

432390-2026 - Javni razpis

Nemčija – Gradbena dela na stavbah – Neubau Kindertagesstätte in Fuchstal_309_Trockenbau
OJ S 120/2026 25/06/2026
Obvestilo o koncesiji ali naročilu – standardna ureditev
Gradnje

1. Kupec

1.1. Kupec

Uradno ime: Fuchstal

E-naslov: bauamt@fuchstal.de

Pravna vrsta kupca: Oseba javnega prava, ki jo obvladuje lokalni organ

Dejavnost javnega naročnika: Javna uprava

2. Postopek

2.1. Postopek

Naslov: Neubau Kindertagesstätte in Fuchstal_309_Trockenbau

Opis: In der Gemeinde Fuchstal soll eine Kindertagesstätte als Anbau an einen vorhandenen Kindergarten neu errichtet werden.

Identifikator postopka: 196c3bcd-4864-403d-8752-bef043892ffc

Notranji identifikator: 4641

Vrsta postopka: Odprti postopek

Postopek je pospešen: ne

2.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Gradnje

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 45210000 Gradbena dela na stavbah

2.1.2. Kraj izvajanja

Podregija države (NUTS): Landsberg am Lech (DE21E)

Država: Nemčija

2.1.3. Vrednost

Ocenjena vrednost brez DDV: 9 100 000,00 EUR

2.1.4. Splošne informacije

Pravna podlaga:

Direktiva 2014/24/EU

vob-a -

2.1.6. Razlogi za izključitev

Viri izključitvenih razlogov: Obvestilo

Korupcija:

Goljufije:

Pranje denarja ali financiranje terorizma:

Delo otrok in druge oblike trgovine z ljudmi:

Sodelovanje v hudodelski združbi:

Teroristična kazniva dejanja ali kazniva dejanja, povezana s terorističnimi dejavnostmi:

Kršitev obveznosti na področju okoljskega prava:

Kršitev obveznosti na področju delovnega prava:
Kršitev obveznosti na področju socialnega prava:
Dogovori z drugimi gospodarskimi subjekti z namenom izkrivljanja konkurence:
Huda kršitev poklicnih pravil:
Napačno prikazovanje, prikrivanje informacij, nezmožnost predložitve zahtevane dokumentacije ali pridobivanje zaupnih informacij o tem postopku:
Nasprotje interesov zaradi njegovega sodelovanja v postopku oddaje javnega naročila:
Neposredno ali posredno sodelovanje pri pripravi tega postopka oddaje javnega naročila:
Predčasna odpoved pogodbe, odškodnina ali druge primerljive sankcije:
Kršitev obveznosti, določenih na podlagi izključno nacionalnih razlogov za izključitev:
Kršitev obveznosti v zvezi s plačilom prispevkov za socialno varnost:
Kršitev obveznosti v zvezi s plačilom davkov:
Poslovne dejavnosti so začasno ustavljene:
Plačilna nesposobnost:
Sredstva upravlja stečajni upravitelj:
Položaj, ki je v skladu z nacionalno zakonodajo podoben stečaju:

5. Sklop

5.1. Sklop: LOT-0001

Naslov: Neubau Kindertagesstätte in Fuchstal_309_Trockenbau
Opis: Projektbeschreibung Erweiterung Kita Fuchstal Die bestehende Kindertagesstätte in Fuchstal deckt den steigenden Bedarf an Betreuungsplätzen nicht mehr ab. Um dem entgegenzuwirken, wird ein eigenständiger Neubau errichtet, der als Erweiterung zum bestehenden Kindergarten fungiert. Dieser umfasst: • Zwei Krippengruppen im Erdgeschoss (West) • Zwei Kindergartengruppen sowie eine Hortgruppe im Obergeschoss (West) • Einen zentralen Speisesaal mit Ausgabeküche und Nebenräumen im verbindenden Mittelbau, der beide Gebäudeteile versorgt Die neue Anlage wird in Holztafelbauweise realisiert und umfasst zwei Vollgeschosse mit einem Bruttorauminhalt von ca. 10.000 m³ (EG: ca. 1.400 m², OG: ca. 800 m²). Besonderheiten der Planung Die Erschließung erfolgt zentral über den neuen Zwischenbau mit getrennter Führung für Krippen und Kindergartenkinder. • Im Neubau werden zusätzliche Funktionen wie Lagerflächen, Gruppenräume, eine kleine Bibliothek und weitere Nebenräume untergebracht, die im Bestand nicht realisierbar waren. • Die Planung sieht eine flexible Raumnutzung vor – Gruppenräume können mit überschaubarem Aufwand an veränderte Bedarfe angepasst werden. • Der Neubau ist eigenständig betreibbar, ermöglicht jedoch räumliche und organisatorische Synergien mit dem Bestand (z. B. Personal, Räume, Nutzungseinheiten). Zielsetzung Das Projekt schafft die baulichen Voraussetzungen für ein zukunftsfähiges, gemeinschaftlich nutzbares Kinderhaus, das auf aktuelle, wie künftige Anforderungen flexibel reagieren kann – bei gleichzeitiger Entlastung und funktionaler Stärkung des Bestands.
Notranji identifikator: 0001

5.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Gradnje
Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 45214100 Gradbena dela na vrtcih

5.1.2. Kraj izvajanja

Podregija države (NUTS): Landsberg am Lech (DE21E)
Država: Nemčija

5.1.3. Predvideno trajanje

Trajanje: 12 Meseci

5.1.6. Splošne informacije

Pridržana udeležba:

Udeležba ni pridržana.

Navesti je treba imena in poklicne kvalifikacije osebja, ki izvaja javno naročilo: Se ne zahteva
Projekt javnega naročanja se ne financira s sredstvi EU

Javno naročilo je zajeto v Sporazumu o javnih naročilih: ne

To javno naročilo je primerno tudi za mala in srednja podjetja (MSP): ne

5.1.7. Strateško javno naročanje

Namen strateškega javnega naročanja: Ni strateškega naročanja

5.1.9. Merila za izbor

Viri izbirnih kriterijev: Obvestilo

Merilo: Reference o določenih delih

Opis merila za izbor: Der Bieter hat nachweislich Erfahrung im Bau von Kindertagesstätten und vergleichbaren öffentlichen Gebäuden. Die eingereichten Referenzen belegen die erfolgreiche Umsetzung von Projekten, die den Anforderungen an Funktionalität, Sicherheit, Nachhaltigkeit und Barrierefreiheit entsprechen. Die Referenzprojekte umfassen den Neubau oder die Sanierung von Kindergärten oder ähnlichen Einrichtungen in Holzbauweise, bei denen die Planung, Koordination und termingerechte Fertigstellung nachgewiesen werden konnten. Besonders hervorzuheben sind Projekte, die unter Berücksichtigung ökologischer Standards, energieeffizienter Bauweisen und kindgerechter Gestaltung realisiert wurden. Die Referenzen enthalten Angaben zu Projektumfang, Bauzeit, Auftraggebern sowie den jeweiligen Verantwortlichkeiten des Bieters. Zudem wird die Qualität der Ausführung sowie die Einhaltung der vereinbarten Termine und Budgets bewertet. Insgesamt lässt die Dokumentation auf eine solide Erfahrung und Kompetenz des Bieters schließen, die für die erfolgreiche Umsetzung des geplanten Kindergartenneubaus erforderlich sind.

5.1.10. Merila za oddajo javnega naročila

Utemeljitev, zakaj ponderiranje merila za oddajo ni navedeno: Der Preis ist nicht das einzige Zuschlagskriterium; alle Kriterien sind in den Vergabeunterlagen aufgeführt

5.1.11. Dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila

Jeziki, v katerih so uradno na voljo dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila: nemščina

Naslov dokumentov v zvezi z oddajo javnega naročila: https://www.deutsche-evergabe.de/dashboards/dashboard_off/196c3bcd-4864-403d-8752-bef043892ffc

5.1.12. Pogoji javnega naročila

Pogoji za predložitev:

Elektronska predložitev: Obvezno

Naslov za predložitev: https://www.deutsche-evergabe.de/dashboards/dashboard_off/196c3bcd-4864-403d-8752-bef043892ffc

Jeziki, v katerih se lahko oddajo ponudbe ali prijave za sodelovanje: nemščina

Elektronski katalog: Ni dovoljeno

Variantne ponudbe: Ni dovoljeno

Ponudniki lahko predložijo več kot eno ponudbo: Dovoljeno

Rok za prejem ponudb: 27/07/2026 16:00:00 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas

Obdobje, v katerem mora ponudba ostati veljavna: 62 Dnevi

Informacije, ki se lahko dodajo po roku za predložitev:

Po presoji kupca se lahko vsi manjkajoči dokumenti v zvezi s ponudbo predložijo pozneje.
Dodatne informacije: Bitte beachten: Um einen eventuellen Ausschluss des Angebotes zu vermeiden, legen Sie bitte die geforderten Nachweise und Erklärungen dem Angebot unbedingt vollständig bei.

Informacije o javnem odpiranju:

Dodatne informacije: elektronische Angebotseröffnung

Pogoji javnega naročila:

Izvajanje javnega naročila je treba zagotoviti v okviru programov zaščitene zaposlovanja: Ne

Elektronsko izdajanje računov: Obvezno

Uporabljeno bo elektronsko naročanje: ne

Uporabljeno bo elektronsko plačevanje: ne

5.1.15. Tehnike

Okvirni sporazum:

Ni okvirnega sporazuma

Informacije o dinamičnem nabavnem sistemu:

Ni dinamičnega nabavnega sistema

5.1.16. Dodatne informacije, mediacija in revizija

Organizacija za revizijo: Regierung von Oberbayern

Informacije o rokih za revizijo: (1) Etwaige Vergabeverstöße muss der Bewerber/Bieter gemäß § 160 Abs. 3 Nr. 1 GWB innerhalb von 10 Tagen nach Kenntnisaufnahme rügen. (2) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, sind nach § 160 Abs. 3 Nr. 2 GWB spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Abgabe der Bewerbung oder der Angebote gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. (3) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, sind nach § 160 Abs. 3 Nr. 3 GWB spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbungs- oder Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. (4) Ein Vergabenachprüfungsantrag ist nach § 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB innerhalb von 15 Kalendertagen nach der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, bei der Vergabekammer einzureichen.

Organizacija, ki daje na voljo dodatne informacije o postopku za oddajo javnega naročila: Fuchstal

8. Organizacije

8.1. ORG-0001

Uradno ime: Fuchstal

Registrska številka: 6140

Poštni naslov: Bahnhofstraße 1

Mesto: Fuchstal

Poštna številka: 86925

Podregija države (NUTS): Landsberg am Lech (DE21E)

Država: Nemčija

E-naslov: bauamt@fuchstal.de

Tel.: +49 8243 9699-21

Spletni naslov: <https://www.deutsche-evergabe.de>

Profil kupca: <https://www.deutsche-evergabe.de>

Vloge te organizacije:

Kupec

Organizacija, ki daje na voljo dodatne informacije o postopku za oddajo javnega naročila

8.1. ORG-0002

Uradno ime: Regierung von Oberbayern
Registrska številka: bfd374e7-de01-448b-b374-d3725338deb0
Poštni naslov: Vergabekammer Südbayern
Mesto: München
Poštna številka: 80534
Podregija države (NUTS): München, Kreisfreie Stadt (DE212)
Država: Nemčija
E-naslov: vergabekammer.suedbayern@reg-ob.bayern.de
Tel.: +49 89-21762411
Vloge te organizacije:
Organizacija za revizijo

8.1. ORG-0003

Uradno ime: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Registrska številka: 0204:994-DOEVD-83
Mesto: Bonn
Poštna številka: 53119
Podregija države (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Država: Nemčija
E-naslov: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Tel.: +49228996100
Vloge te organizacije:
TED eSender

Informacije o obvestilu

Identifikator/različica obvestila: 196c3bcd-4864-403d-8752-bef043892ffc - 01
Vrsta obrazca: Javni razpis
Vrsta obvestila: Obvestilo o koncesiji ali naročilu – standardna ureditev
Podvrsta obvestila: 16
Datum pošiljanja obvestila: 23/06/2026 07:57:00 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas
Jeziki, v katerih je uradno dostopno to obvestilo: nemščina
Številka objave obvestila: 432390-2026
Številka izdaje UL S: 120/2026
Datum objave: 25/06/2026