarul serviciilor și/sau Procese verbale de recepție și/sau Documente constatatoare emise de autoritățile contractante din care să reiasă toate elementele necesare pentru confirmarea îndeplinirii cerinței de capacitate tehnică. Aceste documente vor fi depuse împreună cu Angajamentul ferm și vor fi semnate cu semnătură electronică extinsă, în condițiile legii.

Merilo: Delež podizvajanja

Opis merila za izbor: În conformitate cu prevederile art. 55 alin. (1) din Legea nr.98/2016 cu modificările și completările ulterioare, Autoritatea contractantă solicită ofertantului să precizeze în ofertă ori în solicitarea de participare: a) categoriile de servicii/lucrări din contract pe care intenționează să le subcontracteze, precum și procentul sau valoarea aferentă activităților indicate în ofertă ca fiind realizate de către subcontractanți; Și b) datele de identificare ale subcontractanților propuși, dacă aceștia din urmă sunt cunoscuți la momentul depunerii ofertei sau a solicitării de participare. Modalitatea de îndeplinire: Ofertantul va preciza categoriile de servicii din contract pe care intenționează să o/le subcontracteze. În cazul în care Ofertantul va subcontracta o parte din contract, Ofertantul are obligația de a completa, D.U.A.E.- secțiunea "Criteriile de selecție" - punctul A "Indicație globală pentru toate criteriile de

selectie". De asemenea, fiecare subcontractant va completa un formular D.U.A.E. separat care sa cuprinda informatiile solicitate in Sectiunile "Motive de excludere"; "Criteriile de selectie" – punctul A "Indicație globala pentru toate criteriile de selectie" (numai in situatia in care resursele sale sunt utilizate pentru indeplinirea criteriului referitor la capacitatea tehnica). În ceea ce privește "Criteriile de selectie" - punctul A "Indicație globala pentru toate criteriile de selectie", autoritatea contractanta solicita și Subcontractantului / Subcontractanților să declare daca îndeplinește/îndeplinesc sau nu toate criteriile de selectie stabilite in documentele achiziției si menționate in anunțul de participare (numai in situatia in care resursele sale/lor sunt utilizate pentru indeplinirea criteriului referitor la capacitatea tehnica) Ofertantul va prezenta odată cu depunerea ofertei, acordul de subcontractare. Se va prezenta acordul de subcontractare in conformitate cu Formularul nr.4 din documentația de atribuire. De asemenea, ofertantul clasat pe primul loc după aplicarea criteriului de atribuire, asupra ofertelor admisibile anterior atribuirii contractului, la solicitarea Autorității Contractante, va prezenta, daca este cazul, documente relevante referitoare la capacitatea tehnica a subcontractanților propuși cu privire la partea/părțile din contract pe care aceștia urmează sa o /le îndeplinească efectiv. Autoritatea Contractanta are obligația de a solicita, anterior atribuirii contractului, prezentarea contractului/contractelor încheiate intre contractant si subcontractantul/subcontractanții nominalizat/nominalizați in oferta, astfel încât activitățile ce revin acestuia/acestora, precum si sumele aferente prestațiilor, sa fie cuprinse în contractul de achiziție publică. Răspunderea contractantului în ceea ce privește modul de îndeplinire a contractului nu este diminuata în cazul în care o parte/ părți din acesta sunt îndeplinite de subcontractanți. Contractele încheiate intre contractant si subcontractanți vor deveni anexe la contractul încheiat intre Autoritatea contractanta si acesta. Documentele justificative, actualizate urmează a fi prezentate, la solicitarea Autoritatea contractanta, in conf. cu art. 196 alin (2) din Legea 98/2016, de către ofertantul clasat pe primul loc după aplicarea criteriului de atribuire.

Merilo: Ustrezne izobraževalne in poklicne kvalifikacije

Opis merila za izbor: Operatorul economic are obligația de a deține avize conform Ordinului Ministerului Administrației și Internelor nr. 87/2010, cu modificările și completările ulterioare, respectiv: 1. Autorizație pentru proiectarea sistemelor de instalații de limitare și stingere a incendiilor; 2. Autorizație pentru proiectarea sistemelor și instalațiilor de semnalizare, alarmare și alertare în caz de incendiu; 3. Autorizație pentru proiectarea sistemelor de ventilare pentru evacuarea fumului și gazelor fierbinți. Operatorii economici străini care nu dețin autorizare, vor prezenta documente echivalente eliberate de autoritățile relevante din țările de origine, valabile la momentul prezentării (documentele vor fi traduse în limba română de un traducător autorizat). Operatorul economic are obligația de a prezenta un angajament ferm prin care, în cazul expirării autorizației/ atestatelor/ certificatelor înainte de încetarea contractului, va proceda la prelungirea valabilității acestora în termen util, din proprie inițiativa si pe cheltuiala sa, aducând acest fapt si la cunoștința autorității contractante. Modalitatea de îndeplinire: Ofertantul unic/ofertantul asociat/ Subcontractantul va completa DUAE - secțiunea "Criteriile de selectie" – punctul A "Indicație globala pentru toate criteriile de selectie". In ceea ce privește "Criteriile de selectie" - punctul A "Indicație globala pentru toate criteriile de selectie", autoritatea contractanta solicita Ofertantului unic/Ofertantului asociat/Subcontractantul sa declare daca îndeplinește sau nu toate criteriile de selectie stabilite in documentele achiziției si menționate în anunțul de participare. Documentele justificative actualizate care probează îndeplinirea celor asumate prin completarea DUAE, urmează a fi prezentate, la solicitarea autorității contractante, doar ofertantului clasat pe primul loc după aplicarea criteriului de atribuire.

5.1.10. Merila za oddajo javnega naročila

Merilo:

Vrsta: Cena

Ime: Pretul ofertei

Opis: Punctajul se acorda astfel: a) Pentru cel mai scazut dintre preturi se acorda punctajul maxim alocat; b) Pentru celelalte preturi ofertate punctajul $P(n)$ se calculeaza proportional, astfel: $P(n) = (\text{Pret minim ofertat} / \text{Pret } n) \times \text{punctaj maxim alocat}$.

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (odstotek, točen)

Številka v merilu za oddajo: 40

Merilo:

Vrsta: Kakovost

Ime: P.2. Metodologia de implementare a contractului 2.1 Abordarea propusă pentru implementarea contractului (în vederea alocării calificativelor respectiv punctajelor se vor analiza informațiile furnizate de ofertanți în – Formular de propunere tehnică

Opis: A se vedea fișierul "Metodologia de calcul si evaluare pentru acordarea punctajelor fiecărui factor de evaluare", atașat in secțiunea LISTA DE FISIERE CARE COMPUN DOCUMENTATIA DE ATRIBUIRE

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (odstotek, točen)

Številka v merilu za oddajo: 10

Merilo:

Vrsta: Kakovost

Ime: P.2. Metodologia de implementare 2.2 Resursele umane utilizate în implementarea contractului și alocarea acestora pentru realizarea corespunzătoare a fiecărei activități, în termenele specificate în Caietul de sarcini (în vederea alocării calificativelor respectiv punctajelor se vor analiza informațiile furnizate de ofertanți în – Formular de propunere tehnică si si GRAFICUL DE PRESTARE A ACTIVIT.

Opis: A se vedea fișierul "Metodologia de calcul si evaluare pentru acordarea punctajelor fiecărui factor de evaluare", atașat in secțiunea LISTA DE FISIERE CARE COMPUN DOCUMENTATIA DE ATRIBUIRE

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (odstotek, točen)

Številka v merilu za oddajo: 4

Merilo:

Vrsta: Kakovost

Ime: P.2. Metodologia de implementare 2.3 Atribuțiile membrilor echipei de experți în implement activit contractului

Opis: A se vedea fișierul "Metodologia de calcul si evaluare pentru acordarea punctajelor fiecărui factor de evaluare", atașat in secțiunea LISTA DE FISIERE CARE COMPUN DOCUMENTATIA DE ATRIBUIRE

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (odstotek, točen)

Številka v merilu za oddajo: 10

Merilo:

Vrsta: Kakovost

Ime: P.3. Experiența si calificarea personalului propus 3.1. Exp. prof. a Expertului principal (cheie) 1- Coordonator proiect/Coordonator adjunct proiect/Manager proiect/ Manager Adjunct proiect /Lider de echipă/Lider adjunct de echipă in cadrul a cel puțin un proiect/contract similar (prin proiect/contract similar se înțelege un proiect/contract de expertiză tehnică de complexitate comparabila)

Opis: A se vedea fișierul "Metodologia de calcul si evaluare pentru acordarea punctajelor fiecărui factor de evaluare", atașat in secțiunea LISTA DE FISIERE CARE COMPUN DOCUMENTATIA DE ATRIBUIRE

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (odstotek, točen)

Številka v merilu za oddajo: 10

Merilo:

Vrsta: Kakovost

Ime: P.3. Experiența si calificarea personalului propus 3.2. Exp. prof. a Expertului tehnic principal (cheie)2 în construcții cu experiență similară expertiză tehnică pentru cerința esențială A1–„rezistență mecanică și stabilitate” în cadrul a cel puțin un proiect/contract similar (prin proiect/contract similar se înțelege un proiect/contract de expertiză tehnică de complexitate comparabilă)

Opis: A se vedea fișierul ”Metodologia de calcul si evaluare pentru acordarea punctajelor fiecărui factor de evaluare”, atașat în secțiunea LISTA DE FISIERE CARE COMPUN DOCUMENTATIA DE ATRIBUIRE

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (odstotek, točen)

Številka v merilu za oddajo: 8

Merilo:

Vrsta: Kakovost

Ime: P.3. Experiența si calificarea personalului propus 3.3. Exp. prof. a Expertului tehnic principal (cheie)3 în construcții cu experiență similară expertiză tehnică pentru cerința esențială A2–„rezistență mecanică și stabilitate” în cadrul a cel puțin un proiect/contract similar (prin proiect/contract similar se înțelege un proiect/contract de expertiză tehnică de complexitate comparabilă)

Opis: A se vedea fișierul ”Metodologia de calcul si evaluare pentru acordarea punctajelor fiecărui factor de evaluare”, atașat în secțiunea LISTA DE FISIERE CARE COMPUN DOCUMENTATIA DE ATRIBUIRE

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (odstotek, točen)

Številka v merilu za oddajo: 8

Merilo:

Vrsta: Kakovost

Ime: P.3. Experiența si calificarea personalului propus 3.4. Exp. prof. a Expertului tehnic principal (cheie)4 în construcții cu experiență similară expertiză tehnică pentru cerința esențială Cc–„ securitate la incendiu pentru construcții” în cadrul a cel puțin un proiect/contract similar (prin proiect/contract similar se înțelege un proiect/contract de expertiză tehnică de complexitate comparabilă)

Opis: A se vedea fișierul ”Metodologia de calcul si evaluare pentru acordarea punctajelor fiecărui factor de evaluare”, atașat în secțiunea LISTA DE FISIERE CARE COMPUN DOCUMENTATIA DE ATRIBUIRE

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (odstotek, točen)

Številka v merilu za oddajo: 5

Merilo:

Vrsta: Kakovost

Ime: P.3. Experiența si calificarea personalului propus 3.5. Exp. prof. a Expertului tehnic principal (cheie)5 în construcții cu experiență similară expertiză tehnică pentru cerința “4 – consolidare/restaurare, structuri istorice” în cadrul a cel puțin un proiect/contract similar (prin proiect/contract similar se înțelege un proiect/contract de expertiză tehnică de complexitate comparabilă)

Opis: A se vedea fișierul ”Metodologia de calcul si evaluare pentru acordarea punctajelor fiecărui factor de evaluare”, atașat în secțiunea LISTA DE FISIERE CARE COMPUN DOCUMENTATIA DE ATRIBUIRE

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (odstotek, točen)

Številka v merilu za oddajo: 5

5.1.11. Dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila

Naslov dokumentov v zvezi z oddajo javnega naročila: <https://e-licitatie.ro/pub/notices/c-notice/v2/view/100209012>

5.1.12. Pogoji javnega naročila

Pogoji za predložitev:

Elektronska predložitev: Obvezno

Naslov za predložitev: <https://www.e-licitatie.ro>

Jeziki, v katerih se lahko oddajo ponudbe ali prijave za sodelovanje: romunščina

Elektronski katalog: Ni dovoljeno

Variantne ponudbe: Ni dovoljeno

Rok za prejem ponudb: 23/07/2026 15:00:00 (UTC+03:00) Vzhodnoevropski poletni čas

Obdobje, v katerem mora ponudba ostati veljavna: 6 Meseci

Informacije o javnem odpiranju:

Datum odprtja: 23/07/2026 15:00:00 (UTC+03:00) Vzhodnoevropski poletni čas

Lokacija: In SEAP

Pogoji javnega naročila:

Izvajanje javnega naročila je treba zagotoviti v okviru programov zaščitene zaposlovanja: Ne

Elektronsko izdajanje računov: Obvezno

Uporabljeno bo elektronsko naročanje: ne

Uporabljeno bo elektronsko plačevanje: ne

Obvezna pravna oblika skupine ponudnikov, ki se ji odda javno naročilo: Asociere conform art. 53. din Legea privind achizițiile publice nr 98/2016

5.1.15. Tehnike

Okvirni sporazum:

Ni okvirnega sporazuma

Informacije o dinamičnem nabavnem sistemu:

Ni dinamičnega nabavnega sistema

5.1.16. Dodatne informacije, mediacija in revizija

Organizacija za revizijo: Consiliul National de Solutionare a Contestatiilor

Informacije o rokih za revizijo: Eventualele contestații se pot depune la Consiliul Național de Soluționare a Contestațiilor și vor fi soluționate potrivit Legii nr.101/2016, cu modificările și completările ulterioare.

Organizacija, ki daje na voljo dodatne informacije o postopku za oddajo javnega naročila:

MUNICIPIUL BUCURESTI

Organizacija, ki daje dodatne informacije o revizijskih postopkih: DIRECTIA GENERALA ACHIZITII PUBLICE

Organizacija, ki prejema prijave za sodelovanje: MUNICIPIUL BUCURESTI

Organizacija, ki obdeluje ponudbe: MUNICIPIUL BUCURESTI

8. Organizacije

8.1. ORG-0004

Uradno ime: MUNICIPIUL BUCURESTI

Registrska številka: 4267117

Poštni naslov: Strada: Regina Elisabeta, nr. 47

Mesto: Bucuresti

Poštna številka: 050013

Podregija države (NUTS): București (RO321)

Država: Romunija

Kontaktna točka: Tinel Ticu

E-naslov: directiaproceduri@pmb.ro

Tel.: +40 213055500

Faks: +40 213055587

Spletni naslov: <https://www.pmb.ro>

Profil kupca: <https://www.e-licitatie.ro>

Vloge te organizacije:

Kupec

Organizacija, ki daje na voljo dodatne informacije o postopku za oddajo javnega naročila

Organizacija, ki prejema prijave za sodelovanje

Organizacija, ki obdeluje ponudbe

8.1. ORG-0002

Uradno ime: Consiliul National de Solutionare a Contestatiilor

Registrska številka: 20329980

Poštni naslov: Str. Stavropoleos nr. 6, sector 3

Mesto: Bucuresti

Poštna številka: 030084

Podregija države (NUTS): București (RO321)

Država: Romunija

E-naslov: office@cnsr.ro

Tel.: +40 213104641

Faks: +40 213104642

Spletni naslov: <https://www.cnsr.ro>

Vloge te organizacije:

Organizacija za revizijo

8.1. ORG-0005

Uradno ime: DIRECTIA GENERALA ACHIZITII PUBLICE

Registrska številka: 4267117_3

Poštni naslov: B-dul Regina Elisabeta, nr. 47 , sector 5;

Mesto: Bucuresti

Poštna številka: 050013

Podregija države (NUTS): București (RO321)

Država: Romunija

E-naslov: directiaproceduri@pmb.ro

Tel.: +40 213055530

Spletni naslov: <https://www.pmb.ro>

Vloge te organizacije:

Organizacija, ki daje dodatne informacije o revizijskih postopkih

8.1. ORG-0001

Uradno ime: Operator SEAP

Registrska številka: RO42283735

Poštni naslov: Strada: Italiana, nr. 22, Sector: -, Judet: Bucuresti, Localitate: Bucuresti, Cod postal: -

Mesto: Bucuresti

Poštna številka: 020976

Podregija države (NUTS): București (RO321)

Država: Romunija
Kontaktna točka: Roxana Popescu
E-naslov: contact.autoritati@e-licitatie.ro
Tel.: +40 213032997
Spletni naslov: <https://www.adr.gov.ro/>
Vloge te organizacije:
TED eSender

Informacije o obvestilu

Identifikator/različica obvestila: 4f49d56d-d939-4611-b524-cad369781955 - 01
Vrsta obrazca: Javni razpis
Vrsta obvestila: Obvestilo o koncesiji ali naročilu – standardna ureditev
Podvrsta obvestila: 16
Datum pošiljanja obvestila: 18/06/2026 11:24:07 (UTC+03:00) Vzhodnoevropski poletni čas
Datum pošiljanja obvestila (ePošiljatelja): 18/06/2026 09:00:37 (UTC+03:00) Vzhodnoevropski poletni čas
Jeziki, v katerih je uradno dostopno to obvestilo: romunščina
Številka objave obvestila: 422113-2026
Številka izdaje UL S: 117/2026
Datum objave: 19/06/2026