

439995-2026 - Javni razpis

Španija – Gradbena dela na večstanovanjskih stavbah – Obras de Ejecución de edificio de 57 viviendas de Protección Pública, y 57 plazas de aparcamiento en sótano, en la calle Artesans, 15 del Sector Benisaet de Torrent (Valencia).

OJ S 121/2026 26/06/2026

Obvestilo o koncesiji ali naročilu – standardna ureditev
Gradnje

1. Kupec

1.1. Kupec

Uradno ime: Presidencia de la Entidad Valenciana de Vivienda y Suelo

E-naslov: monterde_mar@evha.es

Pravna vrsta kupca: Oseba javnega prava, ki jo obvladuje regionalni organ

Dejavnost javnega naročnika: Stanovanjske zadeve in prostorsko načrtovanje

2. Postopek

2.1. Postopek

Naslov: Obras de Ejecución de edificio de 57 viviendas de Protección Pública, y 57 plazas de aparcamiento en sótano, en la calle Artesans, 15 del Sector Benisaet de Torrent (Valencia).

Opis: Obras de Ejecución de edificio de 57 viviendas de Protección Pública, y 57 plazas de aparcamiento en sótano, en la calle Artesans, 15 del Sector Benisaet de Torrent (Valencia).

Identifikator postopka: a1e7b54b-cfd9-4ea5-91fa-570b2c2bd68b

Notranji identifikator: CMAYOR/2026/EVHA0/0008

Vrsta postopka: Odprti postopek

Postopek je pospešen: ne

2.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Gradnje

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 45211340 Gradbena dela na večstanovanjskih stavbah

2.1.2. Kraj izvajanja

Podregija države (NUTS): Valencia / València (ES523)

Država: Španija

2.1.3. Vrednost

Ocenjena vrednost brez DDV: 11 085 400,34 EUR

2.1.4. Splošne informacije

Pravna podlaga:

Direktiva 2014/24/EU

2.1.6. Razlogi za izključitev

Viri izključitvenih razlogov: Obvestilo

Nasprotje interesov zaradi njegovega sodelovanja v postopku oddaje javnega naročila:

Conflicto de intereses debido a su participación en este procedimiento de contratación

5. Sklop

5.1. Sklop: LOT-0000

Naslov: Obras de Ejecución de edificio de 57 viviendas de Protección Pública, y 57 plazas de aparcamiento en sótano, en la calle Artesans, 15 del Sector Benisaet de Torrent (Valencia).
Opis: Obras de Ejecución de edificio de 57 viviendas de Protección Pública, y 57 plazas de aparcamiento en sótano, en la calle Artesans, 15 del Sector Benisaet de Torrent (Valencia).
Notranji identifikator: CMAYOR/2026/EVHA0/0008

5.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Gradnje

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 45211340 Gradbena dela na večstanovanjskih stavbah

5.1.2. Kraj izvajanja

Podregija države (NUTS): Valencia / València (ES523)

Država: Španija

5.1.3. Predvideno trajanje

Trajanje: 24 Meseci

5.1.6. Splošne informacije

Pridržana udeležba:

Udeležba ni pridržana.

Projekt javnega naročanja se v celoti ali delno financira s sredstvi EU

Javno naročilo je zajeto v Sporazumu o javnih naročilih: ne

5.1.7. Strateško javno naročanje

Namen strateškega javnega naročanja: Zmanjšanje okoljskih vplivov

Opis: Reducción de los impactos ambientales

Pristop k zmanjšanju vplivov na okolje: Preprečevanje in nadzorovanje onesnaževanja,

Prilagajanje podnebnim spremembam, Blažitev podnebnih sprememb

Spodbujani socialni cilj: Dostopnost za vse, Pošteni delovni pogoji

Javno naročanje inovativnih rešitev: Naročene gradnje, blago ali storitve vključujejo procesne inovacije.

5.1.9. Merila za izbor

Viri izbirnih kriterijev: Obvestilo

Merilo: Druge ekonomske ali finančne zahteve

Opis merila za izbor: Otros requisitos económicos o financieros.

5.1.10. Merila za oddajo javnega naročila

Merilo:

Vrsta: Cena

Opis: Oferta económica.

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (točke, točno)

Številka v merilu za oddajo: 70

Merilo:

Vrsta: Kakovost

Opis: Calidad.

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (točke, točno)

Številka v merilu za oddajo: 30

5.1.11. Dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila

Naslov dokumentov v zvezi z oddajo javnega naročila: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=WY39vfob6NydKQsA7ROvsg%3D%3D

5.1.12. Pogoji javnega naročila

Pogoji za predložitev:

Elektronska predložitev: Obvezno

Naslov za predložitev: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=WY39vfob6NydKQsA7ROvsg%3D%3D

Jeziki, v katerih se lahko oddajo ponudbe ali prijave za sodelovanje: španščina

Elektronski katalog: Ni dovoljeno

Rok za prejem ponudb: 27/07/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas

Obdobje, v katerem mora ponudba ostati veljavna: 3 Meseci

Informacije o javnem odpiranju:

Datum odprtja: 18/09/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas

Lokacija: electrónica Plataforma de contratación del Estado

Pogoji javnega naročila:

Izvajanje javnega naročila je treba zagotoviti v okviru programov zaščitenega zaposlovanja: Ne

Pogoji, povezani z izvajanjem javnega naročila: Cumplimiento de las Convenciones fundamentales de OMT.

Elektronsko izdajanje računov: Ni dovoljeno

Uporabljen bo elektronsko naročanje: ne

Uporabljen bo elektronsko plačevanje: da

5.1.15. Tehnike

Okvirni sporazum:

Ni okvirnega sporazuma

Informacije o dinamičnem nabavnem sistemu:

Ni dinamičnega nabavnega sistema

5.1.16. Dodatne informacije, mediacija in revizija

Organizacija za mediacijo: Presidencia de la Entidad Valenciana de Vivienda y Suelo - Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales

Organizacija za revizijo: Presidencia de la Entidad Valenciana de Vivienda y Suelo - Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales

Informacije o rokih za revizijo: 15 días

Organizacija, ki daje dodatne informacije o revizijskih postopkih: Presidencia de la Entidad Valenciana de Vivienda y Suelo - Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales

8. Organizacije

8.1. ORG-0001

Uradno ime: Presidencia de la Entidad Valenciana de Vivienda y Suelo

Registrska številka: 50951220138882

Registrska številka: Q4601105B

Mesto: Valencia

Poštna številka: 46001

Podregija države (NUTS): Valencia / València (ES523)

Država: Španija

Kontaktna točka: Presidencia de la Entidad Valenciana de Vivienda y Suelo

E-naslov: monterde_mar@evha.es

Tel.: 961964783

Faks: 961964760

Profil kupca: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=oSHP8hXiGSAQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

Druge kontaktne točke:

Uradno ime: Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales

Mesto: Madrid

Poštna številka: 28020

Podregija države (NUTS): Madrid (ES300)

Država: Španija

E-naslov: tribunal_recursos.contratos@minhap.es

Spletni naslov: <http://tribunalcontratos.gob.es>

Druge kontaktne točke:

Uradno ime: Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales

Mesto: Madrid

Poštna številka: 28020

Podregija države (NUTS): Madrid (ES300)

Država: Španija

E-naslov: tribunal_recursos.contratos@minhap.es

Spletni naslov: <http://tribunalcontratos.gob.es>

Vloge te organizacije:

Kupec

Organizacija za revizijo

Organizacija, ki daje dodatne informacije o revizijskih postopkih

Organizacija za mediacijo

Informacije o obvestilu

Identifikator/različica obvestila: 2ac06689-5243-4ff3-8fb4-5871433c3541 - 01

Vrsta obrazca: Javni razpis

Vrsta obvestila: Obvestilo o koncesiji ali naročilu – standardna ureditev

Podvrsta obvestila: 16

Datum pošiljanja obvestila: 25/06/2026 11:52:53 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas

Jeziki, v katerih je uradno dostopno to obvestilo: španščina

Številka objave obvestila: 439995-2026

Številka izdaje UL S: 121/2026

Datum objave: 26/06/2026