

427169-2026 - Javni razpis

Francija – Storitve nadzorovanja – Marché de surveillance des locaux de bureaux et de logements collectifs

OJ S 118/2026 22/06/2026

Obvestilo o koncesiji ali naročilu – standardna ureditev - Obvestilo o spremembi obvestila
Storitve

1. Kupec

1.1. Kupec

Uradno ime: LogemLoiret

E-naslov: servicemarches@logemloiret.fr

Pravna vrsta kupca: Lokalni organ

Dejavnost javnega naročnika: Stanovanjske zadeve in prostorsko načrtovanje

2. Postopek

2.1. Postopek

Naslov: Marché de surveillance des locaux de bureaux et de logements collectifs

Opis: La présente consultation concerne la surveillance des locaux suivants : - La résidence étudiante, le DHUY à Olivet - Le Siège Social de LogemLoiret à Orléans, l'agence Val et Forêt à Saran et plus généralement le patrimoine de LogemLoiret

Identifikator postopka: 44d2ce52-b960-45cb-9b69-2abfdde1f87a

Notranji identifikator: 2026-A0033

Vrsta postopka: Odprti postopek

Postopek je pospešen: ne

2.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Storitve

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 79714000 Storitve nadzorovanja

Dodatna klasifikacija (cpv): 79714000 Storitve nadzorovanja

2.1.3. Vrednost

Ocenjena vrednost brez DDV: 315 000,00 EUR

2.1.4. Splošne informacije

Pravna podlaga:

Direktiva 2014/24/EU

2.1.5. Pogoji javnega naročila

Pogoji za predložitev:

Največje število sklopov, za katere lahko en ponudnik predloži ponudbe: 2

Pogoji javnega naročila:

Največje število sklopov, za katere se javna naročila lahko oddajo enemu ponudniku: 2

2.1.6. Razlogi za izključitev

Viri izključitvenih razlogov: Dokument v zvezi z oddajo naročila

5. Sklop

5.1. Sklop: LOT-0001

Naslov: Lot n°1 - Résidence étudiante Le Dhuy

Opis: Lot n°1 - Résidence étudiante Le Dhuy

Notranji identifikator: 1

5.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Storitve

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 79714000 Storitve nadzorovanja

Dodatna klasifikacija (cpv): 79714000 Storitve nadzorovanja

5.1.3. Predvideno trajanje

Datum začetka: 02/11/2026

Trajanje: 48 Meseci

5.1.6. Splošne informacije

Pridržana udeležba:

Udeležba ni pridržana.

Projekt javnega naročanja se ne financira s sredstvi EU

Javno naročilo je zajeto v Sporazumu o javnih naročilih: da

Informacije o prejšnjih obvestilih:

Identifikator prejšnjega obvestila: 347365-2026

5.1.7. Strateško javno naročanje

Pristop k zmanjšanju vplivov na okolje: Drugo

5.1.9. Merila za izbor

Viri izbirnih kriterijev: Dokument v zvezi z oddajo naročila

5.1.10. Merila za oddajo javnega naročila

Merilo:

Vrsta: Kakovost

Opis: Prise en compte des enjeux environnementaux (Bilan carbone maîtrisé, dématérialisation documentaire, optimisation des rondes et secteurs, sensibilisation des agents aux écogestes ...)

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (odstotek, točen)

Številka v merilu za oddajo: 5

Merilo:

Vrsta: Kakovost

Opis: valeur technique au regard des sous-critères énoncés au règlement de la consultation

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (odstotek, točen)

Številka v merilu za oddajo: 40

Merilo:

Vrsta: Cena

Opis: Prix

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (odstotek, točen)

Številka v merilu za oddajo: 55

5.1.11. Dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila

Naslov dokumentov v zvezi z oddajo javnega naročila: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1823145>

Sprotni komunikacijski kanal:

Ime: AW Solutions

5.1.12. Pogoji javnega naročila

Pogoji za predložitev:

Elektronska predložitev: Obvezno

Naslov za predložitev: <https://www.marches-publics.info/mpiaaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1823145>

Jeziki, v katerih se lahko oddajo ponudbe ali prijave za sodelovanje: francoščina

Elektronski katalog: Ni dovoljeno

Variantne ponudbe: Ni dovoljeno

Ponudniki lahko predložijo več kot eno ponudbo: Ni dovoljeno

Rok za prejem ponudb: 02/07/2026 23:59:00 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas

Obdobje, v katerem mora ponudba ostati veljavna: 4 Meseci

Informacije o javnem odpiranju:

Datum odprtja: 03/07/2026 09:00:00 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas

Lokacija: Logemloiret

Pogoji javnega naročila:

Izvajanje javnega naročila je treba zagotoviti v okviru programov zaščitene zaposlovanja: Ne

Elektronsko izdajanje računov: Obvezno

Uporabljeno bo elektronsko naročanje: ne

Uporabljeno bo elektronsko plačevanje: ne

5.1.15. Tehnike

Okvirni sporazum:

Okvirni sporazum brez ponovnega odpiranja konkurence

Največje število udeležencev: 1

Informacije o dinamičnem nabavnem sistemu:

Ni dinamičnega nabavnega sistema

5.1.16. Dodatne informacije, mediacija in revizija

Organizacija za revizijo: Tribunal administratif d'Orléans

Organizacija, ki daje na voljo dodatne informacije o postopku za oddajo javnega naročila: LogemLoiret

Organizacija, ki daje dodatne informacije o revizijskih postopkih: Tribunal administratif d'Orléans

5.1. Sklop: LOT-0002

Naslov: Lot n°2 - Siège de LogemLoiret et Agence Val et Forêt

Opis: Lot n°2 - Siège de LogemLoiret et Agence Val et Forêt

Notranji identifikator: 2

5.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Storitve

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 79714000 Storitve nadzorovanja

Dodatna klasifikacija (cpv): 79714000 Storitve nadzorovanja

5.1.3. Predvideno trajanje

Datum začetka: 02/11/2026

Trajanje: 48 Meseci

5.1.6. Splošne informacije

Pridržana udeležba:

Udeležba ni pridržana.

Projekt javnega naročanja se ne financira s sredstvi EU

Javno naročilo je zajeto v Sporazumu o javnih naročilih: da

Informacije o prejšnjih obvestilih:

Identifikator prejšnjega obvestila: 347365-2026

5.1.7. Strateško javno naročanje

Pristop k zmanjšanju vplivov na okolje: Drugo

5.1.9. Merila za izbor

Viri izbirnih kriterijev: Dokument v zvezi z oddajo naročila

5.1.10. Merila za oddajo javnega naročila**Merilo:**

Vrsta: Kakovost

Opis: Prise en compte des enjeux environnementaux (Bilan carbone maîtrisé, dématérialisation documentaire, optimisation des rondes et secteurs...)

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (odstotek, točen)

Številka v merilu za oddajo: 5

Merilo:

Vrsta: Kakovost

Opis: valeur technique au regard des sous-critères énoncés au règlement de la consultation

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (odstotek, točen)

Številka v merilu za oddajo: 40

Merilo:

Vrsta: Cena

Opis: Prix

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (odstotek, točen)

Številka v merilu za oddajo: 55

5.1.11. Dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila

Naslov dokumentov v zvezi z oddajo javnega naročila: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1823145>

Sprotni komunikacijski kanal:

Ime: AW Solutions

5.1.12. Pogoji javnega naročila**Pogoji za predložitev:**

Elektronska predložitev: Obvezno

Naslov za predložitev: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.terms&IDM=1823145>

Jeziki, v katerih se lahko oddajo ponudbe ali prijave za sodelovanje: francoščina

Elektronski katalog: Ni dovoljeno

Variantne ponudbe: Ni dovoljeno

Ponudniki lahko predložijo več kot eno ponudbo: Ni dovoljeno

Rok za prejem ponudb: 02/07/2026 23:59:00 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas

Obdobje, v katerem mora ponudba ostati veljavna: 4 Meseci

Informacije o javnem odpiranju:

Datum odprtja: 03/07/2026 09:00:00 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas

Lokacija: Logemloiret

Pogoji javnega naročila:

Izvajanje javnega naročila je treba zagotoviti v okviru programov zaščitenega zaposlovanja: Ne

Elektronsko izdajanje računov: Obvezno

Uporabljeno bo elektronsko naročanje: ne

Uporabljeno bo elektronsko plačevanje: ne

5.1.15. Tehnike

Okvirni sporazum:

Okvirni sporazum brez ponovnega odpiranja konkurence

Največje število udeležencev: 1

Informacije o dinamičnem nabavnem sistemu:

Ni dinamičnega nabavnega sistema

5.1.16. Dodatne informacije, mediacija in revizija

Organizacija za revizijo: Tribunal administratif d'Orléans

Organizacija, ki daje na voljo dodatne informacije o postopku za oddajo javnega naročila:

LogemLoiret

Organizacija, ki daje dodatne informacije o revizijskih postopkih: Tribunal administratif d'Orléans

8. Organizacije

8.1. ORG-0001

Uradno ime: Avenue-Web Systèmes

Registrska številka: 92F9E6F6-CBF1-65C0-A6F4021B5EF79A76

Mesto: Seyssinet-Pariset

Poštna številka: 38170

Podregija države (NUTS): Isère (FRK24)

Država: Francija

E-naslov: publications-joue@aws-france.com

Tel.: +33480041260

Vloge te organizacije:

TED eSender

8.1. ORG-0002

Uradno ime: LogemLoiret

Registrska številka: 44789

Poštni naslov: 6 rue du Commandant de Poli Cs 14314

Mesto: Orleans

Poštna številka: 45043

Podregija države (NUTS): Loiret (FRB06)

Država: Francija

Kontaktna točka: PASQUET Olivier

E-naslov: servicemarches@logemloiret.fr

Tel.: 0238704444

Faks: 0238704451

Spletni naslov: <http://www.logemloiret.fr>

Profil kupca: <http://groupelogemloiret.marches-publics.info/>

Vloge te organizacije:

Kupec

8.1. ORG-0003

Uradno ime: LogemLoiret

Registrska številka: 92F9E716-B345-C6C0-BA64CE055A87F6A1

Poštni naslov: 6 rue du Commandant de Poli Cs 14314

Mesto: Orleans

Poštna številka: 45043

Podregija države (NUTS): Loiret (FRB06)

Država: Francija

Kontaktna točka: Service Marches Moyens Généraux

E-naslov: servicemarches@logemloiret.fr

Tel.: 0238704444

Vloge te organizacije:

Organizacija, ki daje na voljo dodatne informacije o postopku za oddajo javnega naročila

8.1. ORG-0004

Uradno ime: Tribunal administratif d'Orléans

Registrska številka: 92F9E729-953D-ABBA-9C77E83140B1CFBC

Poštni naslov: 28, rue de la Bretonnerie

Mesto: Orléans

Poštna številka: 45057

Podregija države (NUTS): Loiret (FRB06)

Država: Francija

E-naslov: greffe.ta-orleans@juradm.fr

Tel.: 0238775900

Faks: 0238538516

Spletni naslov: <http://orleans.tribunal-administratif.fr/>

Vloge te organizacije:

Organizacija za revizijo

8.1. ORG-0005

Uradno ime: Tribunal administratif d'Orléans

Registrska številka: 92F9E739-DF37-D5A9-918DA5E4F2762349

Poštni naslov: 28, rue de la Bretonnerie

Mesto: Orléans

Poštna številka: 45057

Podregija države (NUTS): Loiret (FRB06)

Država: Francija

E-naslov: greffe.ta-orleans@juradm.fr

Tel.: 0238775900

Faks: 0238538516

Spletni naslov: <http://orleans.tribunal-administratif.fr/>

Vloge te organizacije:

Organizacija, ki daje dodatne informacije o revizijskih postopkih

10. Sprememba

Različica prejšnjega obvestila, ki se spreminja

:

6a297313-f5bb-4819-ace2-84b19c64361a-01

10.1. Sprememba

Identifikator oddelka: PROCEDURE

Opis sprememb: Remise des offres: Au lieu du 23/06/2026 à 23h59 au plus tard. Lire 02/07/2026 à 23h59 au plus tard.

10.1. Sprememba

Identifikator oddelka: PROCEDURE

Opis sprememb: Date d'ouverture des offres: Au lieu du 24/06/2026 à 09h00 au plus tard. Lire 03/07/2026 à 09h00 au plus tard.

Informacije o obvestilu

Identifikator/različica obvestila: bc979cfa-1805-4027-b73b-590da36de3a6 - 01

Vrsta obrazca: Javni razpis

Vrsta obvestila: Obvestilo o koncesiji ali naročilu – standardna ureditev

Podvrsta obvestila: 16

Datum pošiljanja obvestila: 18/06/2026 18:10:19 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas

Jeziki, v katerih je uradno dostopno to obvestilo: francoščina

Številka objave obvestila: 427169-2026

Številka izdaje UL S: 118/2026

Datum objave: 22/06/2026