

423805-2026 - Javni razpis

Švedska – Druga zaključna gradbena dela – Hantverkartjänster inom bygg 2027-2030

OJ S 117/2026 19/06/2026

Obvestilo o koncesiji ali naročilu – standardna ureditev

Gradnje

1. Kupec

1.1. Kupec

Uradno ime: AB Älvkarlebyhus

E-naslov: anna.linnerfalk@alvkarlebyhus.se

Pravna vrsta kupca: Javno podjetje, ki ga obvladuje lokalni organ

Dejavnost javnega naročnika: Stanovanjske zadeve in prostorsko načrtovanje

2. Postopek

2.1. Postopek

Naslov: Hantverkartjänster inom bygg 2027-2030

Opis: Ramavtal för byggtreprenader med flera entreprenörer avseende löpande avrop för underhåll, reparationer, ombyggnationer och mindre byggprojekt inom beställarens fastighetsbestånd under perioden 2027–2030.

Identifikator postopka: 94d0cf31-e919-49e7-b329-54dce747d769

Notranji identifikator: 2026/0001

Vrsta postopka: Odprti postopek

Postopek je pospešen: ne

2.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Gradnje

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 45450000 Druga zaključna gradbena dela

Dodatna klasifikacija (cpv): 45000000 Gradbena dela, 45260000 Krovski dela in druga gradbena dela specialnih strok, 45262700 Adaptacija stavb, 45453100 Sanacijska dela

2.1.2. Kraj izvajanja

Podregija države (NUTS): Uppsala län (SE121)

Država: Švedska

Dodatne informacije: -

2.1.2. Kraj izvajanja

Podregija države (NUTS): Gävleborgs län (SE313)

Država: Švedska

Dodatne informacije: -

2.1.3. Vrednost

Ocenjena vrednost brez DDV: 21 000 000,00 SEK

2.1.4. Splošne informacije

Pravna podlaga:

Direktiva 2014/24/EU

2.1.5. Pogoji javnega naročila

Pogoji za predložitev:

Največje število sklopov, za katere lahko en ponudnik predloži ponudbe: 3

Pogoji javnega naročila:

Največje število sklopov, za katere se javna naročila lahko oddajo enemu ponudniku: 3

2.1.6. Razlogi za izključitev

Viri izključitvenih razlogov: Dokument v zvezi z oddajo naročila

5. Sklop

5.1. Sklop: LOT-0001

Naslov: A - Centrala Skutskär

Opis: Områdena 122, 127, 131, 132, 133, 142, 199

Notranji identifikator: A - Centrala Skutskär

5.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Gradnje

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 45450000 Druga zaključna gradbena dela

Dodatna klasifikacija (cpv): 45000000 Gradbena dela, 45260000 Krovski dela in druga gradbena dela specialnih strok, 45262700 Adaptacija stavb, 45453100 Sanacijska dela

5.1.2. Kraj izvajanja

Podregija države (NUTS): Uppsala län (SE121)

Država: Švedska

Dodatne informacije: -

5.1.2. Kraj izvajanja

Podregija države (NUTS): Gävleborgs län (SE313)

Država: Švedska

Dodatne informacije: -

5.1.3. Predvideno trajanje

Datum začetka: 01/01/2027

Datum zaključka trajanja: 31/12/2028

5.1.5. Vrednost

Ocenjena vrednost brez DDV: 9 000 000,00 SEK

5.1.6. Splošne informacije**Pridržana udeležba:**

Udeležba ni pridržana.

Projekt javnega naročanja se ne financira s sredstvi EU

Javno naročilo je zajeto v Sporazumu o javnih naročilih: da

5.1.7. Strateško javno naročanje

Namen strateškega javnega naročanja: Zmanjšanje okoljskih vplivov

Opis: Minskad miljöpåverkan främjas genom mervärdesutvärdering av entreprenörer som använder miljöanpassade fordon vid kontraktets genomförande.

5.1.9. Merila za izbor

Viri izbirnih kriterijev: Dokument v zvezi z oddajo naročila

5.1.11. Dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila

5.1.12. Pogoji javnega naročila

Pogoji za predložitev:

Elektronska predložitev: Obvezno

Naslov za predložitev: <https://www.kommersannons.se/elite/Notice/NoticeDispatch.aspx?NoticeId=94700>

Jeziki, v katerih se lahko oddajo ponudbe ali prijave za sodelovanje: švedščina

Elektronski katalog: Dovoljeno

Rok za prejem ponudb: 27/08/2026 23:59:00 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas

Obdobje, v katerem mora ponudba ostati veljavna: 92 Dnevi

Pogoji javnega naročila:

Izvajanje javnega naročila je treba zagotoviti v okviru programov zaščitene zaposlovanja: Ne

Elektronsko izdajanje računov: Obvezno

Uporabljeno bo elektronsko naročanje: da

Uporabljeno bo elektronsko plačevanje: da

5.1.15. Tehnike

Okvirni sporazum:

Okvirni sporazum, deloma brez ponovnega odpiranja konkurence in deloma s ponovnim odpiranjem konkurence

Največje število udeležencev: 3

Informacije o dinamičnem nabavnem sistemu:

Ni dinamičnega nabavnega sistema

5.1.16. Dodatne informacije, mediacija in revizija

Organizacija za revizijo: AB Älvkarlebyhus

Informacije o rokih za revizijo: Se upphandlingsdokumenten

Organizacija, ki daje na voljo dodatne informacije o postopku za oddajo javnega naročila: AB Älvkarlebyhus

Organizacija, ki daje dodatne informacije o revizijskih postopkih: AB Älvkarlebyhus

5.1. Sklop: LOT-0002

Naslov: B - Norra Skutskär

Opis: Områdena 111, 114, 119, 126, 128, 136, 138, 148, 150, 155

Notranji identifikator: B - Norra Skutskär

5.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Gradnje

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 45450000 Druga zaključna gradbena dela

Dodatna klasifikacija (cpv): 45000000 Gradbena dela, 45260000 Krovski dela in druga gradbena dela specialnih strok, 45262700 Adaptacija stavb, 45453100 Sanacijska dela

5.1.2. Kraj izvajanja

Podregija države (NUTS): Uppsala län (SE121)

Država: Švedska

Dodatne informacije: -

5.1.2. Kraj izvajanja

Podregija države (NUTS): Gävleborgs län (SE313)

Država: Švedska
Dodatne informacije: -

5.1.3. Predvideno trajanje

Datum začetka: 01/01/2027

Datum zaključka trajanja: 31/12/2028

5.1.5. Vrednost

Ocenjena vrednost brez DDV: 7 000 000,00 SEK

5.1.6. Splošne informacije

Pridržana udeležba:

Udeležba ni pridržana.

Projekt javnega naročanja se ne financira s sredstvi EU

Javno naročilo je zajeto v Sporazumu o javnih naročilih: da

5.1.7. Strateško javno naročanje

Namen strateškega javnega naročanja: Zmanjšanje okoljskih vplivov

Opis: Minskad miljöpåverkan främjas genom mervärdesutvärdering av entreprenörer som använder miljöanpassade fordon vid kontraktets genomförande.

5.1.9. Merila za izbor

Viri izbirnih kriterijev: Dokument v zvezi z oddajo naročila

5.1.11. Dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila

Naslov dokumentov v zvezi z oddajo javnega naročila: <https://www.kommersannons.se/elite/Notice/NoticeDispatch.aspx?NoticeId=94700>

5.1.12. Pogoji javnega naročila

Pogoji za predložitev:

Elektronska predložitev: Obvezno

Naslov za predložitev: <https://www.kommersannons.se/elite/Notice/NoticeDispatch.aspx?NoticeId=94700>

Jeziki, v katerih se lahko oddajo ponudbe ali prijave za sodelovanje: švedščina

Elektronski katalog: Dovoljeno

Rok za prejem ponudb: 27/08/2026 23:59:00 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas

Obdobje, v katerem mora ponudba ostati veljavna: 92 Dnevi

Pogoji javnega naročila:

Izvajanje javnega naročila je treba zagotoviti v okviru programov zaščitenega zaposlovanja: Ne

Elektronsko izdajanje računov: Obvezno

Uporabljen bo elektronsko naročanje: da

Uporabljen bo elektronsko plačevanje: da

5.1.15. Tehnike

Okvirni sporazum:

Okvirni sporazum, deloma brez ponovnega odpiranja konkurence in deloma s ponovnim odpiranjem konkurence

Največje število udeležencev: 3

Informacije o dinamičnem nabavnem sistemu:

Ni dinamičnega nabavnega sistema

5.1.16. Dodatne informacije, mediacija in revizija

Organizacija za revizijo: AB Älvkarlebyhus

Informacije o rokih za revizijo: Se upphandlingsdokumenten

Organizacija, ki daje na voljo dodatne informacije o postopku za oddajo javnega naročila: AB Älvkarlebyhus

Organizacija, ki daje dodatne informacije o revizijskih postopkih: AB Älvkarlebyhus

5.1. Sklop: LOT-0003

Naslov: C - Södra Skutskär och Älvkarleby

Opis: Områdena 112, 115, 116, 118, 120, 121, 123, 124, 129, 135, 140, 143, 144, 146, 151, 152, 153, 156, 157, 167, 601, 701

Notranji identifikator: C - Södra Skutskär och Älvkarleby

5.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Gradnje

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 45450000 Druga zaključna gradbena dela

Dodatna klasifikacija (cpv): 45000000 Gradbena dela, 45260000 Krovska dela in druga gradbena dela specialnih strok, 45262700 Adaptacija stavb, 45453100 Sanacijska dela

5.1.2. Kraj izvajanja

Podregija države (NUTS): Uppsala län (SE121)

Država: Švedska

Dodatne informacije: -

5.1.2. Kraj izvajanja

Podregija države (NUTS): Gävleborgs län (SE313)

Država: Švedska

Dodatne informacije: -

5.1.3. Predvideno trajanje

Datum začetka: 01/01/2027

Datum zaključka trajanja: 31/12/2028

5.1.5. Vrednost

Ocenjena vrednost brez DDV: 5 000 000,00 SEK

5.1.6. Splošne informacije

Pridržana udeležba:

Udeležba ni pridržana.

Projekt javnega naročanja se ne financira s sredstvi EU

Javno naročilo je zajeto v Sporazumu o javnih naročilih: da

5.1.7. Strateško javno naročanje

Namen strateškega javnega naročanja: Zmanjšanje okoljskih vplivov

Opis: Minskad miljöpåverkan främjas genom mervärdesutvärdering av entreprenörer som använder miljöanpassade fordon vid kontraktets genomförande.

5.1.9. Merila za izbor

Viri izbirnih kriterijev: Dokument v zvezi z oddajo naročila

5.1.11. Dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila

Naslov dokumentov v zvezi z oddajo javnega naročila: <https://www.kommersannonse.se/elite/Notice/NoticeDispatch.aspx?NoticeId=94700>

5.1.12. Pogoji javnega naročila

Pogoji za predložitev:

Elektronska predložitev: Obvezno

Naslov za predložitev: <https://www.kommersannonse/elite/Notice/NoticeDispatch.aspx?NoticeId=94700>

Jeziki, v katerih se lahko oddajo ponudbe ali prijave za sodelovanje: švedščina

Elektronski katalog: Dovoljeno

Rok za prejem ponudb: 27/08/2026 23:59:00 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas

Obdobje, v katerem mora ponudba ostati veljavna: 92 Dnevi

Pogoji javnega naročila:

Izvajanje javnega naročila je treba zagotoviti v okviru programov zaščitenega zaposlovanja: Ne

Elektronsko izdajanje računov: Obvezno

Uporabljen bo elektronsko naročanje: da

Uporabljen bo elektronsko plačevanje: da

5.1.15. Tehnike**Okvirni sporazum:**

Okvirni sporazum, deloma brez ponovnega odpiranja konkurence in deloma s ponovnim odpiranjem konkurence

Največje število udeležencev: 3

Informacije o dinamičnem nabavnem sistemu:

Ni dinamičnega nabavnega sistema

5.1.16. Dodatne informacije, mediacija in revizija

Organizacija za revizijo: AB Älvkarlebyhus

Informacije o rokih za revizijo: Se upphandlingsdokumenten

Organizacija, ki daje na voljo dodatne informacije o postopku za oddajo javnega naročila: AB Älvkarlebyhus

Organizacija, ki daje dodatne informacije o revizijskih postopkih: AB Älvkarlebyhus

8. Organizacije**8.1. ORG-0001**

Uradno ime: AB Älvkarlebyhus

Registrska številka: 556537-4757

Poštni naslov: Box 104

Mesto: Skutskär

Poštna številka: 81423

Podregija države (NUTS): Uppsala län (SE121)

Država: Švedska

Kontaktna točka: Anna Linnerfalk

E-naslov: anna.linnerfalk@alvkarlebyhus.se

Tel.: 070-761 36 52

Vloge te organizacije:

Kupec

Organizacija, ki daje na voljo dodatne informacije o postopku za oddajo javnega naročila

Organizacija za revizijo

Organizacija, ki daje dodatne informacije o revizijskih postopkih

Informacije o obvestilu

Identifikator/različica obvestila: abedef66-cd6a-42f9-8f1b-7257b382a1e2 - 01
Vrsta obrazca: Javni razpis
Vrsta obvestila: Obvestilo o koncesiji ali naročilu – standardna ureditev
Podvrsta obvestila: 16
Datum pošiljanja obvestila: 17/06/2026 14:17:00 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas,
srednjeevropski poletni čas
Jeziki, v katerih je uradno dostopno to obvestilo: švedščina
Številka objave obvestila: 423805-2026
Številka izdaje UL S: 117/2026
Datum objave: 19/06/2026