

432882-2026 - Javni razpis

Česka – Arhitekturne storitve in storitve geodetskega nadzora – Přístaviště Kostelec nad Labem – Správce stavby

OJ S 120/2026 25/06/2026

Obvestilo o koncesiji ali naročilu – standardna ureditev

Storitve

1. Kupec

1.1. Kupec

Uradno ime: Ředitelství vodních cest ČR

E-naslov: rvccr@rvccr.cz

Pravna vrsta kupca: Osrednji državni organ

Dejavnost javnega naročnika: Javna uprava

2. Postopek

2.1. Postopek

Naslov: Přístaviště Kostelec nad Labem – Správce stavby

Opis: Veškeré náležitosti spojené s činností správce stavby při kontrole realizace Projektu – Přístaviště Kostelec nad Labem (dále také jen „Projekt“) a při ostatním dozoru nad řádným provedením Projektu, včetně zajišťování souladu realizace Projektu s právními předpisy, a to ve sjednaných výkonových fázích Projektu. Správce stavby bude plnit následující funkce: • Provedení komplexní kontroly a úplnosti sloučené projektové dokumentace DUR a DSP, DPS, část A, B. • Kontrola kompletní dokumentace a dokladů pro realizaci stavby se zpracováním protokolu o provedené kontrole před zahájením realizace o komplexní připravenosti projektu dle TKP ŘVCCŘ pro zahájení realizace. • Komplexní posouzení před předáním staveniště, integrující vydaná povolení a výsledek zadávacího řízení a metodik SFDI. • Provedení kontroly úplnosti smluvních vztahů. • Kontrola a schvalování Realizační dokumentace zhotovitele. • Výkon technického dozoru stavebníka (dále jen „TDS“), ve smyslu publikace TECHNICKÝ DOZOR STAVEBNÍKA vydané ČKAIT (MP 9.2 aktualizace 2018) a v rozsahu a za podmínek Metodiky pro tým správce stavby, (Prozatímní verze 2018), schválené Ministerstvem dopravy dne 23. 10. 2018, dostupné na <https://www.sfdi.cz/pravidla-metodiky-a-ceniky/metodiky/>, kontrola všech výkazů ve formátu xlsx a datovém formátu XC4. • Kontrola soupisu prací, časového a finančního předpokladu zhotovitele stavby. • Zajištění součinnosti všech administrativních kroků spojených s vkladem díla do digitální technické mapy. • Zajištění výkonu koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (BOZP) ve smyslu zákona č. 309 /2006 Sb., v platném znění, při přípravě staveb. • Biologický dozor v průběhu celé realizace stavby. • Nedestruktivní zkoušky kvality svarů nad rámec povinných zkoušek, prováděných zhotovitelem stavby. • Kontrola kvality ochranných nátěrových systémů protikorozní ochrany nad rámec povinných zkoušek, prováděných zhotovitelem stavby. • Zajištění všech administrativních kroků spojených s kolaudací stavby. • Provedení kontroly geometrického plánu na úrovni vkladu do KN, včetně soupisu záborů pro jednotlivé pozemky a zajištění vkladu stavby do KN. • Zajištění podkladů pro narovnání majetkoprávních vztahů. • Vytvoření protokolů pro zajištění majetkoprávního a provozního předání stavby. • Zajištění finančního přehledu plnění dotčených subjektů při realizaci a dokončení stavby. • Zajištění majetkoprávního vypořádání dokončené stavby. Kompletní rozsah předmětu plnění veřejné zakázky je podrobně specifikován v návrhu smlouvy na veřejnou zakázku (dále též jen

„Smlouva“) a dalších dokumentech tvořících Smlouvu, které jsou součástí přílohy č. 3 zadávací dokumentace.

Identifikátor postopka: 6428b723-2e44-487c-8900-ee44898d396b

Vrsta postopka: Odprti postopek

Postopek je pospešen: ne

2.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Storitve

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 71251000 Arhitekturne storitve in storitve geodetskega nadzora

Dodatna klasifikacija (cpv): 71248000 Nadziranje projekta in dokumentacije, 71300000

Inženirske storitve, 71311210 Storitve svetovanja na področju gradnje daljinskih cest,

71317200 Storitve na področju zdravja in varnosti

2.1.2. Kraj izvajanja

Podregija države (NUTS): Středočeský kraj (CZ020)

Država: Češka

Dodatne informacije: Místem plnění veřejné zakázky bude: sídlo zadavatele (nábřeží Ludvíka Svobody 1222/12, Praha, 110 00); a Labe mezi ř.km 856,58 – 856,68, Katastrální území:

Kostelec nad Labem [670171], Rudeč [670189], Středočeský kraj

2.1.3. Vrednost

Ocenjena vrednost brez DDV: 2 640 000,00 CZK

2.1.4. Splošne informacije

Pravna podlaga:

Direktiva 2014/24/EU

Zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

Čezmejní zákon, ki se uporablja: Zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

2.1.6. Razlogi za izključitev

Viri izključitvenih razlogov: Dokument v zvezi z oddajo naročila

5. Sklop

5.1. Sklop: LOT-0001

Naslov: Přístaviště Kostelec nad Labem – Správce stavby

Opis: Veškeré náležitosti spojené s činností správce stavby při kontrole realizace Projektu – Přístaviště Kostelec nad Labem (dále také jen „Projekt“) a při ostatním dozoru nad řádným provedením Projektu, včetně zajišťování souladu realizace Projektu s právními předpisy, a to ve sjednaných výkonových fázích Projektu. Správce stavby bude plnit následující funkce: • Provedení komplexní kontroly a úplnosti sloučené projektové dokumentace DUR a DSP, DPS, část A, B. • Kontrola kompletní dokumentace a dokladů pro realizaci stavby se zpracováním protokolu o provedené kontrole před zahájením realizace o komplexní připravenosti projektu dle TKP ŘVCCŘR pro zahájení realizace. • Komplexní posouzení před předáním staveniště, integrující vydaná povolení a výsledek zadávacího řízení a metodik SFDI. • Provedení kontroly úplnosti smluvních vztahů. • Kontrola a schvalování Realizační dokumentace zhotovitele. • Výkon technického dozoru stavebníka (dále jen „TDS“), ve smyslu publikace TECHNICKÝ DOZOR STAVEBNÍKA vydané ČKAIT (MP 9.2 aktualizace 2018) a v rozsahu a za podmínek Metodiky pro tým správce stavby, (Prozatímní verze 2018), schválené Ministerstvem dopravy dne 23. 10. 2018, dostupné na <https://www.sfdi.cz/pravidla-metodiky-a-ceniky/metodiky/>, kontrola všech výkazů ve formátu xlsx a datovém formátu XC4. • Kontrola soupisu prací,

časového a finančního předpokladu zhotovitele stavby. • Zajištění součinnosti všech administrativních kroků spojených s vkladem díla do digitální technické mapy. • Zajištění výkonu koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (BOZP) ve smyslu zákona č. 309 /2006 Sb., v platném znění, při přípravě staveb. • Biologický dozor v průběhu celé realizace stavby. • Nedestruktivní zkoušky kvality svarů nad rámec povinných zkoušek, prováděných zhotovitelem stavby. • Kontrola kvality ochranných nátěrových systémů protikorozi ochrany nad rámec povinných zkoušek, prováděných zhotovitelem stavby. • Zajištění všech administrativních kroků spojených s kolaudací stavby. • Provedení kontroly geometrického plánu na úrovni vkladu do KN, včetně soupisu záborů pro jednotlivé pozemky a zajištění vkladu stavby do KN. • Zajištění podkladů pro narovnání majetkoprávních vztahů. • Vytvoření protokolů pro zajištění majetkoprávního a provozního předání stavby. • Zajištění finančního přehledu plnění dotčených subjektů při realizaci a dokončení stavby. • Zajištění majetkoprávního vypořádání dokončené stavby. Kompletní rozsah předmětu plnění veřejné zakázky je podrobně specifikován v návrhu smlouvy na veřejnou zakázku (dále též jen „Smlouva“) a dalších dokumentech tvořících Smlouvu, které jsou součástí přílohy č. 3 zadávací dokumentace.

Notranji identifikator: N006/26/V00011372

5.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Storitve

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 71251000 Arhitekturne storitve in storitve geodetskega nadzora

Dodatna klasifikacija (cpv): 71248000 Nadziranje projekta in dokumentacije, 71300000

Inženirske storitve, 71311210 Storitve svetovanja na področju gradnje daljinskih cest,

71317200 Storitve na področju zdravja in varnosti

5.1.2. Kraj izvajanja

Podregija države (NUTS): Středočeský kraj (CZ020)

Država: Češka

Dodatne informacije: Místem plnění veřejné zakázky bude: sídlo zadavatele (nábřeží Ludvíka Svobody 1222/12, Praha, 110 00); a Labe mezi ř.km 856,58 – 856,68, Katastrální území:

Kostelec nad Labem [670171], Rudeč [670189], Středočeský kraj

5.1.3. Predvideno trajanje

Datum začetka: 01/07/2026

Trajanje: 88 Meseci

5.1.5. Vrednost

Ocenjena vrednost brez DDV: 2 640 000,00 CZK

5.1.6. Splošne informacije

Pridržana udeležba:

Udeležba ni pridržana.

Projekt javnega naročanja se v celoti ali delno financira s sredstvi EU

Javno naročilo je zajeto v Sporazumu o javnih naročilih: da

5.1.7. Strateško javno naročanje

Namen strateškega javnega naročanja: Doseganje socialnih ciljev

Opis: Vlz příloha 1 Smlouvy

Spodbujani socialni cilj: Poštene delovni pogoji

5.1.9. Merila za izbor

Viri izbirnih kriterijev: Dokument v zvezi z oddajo naročila

5.1.10. Merila za oddajo javnega naročila

Merilo:

Vrsta: Kakovost

Ime: Zkušenosti členů realizačního týmu

Opis: Hodnocení členů realizačního týmu

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (odstotek, točen)

Številka v merilu za oddajo: 30

Merilo:

Vrsta: Cena

Ime: Nabídková cena

Opis: Hodnocení podle nejnižší nabídkové ceny

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (odstotek, točen)

Številka v merilu za oddajo: 70

5.1.11. Dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila

Naslov dokumentov v zvezi z oddajo javnega naročila: <https://nen.nipez.cz/profily-zadavateluplatne/detail-profilu/RVCCR>

5.1.12. Pogoji javnega naročila

Pogoji za predložitev:

Elektronska predložitev: Obvezno

Naslov za predložitev: <https://nen.nipez.cz/profily-zadavateluplatne/detail-profilu/RVCCR>

Jeziki, v katerih se lahko oddajo ponudbe ali prijave za sodelovanje: češčina, slovaščina

Elektronski katalog: Ni dovoljeno

Rok za prejem ponudb: 27/07/2026 09:00:00 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas

Obdobje, v katerem mora ponudba ostati veljavna: 6 Meseci

Pogoji javnega naročila:

Izvajanje javnega naročila je treba zagotoviti v okviru programov zaščitene zaposlovanja: Ne

Elektronsko izdajanje računov: Obvezno

Uporabljeno bo elektronsko naročanje: da

Uporabljeno bo elektronsko plačevanje: da

5.1.15. Tehnike

Okvirni sporazum:

Ni okvirnega sporazuma

Informacije o dinamičnem nabavnem sistemu:

Ni dinamičnega nabavnega sistema

5.1.16. Dodatne informacije, mediacija in revizija

Organizacija za revizijo: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

Informacije o rokih za revizijo: Podmínkou pro podání návrhu k ÚOHS je podání námitek k Zadavateli, které je nutné doručit do 15 dnů ode dne, kdy se stěžovatel dozvěděl o domnělém porušení zákona Zadavatelem, nejpozději však do uzavření smlouvy nebo do chvíle, kdy se soutěž o návrh považuje po výběru návrhu za ukončenou. Námitky proti úkonům oznamovaným v dokumentech, které je Zadavatel povinen podle zákona uveřejnit či odeslat stěžovateli, musí být doručeny Zadavateli do 15 dnů od jejich uveřejnění či doručení stěžovateli. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání žádostí o účast, musí být námitky proti podmínkám vztahujícím se ke kvalifikaci dodavatele doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání

nabídek, musí být námitky proti zadávacím podmínkám doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Námitky proti obsahu výzvy k podání nabídek v dynamickém nákupním systému nebo při zadávání veřejné zakázky na základě rámcové dohody musí být zadavateli doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání nabídek. V soutěži o návrh musí být námitky proti soutěžním podmínkám doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání návrhů. Zadavatel může v zadávací dokumentaci nebo soutěžních podmínkách stanovit, že námitky podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona lze podat nejpozději 72 hodin před skončením lhůt podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona. Námitky proti dobrovolnému oznámení o záměru uzavřít smlouvu podle § 212 odst. 2 zákona musí být doručeny Zadavateli do 30 dnů od uveřejnění tohoto oznámení. Zadavatel je povinen námitky vyřídit do 15 dnů. Návrh je nutné doručit ÚOHS i Zadavateli do 10 dnů ode dne, v němž stěžovatel obdržel rozhodnutí, kterým Zadavatel námitky odmítnul nebo do 25 dnů od odeslání námitek, pokud Zadavatel o námitkách nerozhodl. Po uzavření smlouvy na veřejnou zakázku či rámcové dohody lze podat pouze návrh na uložení zákazu plnění smlouvy, a to i bez předchozího podání námitek. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy způsobem podle § 212 odst. 2 zákona s uvedením důvodu pro zadání veřejné zakázky bez uveřejnění oznámení o zahájení zadávacího řízení, předběžného oznámení nebo výzvy k podání nabídek ve zjednodušeném podlimitním řízení, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy podle § 254 odstavce 1 písm. d) zákona doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy na základě rámcové dohody podle § 137 zákona nebo oznámení o uzavření smlouvy v dynamickém nákupním systému podle § 142 zákona, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Ve lhůtě pro doručení návrhu je navrhovatel povinen složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z nabídkové ceny navrhovatele za celou dobu plnění veřejné zakázky nebo za dobu prvních čtyř let plnění v případě smluv na dobu neurčitou, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že navrhovatel nemůže stanovit celkovou nabídkovou cenu, je povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zákazu plnění smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč. Jde-li o řízení o přezkoumání postupu pro zadávání koncesí, je navrhovatel povinen ve lhůtě pro doručení návrhu složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z předpokládané hodnoty koncese uveřejněné ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že Zadavatel neuveřejní ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele předpokládanou hodnotu koncese, je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zákazu plnění koncesní smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč. Organizacija, ki daje na voljo dodatne informacije o postopku za oddajo javnega naročila: JUDr. Jindřich Vítek, advokát Organizacija, ki daje dodatne informacije o revizijskih postopkih: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

8. Organizacije

8.1. ORG-0001

Uradno ime: JUDr. Jindřich Vítek, advokát

Registrska številka: 63622777

Poštni naslov: Anny Letenské 34/7

Mesto: Praha

Poštna številka: 12000

Podregija države (NUTS): Hlavní město Praha (CZ010)

Država: Češka

E-naslov: miklasova@matznervitek.cz

Tel.: +420 222101591

Vloge te organizacije:

Izvajalec storitev javnega naročanja

Organizacija, ki daje na voljo dodatne informacije o postopku za oddajo javnega naročila

8.1. ORG-0002

Uradno ime: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

Registrska številka: 65349423

Poštni naslov: třída Kpt. Jaroše 1926/7

Mesto: Brno

Poštna številka: 60200

Podregija države (NUTS): Jihomoravský kraj (CZ064)

Država: Češka

E-naslov: posta@uohs.cz

Tel.: +420 542167111

Spletni naslov: <https://uohs.gov.cz>

Vloge te organizacije:

Organizacija za revizijo

Organizacija, ki daje dodatne informacije o revizijskih postopkih

8.1. ORG-0004

Uradno ime: Ředitelství vodních cest ČR

Registrska številka: 67981801

Poštni naslov: nábreží Ludvíka Svobody 1222/12

Mesto: Praha - Nové Město

Poštna številka: 11000

Podregija države (NUTS): Hlavní město Praha (CZ010)

Država: Češka

E-naslov: rvccr@rvccr.cz

Tel.: +420 225131732

Profil kupca: <https://nen.nipez.cz/en/profily-zadavatelů-platné/detail-profilu/RVCCR>

Vloge te organizacije:

Kupec

Informacije o obvestilu

Identifikator/različica obvestila: 3597b74d-abe6-4ab2-bd5c-8a2ba184a00e - 01

Vrsta obrazca: Javni razpis

Vrsta obvestila: Obvestilo o koncesiji ali naročilu – standardna ureditev

Podvrsta obvestila: 16

Datum pošiljanja obvestila: 22/06/2026 15:23:45 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas

Jeziki, v katerih je uradno dostopno to obvestilo: češčina

Številka objave obvestila: 432882-2026

Številka izdaje UL S: 120/2026

Datum objave: 25/06/2026