

428309-2026 - Javni razpis

Irska – Gradbena dela na stanovanjskih domovih – Invitation for Expressions of Interest for the Appointment of a Development for Design, Construction, Delivery and Sale of a Mixed- Tenure Housing Development

OJ S 119/2026 24/06/2026

Obvestilo o koncesiji ali naročilu – standardna ureditev
Gradnje

1. Kupec

1.1. Kupec

Uradno ime: Westmeath County Council

E-naslov: procurement@westmeathcoco.ie

Pravna vrsta kupca: Lokalni organ

Dejavnost javnega naročnika: Javna uprava

2. Postopek

2.1. Postopek

Naslov: Invitation for Expressions of Interest for the Appointment of a Development for Design, Construction, Delivery and Sale of a Mixed- Tenure Housing Development

Opis: Westmeath County Council (WMCC) is committed to facilitating the delivery of high quality social and affordable housing on lands within its ownership. In support of this objective, WMCC secured a Part 10 planning approval from An Coimisiún Pleanála on 7th May 2026 (Planning Ref: ACP- 323932 – 25 for the proposed development of a residential scheme of 94 units at Cornamaddy, Athlone. WMCC is now seeking to appoint a suitably qualified and experienced development partner through this restrictive procedure to deliver the proposed development in its entirety.

Identifikator postopka: 6aa0a4f2-a809-4258-a102-0c5b16637894

Vrsta postopka: Omejeni postopek

Postopek je pospešen: ne

2.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Gradnje

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 45215214 Gradbena dela na stanovanjskih domovih

2.1.2. Kraj izvajanja

Podregija države (NUTS): Midland (IE063)

Država: Irska

2.1.3. Vrednost

Ocenjena vrednost brez DDV: 28 000 000,00 EUR

2.1.4. Splošne informacije

Pravna podlaga:

Direktiva 2014/24/EU

2.1.6. Razlogi za izključitev

Viri izključitvenih razlogov: Dokument v zvezi z oddajo naročila

5. Sklop

5.1. Sklop: LOT-0001

Naslov: Invitation for Expressions of Interest for the Appointment of a Development for Design, Construction, Delivery and Sale of a Mixed- Tenure Housing Development

Opis: Westmeath County Council (WMCC) is committed to facilitating the delivery of high quality social and affordable housing on lands within its ownership. In support of this objective, WMCC secured a Part 10 planning approval from An Coimisiún Pleanála on 7th May 2026 (Planning Ref: ACP- 323932 – 25 for the proposed development of a residential scheme of 94 units at Cornamaddy, Athlone. WMCC is now seeking to appoint a suitably qualified and experienced development partner through this restrictive procedure to deliver the proposed development in its entirety.

Notranji identifikator: 0

5.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Gradnje

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 45215214 Gradbena dela na stanovanjskih domovih

5.1.2. Kraj izvajanja

Podregija države (NUTS): Midland (IE063)

Država: Irska

5.1.3. Predvideno trajanje

Trajanje: 30 Meseci

5.1.5. Vrednost

Ocenjena vrednost brez DDV: 28 000 000,00 EUR

5.1.6. Splošne informacije

Pridržana udeležba:

Udeležba ni pridržana.

Projekt javnega naročanja se ne financira s sredstvi EU

Javno naročilo je zajeto v Sporazumu o javnih naročilih: da

5.1.7. Strateško javno naročanje

Namen strateškega javnega naročanja: Ni strateškega naročanja

5.1.9. Merila za izbor

Viri izbirnih kriterijev: Dokument v zvezi z oddajo naročila

Informacija o drugi stopnji dvostopenjskega postopka:

Najmanjše število kandidatov, ki se povabijo k sodelovanju v drugi stopnji postopka: 5

Največje število kandidatov, ki se povabijo k sodelovanju v drugi stopnji postopka: 5

Postopek se bo odvijal v zaporednih stopnjah. Na vsaki stopnji se lahko izločijo nekateri sodelujoči

5.1.11. Dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila

Jeziki, v katerih so uradno na voljo dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila: angleščina

Jeziki, v katerih so neuradno na voljo dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila (ali njihovi deli): angleščina

Rok za zahtevanje dodatnih informacij: 17/07/2026 12:00:00 (UTC+01:00) Srednjeevropski čas, zahodnoevropski poletni čas

Naslov dokumentov v zvezi z oddajo javnega naročila: <https://www.etenders.gov.ie/epps/cft/listContractDocuments.do?resourceId=8461199>

5.1.12. Pogoji javnega naročila

Pogoji za predložitev:

Elektronska predložitev: Obvezno

Naslov za predložitev: <https://www.etenders.gov.ie/epps/cft/viewTenders.do?resourceId=8461199>

Jeziki, v katerih se lahko oddajo ponudbe ali prijave za sodelovanje: angleščina

Elektronski katalog: Ni dovoljeno

Ponudniki lahko predložijo več kot eno ponudbo: Ni dovoljeno

Rok za prejem prijav za sodelovanje: 31/07/2026 12:00:00 (UTC+01:00) Srednjeevropski čas, zahodnoevropski poletni čas

Pogoji javnega naročila:

Izvajanje javnega naročila je treba zagotoviti v okviru programov zaščitenega zaposlovanja: Ne

Elektronsko izdajanje računov: Dovoljeno

Uporabljen bo elektronsko naročanje: da

Uporabljen bo elektronsko plačevanje: da

5.1.15. Tehnike

Okvirni sporazum:

Ni okvirnega sporazuma

Informacije o dinamičnem nabavnem sistemu:

Ni dinamičnega nabavnega sistema

5.1.16. Dodatne informacije, mediacija in revizija

Organizacija za revizijo: The High Court of Ireland

Organizacija, ki omogoča nespletni dostop do dokumentov v zvezi z oddajo javnega naročila: Westmeath County Council

Organizacija, ki daje dodatne informacije o revizijskih postopkih: The High Court of Ireland

Organizacija, ki prejema prijave za sodelovanje: Westmeath County Council

Organizacija, ki obdeluje ponudbe: Westmeath County Council

8. Organizacije

8.1. ORG-0001

Uradno ime: Westmeath County Council

Registrska številka: 032126W

Poštni naslov: county buildings

Mesto: Mullingar

Poštna številka: N91 FH4N

Podregija države (NUTS): Midland (IE063)

Država: Irska

E-naslov: procurement@westmeathcoco.ie

Tel.: 0449332000

Spletni naslov: <https://www.westmeathcoco.ie>

Profil kupca: <https://www.westmeathcoco.ie>

Vloge te organizacije:

Kupec

Organizacija, ki omogoča nespletni dostop do dokumentov v zvezi z oddajo javnega naročila

Organizacija, ki prejema prijave za sodelovanje

Organizacija, ki obdeluje ponudbe

8.1. ORG-0002

Uradno ime: The High Court of Ireland
Registrska številka: The High Court of Ireland
Služba: The High Court of Ireland
Poštni naslov: Four Courts, Inns Quay, Dublin 7
Mesto: Dublin
Poštna številka: D07 WDX8
Podregija države (NUTS): Dublin (IE061)
Država: Irska
E-naslov: HighCourtCentralOffice@courts.ie
Tel.: +353 1 8886000

Vloge te organizacije:

Organizacija za revizijo
Organizacija, ki daje dodatne informacije o revizijskih postopkih

8.1. ORG-0003

Uradno ime: European Dynamics S.A.
Registrska številka: 002024901000
Služba: European Dynamics S.A.
Mesto: Athens
Poštna številka: 15125
Podregija države (NUTS): Βόρειος Τομέας Αθηνών (EL301)
Država: Grčija
E-naslov: eproc-esender@eurodyn.com
Tel.: +30 2108094500

Vloge te organizacije:

TED eSender

Informacije o obvestilu

Identifikator/različica obvestila: fe193c5f-a55e-4c48-b434-8e01e9953f32 - 01
Vrsta obrazca: Javni razpis
Vrsta obvestila: Obvestilo o koncesiji ali naročilu – standardna ureditev
Podvrsta obvestila: 16
Datum pošiljanja obvestila: 19/06/2026 15:44:28 (UTC+01:00) Srednjeevropski čas, zahodnoevropski poletni čas
Jeziki, v katerih je uradno dostopno to obvestilo: angleščina
Številka objave obvestila: 428309-2026
Številka izdaje UL S: 119/2026
Datum objave: 24/06/2026