

## 435376-2026 - Javni razpis

Francija – Gradbena dela – SAINT-DENIS (93) RUE FLORA TRISTAN ALIOP 149153 CONCEPTION-REALISATION POUR LA CONSTRUCTION NEUVE D'UNE RESIDENCE ETUDIANTE DE 134 LOGEMENTS ET D'UN COMMERCE AU NOM ET POUR LE COMPTE DE SEQENS SOLIDARITES  
OJ S 120/2026 25/06/2026

Obvestilo o koncesiji ali naročilu – standardna ureditev  
Gradnje

### 1. Kupec

---

#### 1.1. Kupec

Uradno ime: SEQENS SOCIETE ANONYME D'HABITATIONS A LOYER MODERE

E-naslov: [direction.achats.mo@seqens.fr](mailto:direction.achats.mo@seqens.fr)

Pravna vrsta kupca: Organizacija, ki oddaja naročilo, subvencionira javni naročnik

Dejavnost javnega naročnika: Stanovanjske zadeve in prostorsko načrtovanje

### 2. Postopek

---

#### 2.1. Postopek

Naslov: SAINT-DENIS (93) RUE FLORA TRISTAN ALIOP 149153 CONCEPTION-REALISATION POUR LA CONSTRUCTION NEUVE D'UNE RESIDENCE ETUDIANTE DE 134 LOGEMENTS ET D'UN COMMERCE AU NOM ET POUR LE COMPTE DE SEQENS SOLIDARITES

Opis: SAINT-DENIS (93) CONCEPTION-REALISATION POUR LA CONSTRUCTION NEUVE D'UNE RESIDENCE ETUDIANTE DE 134 LOGEMENTS ET D'UN COMMERCE AU NOM ET POUR LE COMPTE DE SEQENS SOLIDARITES

Identifikator postopka: e88024ed-9150-4f80-bf3f-e253f24783eb

Notranji identifikator: 26C06C018D

Vrsta postopka: S pogajanji, s predhodno objavo javnega razpisa / konkurenčni postopek s pogajanji

Postopek je pospešen: ne

##### 2.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Gradnje

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 45000000 Gradbena dela

##### 2.1.2. Kraj izvajanja

Poštni naslov: 6, rue Flora Tristan

Mesto: SAINT DENIS

Poštna številka: 93210

Podregija države (NUTS): Seine-Saint-Denis (FR106)

Država: Francija

Dodatne informacije: CONCEPTION REALISATION

##### 2.1.4. Splošne informacije

Pravna podlaga:

Direktiva 2014/24/EU

##### 2.1.6. Razlogi za izključitev

## 5. Sklop

---

### 5.1. Sklop: LOT-0001

Naslov: SAINT-DENIS (93) RUE FLORA TRISTAN ALIOP 149153 CONCEPTION-REALISATION POUR LA CONSTRUCTION NEUVE D'UNE RESIDENCE ETUDIANTE DE 134 LOGEMENTS ET D'UN COMMERCE AU NOM ET POUR LE COMPTE DE SEQENS SOLIDARITES

Opis: SAINT-DENIS (93) CONCEPTION-REALISATION POUR LA CONSTRUCTION NEUVE D'UNE RESIDENCE ETUDIANTE DE 134 LOGEMENTS ET D'UN COMMERCE AU NOM ET POUR LE COMPTE DE SEQENS SOLIDARITES

Notranji identifikator: 26C06C018D

#### 5.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Gradnje

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 45000000 Gradbena dela

#### 5.1.2. Kraj izvajanja

Poštni naslov: 6, rue Flora Tristan

Mesto: SAINT DENIS

Poštna številka: 93210

Podregija države (NUTS): Seine-Saint-Denis (FR106)

Država: Francija

#### 5.1.3. Predvideno trajanje

Trajanje: 28 Meseci

#### 5.1.6. Splošne informacije

##### Pridržana udeležba:

Udeležba ni pridržana.

Projekt javnega naročanja se ne financira s sredstvi EU

Javno naročilo je zajeto v Sporazumu o javnih naročilih: ne

Dodatne informacije: CERTIFICATIONS ET LABELS: RE 2020 seuil 2028, Certification NF HABITAT HQE. Composition du groupement: le groupement, déjà constitué d'un architecte et d'une entreprise générale, devra en complément présenter les compétences suivantes en cotraitance (portées par un ou plusieurs cotraitants) : Structure, Thermique, Acoustique, Environnement, Economiste, BIM.

#### 5.1.9. Merila za izbor

Viri izbirnih kriterijev: Dokument v zvezi z oddajo naročila

##### Informacija o drugi stopnji dvostopenjskega postopka:

Najmanjše število kandidatov, ki se povabijo k sodelovanju v drugi stopnji postopka: 3

Največje število kandidatov, ki se povabijo k sodelovanju v drugi stopnji postopka: 3

Postopek se bo odvijal v zaporednih stopnjah. Na vsaki stopnji se lahko izločijo nekateri sodelujoči

#### 5.1.11. Dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila

Naslov dokumentov v zvezi z oddajo javnega naročila: [https://www.marches-securises.fr/perso/Seqens\\_92/](https://www.marches-securises.fr/perso/Seqens_92/)

#### 5.1.12. Pogoji javnega naročila

**Pogoji za predložitev:**

Elektronska predložitev: Obvezno

Naslov za predložitev: [https://www.marches-securises.fr/perso/Seqens\\_92/](https://www.marches-securises.fr/perso/Seqens_92/)

Jeziki, v katerih se lahko oddajo ponudbe ali prijave za sodelovanje: francoščina

Elektronski katalog: Ni dovoljeno

Rok za prejem prijav za sodelovanje: 27/07/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas

**Pogoji javnega naročila:**

Izvajanje javnega naročila je treba zagotoviti v okviru programov zaščitenega zaposlovanja: Še ni znano

Elektronsko izdajanje računov: Ni dovoljeno

Uporabljeno bo elektronsko naročanje: ne

Uporabljeno bo elektronsko plačevanje: ne

**5.1.15. Tehnike****Okvirni sporazum:**

Ni okvirnega sporazuma

**Informacije o dinamičnem nabavnem sistemu:**

Ni dinamičnega nabavnega sistema

**5.1.16. Dodatne informacije, mediacija in revizija**

Organizacija za revizijo: TGI NANTERRE

Informacije o rokih za revizijo: 11 jours à compter de la notification

Organizacija, ki prejema prijave za sodelovanje: SEQENS SOCIETE ANONYME D'HABITATIONS A LOYER MODERE

## 8. Organizacije

---

**8.1. ORG-0001**

Uradno ime: SEQENS SOCIETE ANONYME D'HABITATIONS A LOYER MODERE

Registrska številka: 58214281600310

Poštni naslov: 14-16 Boulevard Garibaldi

Mesto: ISSY-LES-MOULINEAUX

Poštna številka: 92130

Podregija države (NUTS): Hauts-de-Seine (FR105)

Država: Francija

Kontaktna točka: DIRECTION ACHATS MAITRISE D'OUVRAGE

E-naslov: [direction.achats.mo@seqens.fr](mailto:direction.achats.mo@seqens.fr)

Tel.: 0186525667

**Vloge te organizacije:**

Kupec

Organizacija, ki prejema prijave za sodelovanje

**8.1. ORG-0002**

Uradno ime: TGI NANTERRE

Registrska številka: 17780111500151

Poštni naslov: 179/191 avenue Joliot Curie

Mesto: NANTERRE

Poštna številka: 92000

Podregija države (NUTS): Hauts-de-Seine (FR105)

Država: Francija

E-naslov: [tjnanterre@justice.fr](mailto:tjnanterre@justice.fr)

Tel.: 0140971010

**Vloge te organizacije:**

Organizacija za revizijo

## Informacije o obvestilu

---

Identifikator/različica obvestila: 368bebbb-21ee-4d90-a912-621284a339c1 - 01

Vrsta obrazca: Javni razpis

Vrsta obvestila: Obvestilo o koncesiji ali naročilu – standardna ureditev

Podvrsta obvestila: 16

Datum pošiljanja obvestila: 23/06/2026 14:35:57 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas,  
srednjeevropski poletni čas

Jeziki, v katerih je uradno dostopno to obvestilo: francoščina

Številka objave obvestila: 435376-2026

Številka izdaje UL S: 120/2026

Datum objave: 25/06/2026