

425463-2026 - Javni razpis

Hrvaška – Restavratorska dela – IZVOĐENJE RADOVA REKONSTRUKCIJE I DOGRADNJE OŠ BREZOVICA - PŠ DONJI DRAGONOŽEC

OJ S 118/2026 22/06/2026

Obvestilo o koncesiji ali naročilu – standardna ureditev - Obvestilo o spremembi obvestila
Gradnje

1. Kupec

1.1. Kupec

Uradno ime: GRAD ZAGREB

E-naslov: javna.nabava@zagreb.hr

Pravna vrsta kupca: Regionalni organ

Dejavnost javnega naročnika: Javna uprava

2. Postopek

2.1. Postopek

Naslov: IZVOĐENJE RADOVA REKONSTRUKCIJE I DOGRADNJE OŠ BREZOVICA - PŠ DONJI DRAGONOŽEC

Opis: IZVOĐENJE RADOVA REKONSTRUKCIJE I DOGRADNJE OŠ BREZOVICA - PŠ DONJI DRAGONOŽEC CPV oznaka i naziv: 45454100-5 Detalji u dokumentu Opći podaci o predmetu nabave i upute za ponuditelje-dodatno

Identifikator postopka: e4597415-dc8f-4c93-a67a-3f85b76bdf94

Notranji identifikator: 989-2026-EVV

Vrsta postopka: Odprti postopek

Postopek je pospešen: ne

Glavne značilnosti postopka: Otvoreni postupak

2.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Gradnje

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 45454100 Restavratorska dela

2.1.2. Kraj izvajanja

Podregija države (NUTS): Grad Zagreb (HR050)

Država: Hrvaška

Dodatne informacije: grad Zagreb

2.1.3. Vrednost

Ocenjena vrednost brez DDV: 14 200 000,00 EUR

2.1.4. Splošne informacije

Pravna podlaga:

Direktiva 2014/24/EU

2.1.6. Razlogi za izključitev

Viri izključitvenih razlogov: Dokument v zvezi z oddajo naročila, Obvestilo

Sodelovanje v hudodelski združbi: Sodelovanje u zločinačkoj organizaciji

Korupcija: Korupcija

Goljufije: Prijevara

Teroristična kazniva dejanja ali kazniva dejanja, povezana s terorističnimi dejavnostmi:
Kaznena djela terorizma ili kaznena djela povezana s terorističkim aktivnostima
Pranje denarja ali financiranje terorizma: Pranje novca ili financiranje terorizma
Delo otrok in druge oblike trgovine z ljudmi: Rad djece i drugi oblici trgovanja ljudima
Kršitev obveznosti v zvezi s plačilom davkov: Plaćanje poreza
Kršitev obveznosti v zvezi s plačilom prispevkov za socialno varnost: Plaćanje obveza za mirovinsko i zdravstveno osiguranje
Huda kršitev poklicnih pravil: Teški profesionalni propust
Nasprotje interesov zaradi njegovega sodelovanja v postopku oddaje javnega naročila: Sukob interesa koji proizlazi iz sudjelovanja u postupku nabave
Predčasna odpoved pogodbe, odškodnina ali druge primerljive sankcije: Prijevremeni raskid, naknada štete ili druge usporedive sankcije
Napačno prikazovanje, prikrivanje informacij, nezmožnost predložitve zahtevane dokumentacije ali pridobivanje zaupnih informacij o tem postopku: Lažno prikazivanje, prikrivanje informacija, nemogućnost podnošenja traženih dokumenata i prikupljanje povjerljivih informacija o ovom postupku

5. Sklop

5.1. Sklop: LOT-0000

Naslov: IZVOĐENJE RADOVA REKONSTRUKCIJE I DOGRADNJE OŠ BREZOVICA - PŠ DONJI DRAGONOŽEC

Opis: IZVOĐENJE RADOVA REKONSTRUKCIJE I DOGRADNJE OŠ BREZOVICA - PŠ DONJI DRAGONOŽEC CPV oznaka i naziv: 45454100-5 Detalji u dokumentu Opći podaci o predmetu nabave i upute za ponuditelje-dodatno
Notranji identifikator: 989-2026-EVV

5.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Gradnje

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 45454100 Restavratorska dela

5.1.2. Kraj izvajanja

Podregija države (NUTS): Grad Zagreb (HR050)

Država: Hrvatska

Dodatne informacije: grad Zagreb

5.1.3. Predvideno trajanje

Datum začetka: 01/09/2026

Trajanje: 13 Meseci

5.1.4. Podaljšanje

Največje število podaljšanj: 0

5.1.5. Vrednost

Ocenjena vrednost brez DDV: 14 200 000,00 EUR

5.1.6. Splošne informacije

Pridržana udeležba:

Udeležba ni pridržana.

Projekt javnega naročanja se v celoti ali delno financira s sredstvi EU

Informacije o sredstvih EU:

Program sredstev EU: Instrument Evropske unije za okrevanje (EURI) (2021/2027)

Identifikator sredstev EU: Projekt se financira iz sredstava Europske unije kroz Nacionalni plan oporavka i otpornosti (NPOO.C3.1.R1-I2.01-V1.0183). Ugovor za izradu projektne dokumentacije potpisan je s tvrtkom PROARH – MATEKOVIĆ dana 7. lipnja 2023. godine, broj ugovora 607/2023.

Dodatni podatki o sredstvima EU: Projektom dokumentacijom predviđena je rekonstrukcija i dogradnja građevine Osnovne škole Donji Dragonožec u Donjodragonožečkoj ulici u Zagrebu, na postojećoj parceli k.č.br. 149/1, k.o. Dragonožec. Donji Dragonožec je formirano naselje koje se intenzivno razvija još od početka 20. stoljeća, što potvrđuju i postojeće školske građevine izgrađene u to vrijeme. U neposrednoj blizini škole nalaze se zgrada doma zdravlja (izgrađena u 20. stoljeću) te zgrada dječjeg vrtića novijeg datuma. Na predmetnoj parceli nalaze se dvije građevine postojeće škole, zajedno s dva pomoćna objekta, izgrađene 1914. godine. Jedna je izvorno bila školska zgrada, dok su se u drugoj nalazili učiteljski stanovi. Područna škola, koja se sastoji od dvije zgrade, upisana je u Registar kulturnih dobara Republike Hrvatske pod brojem Z-3931 kao nepokretno kulturno dobro. Zbog dotrajalosti i oštećenja nastalih u potresu, sjevernija zgrada trenutačno nije u uporabi. Južnija zgrada ima dvije učionice te se sastoji od prizemlja i kata, ukupne bruto površine 340 m². Sjevernija zgrada sastoji se od podruma, prizemlja i kata, ukupne bruto površine 430 m². Ovim projektom predviđa se rekonstrukcija Osnovne škole Donji Dragonožec na način da se rekonstruiraju postojeći zaštićeni objekti, uz dogradnju novih školskih prostora te uređenje vanjskog prostora. Planirana škola predviđena je za oko 325 učenika u 12 razrednih odjela, u jednoj smjeni, na parceli površine 6.519 m², što iznosi 20,06 m² po učeniku. Novi dio škole funkcionalno će se povezati s postojećom zgradom putem komunikacijskog hodnika u podrumskoj etaži. Ukupna bruto površina (GBP) objekta iznosi 4.867 m². Površina parcele zadovoljava uvjete Prostornog plana Grada Zagreba, koji propisuje minimalno 20 m² po učeniku u formiranim naseljima. Projektu dokumentaciju za izgradnju predmetne građevine izradio je Proarh Mateković d.o.o., Kneza Mislava 15, Zagreb, a glavni projektant je Davor Mateković, dipl. ing. arh. Javno naročilo je zajeto u Sporazumu o javnim naručilih: da To javno naročilo je primerno tudi za mala in srednja podjetja (MSP): da

5.1.7. Strateško javno naročanje

Nabava spada u okvir Direktive o energetske učinkovitosti (EED) (EU) 2023/1791

Seznam izdelkov, del, storitev in zgradb, povezanih z Direktivo o energetske učinkovitosti (EED):

Klimatske naprave vključno s toplotnimi črpalkami zrak-zrak (Energijska oznaka)

Kotli na trdna goriva (Energijska oznaka)

Izdelki za ogrevanje/hlajenje zraka (Pravila za okoljsko primerno zasnovano)

Svetlobni viri in krmilna oprema (Energijska oznaka)

Prezračevalne naprave (Energijska oznaka)

5.1.8. Merila dostopnosti

Vključeni so pogoji dostopnosti za invalidne osebe

5.1.9. Merila za izbor

Viri izbirnih kriterijev: Obvestilo, Dokument v zvezi z oddajo naročila

Merilo: Vpis v trgovski register

Opis merila za izbor: Detalji opisani u dokumentaciji o nabavi

Merilo: Reference o določenih delih

Opis merila za izbor: Detalji opisani u dokumentaciji o nabavi

Merilo: Ustrezne izobraževalne in poklicne kvalifikacije

5.1.10. Merila za oddaju javnoga naročila

Merilo:

Vrsta: Cena

Ime: Cijena ponude

Opis: Cijena ponude

Kategorija merila za oddaju javnoga naročila teža: Ponder (točke, točno)

Številka v merilu za oddaju: 90

Merilo:

Vrsta: Kakovost

Ime: Jamstveni rok za otklanjanje nedostataka

Opis: Ponuđeni jamstveni rok mora se iskazati kao jedinstveni jamstveni rok za cjelokupan predmet nabave. Ponuđeni jamstveni rok produžuje se za onu vrstu radova ili njihovih dijelova, gdje je zakonska obveza jamstvenog roka određena propisima (Zakon o obveznim odnosima NN 35/05, 41/08, 125/11, 78/15, 29/18, 126/21, 114/22, 156/22, 155/23).

Kategorija merila za oddaju javnoga naročila teža: Ponder (točke, točno)

Številka v merilu za oddaju: 10

5.1.11. Dokumenti v zvezi z oddajo javnoga naročila

Naslov dokumentov v zvezi z oddajo javnoga naročila: <https://eojn.hr/tender-eo/82227>

Sprotni komunikacijski kanal:

Ime: <https://eojn.hr/>

5.1.12. Pogoji javnoga naročila

Pogoji za predložitev:

Elektronska predložitev: Obvezno

Naslov za predložitev: <https://eojn.hr/tender-eo/82227>

Jeziki, v katerih se lahko oddajo ponudbe ali prijave za sodelovanje: hrvatsčina

Elektronski katalog: Ni dovoljeno

Variantne ponudbe: Ni dovoljeno

Ponudniki lahko predložijo već kot eno ponudbo: Ni dovoljeno

Opis finannčnoga poroštva: Ponuditelj je dužan dostaviti jamstvo za ozbiljnost ponude u iznosu od 200.000,00 € (dvjestotisućaeura). U slučaju zajednice gospodarskih subjekata jamstvo: - ili mora glasiti na sve članove zajednice, a ne samo na jednog člana zajednice gospodarskih subjekata (svi članovi zajednice gospodarskih subjekata su nalogodavci na bankarskoj garanciji) - ili jedan član ili više članova zajednice može/mogu biti nalogodavac, a jamstvo mora sadržavati navod o tome da je riječ o zajednici gospodarskih subjekata (moraju biti navedeni svi preostali članovi zajednice) - ili svaki član zajednice gospodarskih subjekata dostavlja zasebno jamstvo za svoj dio garancije (zbroj svih iznosa garancija mora odgovarati iznosu jamstva navedenom u dokumentaciji o nabavi). Jamstvo za ozbiljnost ponude je jamstvo za slučaj odustajanja ponuditelja od svoje ponude u roku njezine valjanosti, nedostavljanja ažuriranih popratnih dokumenata sukladno članku 263. Zakona o javnoj nabavi, neprihvatanja ispravka računске greške, odbijanja potpisivanja ugovora o javnoj nabavi ili nedostavljanja jamstva za uredno ispunjenje ugovora o javnoj nabavi. Jamstvo za ozbiljnost ponude treba biti izdano u korist: Grad Zagreb, Zagreb, Trg Stjepana Radića 1, OIB: 61817894937. Jamstvo za ozbiljnost ponude dostavlja se u obliku bankarske garancije na poziv ili uplatom novčanog pologa u korist računa naručitelja. Jamstvo mora biti bezuvjetno i s rokom valjanosti sukladnim roku valjanosti ponude. Gospodarski subjekt može dostaviti jamstvo koje je duže od roka valjanosti ponude. Napomena: U tekstu bankarske garancije OBAVEZNO JE taksativno navesti SVIH prethodno naznačenih 5 SLUČAJEVA za koja se

izdaje jamstvo: 1. odustajanje ponuditelja od svoje ponude u roku njezine valjanosti, 2. nedostavljanja ažuriranih popratnih dokumenata sukladno članku 263. Zakona o javnoj nabavi, 3. neprihvatanja ispravka računske greške, 4. odbijanja potpisivanja ugovora o javnoj nabavi, 5. nedostavljanja jamstva za uredno ispunjenje ugovora o javnoj nabavi Jamstvo za ozbiljnost ponude u obliku bankarske garancije dostavlja se u izvorniku, odvojeno od elektroničke dostave ponude, u papirnatom obliku, u zatvorenoj omotnici na kojoj su navedeni podaci o ponuditelju, s dodatkom: „Grad Zagreb, Gradski ured za financije i javnu nabavu, Avenija Dubrovnik 15, I. kat, soba 105, Predmet nabave IZVOĐENJE RADOVA REKONSTRUKCIJE I DOGRADNJE OŠ BREZOVIČA - PŠ DONJI DRAGONOŽEC, evidencijski broj nabave: 989-2026-EVV - Dio ponude koji se dostavlja odvojeno, NE OTVARAJ“. Jamstvo za ozbiljnost ponude mora biti dostavljeno prije isteka roka za dostavu ponuda te se u tom slučaju ponuda smatra zaprimljenom u trenutku zaprimanja ponude elektroničkim sredstvima komunikacije. Umjesto jamstva za ozbiljnost ponude u obliku bankarske garancije, ponuditelj može dati novčani polog u traženom iznosu

Rok za prejem ponudb: 30/06/2026 14:30:00 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas

Obdobje, v katerem mora ponudba ostati veljavna: 120 Dnevi

Informacije o javnem odpiranju:

Datum odprtja: 30/06/2026 14:30:00 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas

Lokacija: Grad Zagreb, Gradski ured za financije i javnu nabavu, 10000 Zagreb, Avenija Dubrovnik 15, I. kat, dvorana 101

Dodatne informacije: Ovlašteni predstavnici ponuditelja moraju svoje pisano ovlaštenje predati prije otvaranja ponuda.

Pogoji javnega naročila:

Izvajanje javnega naročila je treba zagotoviti v okviru programov zaščenega zaposlovanja: Ne
Pogoji, povezani z izvajanjem javnega naročila: Nije definirano

Elektronsko izdajanje računov: Obvezno

Uporabljeno bo elektronsko naročanje: ne

Uporabljeno bo elektronsko plačevanje: ne

Finančna ureditev: Naručitelj prihvaća e-račun. Ponuditelj je obvezan prema naručitelju poslati isključivo eRačun. Detalji u dokumentu Opći podaci o predmetu nabave i upute za ponuditelje-dodatno

5.1.15. Tehnike

Okvirni sporazum:

Ni okvirnega sporazuma

Informacije o dinamičnem nabavnom sistemu:

Ni dinamičnega nabavnega sistema

5.1.16. Dodatne informacije, mediacija in revizija

Organizacija za revizijo: Državna komisija za kontrolu postupaka javne nabave

Organizacija, ki daje na voljo dodatne informacije o postopku za oddajo javnega naročila:

GRAD ZAGREB

Organizacija, ki daje dodatne informacije o revizijskih postopkih: GRAD ZAGREB

8. Organizacije

8.1. ORG-0001

Uradno ime: GRAD ZAGREB

Registrska številka: 61817894937
Poštni naslov: Trg Stjepana Radića 1
Mesto: Grad Zagreb
Poštna številka: 10000
Podregija države (NUTS): Grad Zagreb (HR050)
Država: Hrvatska
Kontaktna točka: Javna nabava
E-naslov: javna.nabava@zagreb.hr
Tel.: +385 16506578
Spletni naslov: <https://www.zagreb.hr>
Profil kupca: <https://www.zagreb.hr>

Vloge te organizacije:

Kupec

Organizacija, ki daje na voljo dodatne informacije o postopku za oddajo javnega naročila

Organizacija, ki daje dodatne informacije o revizijskih postopkih

8.1. ORG-0002

Uradno ime: Državna komisija za kontrolu postupaka javne nabave

Registrska številka: 95857869241

Poštni naslov: Ulica grada Vukovara 23/V

Mesto: Zagreb

Poštna številka: 10000

Podregija države (NUTS): Grad Zagreb (HR050)

Država: Hrvatska

Kontaktna točka: Kontakt

E-naslov: dkom@dkom.hr

Tel.: +385 14559 930

Spletni naslov: <https://www.dkom.hr/>

Vloge te organizacije:

Organizacija za revizijo

8.1. ORG-0003

Uradno ime: Narodne novine d.d.

Registrska številka: TED94

Registrska številka: HR64546066176

Poštni naslov: Savski gaj XIII. 6

Mesto: Zagreb

Poštna številka: 10020

Podregija države (NUTS): Grad Zagreb (HR050)

Država: Hrvatska

Kontaktna točka: EOJN Helpdesk

E-naslov: eojn@nn.hr

Tel.: +385 16652889

Spletni naslov: <https://www.nn.hr/>

Vloge te organizacije:

TED eSender

10. Sprememba

Različica prejšnjega obvestila, ki se spreminja

:
586ce53d-bdd6-4a9f-ad80-551832dcf60f-01

Glavni razlog za spremembo

:
Posodobitev informacij

Opis

:
Naručitelj je uvidio potrebu usklađenja troškovnika te je sukladno čl. 200. st. 6. i čl. 240. Zakona o javnoj nabavi (Narodne novine 120/2016 114/2022. i 48/2026.) putem internetskih stranica Elektroničkog oglasnika javne nabave Republike Hrvatske objavio i stavio na raspolaganje svim zainteresiranim gospodarskim subjektima novi troškovnik te priloge Konzervatorsko-restauratorski istraživački radovi i konzervatorski elaborat. Upućuju se svi zainteresirani gospodarski subjekti da s navedenih internetskih stranica preuzmu nove dokumente. Slijedom zakonskih odredbi iz članka 240. st.1. točka 2. i st. 2. Zakona o javnoj nabavi, naručitelj je produljio rok za dostavu i otvaranje ponuda Ispravkom - Obavijest o izmjenama ili dodatnim informacijama u Elektroničkom oglasniku javne nabave RH. Ispravak - Obavijest o izmjenama ili dodatnim informacijama bit će objavljen tek nakon njegove objave u „Tenders Electronic Daily-u“ (TED) – dodatku Službenom listu Europske unije, odnosno poslije 48 sati nakon primitka potvrde o obavijesti ako se naručitelja nije izvijestilo o objavi. Novi rok za dostavu i otvaranje ponuda je: 30. lipnja 2026. u 14,30 sati.

10.1. **Sprememba**

Identifikator oddelka: LOT-0000

Opis sprememb: Rok za dostavu - Naručitelj mijenja rok za dostavu i otvaranje ponuda. Novi rok za dostavu i otvaranje ponuda je 30. 06. 2026. u 14,30

Dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila so bili spremenjeni dne: 21/06/2026

10.1. **Sprememba**

Identifikator oddelka: LOT-0000

Opis sprememb: Izmjena troškovnika - Naručitelj mijenja troškovnik

Dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila so bili spremenjeni dne: 21/06/2026

10.1. **Sprememba**

Identifikator oddelka: LOT-0000

Opis sprememb: Ostalo - Naručitelj objavljuje nove dokumente: Konzervatorsko-restauratorski istraživački radovi i konzervatorski elaborat

Dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila so bili spremenjeni dne: 21/06/2026

Informacije o obvestilu

Identifikator/različica obvestila: 18f17638-9377-4b98-ba2a-123fbbc82364 - 01

Vrsta obrazca: Javni razpis

Vrsta obvestila: Obvestilo o koncesiji ali naročilu – standardna ureditev

Podvrsta obvestila: 16

Datum pošiljanja obvestila: 19/06/2026 18:00:00 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas

Jeziki, v katerih je uradno dostopno to obvestilo: hrvaščina

Številka objave obvestila: 425463-2026

Številka izdaje UL S: 118/2026

Datum objave: 22/06/2026