

428562-2026 - Javni razpis

Češka – Arhitekturne, gradbeniške, inženirske in inšpekcijske storitve – Kroměřížská nemocnice, a. s. – dostavba jižního a západního křídla budovy A – projektová dokumentace v BIM

OJ S 119/2026 24/06/2026

Obvestilo o koncesiji ali naročilu – standardna ureditev - Obvestilo o spremembi obvestila
Storitve

1. Kupec

1.1. Kupec

Uradno ime: Zlínský kraj

E-naslov: Hana.Kucerova@zlinskykraj.cz

Pravna vrsta kupca: Regionalni organ

Dejavnost javnega naročnika: Javna uprava

2. Postopek

2.1. Postopek

Naslov: Kroměřížská nemocnice, a. s. – dostavba jižního a západního křídla budovy A – projektová dokumentace v BIM

Opis: Předmětem veřejné zakázky jsou služby spočívající ve zpracování pasportu stavby, tj. projektové dokumentace stávajícího stavu, projektové dokumentace pro povolení stavby (DSP), inženýrské činnosti pro povolení stavby (IČ), projektové dokumentace pro provádění stavby (DPS), výkon autorského dozoru (AD) a projektové dokumentace skutečně realizované stavby (DSPS), a to pro dostavbu jižního křídla budovy A Kroměřížské nemocnice a rekonstrukci / modernizaci západního křídla budovy A Kroměřížské nemocnice. Projektová dokumentace bude zpracována v modelu BIM.

Identifikator postopka: 4050d039-5850-49a3-bdd9-3e1f9dd1590c

Notranji identifikator: 8022

Vrsta postopka: Odprti postopek

Postopek je pospešen: ne

2.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Storitve

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 71000000 Arhitekturne, gradbeniške, inženirske in inšpekcijske storitve

Dodatna klasifikacija (cpv): 71200000 Arhitekturne storitve in z njimi povezane storitve, 71242000 Priprava projekta in zasnove, ocena stroškov, 71320000 Storitve gradbenega projektiranja

2.1.2. Kraj izvajanja

Podregija države (NUTS): Zlínský kraj (CZ072)

Država: Češka

2.1.3. Vrednost

Ocenjena vrednost brez DDV: 65 000 000,00 CZK

2.1.4. Splošne informacije

Pravna podlaga:

2.1.6. Razlogi za izključitev

Viri izključitvenih razlogov: Dokument v zvezi z oddajo naročila

5. Sklop

5.1. Sklop: LOT-0001

Naslov: Kroměřížská nemocnice, a. s. – dostavba jižního a západního křídla budovy A – projektová dokumentace v BIM

Opis: Předmětem veřejné zakázky jsou služby spočívající ve zpracování pasportu stavby, tj. projektové dokumentace stávajícího stavu, projektové dokumentace pro povolení stavby (DSP), inženýrské činnosti pro povolení stavby (IČ), projektové dokumentace pro provádění stavby (DPS), výkonu autorského dozoru (AD) a projektové dokumentace skutečně realizované stavby (DSPS), a to pro dostavbu jižního křídla budovy A Kroměřížské nemocnice a rekonstrukci / modernizaci západního křídla budovy A Kroměřížské nemocnice. Projektová dokumentace bude zpracována v modelu BIM.

Notranji identifikator: 8022

5.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Storitve

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 71000000 Arhitekturne, gradbeniške, inženirske in inšpekcijske storitve

Dodatna klasifikacija (cpv): 71200000 Arhitekturne storitve in z njimi povezane storitve, 71242000 Priprava projekta in zasnove, ocena stroškov, 71320000 Storitve gradbenega projektiranja

5.1.2. Kraj izvajanja

Podregija države (NUTS): Zlínský kraj (CZ072)

Država: Češka

5.1.3. Predvideno trajanje

Datum začetka: 01/09/2026

Datum zaključka trajanja: 30/09/2031

5.1.5. Vrednost

Ocenjena vrednost brez DDV: 65 000 000,00 CZK

5.1.6. Splošne informacije

Pridržana udeležba:

Udeležba ni pridržana.

Projekt javnega naročanja se ne financira s sredstvi EU

Javno naročilo je zajeto v Sporazumu o javnih naročilih: da

Dodatne informacije: V rámci předmětu veřejné zakázky budou uzavřeny dvě samostatné smlouvy, a to samostatně pro dostavbu jižního křídla budovy A Kroměřížské nemocnice a samostatně pro rekonstrukci / modernizaci západního křídla budovy A Kroměřížské nemocnice. Termíny uvedené v části „Doba trvání smlouvy, rámcové dohody, dynamického nákupního systému“ představují období od předpokládaného uzavření smlouvy do ukončení

plnění podle poslední ze smluv, tj. do ukončení výkonu autorského dozoru. Podrobnější termíny a lhůty realizace jsou uvedeny přímo v příslušných smlouvách uveřejněných na profilu zadavatele.

5.1.7. Strateško javno naročanje

Namen strateškega javnega naročanja: Zmanjšanje okoljskih vplivov

Opis: Zadavatelj zohlednil obecné požadavky na dodržování zásad environmentálně odpovědného zadávání v obchodních podmínkách.

Namen strateškega javnega naročanja: Doseganje socialnih ciljev

Opis: Zadavatelj zohlednil obecné požadavky na dodržování zásad sociálně odpovědného zadávání v obchodních podmínkách.

Pristop k zmanjšanju vplivov na okolje: Preprečevanje in nadzorovanje onesnaževanja
Spodbujani socialni cilj: Pošteni delovni pogoji

5.1.9. Merila za izbor

Viri izbirnih kriterijev: Dokument v zvezi z oddajo naročila

5.1.10. Merila za oddajo javnega naročila

Merilo:

Vrsta: Cena

Ime: Nabídková cena v Kč bez DPH

Opis: V kritériu Nabídková cena budou nabídky seřazeny podle absolutní hodnoty nabídkové ceny v Kč bez DPH od nejnižší po nejvyšší. Nabídce s nejnižší nabídkovou cenou přidělí zadavatel 100 bodů a každé další nabídce pak takový počet bodů, který vznikne dle vzorce: $(\text{Hodnota nejvýhodnější nabídky}) / (\text{Hodnota hodnocené nabídky}) * 100$

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (odstotek, točen)

Številka v merilu za oddajo: 70

Merilo:

Vrsta: Kakovost

Ime: Zkušenosti vybraných členů realizačního týmu

Opis: V kritériu Zkušenosti vybraných členů realizačního týmu budou hodnoceny zkušenosti níže uvedených osob, kdy podle popsaného způsobu hodnocení a stanovené dílčí váhy bude jednotlivým nabídkám přidělen konkrétní počet bodů. Název subkritéria + dílčí váha Hlavní projektant / HIP - Váha 40 % Projektant stavební části - Váha 30 % Koordinátor BIM - Váha 30 % Podrobný způsob přidělení a výpočtu bodů je uveden v zadávací dokumentaci.

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (odstotek, točen)

Številka v merilu za oddajo: 30

5.1.11. Dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila

Naslov dokumentov v zvezi z oddajo javnega naročila: <https://nen.nipez.cz/profil/ZLK>

5.1.12. Pogoji javnega naročila

Pogoji za predložitev:

Elektronska predložitev: Obvezno

Naslov za predložitev: <https://nen.nipez.cz/>

Jeziki, v katerih se lahko oddajo ponudbe ali prijave za sodelovanje: češčina

Elektronski katalog: Ni dovoljeno

Variantne ponudbe: Ni dovoljeno

Rok za prejem ponudb: 07/07/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas

Obdobje, v katerem mora ponudba ostati veljavna: 0 Mesec

Pogoji javnega naročila:

Izvajanje javnega naročila je treba zagotoviti v okviru programov zaščenega zaposlovanja: Ne
Elektronsko izdajanje računov: Obvezno
Uporabljeno bo elektronsko naročanje: da
Uporabljeno bo elektronsko plačevanje: da

5.1.15. Tehnike

Okvirni sporazum:

Ni okvirnega sporazuma

Informacije o dinamičnem nabavnem sistemu:

Ni dinamičnega nabavnega sistema

5.1.16. Dodatne informacije, mediacija in revizija

Organizacija za revizijo: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

Informacije o rokih za revizijo: Podmínkou pro podání návrhu k ÚOHS je podání námitek k Zadavateli, které je nutné doručit do 15 dnů ode dne, kdy se stěžovatel dozvěděl o domnělém porušení zákona Zadavatelem, nejpozději však do uzavření smlouvy nebo do chvíle, kdy se soutěž o návrh považuje po výběru návrhu za ukončenou. Námitky proti úkonům oznamovaným v dokumentech, které je Zadavatel povinen podle zákona uveřejnit či odeslat stěžovateli, musí být doručeny Zadavateli do 15 dnů od jejich uveřejnění či doručení stěžovateli. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání žádostí o účast, musí být námitky proti podmínkám vztahujícím se ke kvalifikaci dodavatele doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání nabídek, musí být námitky proti zadávacím podmínkám doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Námitky proti obsahu výzvy k podání nabídek v dynamickém nákupním systému nebo při zadávání veřejné zakázky na základě rámcové dohody musí být zadavateli doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání nabídek. V soutěži o návrh musí být námitky proti soutěžním podmínkám doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání návrhů. Zadavatel může v zadávací dokumentaci nebo soutěžních podmínkách stanovit, že námitky podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona lze podat nejpozději 72 hodin před skončením lhůt podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona. Námitky proti dobrovolnému oznámení o záměru uzavřít smlouvu podle § 212 odst. 2 zákona musí být doručeny Zadavateli do 30 dnů od uveřejnění tohoto oznámení. Zadavatel je povinen námitky vyřídit do 15 dnů. Návrh je nutné doručit ÚOHS i Zadavateli do 10 dnů ode dne, v němž stěžovatel obdržel rozhodnutí, kterým Zadavatel námitky odmítnul nebo do 25 dnů od odeslání námitek, pokud Zadavatel o námitkách nerozhodl. Po uzavření smlouvy na veřejnou zakázku či rámcové dohody lze podat pouze návrh na uložení zákazu plnění smlouvy, a to i bez předchozího podání námitek. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 1 měsíce ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy způsobem podle § 212 odst. 2 zákona s uvedením důvodu pro zadání veřejné zakázky bez uveřejnění oznámení o zahájení zadávacího řízení, předběžného oznámení nebo výzvy k podání nabídek ve zjednodušeném podlimitním řízení, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy podle § 254 odstavce 1 písm. d) zákona doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 1 měsíce ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy na základě rámcové dohody podle § 137 zákona nebo oznámení o uzavření smlouvy v dynamickém nákupním systému podle § 142 zákona, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Ve lhůtě pro doručení návrhu je navrhovatel povinen složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z nabídkové ceny navrhovatele za celou dobu plnění veřejné zakázky nebo za dobu prvních čtyř let plnění v případě smluv na dobu neurčitou, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že navrhovatel nemůže stanovit celkovou nabídkovou cenu, je povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na

uložení zákazu plnění smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč. Jde-li o řízení o přezkoumání postupu pro zadávání koncesí, je navrhovatel povinen ve lhůtě pro doručení návrhu složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z předpokládané hodnoty koncese uveřejněné ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že Zadavatel neuveřejní ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele předpokládanou hodnotu koncese, je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zákazu plnění koncesní smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč. Organizacija, ki daje dodatne informacije o revizijskih postopkih: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

8. Organizacije

8.1. ORG-0001

Uradno ime: RTS,a.s.
Registrska številka: 25533843
Poštni naslov: Lazaretní 4038
Mesto: Brno
Poštna številka: 61500
Podregija države (NUTS): Jihomoravský kraj (CZ064)
Država: Češka
Kontaktna točka: Ing. Boris Vrbka
E-naslov: boris.vrbka@rts.cz
Tel.: +420 545120276
Spletni naslov: <https://www.rts.cz/>
Vloge te organizacije:
Izvajalec storitev javnega naročanja

8.1. ORG-0002

Uradno ime: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže
Registrska številka: 65349423
Poštni naslov: třída Kpt. Jaroše 7
Mesto: Brno
Poštna številka: 60455
Podregija države (NUTS): Jihomoravský kraj (CZ064)
Država: Češka
E-naslov: posta@uohs.cz
Tel.: +420 542167111
Spletni naslov: <https://www.uohs.cz>
Vloge te organizacije:
Organizacija za revizijo
Organizacija, ki daje dodatne informacije o revizijskih postopkih

8.1. ORG-0003

Uradno ime: Zlínský kraj
Registrska številka: 70891320
Poštni naslov: třída Tomáše Bati 21
Mesto: Zlín
Poštna številka: 76001
Podregija države (NUTS): Zlínský kraj (CZ072)

Država: Češka
Kontaktna točka: Ing. Hana Kučerová
E-naslov: Hana.Kucerova@zlinskykraj.cz
Tel.: +420 577043888
Spletni naslov: <https://zlinskykraj.cz/>
Profil kupca: <https://nen.nipez.cz/profil/ZLK>
Vloge te organizacije:
Kupec

10. Sprememba

Različica prejšnjega obvestila, ki se spreminja

:

335327-2026

Glavni razlog za spremembo

:

Posodobitev informacij

Opis

:

Dochází k aktualizaci lhůty pro podání nabídek v návaznosti na Vysvětlení zadávací dokumentace č. 4.

10.1. Sprememba

Identifikator oddelka: LOT-0001

Opis sprememb: Dochází k aktualizaci lhůty pro podání nabídek v návaznosti na vysvětlení a doplnění zadávací dokumentace uveřejněné na profilu zadavatele.

Informacije o obvestilu

Identifikator/različica obvestila: f8780e19-8093-4d78-a362-d8715c810708 - 01

Vrsta obrazca: Javni razpis

Vrsta obvestila: Obvestilo o koncesiji ali naročilu – standardna ureditev

Podvrsta obvestila: 16

Datum pošiljanja obvestila: 22/06/2026 10:39:07 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas

Jeziki, v katerih je uradno dostopno to obvestilo: češčina

Številka objave obvestila: 428562-2026

Številka izdaje UL S: 119/2026

Datum objave: 24/06/2026