

435853-2026 - Javni razpis

Nemčija – Arhitekturne, inženirske in projektantske storitve – Ersatzneubau Dammweg-
Generalplanerleistung

OJ S 120/2026 25/06/2026

Obvestilo o koncesiji ali naročilu – standardna ureditev
Storitve

1. Kupec

1.1. Kupec

Uradno ime: Zentrale Vergabestelle Stadt Lohmar

E-naslov: Vergabe@Lohmar.de

Pravna vrsta kupca: Lokalni organ

Dejavnost javnega naročnika: Javna uprava

2. Postopek

2.1. Postopek

Naslov: Ersatzneubau Dammweg-Generalplanerleistung

Opis: Generalplanung Ersatzneubau Dammweg

Identifikator postopka: 7d2e76b5-f23b-4306-bfc0-d02f12d78143

Notranji identifikator: 2026-06-23-0036

Vrsta postopka: S pogajanji, s predhodno objavo javnega razpisa / konkurenčni postopek s pogajanji

Postopek je pospešen: ne

2.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Storitve

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 71240000 Arhitekturne, inženirske in projektantske storitve

Dodatna klasifikacija (cpv): 71300000 Inženirske storitve, 71320000 Storitve gradbenega projektiranja

2.1.2. Kraj izvajanja

Mesto: Lohmar

Podregija države (NUTS): Rhein-Sieg-Kreis (DEA2C)

Država: Nemčija

2.1.4. Splošne informacije

Dodatne informacije: #Bekanntmachungs-ID: CXVCYYDYTWU6NRZB# Sämtliche Vergabeunterlagen werden ausschließlich über den Vergabemarktplatz Rheinland bzw. NRW zur Verfügung gestellt. Eine postalische oder elektronische Versendung erfolgt nicht. Eingegangene Bieterfragen werden unter Wahrung der Anonymität des Fragestellers/der Fragestellerin über den Kommunikationsbereich des Vergabeverfahrens im o.g. Portal für alle Teilnehmenden beantwortet. Die Bieterfragen sind ausschließlich über diesen Kommunikationsweg einzureichen. Bitte wenden Sie sich bei Fragen zum Bietertool und technischen Problemen rund um das Vergabeverfahren an den Support der Firma cosinex: support.cosinex.de Tel.: +49 234 298796 0

Pravna podlaga:

Direktiva 2014/24/EU

2.1.6. Razlogi za izključitev

Viri izključitvenih razlogov: Obvestilo

Kršitev obveznosti, določenih na podlagi izključno nacionalnih razlogov za izključitev: gemäß §§ 123 ff GWB i. V. m. § 42 VgV

Sodelovanje v hudodelski združbi: gemäß §§ 123 ff GWB i. V. m. § 42 VgV

Teroristična kazniva dejanja ali kazniva dejanja, povezana s terorističnimi dejavnostmi: gemäß §§ 123 ff GWB i. V. m. § 42 VgV

Pranje denarja ali financiranje terorizma: gemäß §§ 123 ff GWB i. V. m. § 42 VgV

Goljufije: gemäß §§ 123 ff GWB i. V. m. § 42 VgV

Korupcija: gemäß §§ 123 ff GWB i. V. m. § 42 VgV

Delo otrok in druge oblike trgovine z ljudmi: gemäß §§ 123 ff GWB i. V. m. § 42 VgV

Kršitev obveznosti v zvezi s plačilom davkov: gemäß §§ 123 ff GWB i. V. m. § 42 VgV

Kršitev obveznosti v zvezi s plačilom prispevkov za socialno varnost: gemäß §§ 123 ff GWB i. V. m. § 42 VgV

Kršitev obveznosti na področju okoljskega prava: gemäß §§ 123 ff GWB i. V. m. § 42 VgV

Kršitev obveznosti na področju socialnega prava: gemäß §§ 123 ff GWB i. V. m. § 42 VgV

Kršitev obveznosti na področju delovnega prava: gemäß §§ 123 ff GWB i. V. m. § 42 VgV

Plačilna nesposobnost: gemäß §§ 123 ff GWB i. V. m. § 42 VgV

Sredstva upravlja stečajni upravitelj: gemäß §§ 123 ff GWB i. V. m. § 42 VgV

Poslovne dejavnosti so začasno ustavljene: gemäß §§ 123 ff GWB i. V. m. § 42 VgV

Položaj, ki je v skladu z nacionalno zakonodajo podoben stečaju: gemäß §§ 123 ff GWB i. V. m. § 42 VgV

Huda kršitev poklicnih pravil: gemäß §§ 123 ff GWB i. V. m. § 42 VgV

Dogovori z drugimi gospodarskimi subjekti z namenom izkrivljanja konkurence: gemäß §§ 123 ff GWB i. V. m. § 42 VgV

Nasprotje interesov zaradi njegovega sodelovanja v postopku oddaje javnega naročila: gemäß §§ 123 ff GWB i. V. m. § 42 VgV

Neposredno ali posredno sodelovanje pri pripravi tega postopka oddaje javnega naročila: gemäß §§ 123 ff GWB i. V. m. § 42 VgV

Predčasna odpoved pogodbe, odškodnina ali druge primerljive sankcije: gemäß §§ 123 ff GWB i. V. m. § 42 VgV

Napačno prikazovanje, prikrivanje informacij, nezmožnost predložitve zahtevane dokumentacije ali pridobivanje zaupnih informacij o tem postopku: gemäß §§ 123 ff GWB i. V. m. § 42 VgV

5. Sklop

5.1. Sklop: LOT-0001

Naslov: Ersatzneubau Dammweg-Generalplanerleistung

Opis: Ersatzneubau Dammweg - Unterkünfte für geflüchtete Menschen In Modulbauweise, in Lohmar

Notranji identifikator: 2026-06-23-0036

5.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Storitve

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 71240000 Arhitekturne, inženirske in projektantske storitve

Dodatna klasifikacija (cpv): 71300000 Inženirske storitve, 71320000 Storitve gradbenega projektiranja

5.1.2. Kraj izvajanja

Mesto: Lohmar

Podregija države (NUTS): Rhein-Sieg-Kreis (DEA2C)

Država: Nemčija

5.1.3. Predvideno trajanje

Datum začetka: 01/10/2026

Datum zaključka trajanja: 30/09/2027

5.1.6. Splošne informacije

Pridržana udeležba:

Udeležba ni pridržana.

Navedi je treba imena in poklicne kvalifikacije osebja, ki izvaja javno naročilo: Razpisna zahteva

Projekt javnega naročanja se ne financira s sredstvi EU

Javno naročilo je zajeto v Sporazumu o javnih naročilih: da

To javno naročilo je primerno tudi za mala in srednja podjetja (MSP): da

Dodatne informacije: #Besonders auch geeignet für:freelance#, #Besonders auch geeignet für:selbst#, #Besonders auch geeignet für:startup#, #Besonders auch geeignet für:other-sme#

5.1.7. Strateško javno naročanje

Namen strateškega javnega naročanja: Ni strateškega naročanja

5.1.9. Merila za izbor

Viri izbirnih kriterijev: Obvestilo

Merilo: Povprečni letni promet

Opis merila za izbor: Angaben über den Gesamtumsatz im Rahmen der Eigenerklärung zur Eignung (124_LD) (Auf Anforderung der Vergabestelle; Mittels Eigenerklärung):

Merilo: Povprečna letna delovna sila

Opis merila za izbor: Angaben zu Arbeitskräften im Rahmen der Eigenerklärung zur Eignung (124_LD) (Auf Anforderung der Vergabestelle; Mittels Eigenerklärung):

Merilo: Druge ekonomske ali finančne zahteve

Opis merila za izbor: Angaben zu Insolvenzverfahren und Liquidation im Rahmen der Eigenerklärung zur Eignung (124_LD) (Auf Anforderung der Vergabestelle; Mittels Eigenerklärung):

Merilo: Druge ekonomske ali finančne zahteve

Opis merila za izbor: Angaben zur Zahlung von Steuern, Abgaben und Beiträgen zur Sozialversicherung im Rahmen der Eigenerklärung zur Eignung (124_LD) (Auf Anforderung der Vergabestelle; Mittels Eigenerklärung):

Merilo: Vpis v ustrezen profesionalni register

Opis merila za izbor: Nachweis der Eintragung im Berufsregister im Rahmen der Eigenerklärung zur Eignung (124_LD) (Auf Anforderung der Vergabestelle; Mittels Eigenerklärung):

Merilo: Reference o določenih storitvah

Opis merila za izbor: Referenzen im Rahmen der Eigenerklärung zur Eignung (124_LD) (Auf Anforderung der Vergabestelle; Mittels Eigenerklärung):

Informacija o drugi stopnji dvostopenjskega postopka:

Najmanjše število kandidatov, ki se povabijo k sodelovanju v drugi stopnji postopka: 3

Kupec si pridržuje pravico, da javno naročilo odda na podlagi prvotnih ponudb brez dodatnih pogajanj

5.1.11. Dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila

Jeziki, v katerih so uradno na voljo dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila: nemščina
Rok za zahtevanje dodatnih informacij: 16/07/2026 23:59:59 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas

Naslov dokumentov v zvezi z oddajo javnega naročila: <https://www.vmp-rheinland.de/VMPSatellite/notice/CXVCYYDYTWU6NRZB/documents>

Sprotni komunikacijski kanal:

Spletni naslov: <https://www.vmp-rheinland.de/VMPSatellite/notice/CXVCYYDYTWU6NRZB>

5.1.12. Pogoji javnega naročila

Pogoji postopka:

Predvideni datum pošiljanja povabil k predložitvi ponudb: 31/07/2026

Pogoji za predložitev:

Elektronska predložitev: Obvezno

Naslov za predložitev: <https://www.vmp-rheinland.de/VMPSatellite/notice/CXVCYYDYTWU6NRZB>

Jeziki, v katerih se lahko oddajo ponudbe ali prijave za sodelovanje: nemščina

Elektronski katalog: Ni dovoljeno

Variantne ponudbe: Ni dovoljeno

Ponudniki lahko predložijo več kot eno ponudbo: Ni dovoljeno

Rok za prejem prijav za sodelovanje: 24/07/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas

Informacije, ki se lahko dodajo po roku za predložitev:

Po presoji kupca se lahko vsi manjkajoči dokumenti v zvezi s ponudbo predložijo pozneje.

Dodatne informacije: Die Unterlagen werden im Rahmen des § 56 VgV nachgefordert.

Pogoji javnega naročila:

Izvajanje javnega naročila je treba zagotoviti v okviru programov zaščitenega zaposlovanja: Ne
Pogoji, povezani z izvajanjem javnega naročila: Die einzureichenden Unterlagen sind den Vergabeunterlagen zu entnehmen.

Elektronsko izdajanje računov: Obvezno

Uporabljen bo elektronsko naročanje: da

Uporabljen bo elektronsko plačevanje: da

Finančna ureditev: Es gelten die Bedingungen der "Verordnung über die Vergabe öffentlicher Aufträge" (VgV) in Verbindung mit den Vergabeunterlagen.

5.1.15. Tehnike

Okvirni sporazum:

Ni okvirnega sporazuma

Informacije o dinamičnem nabavnem sistemu:

Ni dinamičnega nabavnega sistema

5.1.16. Dodatne informacije, mediacija in revizija

Organizacija za mediacijo: Landrat des Rhein-Sieg-Kreises

Organizacija za revizijo: Vergabekammer Rheinland c/o Bezirksregierung Köln

Informacije o rokih za revizijo: Nach § 160 Abs. 3 Nr. 1 bis 4 GWB ist der Antrag auf Einleitung eines Nachprüfungsverfahrens unzulässig, soweit 1. der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Absatz 2 GWB bleibt unberührt, 2. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 3. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 4. mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind. Die Unwirksamkeit eines öffentlichen Auftrags nach § 135 Absatz 1 GWB kann nur festgestellt werden, wenn sie im Nachprüfungsverfahren innerhalb von 30 Kalendertagen nach der Information der betroffenen Bieter und Bewerber durch den öffentlichen Auftraggeber über den Abschluss des Vertrags, jedoch nicht später als sechs Monate nach Vertragsschluss geltend gemacht worden ist. Hat der Auftraggeber die Auftragsvergabe im Amtsblatt der Europäischen Union bekannt gemacht, endet die Frist zur Geltendmachung der Unwirksamkeit 30 Kalendertage nach Veröffentlichung der Bekanntmachung der Auftragsvergabe im Amtsblatt der Europäischen Union.

Organizacija, ki daje na voljo dodatne informacije o postopku za oddajo javnega naročila: Zentrale Vergabestelle Stadt Lohmar

Organizacija, ki daje dodatne informacije o revizijskih postopkih: Landrat des Rhein-Sieg-Kreises

Organizacija, ki prejema prijave za sodelovanje: Zentrale Vergabestelle Stadt Lohmar

8. Organizacije

8.1. ORG-0001

Uradno ime: Zentrale Vergabestelle Stadt Lohmar

Registrska številka: 053820028028-31001-44

Poštni naslov: Rathausstraße 4

Mesto: Lohmar

Poštna številka: 53797

Podregija države (NUTS): Rhein-Sieg-Kreis (DEA2C)

Država: Nemčija

E-naslov: Vergabe@Lohmar.de

Tel.: +49 224615-118

Faks: +49 224615-700118

Spletni naslov: <https://www.Lohmar.de>

Vloge te organizacije:

Kupec

Organizacija, ki daje na voljo dodatne informacije o postopku za oddajo javnega naročila

Organizacija, ki prejema prijave za sodelovanje

8.1. ORG-0002

Uradno ime: Landrat des Rhein-Sieg-Kreises

Registrska številka: 05382006006-31001-21

Poštni naslov: Postfach 1551

Mesto: Siegburg

Poštna številka: 53705
Podregija države (NUTS): Rhein-Sieg-Kreis (DEA2C)
Država: Nemčija
Kontaktna točka: Kommunalaufsicht
E-naslov: kreisverwaltung@rhein-sieg-kreis.de
Tel.: +49 2241130
Spletni naslov: <https://www.rhein-sieg-kreis.de/>

Vloge te organizacije:

Organizacija, ki daje dodatne informacije o revizijskih postopkih
Organizacija za mediacijo

8.1. ORG-0003

Uradno ime: Vergabekammer Rheinland c/o Bezirksregierung Köln
Registrska številka: 05315-03002-81
Poštni naslov: Zeughausstr. 2-10
Mesto: Köln
Poštna številka: 50667
Podregija države (NUTS): Köln, Kreisfreie Stadt (DEA23)
Država: Nemčija
E-naslov: VKRheinland@bezreg-koeln.nrw.de
Tel.: +49 221147-3045
Spletni naslov: https://www.bezreg-koeln.nrw.de/brk_internet/vergabekammer/index.html
Vloge te organizacije:
Organizacija za revizijo

8.1. ORG-0004

Uradno ime: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Registrska številka: 0204:994-DOEVD-83
Mesto: Bonn
Poštna številka: 53119
Podregija države (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Država: Nemčija
E-naslov: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Tel.: +49228996100
Vloge te organizacije:
TED eSender

Informacije o obvestilu

Identifikator/različica obvestila: 24d0860c-97ca-4957-990c-8e6e29ed59f0 - 01
Vrsta obrazca: Javni razpis
Vrsta obvestila: Obvestilo o koncesiji ali naročilu – standardna ureditev
Podvrsta obvestila: 16
Datum pošiljanja obvestila: 23/06/2026 15:38:53 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas
Jeziki, v katerih je uradno dostopno to obvestilo: nemščina
Številka objave obvestila: 435853-2026
Številka izdaje UL S: 120/2026
Datum objave: 25/06/2026