

433923-2026 - Javni razpis

Nemčija – Dela na objektih ali delih objektov visoke in nizke gradnje – Auwiesenschule Neckartenzlingen
OJ S 120/2026 25/06/2026
Obvestilo o koncesiji ali naročilu – standardna ureditev
Gradnje

1. Kupec

1.1. Kupec

Uradno ime: Gemeinde Neckartenzlingen
E-naslov: info@hirthe-architekten.de
Pravna vrsta kupca: Lokalni organ
Dejavnost javnega naročnika: Javna uprava

2. Postopek

2.1. Postopek

Naslov: Auwiesenschule Neckartenzlingen
Opis: - Planung und gebrauchsfertige Erstellung eines dreigeschossigen Erweiterungsbaus der Auwiesenschule als System- oder Modulbau in Holz- oder Holzverbund- Bauweise - Abbruch und Entsorgung einer Einfeldsporthalle mit Lehrschwimmbecken im Untergeschoß - Planung und gebrauchsfertige Erstellung einer Einfeldsporthalle als Bewegungshalle als System- oder Modulbau in Holz- oder Holzverbund- Bauweise
Identifikator postopka: a55ca660-4d9a-4948-aa6b-a4f35460a125
Notranji identifikator: HARCH-2026-0009
Vrsta postopka: S pogajanji, s predhodno objavo javnega razpisa / konkurenčni postopek s pogajanji
Postopek je pospešen: ne

2.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Gradnje
Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 45200000 Dela na objektih ali delih objektov visoke in nizke gradnje
Dodatna klasifikacija (cpv): 71200000 Arhitekturne storitve in z njimi povezane storitve

2.1.2. Kraj izvajanja

Mesto: Neckartenzlingen
Poštna številka: 72654
Podregija države (NUTS): Esslingen (DE113)
Država: Nemčija

2.1.4. Splošne informacije

Pravna podlaga:
Direktiva 2014/24/EU
vob-a-eu -

2.1.6. Razlogi za izključitev

Viri izključitvenih razlogov: Dokument v zvezi z oddajo naročila

5. Sklop

5.1. Sklop: LOT-0000

Naslov: Auwiesenschule Neckartenzlingen

Opis: Die Gemeinde Neckartenzlingen beabsichtigt die Auwiesenschule, eine Grund- und Werkrealschule in Neckartenzlingen in mehreren Abschnitten baulich bis Ende 2028 den aktuellen und künftigen Bedarfen und Anforderungen anzupassen. Um diesem Ziel gerecht zu werden, wurde vom Büro Aldinger Architekten Planungs- gesellschaft mbH eine Studie zur Umsetzbarkeit und im Anschluss die Planung bis zur Leistungsphase 4 erstellt, um die Frist der Förderung der Maßnahme noch wahr- nehmen zu können. Diese Entwurfsplanung bildet somit die Grundlage für die geplante Umsetzung der Maßnahme. In funktionaler Hinsicht, aber auch der Forderung folgend, während der Maßnahme den Schulbetrieb möglichst ohne Einschränkungen aufrecht zu erhalten, ist die Maß- nahme im Wesentlichen wie folgt vorgesehen: - Neubau der Bewegungshalle, ähnlich einer Einfeldsporthalle - Abbruch bestehender Einfeldsporthalle, einschließlich des Lehrschwimmbeckens im Untergeschoß - Neubau der Schulerweiterung am Standort der abgebrochenen Sporthalle Die Gebäude selbst sollen als Holz- Holzhybrid- Bauten entstehen, auch um dem Nachhaltigkeitsgedanken der Gemeinde Neckartenzlingen gerecht zu werden. Diese Bauweise bietet zudem die Möglichkeit einer beschleunigten Fertigstellung um zum einen die Belastung für den Schulbetrieb möglichst kurz zu halten, aber auch um, hinsichtlich der Förderrichtlinien eine Übergabe bis Ende 2028 sicher zu stellen. Die Gemeinde Neckartenzlingen möchte mit dem Bauvorhaben ökologischen Aspekten und der Forderung nach einer klimagerechten, bestenfalls CO2- neutralen Bauweise gerecht werden. Daher hat sie sich nach fachlicher und wirtschaftlicher Auseinandersetzung zu unterschiedlichen Bauweisen zu einer ganzheitlichen Umsetzung der Aufgabe als System- oder Modulbau o. ä. in Holz oder Holzverbund- bauweise entschieden. Notranji identifikator: LOT-0000

5.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Gradnje

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 45200000 Dela na objektih ali delih objektov visoke in nizke gradnje

Dodatna klasifikacija (cpv): 71200000 Arhitekturne storitve in z njimi povezane storitve

5.1.2. Kraj izvajanja

Mesto: Neckartenzlingen

Poštna številka: 72654

Podregija države (NUTS): Esslingen (DE113)

Država: Nemčija

5.1.3. Predvideno trajanje

Datum začetka: 12/10/2026

Datum zaključka trajanja: 29/12/2028

5.1.6. Splošne informacije

Pridržana udeležba:

Udeležba ni pridržana.

Navesti je treba imena in poklicne kvalifikacije osebja, ki izvaja javno naročilo: Zahteva za prijavo za sodelovanje

Projekt javnega naročanja se ne financira s sredstvi EU

Javno naročilo je zajeto v Sporazumu o javnih naročilih: da

To javno naročilo je primerno tudi za mala in srednja podjetja (MSP): ne

5.1.7. **Strateško javno naročanje**

Namen strateškega javnega naročanja: Ni strateškega naročanja

5.1.9. **Merila za izbor**

Viri izbirnih kriterijev: Dokument v zvezi z oddajo naročila

Informacija o drugi stopnji dvostopenjskega postopka:

Najmanjše število kandidatov, ki se povabijo k sodelovanju v drugi stopnji postopka: 5

5.1.10. **Merila za oddajo javnega naročila**

Merilo:

Vrsta: Kakovost

Ime: Zeitschiene

Opis: Ausführungszeit

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (odstotek, točen)

Številka v merilu za oddajo: 20

Merilo:

Vrsta: Cena

Ime: Preis

Opis: Angebotspreis

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (odstotek, točen)

Številka v merilu za oddajo: 80

5.1.11. **Dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila**

Jeziki, v katerih so uradno na voljo dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila: nemščina

Naslov dokumentov v zvezi z oddajo javnega naročila: <https://www.vergabe24.de/vergabeunterlagen/54321-Tender-19ef8c22e13-39a7959f73e083be>

5.1.12. **Pogoji javnega naročila**

Pogoji za predložitev:

Elektronska predložitev: Dovoljeno

Naslov za predložitev: <https://www.vergabe24.de>

Jeziki, v katerih se lahko oddajo ponudbe ali prijave za sodelovanje: nemščina

Elektronski katalog: Ni dovoljeno

Variantne ponudbe: Ni dovoljeno

Ponudniki lahko predložijo več kot eno ponudbo: Ni dovoljeno

Rok za prejem prijav za sodelovanje: 24/07/2026 23:59:00 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas

Informacije, ki se lahko dodajo po roku za predložitev:

Po presoji kupca se lahko nekateri manjkajoči dokumenti v zvezi s ponudbo predložijo pozneje.

Dodatne informacije: Referenzen und Nachweise können nachgefordert werden

Pogoji javnega naročila:

Izvajanje javnega naročila je treba zagotoviti v okviru programov zaščitene zaposlovanja: Ne

Elektronsko izdajanje računov: Dovoljeno

Uporabljeno bo elektronsko naročanje: ne

Uporabljeno bo elektronsko plačevanje: ne

5.1.15. **Tehnike**

Okvirni sporazum:

Ni okvirnega sporazuma

Informacije o dinamičnem nabavnem sistemu:

Ni dinamičnega nabavnega sistema

5.1.16. Dodatne informacije, mediacija in revizija

Organizacija za revizijo: Vergabekammer Baden-Württemberg

Informacije o rokih za revizijo: Innerhalb von 15 Kalendertagen nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, kann ein Nachprüfverfahren bei der Vergabekammer beantragt werden (§ 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB).

8. Organizacije

8.1. ORG-7001

Uradno ime: Gemeinde Neckartenzlingen

Registrska številka: DE 113

Poštni naslov: Planstraße 2

Mesto: Neckartenzlingen

Poštna številka: 72654

Podregija države (NUTS): Esslingen (DE113)

Država: Nemčija

Kontaktna točka: Hirthe Prof. Architekt BDA Stadtplaner

E-naslov: info@hirthe-architekten.de

Tel.: +49 754195016710

Faks: +49 754195016720

Spletni naslov: <https://www.neckartenzlingen.de>

Vloge te organizacije:

Kupec

8.1. ORG-7004

Uradno ime: Vergabekammer Baden-Württemberg

Registrska številka: DE 122

Poštni naslov: Durlacher Allee 100

Mesto: Karlsruhe

Poštna številka: 76137

Podregija države (NUTS): Karlsruhe, Stadtkreis (DE122)

Država: Nemčija

E-naslov: vergabekammer@rpk.bwl.de

Tel.: +49 7219268730

Vloge te organizacije:

Organizacija za revizijo

8.1. ORG-7005

Uradno ime: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registrska številka: 0204:994-DOEVD-83

Mesto: Bonn

Poštna številka: 53119

Podregija države (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Država: Nemčija

E-naslov: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Tel.: +49228996100

Vloge te organizacije:

TED eSender

Informacije o obvestilu

Identifikator/različica obvestila: fad0bc00-4634-4b4d-9442-c815c14483f3 - 01

Vrsta obrazca: Javni razpis

Vrsta obvestila: Obvestilo o koncesiji ali naročilu – standardna ureditev

Podvrsta obvestila: 16

Datum pošiljanja obvestila: 24/06/2026 12:49:55 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas

Jeziki, v katerih je uradno dostopno to obvestilo: nemščina

Številka objave obvestila: 433923-2026

Številka izdaje UL S: 120/2026

Datum objave: 25/06/2026