

426229-2026 - Javni razpis

Slovenija – Storitve čiščenja – Izvajanje storitev čiščenja poslovnih prostorov VDC POLŽ Maribor – pridržano javno naročilo

OJ S 118/2026 22/06/2026

Obvestilo o koncesiji ali naročilu – standardna ureditev

Storitve

1. Kupec

1.1. Kupec

Uradno ime: VARSTVENO DELOVNI CENTER POLŽ MARIBOR

E-naslov: vdc.polz@vdcpolz.si

Pravna vrsta kupca: Oseba javnega prava

Dejavnost javnega naročnika: Socialno varstvo

2. Postopek

2.1. Postopek

Naslov: Izvajanje storitev čiščenja poslovnih prostorov VDC POLŽ Maribor – pridržano javno naročilo

Opis: Izvajanje storitev čiščenja poslovnih prostorov VDC POLŽ Maribor za obdobje dveh let. Naročnik predmetno javno naročilo oddaja kot pridržano javno naročilo v skladu s 31. členom ZJN-3 iz razloga, ker sam ne izpolnjuje kvote zaposlovanja invalidov in namerava na podlagi določil 64. člena Zakona o zaposlitveni rehabilitaciji in zaposlovanju invalidov (Uradni list RS, št. 16/07 – uradno prečiščeno besedilo, 87/11, 96/12 – ZPIZ-2, 98/14 in 18/21) z realizacijo tega javnega naročila znižati obveznost plačila prispevka za vzpodbujanje zaposlovanja invalidov z nadomestno izpolnitvijo kvote.

Identifikator postopka: 2235b889-12c9-46e5-b22c-f57bfab2238b

Notranji identifikator: JN-75746

Vrsta postopka: Odprti postopek

Postopek je pospešen: ne

2.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Storitve

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 90910000 Storitve čiščenja

2.1.2. Kraj izvajanja

Podregija države (NUTS): Podravska (SI032)

Država: Slovenija

2.1.4. Splošne informacije

Pravna podlaga:

Direktiva 2014/24/EU

2.1.6. Razlogi za izključitev

Viri izključitvenih razlogov: Enotni evropski dokument v zvezi z oddajo javnega naročila

5. Sklop

5.1. Sklop: LOT-0000

Naslov: Izvajanje storitev čiščenja poslovnih prostorov VDC POLŽ Maribor – pridržano javno naročilo

Opis: Izvajanje storitev čiščenja poslovnih prostorov VDC POLŽ Maribor – pridržano javno naročilo. Naročnik predmetno javno naročilo oddaja kot pridržano javno naročilo v skladu s 31. členom ZJN-3 iz razloga, ker sam ne izpolnjuje kvote zaposlovanja invalidov in namerava na podlagi določil 64. člena Zakona o zaposlitveni rehabilitaciji in zaposlovanju invalidov (Uradni list RS, št. 16/07 – uradno prečiščeno besedilo, 87/11, 96/12 – ZPIZ-2, 98/14 in 18/21) z realizacijo tega javnega naročila znižati obveznost plačila prispevka za vzpodbujanje zaposlovanja invalidov z nadomestno izpolnitvijo kvote.

Notranji identifikator: 493584

5.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Storitve

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 90910000 Storitve čiščenja

5.1.2. Kraj izvajanja

Podregija države (NUTS): Podravska (SI032)

Država: Slovenija

5.1.3. Predvideno trajanje

Datum začetka: 24/08/2026

Datum zaključka trajanja: 25/08/2028

5.1.6. Splošne informacije

Pridržana udeležba:

Udeležba je pridržana za invalidska podjetja in gospodarske subjekte, katerih cilj je družbeno in poklicno vključevanje invalidnih ali prikrajšanih oseb.

Projekt javnega naročanja se ne financira s sredstvi EU

Javno naročilo je zajeto v Sporazumu o javnih naročilih: ne

To javno naročilo je primerno tudi za mala in srednja podjetja (MSP): da

5.1.8. Merila dostopnosti

Pogoji dostopnosti za invalidne osebe niso vključeni, ker predmet javnega naročila ni namenjen temu, da bi ga uporabljale fizične osebe

5.1.9. Merila za izbor

Viri izbirnih kriterijev: Enotni evropski dokument v zvezi z oddajo javnega naročila

5.1.10. Merila za oddajo javnega naročila

Merilo:

Vrsta: Cena

Ime: Najnižja ponudbena skupna cena z DDV

Opis: Naročnik bo točkoval najnižjo skupno ceno z DDV do največ 75 točk, in sicer na način, da bo najugodnejši ponudnik dobil najvišje število točk, to je 75 točk, vsak naslednji pa glede na najcenejšo ponudbo sorazmerno manjše število točk.

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (točke, točno)

Številka v merilu za oddajo: 75

Merilo:

Vrsta: Kakovost

Ime: Certifikat oziroma potrdilo na področju družbene odgovornosti

Opis: Ponudnik, ki predloži certifikat Družini prijazno podjetje oziroma Družbeno odgovorno podjetje (ali primerljiv oziroma enakovreden certifikat) prejme 10 točk, ponudnik, ki tega nima, prejme 0 točk.

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (točke, točno)

Številka v merilu za oddajo: 10

Merilo:

Vrsta: Kakovost

Ime: Sistem vodenja kakovosti – Standard ISO 9001

Opis: Ponudnik, ki predloži potrdilo o pridobljenem in veljavnem certifikatu ISO 9001 prejme 5 točk, ponudnik, ki tega nima, prejme 0 točk.

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (točke, točno)

Številka v merilu za oddajo: 5

Merilo:

Vrsta: Kakovost

Ime: Dnevna obremenitev čistilca/ke

Opis: Ponudnik čistilcu/ki v skladu z usmeritvami Sekcije čistilcev pri OSZ dodeli največ 1.200 m² skupne tlorisne površine. Če zagotovljena dnevna tlorisna površina znaša več kot 1.200 m², se taka ponudba točkuje z 0 točkami. Ponudnik, ki bo zagotovil manjšo tlorisno površino čiščenja na čistilca/ko, od normativa, se v točke preračuna po spodnji formuli. Ponudnik lahko prejme največ 10 točk.

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (točke, točno)

Številka v merilu za oddajo: 10

5.1.11. Dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila

Rok za zahtevanje dodatnih informacij: 08/07/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas

Naslov dokumentov v zvezi z oddajo javnega naročila: <https://www.enarocanje.si/api/datoteka/get?id=NTU3MjQyO1JhenBpc25hIGRva3VtZW50YWNPamEuemlw>

5.1.12. Pogoji javnega naročila

Pogoji za predložitev:

Elektronska predložitev: Obvezno

Naslov za predložitev: https://ejn.gov.si/ponudba/pages/aktualno/aktualno_jnc_podrobno.xhtml?zadevald=75746

Jeziki, v katerih se lahko oddajo ponudbe ali prijave za sodelovanje: slovenščina

Elektronski katalog: Ni dovoljeno

Variantne ponudbe: Ni dovoljeno

Rok za prejem ponudb: 22/07/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas

Obdobje, v katerem mora ponudba ostati veljavna: 2 Meseci

Informacije o javnem odpiranju:

Datum odprtja: 23/07/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas

Lokacija: Spletno v e-JN.

Pogoji javnega naročila:

Izvajanje javnega naročila je treba zagotoviti v okviru programov zaščitenega zaposlovanja: Ne

Elektronsko izdajanje računov: Obvezno

Uporabljeno bo elektronsko naročanje: ne

Uporabljeno bo elektronsko plačevanje: da

5.1.15. Tehnike

Okvirni sporazum:

Ni okvirnega sporazuma

Informacije o dinamičnem nabavnem sistemu:

Ni dinamičnega nabavnega sistema

5.1.16. Dodatne informacije, mediacija in revizija

Organizacija za revizijo: DRŽAVNA REVIZIJSKA KOMISIJA ZA REVIZIJO POSTOPKOV ODDDAJE JAVNIH NAROČIL

Informacije o rokih za revizijo: Zakon o pravnem varstvu v postopkih javnega naročanja (Uradni list RS, št. 43/11 s spremembami)

8. Organizacije

8.1. ORG-0001

Uradno ime: VARSTVENO DELOVNI CENTER POLŽ MARIBOR

Registrska številka: 5821401000

Poštni naslov: Park mladih004

Mesto: Maribor

Poštna številka: 2000

Podregija države (NUTS): Podravska (SI032)

Država: Slovenija

E-naslov: vdc.polz@vdcpolz.si

Tel.: 023208650

Spletni naslov: <https://www.vdcpolz.si/>

Vloge te organizacije:

Kupec

8.1. ORG-0002

Uradno ime: DRŽAVNA REVIZIJSKA KOMISIJA ZA REVIZIJO POSTOPKOV ODDDAJE JAVNIH NAROČIL

Registrska številka: 1332716000

Poštni naslov: Slovenska cesta 54

Mesto: Ljubljana

Poštna številka: 1000

Podregija države (NUTS): Osrednjeslovenska (SI041)

Država: Slovenija

E-naslov: dkom@dkom.si

Tel.: +38612342800

Spletni naslov: <https://www.dkom.si/>

Vloge te organizacije:

Organizacija za revizijo

Informacije o obvestilu

Identifikator/različica obvestila: 493dca10-b333-4f59-9fcb-cdec29142a59 - 01

Vrsta obrazca: Javni razpis

Vrsta obvestila: Obvestilo o koncesiji ali naročilu – standardna ureditev

Podvrsta obvestila: 16

Datum pošiljanja obvestila: 19/06/2026 12:59:55 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas

Jeziki, v katerih je uradno dostopno to obvestilo: slovenščina

Številka objave obvestila: 426229-2026

Številka izdaje UL S: 118/2026

Datum objave: 22/06/2026