

439126-2026 - Javni razpis

Francija – Storitve upravljanja nepremičnin za plačilo ali po pogodbi – ACCORD-CADRE A BONS DE COMMANDE POUR LA REALISATION DE DIAGNOSTICS IMMOBILIERS DU PATRIMOINE DE LA SHLMR – 2 lots

OJ S 121/2026 26/06/2026

Obvestilo o koncesiji ali naročilu – standardna ureditev
Storitve

1. Kupec

1.1. Kupec

Uradno ime: Société d'Habitations à Loyer Modéré de la Réunion

E-naslov: marches@shlmr.fr

Pravna vrsta kupca: Javno podjetje

Dejavnost javnega naročnika: Stanovanjske zadeve in prostorsko načrtovanje

2. Postopek

2.1. Postopek

Naslov: ACCORD-CADRE A BONS DE COMMANDE POUR LA REALISATION DE DIAGNOSTICS IMMOBILIERS DU PATRIMOINE DE LA SHLMR – 2 lots

Opis: ACCORD-CADRE A BONS DE COMMANDE POUR LA REALISATION DE DIAGNOSTICS IMMOBILIERS DU PATRIMOINE DE LA SHLMR – 2 lots

Identifikator postopka: 1d33d986-93d6-4c3c-bf3c-4554aec51cf8

Vrsta postopka: Odprti postopek

Postopek je pospešen: ne

Glavne značilnosti postopka: Appel d'offres ouvert

2.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Storitve

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 70330000 Storitve upravljanja nepremičnin za plačilo ali po pogodbi

2.1.2. Kraj izvajanja

Mesto: SAINT DENIS

Podregija države (NUTS): La Réunion (FRY40)

Država: Francija

2.1.4. Splošne informacije

Pravna podlaga:

Uredba (EU, Euratom) 2024/2509

2.1.5. Pogoji javnega naročila

Pogoji za predložitev:

Največje število sklopov, za katere lahko en ponudnik predloži ponudbe: 2

2.1.6. Razlogi za izključitev

Viri izključitvenih razlogov: Dokument v zvezi z oddajo naročila

5. Sklop

5.1. Sklop: LOT-0001

Naslov: ACCORD-CADRE A BONS DE COMMANDE POUR LA REALISATION DE
DIAGNOSTICS IMMOBILIERS DU PATRIMOINE DE LA SHLMR – Lot 01 : secteur Nord-Est
Opis: ACCORD-CADRE A BONS DE COMMANDE POUR LA REALISATION DE
DIAGNOSTICS IMMOBILIERS DU PATRIMOINE DE LA SHLMR – Lot 01 : secteur Nord-Est
Notranji identifikator: DIAG IMMO 1

5.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Storitve

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 70110000 Storitve izdelave nepremičninskih projektov

5.1.2. Kraj izvajanja

Mesto: SAINT-DENIS

Podregija države (NUTS): La Réunion (FRY40)

Država: Francija

5.1.3. Predvideno trajanje

Drugo obdobje: Neznano

5.1.6. Splošne informacije

Pridržana udeležba:

Udeležba ni pridržana.

Projekt javnega naročanja se ne financira s sredstvi EU

Javno naročilo je zajeto v Sporazumu o javnih naročilih: da

5.1.9. Merila za izbor

Viri izbirnih kriterijev: Dokument v zvezi z oddajo naročila

5.1.11. Dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila

Jeziki, v katerih so uradno na voljo dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila: francoščina

Jeziki, v katerih so neuradno na voljo dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila (ali njihovi deli): francoščina

Rok za zahtevanje dodatnih informacij: 21/07/2026 16:00:00 (UTC+04:00) Tbilisi, La Réunion

Naslov dokumentov v zvezi z oddajo javnega naročila: <https://shlmr.achatpublic.com>

5.1.12. Pogoji javnega naročila

Pogoji za predložitev:

Elektronska predložitev: Obvezno

Naslov za predložitev: <https://shlmr.achatpublic.com>

Jeziki, v katerih se lahko oddajo ponudbe ali prijave za sodelovanje: francoščina

Elektronski katalog: Ni dovoljeno

Variantne ponudbe: Ni dovoljeno

Rok za prejem ponudb: 28/07/2026 16:00:00 (UTC+04:00) Tbilisi, La Réunion

Obdobje, v katerem mora ponudba ostati veljavna: 5 Meseci

Pogoji javnega naročila:

Izvajanje javnega naročila je treba zagotoviti v okviru programov zaščitene zaposlovanja: Ne

Elektronsko izdajanje računov: Dovoljeno

Uporabljeno bo elektronsko naročanje: ne

Uporabljeno bo elektronsko plačevanje: da

5.1.15. Tehnike

Okvirni sporazum:

Okvirni sporazum s ponovnim odpiranjem konkurence

Informacije o dinamičnem nabavnem sistemu:

Ni dinamičnega nabavnega sistema

5.1.16. Dodatne informacije, mediacija in revizija

Organizacija za revizijo: Société d'Habitations à Loyer Modéré de la Réunion - Tribunal Judiciaire

Organizacija, ki daje dodatne informacije o revizijskih postopkih: Société d'Habitations à Loyer Modéré de la Réunion - Tribunal Judiciaire

5.1. Sklop: LOT-0002

Naslov: ACCORD-CADRE A BONS DE COMMANDE POUR LA REALISATION DE

DIAGNOSTICS IMMOBILIERS DU PATRIMOINE DE LA SHLMR – Lot 02 : secteur Sud-Ouest

Opis: ACCORD-CADRE A BONS DE COMMANDE POUR LA REALISATION DE

DIAGNOSTICS IMMOBILIERS DU PATRIMOINE DE LA SHLMR – Lot 02 : secteur Sud-Ouest

5.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Storitve

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 70110000 Storitve izdelave nepremičninskih projektov

5.1.2. Kraj izvajanja

Mesto: SAINT-DENIS

Podregija države (NUTS): La Réunion (FRY40)

Država: Francija

5.1.3. Predvideno trajanje

Drugo obdobje: Neznano

5.1.6. Splošne informacije

Pridržana udeležba:

Udeležba ni pridržana.

Projekt javnega naročanja se ne financira s sredstvi EU

Javno naročilo je zajeto v Sporazumu o javnih naročilih: da

5.1.9. Merila za izbor

Viri izbirnih kriterijev: Dokument v zvezi z oddajo naročila

5.1.11. Dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila

Jeziki, v katerih so uradno na voljo dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila: francoščina

Jeziki, v katerih so neuradno na voljo dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila (ali njihovi deli): francoščina

Rok za zahtevanje dodatnih informacij: 10/07/2026 10:00:00 (UTC+04:00) Tbilisi, La Réunion

Naslov dokumentov v zvezi z oddajo javnega naročila: <https://shlmr.achatpublic.com>

5.1.12. Pogoji javnega naročila

Pogoji za predložitev:

Elektronska predložitev: Obvezno

Naslov za predložitev: <https://shlmr.achatpublic.com>

Jeziki, v katerih se lahko oddajo ponudbe ali prijave za sodelovanje: francoščina

Elektronski katalog: Ni dovoljeno

Variantne ponudbe: Ni dovoljeno

Rok za prejem ponudb: 20/07/2026 16:00:00 (UTC+04:00) Tbilisi, La Réunion

Obdobje, v katerem mora ponudba ostati veljavna: 5 Meseci

Pogoji javnega naročila:

Izvajanje javnega naročila je treba zagotoviti v okviru programov zaščitenega zaposlovanja: Ne
Elektronsko izdajanje računov: Dovoljeno
Uporabljeno bo elektronsko naročanje: ne
Uporabljeno bo elektronsko plačevanje: da

5.1.15. Tehnike**Okvirni sporazum:**

Okvirni sporazum s ponovnim odpiranjem konkurence

Informacije o dinamičnem nabavnem sistemu:

Ni dinamičnega nabavnega sistema

5.1.16. Dodatne informacije, mediacija in revizija

Organizacija za revizijo: Société d'Habitations à Loyer Modéré de la Réunion - Tribunal Judiciaire

Organizacija, ki daje dodatne informacije o revizijskih postopkih: Société d'Habitations à Loyer Modéré de la Réunion - Tribunal Judiciaire

8. Organizacije

8.1. ORG-0001

Uradno ime: Société d'Habitations à Loyer Modéré de la Réunion

Registrska številka: 31089517200016

Služba: 974

Poštni naslov: 31 rue Léon Dierx - BP 20700

Mesto: SAINT-DENIS (ILE DE LA REUNION)

Poštna številka: 97474

Podregija države (NUTS): La Réunion (FRY40)

Država: Francija

Kontaktna točka: SHLMR - Direction des Achats et des Affaires Juridiques - 31 rue Léon Dierx - BP 20700 - 97474 Saint-Denis Cedex - Horaires: du lundi au jeudi de 8h00 à 12h00 et de 13h à 16h45 et le vendredi de 8h00 à 12h00 sauf jours fériés

E-naslov: marches@shlmr.fr

Tel.: +262 262401010

Spletni naslov: <https://www.shlmr.fr/>

Končna točka za izmenjavo podatkov (URL): <https://shlmr.achatpublic.com>

Profil kupca: <https://shlmr.achatpublic.com>

Druge kontaktne točke:

Uradno ime: Tribunal Judiciaire

Služba: 97490

Vloge te organizacije:

Kupec

Organizacija za revizijo

Organizacija, ki daje dodatne informacije o revizijskih postopkih

8.1. ORG-0000

Uradno ime: Publications Office of the European Union

Registrska številka: PUBL

Mesto: Luxembourg

Poštna številka: 2417

Podregija države (NUTS): Luxembourg (LU000)

Država: Luksemburg
E-naslov: ted@publications.europa.eu
Tel.: +352 29291
Spletni naslov: <https://op.europa.eu>
Vloge te organizacije:
TED eSender

Informacije o obvestilu

Identifikator/različica obvestila: a6e30776-679f-48ce-8a57-d4e558b964c6 - 01
Vrsta obrazca: Javni razpis
Vrsta obvestila: Obvestilo o koncesiji ali naročilu – standardna ureditev
Podvrsta obvestila: 16
Datum pošiljanja obvestila: 25/06/2026 11:07:42 (UTC+00:00) Zahodnoevropski čas, GMT
Jeziki, v katerih je uradno dostopno to obvestilo: francoščina
Številka objave obvestila: 439126-2026
Številka izdaje UL S: 121/2026
Datum objave: 26/06/2026