

423751-2026 - Javni razpis

Španija – Gradbena dela na večstanovanjskih stavbah in enodružinskih stavbah – Construcción de 52 alojamientos dotacionales en la parcela D del sector 01 de Lezo (Gipuzkoa)

OJ S 117/2026 19/06/2026

Obvestilo o koncesiji ali naročilu – standardna ureditev

Gradnje

1. Kupec

1.1. Kupec

Uradno ime: Gobierno Vasco - Vivienda y Agenda Urbana

E-naslov: jon-salazar@euskadi.eus

Pravna vrsta kupca: Regionalni organ

Dejavnost javnega naročnika: Javna uprava

2. Postopek

2.1. Postopek

Naslov: Construcción de 52 alojamientos dotacionales en la parcela D del sector 01 de Lezo (Gipuzkoa)

Opis: Construcción de 52 alojamientos dotacionales en la parcela D del sector 01 de Lezo (Gipuzkoa)

Identifikator postopka: 0cd12bf0-1191-4aa0-a8e7-3e23e4e5f7ac

Notranji identifikator: C01/007/2025

Vrsta postopka: Odprti postopek

Postopek je pospešen: ne

Glavne značilnosti postopka: Abierto

2.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Gradnje

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 45211000 Gradbena dela na večstanovanjskih stavbah in enodružinskih stavbah

2.1.2. Kraj izvajanja

Podregija države (NUTS): Gipuzkoa (ES212)

Država: Španija

2.1.3. Vrednost

Ocenjena vrednost brez DDV: 7 319 493,39 EUR

2.1.4. Splošne informacije

Dodatne informacije: *Se recomienda iniciar con los requisitos previos para la licitación electrónica al menos con una semana de antelación de la fecha límite para la presentación de ofertas para poder solventar posibles contratiempos técnicos (ver cláusula 12.2.1 de las condiciones generales).

Pravna podlaga:

Direktiva 2014/24/EU

2.1.6. Razlogi za izključitev

Viri izključitvenih razlogov: Obvestilo

Položaj, ki je v skladu z nacionalno zakonodajo podoben stečaju: Situación análoga a la quiebra con arreglo al Derecho nacional

Stečaj: Quiebra

Korupcija: Corrupción

Dogovor z upniki: Convenio con los acreedores

Sodelovanje v hudodelski združbi: Participación en una organización delictiva

Dogovori z drugimi gospodarskimi subjekti z namenom izkrivljanja konkurence: Acuerdos con otros operadores económicos destinados a falsear la competencia

Kršitev obveznosti na področju okoljskega prava: Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho medioambiental

Pranje denarja ali financiranje terorizma: Blanqueo de capitales o financiación del terrorismo

Goljufije: Fraude

Delo otrok in druge oblike trgovine z ljudmi: Trabajo infantil y otras formas de trata de seres humanos

Plačilna nesposobnost: Insolvencia

Kršitev obveznosti na področju delovnega prava: Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho laboral

Sredstva upravlja stečajni upravitelj: Activos que están siendo administrados por un liquidador

Napačno prikazovanje, prikrivanje informacij, nezmožnost predložitve zahtevane dokumentacije ali pridobivanje zaupnih informacij o tem postopku: Que haya incurrido en falsas declaraciones, le haya ocultado información, no esté en condiciones de facilitar los documentos necesarios y haya obtenido información confidencial sobre este procedimiento

Kršitev obveznosti, določenih na podlagi izključno nacionalnih razlogov za izključitev: Incumplimiento de las obligaciones establecidas en los motivos de exclusión puramente nacionales

Nasprotje interesov zaradi njegovega sodelovanja v postopku oddaje javnega naročila: Conflicto de intereses debido a su participación en el procedimiento de contratación

Neposredno ali posredno sodelovanje pri pripravi tega postopka oddaje javnega naročila: Participación, directa o indirecta, en la preparación del presente procedimiento de contratación

Huda kršitev poklicnih pravil: Mala conducta profesional grave

Predčasna odpoved pogodbe, odškodnina ali druge primerljive sankcije: Rescisión anticipada, imposición de daños y perjuicios u otras sanciones comparables

Kršitev obveznosti na področju socialnega prava: Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho social

Kršitev obveznosti v zvezi s plačilom prispevkov za socialno varnost: Incumplimiento de la obligación relacionada con el pago de las contribuciones a la seguridad social

Poslovne dejavnosti so začasno ustavljene: Las actividades empresariales han sido suspendidas

Kršitev obveznosti v zvezi s plačilom davkov: Incumplimiento de la obligación relacionada con el pago de impuestos

Teroristična kazniva dejanja ali kazniva dejanja, povezana s terorističnimi dejavnostmi: Delitos de terrorismo o delitos ligados a las actividades terroristas

Kaznivo dejanje v zvezi s poklicnim ravnanjem na področju javnih naročil za obrambo: Delito relacionado con su conducta profesional en el ámbito de la contratación de defensa

Pomanjkanje zanesljivosti pri izključitvi tveganj za varnost države: Falta de fiabilidad para excluir riesgos para la seguridad del país

5. Sklop

5.1. Sklop: LOT-0001

Naslov: Construcción de 52 alojamientos dotacionales en la parcela D del sector 01 de Lezo (Gipuzkoa)

Opis: Construcción de 52 alojamientos dotacionales en la parcela D del sector 01 de Lezo (Gipuzkoa)

Notranji identifikator: 0

5.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Gradnje

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 45211000 Gradbena dela na večstanovanjskih stavbah in enodružinskih stavbah

5.1.2. Kraj izvajanja

Podregija države (NUTS): Gipuzkoa (ES212)

Država: Španija

5.1.3. Predvideno trajanje

Trajanje: 20 Meseci

5.1.6. Splošne informacije

Pridržana udeležba:

Udeležba ni pridržana.

Projekt javnega naročanja se ne financira s sredstvi EU

Javno naročilo je zajeto v Sporazumu o javnih naročilih: da

5.1.9. Merila za izbor

Viri izbirnih kriterijev: Obvestilo

Merilo: Splošni letni promet

Opis merila za izbor: Volumen de negocios anual general

5.1.10. Merila za oddajo javnega naročila

Merilo:

Vrsta: Stroški

Opis: Oferta económica

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (točke, točno)

Številka v merilu za oddajo: 35

Merilo:

Vrsta: Kakovost

Opis: Aspectos ambientales

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (točke, točno)

Številka v merilu za oddajo: 5

Merilo:

Vrsta: Kakovost

Opis: Memoria: Organización del espacio de obra y medidas correctora

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (točke, točno)

Številka v merilu za oddajo: 11

Merilo:

Vrsta: Kakovost

Opis: Memoria: Gestión ambiental

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (točke, točno)

Številka v merilu za oddajo: 10

Merilo:

Vrsta: Kakovost

Opis: Contratación de mujeres
Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (točke, točno)
Številka v merilu za oddajo: 5

Merilo:

Vrsta: Kakovost

Opis: Memoria: Metodología de ejecución y programación de la obra
Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (točke, točno)
Številka v merilu za oddajo: 28

Merilo:

Vrsta: Kakovost

Opis: Ampliación del plazo de garantía
Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (točke, točno)
Številka v merilu za oddajo: 4

Merilo:

Vrsta: Kakovost

Opis: Seguimiento de obra
Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (točke, točno)
Številka v merilu za oddajo: 2

5.1.11. Dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila

Naslov dokumentov v zvezi z oddajo javnega naročila: <https://www.contratacion.euskadi.eus>

5.1.12. Pogoji javnega naročila

Pogoji za predložitev:

Elektronska predložitev: Obvezno

Naslov za predložitev: <https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion>

Jeziki, v katerih se lahko oddajo ponudbe ali prijave za sodelovanje: španščina, baskovščina

Elektronski katalog: Ni dovoljeno

Variantne ponudbe: Ni dovoljeno

Rok za prejem ponudb: 21/07/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas

Obdobje, v katerem mora ponudba ostati veljavna: 4 Meseci

Informacije o javnem odpiranju:

Datum odprtja: 09/09/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas

Dodatne informacije: Apertura sobre B

Pogoji javnega naročila:

Izvajanje javnega naročila je treba zagotoviti v okviru programov zaščitenega zaposlovanja: Ne

Elektronsko izdajanje računov: Obvezno

Uporabljen bo elektronsko naročanje: ne

Uporabljen bo elektronsko plačevanje: ne

5.1.15. Tehnike

Okvirni sporazum:

Ni okvirnega sporazuma

Informacije o dinamičnem nabavnem sistemu:

Ni dinamičnega nabavnega sistema

5.1.16. Dodatne informacije, mediacija in revizija

Organizacija za revizijo: Órgano Administrativo de Recursos Contractuales

Informacije o rokih za revizijo: 15 días hábiles

8. Organizacije

8.1. ORG-0001

Uradno ime: Órgano Administrativo de Recursos Contractuales
Registrska številka: 119614.0
Poštni naslov: Donostia-San Sebastián, 1 01010 Vitoria-Gasteiz
Mesto: Vitoria-Gasteiz
Poštna številka: 01010
Podregija države (NUTS): Araba/Álava (ES211)
Država: Španija
E-naslov: oar@euskadi.eus
Tel.: +34 945019595

Vloge te organizacije:

Organizacija za revizijo

8.1. ORG-0003

Uradno ime: Gobierno Vasco - Vivienda y Agenda Urbana
Registrska številka: S4833001C
Poštni naslov: Donostia - San Sebastian 1, 01010 Vitoria-Gasteiz
Mesto: Vitoria-Gasteiz
Poštna številka: 01010
Podregija države (NUTS): Araba/Álava (ES211)
Država: Španija
Kontaktna točka: xxxxx
E-naslov: jon-salazar@euskadi.eus
Tel.: 945 019 888

Spletni naslov: <http://www.euskadi.eus>

Profil kupca: <https://www.contratacion.euskadi.eus/>

Vloge te organizacije:

Kupec

Organizacija, ki daje na voljo dodatne informacije o postopku za oddajo javnega naročila

Informacije o obvestilu

Identifikator/različica obvestila: 9e9849bf-5ff8-45fb-a2b8-ff6851e5ea3a - 01

Vrsta obrazca: Javni razpis

Vrsta obvestila: Obvestilo o koncesiji ali naročilu – standardna ureditev

Podvrsta obvestila: 16

Datum pošiljanja obvestila: 18/06/2026 12:15:03 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas,
srednjeevropski poletni čas

Jeziki, v katerih je uradno dostopno to obvestilo: španščina

Številka objave obvestila: 423751-2026

Številka izdaje UL S: 117/2026

Datum objave: 19/06/2026