

## 431092-2026 - Javni razpis

Nemčija – Polaganje mavčnih plošč – Neubau Kita Luisenstraße Bremerhaven

OJ S 119/2026 24/06/2026

Obvestilo o koncesiji ali naročilu – standardna ureditev

Gradnje

### 1. Kupec

---

#### 1.1. Kupec

Uradno ime: Die Städtische Grundstücksgesellschaft Bremerhaven mbH

E-naslov: [nehring@staewog.de](mailto:nehring@staewog.de)

Pravna vrsta kupca: Javno podjetje, ki ga obvladuje regionalni organ

Dejavnost javnega naročnika: Stanovanjske zadeve in prostorsko načrtovanje

### 2. Postopek

---

#### 2.1. Postopek

Naslov: Neubau Kita Luisenstraße Bremerhaven

Opis: Die Städtische Grundstücksgesellschaft Bremerhaven mbH beabsichtigt an der Luisenstraße 1 in Bremerhaven einen Kita-Neubau für 130 Kinder zu errichten. Die Kita besteht aus zwei massiven zweigeschossigen Seitenflügeln, die auf bestehenden Kellergeschossen errichtet werden, und einem zweigeschossigen Zwischenbau mit Tiefgründung, der weitestgehend als Holzbau errichtet wird. Derzeit werden die beiden bestehenden fünfgeschossigen Wohngebäude bis zur Oberkante der Rohdecke der Keller abgetragen und die Kellergeschosse für die Errichtung der o.g. Kita vorbereitet. Für den Baustart und das Bauende des Gewerkes gilt der beiliegende Terminplan.

Identifikator postopka: 307f18f4-c410-4bf5-8501-94106da46850

Notranji identifikator: 575/25\_Trockenbau

Vrsta postopka: Odprti postopek

Postopek je pospešen: ne

##### 2.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Gradnje

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 45324000 Polaganje mavčnih plošč

Dodatna klasifikacija (cpv): 45323000 Zvočnoizolacijska dela, 45321000 Termoizolacijska dela

##### 2.1.2. Kraj izvajanja

Poštni naslov: Luisenstraße 1

Mesto: Bremerhaven

Poštna številka: 27576

Podregija države (NUTS): Bremerhaven, Kreisfreie Stadt (DE502)

Država: Nemčija

##### 2.1.4. Splošne informacije

Dodatne informacije: #Bekanntmachungs-ID: CXP4Y89MJ12#

**Pravna podlaga:**

Direktiva 2014/24/EU

vob-a-eu -

### 2.1.6. Razlogi za izključitev

Viri izključitvenih razlogov: Obvestilo

Kršitev obveznosti, določenih na podlagi izključno nacionalnih razlogov za izključitev:

Sodelovanje v hudodelski združbi:

Teroristična kazniva dejanja ali kazniva dejanja, povezana s terorističnimi dejavnostmi:

Pranje denarja ali financiranje terorizma:

Goljufije:

Korupcija:

Delo otrok in druge oblike trgovine z ljudmi:

Kršitev obveznosti v zvezi s plačilom davkov:

Kršitev obveznosti v zvezi s plačilom prispevkov za socialno varnost:

Kršitev obveznosti na področju okoljskega prava:

Kršitev obveznosti na področju socialnega prava:

Kršitev obveznosti na področju delovnega prava:

Plačilna nesposobnost:

Sredstva upravlja stečajni upravitelj:

Poslovne dejavnosti so začasno ustavljene:

Položaj, ki je v skladu z nacionalno zakonodajo podoben stečaju:

Huda kršitev poklicnih pravil:

Dogovori z drugimi gospodarskimi subjekti z namenom izkrivljanja konkurence:

Nasprotje interesov zaradi njegovega sodelovanja v postopku oddaje javnega naročila:

Neposredno ali posredno sodelovanje pri pripravi tega postopka oddaje javnega naročila:

Predčasna odpoved pogodbe, odškodnina ali druge primerljive sankcije:

Napačno prikazovanje, prikrivanje informacij, nezmožnost predložitve zahtevane dokumentacije ali pridobivanje zaupnih informacij o tem postopku:

## 5. Sklop

---

### 5.1. Sklop: LOT-0001

Naslov: Neubau Kita Luisenstraße Bremerhaven

Opis: Für das Bauvorhaben Kita Neubau sollen die Trockenbauarbeiten erbracht werden.

Notranji identifikator: 575/25\_Trockenbau

#### 5.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Gradnje

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 45324000 Polaganje mavčnih plošč

Dodatna klasifikacija (cpv): 45323000 Zvočnoizolacijska dela, 45321000 Termoizolacijska dela

#### 5.1.2. Kraj izvajanja

Poštni naslov: Luisenstraße 1

Mesto: Bremerhaven

Poštna številka: 27576

Podregija države (NUTS): Bremerhaven, Kreisfreie Stadt (DE502)

Država: Nemčija

#### 5.1.3. Predvideno trajanje

Trajanje: 76 Tedna

#### 5.1.4. Podaljšanje

Največje število podaljšanj: 1

Dodatne informacije o podalžanju: Bei Bedarf ist eine Verlängerung erforderlich.

#### 5.1.6. Splošne informacije

##### **Pridržana udeležba:**

Udeležba ni pridržana.

Navedi je treba imena in poklicne kvalifikacije osebja, ki izvaja javno naročilo: Se ne zahteva  
Projekt javnega naročanja se ne financira s sredstvi EU

Javno naročilo je zajeto v Sporazumu o javnih naročilih: da

To javno naročilo je primerno tudi za mala in srednja podjetja (MSP): da

Dodatne informacije: #Besonders auch geeignet für:selbst#

#### 5.1.7. Strateško javno naročanje

Namen strateškega javnega naročanja: Ni strateškega naročanja

#### 5.1.9. Merila za izbor

Viri izbirnih kriterijev: Obvestilo

Merilo: Zavarovanje za poklicno tveganje

Opis merila za izbor: Das Vorliegen einer beruflichen Haftpflichtversicherung ist nachzuweisen.

Merilo: Povprečni letni promet

Opis merila za izbor: Ein Jahresumsatz von mind. EUR 400.000,00 ist nachzuweisen.

Merilo: Reference o določenih delih

Opis merila za izbor: Es ist eine hinreichende Erfahrung mit vergleichbaren Arbeiten durch Referenzen nachzuweisen.

#### 5.1.11. Dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila

Jeziki, v katerih so uradno na voljo dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila: nemščina  
Rok za zahtevanje dodatnih informacij: 17/07/2026 23:59:59 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas

Naslov dokumentov v zvezi z oddajo javnega naročila: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4Y89MJ12/documents>

##### **Sprotni komunikacijski kanal:**

Spletni naslov: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4Y89MJ12>

#### 5.1.12. Pogoji javnega naročila

##### **Pogoji za predložitev:**

Elektronska predložitev: Obvezno

Naslov za predložitev: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4Y89MJ12>

Jeziki, v katerih se lahko oddajo ponudbe ali prijave za sodelovanje: nemščina

Elektronski katalog: Ni dovoljeno

Variantne ponudbe: Ni dovoljeno

Ponudniki lahko predložijo več kot eno ponudbo: Ni dovoljeno

Rok za prejem ponudb: 22/07/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas

Obdobje, v katerem mora ponudba ostati veljavna: 6 Tedna

##### **Informacije, ki se lahko dodajo po roku za predložitev:**

Po presoji kupca se lahko nekateri manjkajoči dokumenti v zvezi s ponudbo predložijo pozneje.

Dodatne informacije: Es gilt § 56 Abs. 2 S. 1 VgV.

##### **Informacije o javnem odpiranju:**

Datum odprtja: 22/07/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas

##### **Pogoji javnega naročila:**

Izvajanje javnega naročila je treba zagotoviti v okviru programov zaščitene zaposlovanja: Ne  
Pogoji, povezani z izvajanjem javnega naročila: Zahlungen erfolgen gemäß den  
Bestimmungen der VOB/B.

Elektronsko izdajanje računov: Dovoljeno

Uporabljeno bo elektronsko naročanje: ne

Uporabljeno bo elektronsko plačevanje: da

Obvezna pravna oblika skupine ponudnikov, ki se ji odda javno naročilo: gesamtschuldnerisch  
haftend mit bevollmächtigtem Vertreter

#### **5.1.15. Tehnike**

##### **Okvirni sporazum:**

Ni okvirnega sporazuma

##### **Informacije o dinamičnem nabavnem sistemu:**

Ni dinamičnega nabavnega sistema

#### **5.1.16. Dodatne informacije, mediacija in revizija**

Organizacija za revizijo: Vergabekammer Bremen bei der Senatorin für Bau, Mobilität und  
Stadtentwicklung

Informacije o rokih za revizijo: Ein Antrag auf Nachprüfung ist gemäß § 160 GWB unzulässig,  
soweit 1. der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor  
Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht  
innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134  
Absatz 2 bleibt unberührt, 2. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der  
Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung  
benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber  
gerügt werden, 3. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen  
erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur  
Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 4. mehr als 15 Kalendertage  
nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen,  
vergangen sind.

Organizacija, ki daje na voljo dodatne informacije o postopku za oddajo javnega naročila: Die  
Städtische Grundstücksgesellschaft Bremerhaven mbH

Organizacija, ki prejema prijave za sodelovanje: Die Städtische Grundstücksgesellschaft  
Bremerhaven mbH

## **8. Organizacije**

---

### **8.1. ORG-0001**

Uradno ime: Die Städtische Grundstücksgesellschaft Bremerhaven mbH

Registrska številka: DE 33 169 7136

Poštni naslov: Barkhausenstr. 22

Mesto: Bremerhaven

Poštna številka: 27568

Podregija države (NUTS): Bremerhaven, Kreisfreie Stadt (DE502)

Država: Nemčija

E-naslov: [nehrling@staewog.de](mailto:nehrling@staewog.de)

Tel.: +49 471 9451-20

##### **Vloge te organizacije:**

Kupec

Organizacija, ki daje na voljo dodatne informacije o postopku za oddajo javnega naročila

Organizacija, ki prejema prijave za sodelovanje

**8.1. ORG-0002**

Uradno ime: Rechtsanwälte Ganten Hünecke Bieniek & Partner mbB

Registrska številka: DE114392922

Poštni naslov: Ostertorstraße 32

Mesto: Bremen

Poštna številka: 28195

Podregija države (NUTS): Bremen, Kreisfreie Stadt (DE501)

Država: Nemčija

E-naslov: [voehringer-gampper@ghb-law.de](mailto:voehringer-gampper@ghb-law.de)

Tel.: +49 4213290-785

**Vloge te organizacije:**

Izvajalec storitev javnega naročanja

**8.1. ORG-0003**

Uradno ime: Vergabekammer Bremen bei der Senatorin für Bau, Mobilität und Stadtentwicklung

Registrska številka: t:49 421 361 59796

Poštni naslov: Contrescarpe 72

Mesto: Bremen

Poštna številka: 28195

Podregija države (NUTS): Bremen, Kreisfreie Stadt (DE501)

Država: Nemčija

E-naslov: [vergabekammer@bau.bremen.de](mailto:vergabekammer@bau.bremen.de)

Tel.: +49 42136159-796

**Vloge te organizacije:**

Organizacija za revizijo

**8.1. ORG-0004**

Uradno ime: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registrska številka: 0204:994-DOEVD-83

Mesto: Bonn

Poštna številka: 53119

Podregija države (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Država: Nemčija

E-naslov: [noreply.esender\\_hub@bescha.bund.de](mailto:noreply.esender_hub@bescha.bund.de)

Tel.: +49228996100

**Vloge te organizacije:**

TED eSender

## Informacije o obvestilu

---

Identifikator/različica obvestila: 30243fde-6440-4978-9190-d9150f8c77c7 - 01

Vrsta obrazca: Javni razpis

Vrsta obvestila: Obvestilo o koncesiji ali naročilu – standardna ureditev

Podvrsta obvestila: 16

Datum pošiljanja obvestila: 21/06/2026 20:30:57 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas

Jeziki, v katerih je uradno dostopno to obvestilo: nemščina

Številka objave obvestila: 431092-2026

Številka izdaje UL S: 119/2026

Datum objave: 24/06/2026