

440342-2026 - Javni razpis

Nemčija – Arhitekturne, gradbeniške, inženirske in inšpekcijske storitve – Objektplanung für eine Flachdachsanierung Umwandlung von Kalt- zu Warmdach inkl. Förderung und PV-Vorbereitung - Mittelfeldstr. 5 u. 7 Objektplanung LPH 3 und 5 bis 9, LPH 4 optional

OJ S 121/2026 26/06/2026

**Obvestilo o koncesiji ali naročilu – standardna ureditev
Storitve**

1. Kupec

1.1. Kupec

Uradno ime: Münchner Wohnen GmbH

E-naslov: SE02_05@muenchner-wohnen.de

Pravna vrsta kupca: Javno podjetje

Dejavnost javnega naročnika: Stanovanjske zadeve in prostorsko načrtovanje

2. Postopek

2.1. Postopek

Naslov: Objektplanung für eine Flachdachsanierung Umwandlung von Kalt- zu Warmdach inkl. Förderung und PV-Vorbereitung - Mittelfeldstr. 5 u. 7 Objektplanung LPH 3 und 5 bis 9, LPH 4 optional

Opis: Ursprünglich war eine einfache Sanierung der Dachabdichtung auf vorhandenem Kaltdachstuhl geplant. Diese ist jedoch nicht durchführbar, da weiterführenden Untersuchungen folgendes ergaben: - Laut Statik ist der vorhandene Dachstuhl nicht mehr tragfähig - Aufgrund der festgestellten Schadstoffe in Abdichtung und in der Dämmung sowie an den Entwässerungsleitungen ist eine umfangreiche Schadstoffsanierung erforderlich. Siehe hierzu beigefügte Schadstoffuntersuchungsergebnisse von IBQ. Daher sind nun folgende Arbeiten geplant: - Das Dach wird komplett abgeräumt, und ein neues Warmdach hergestellt. - Die aufgehenden Betonbauteile werden mit WDVS saniert. - Die Attika muss ertüchtigt werden. - Die vorhandene Lüftung muss umgebaut werden, da sie derzeit im Hohlraum des Kaltdachstuhls verläuft. - Entwässerung Demontage und Neuaufbau Derzeit wird davon ausgegangen, dass über die gesamte Bauzeit ein Gerüstschutzdach erforderlich ist, einschl. Kran, da das Dach nicht mehr arbeitstätig dicht hergestellt werden kann. Hinweis zum Artenschutz: Hier ist mit zeitlichen Einschränkungen im Bauablauf zu rechnen. Siehe hierzu Gutachten von Herrn Dr. Schuler. Eine Förderung als Einzelmaßnahme (BAFA) wurde bereits im Vorfeld ermittelt. Die Förderung wird von einem externen Energieberater durchgeführt und bedarf lediglich der Unterstützung des Objektplaners durch Bereitstellung der Kosten. Es werden die LPH 3 und LPH5 bis einschl. LPH 9 beauftragt. LPH4 wird lediglich optional abgefragt und bei Bedarf beauftragt.

Identifikator postopka: 4110fd95-193c-4d97-bac6-9c68d5951dfb

Notranji identifikator: 2026_937_Mitterfeldstr_OP_VgV_prv

Vrsta postopka: Odprti postopek

Postopek je pospešen: ne

2.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Storitve

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 71000000 Arhitekturne, gradbeniške, inženirske in inšpekcijske storitve

Dodatna klasifikacija (cpv): 71210000 Storitve svetovanja arhitektov, 71200000 Arhitekturne storitve in z njimi povezane storitve

2.1.2. Kraj izvajanja

Mesto: München

Poštna številka: 80634

Podregija države (NUTS): München, Kreisfreie Stadt (DE212)

Država: Nemčija

2.1.4. Splošne informacije

Pravna podlaga:

Direktiva 2014/24/EU

vgr -

2.1.6. Razlogi za izključitev

Viri izključitvenih razlogov: Obvestilo

Korupcija: gemäß GWB § 123, § 299 des Strafgesetzbuchs (Bestechlichkeit und Bestechung im geschäftlichen Verkehr), §§ 299a und 299b des Strafgesetzbuchs (Bestechlichkeit und Bestechung im Gesundheitswesen), § 108e des Strafgesetzbuchs (Bestechlichkeit und Bestechung von Mandatsträgern), §§ 333 und 334 des Strafgesetzbuchs (Vorteilsgewährung und Bestechung), jeweils auch in Verbindung mit § 335a des Strafgesetzbuchs (Ausländische und internationale Bedienstete), Artikel 2 § 2 des Gesetzes zur Bekämpfung internationaler Bestechung (Bestechung ausländischer Abgeordneter im Zusammenhang mit internationalem Geschäftsverkehr).

Goljufije: gemäß GWB § 123, § 263 des Strafgesetzbuchs (Betrug), soweit sich die Straftat gegen den Haushalt der Europäischen Union oder gegen Haushalte richtet, die von der Europäischen Union oder in ihrem Auftrag verwaltet werden, § 264 des Strafgesetzbuchs (Subventionsbetrug), soweit sich die Straftat gegen den Haushalt der Europäischen Union oder gegen Haushalte richtet, die von der Europäischen Union oder in ihrem Auftrag verwaltet werden.

Sodelovanje v hudodelski združbi: gemäß GWB § 123, § 129 des Strafgesetzbuchs (Bildung krimineller Vereinigungen), § 129a des Strafgesetzbuchs (Bildung terroristischer Vereinigungen) oder § 129b des Strafgesetzbuchs (Kriminelle und terroristische Vereinigungen im Ausland).

Pranje denarja ali financiranje terorizma: gemäß GWB § 123, § 89c des Strafgesetzbuchs (Terrorismusfinanzierung) oder wegen der Teilnahme an einer solchen Tat oder wegen der Bereitstellung oder Sammlung finanzieller Mittel in Kenntnis dessen, dass diese finanziellen Mittel ganz oder teilweise dazu verwendet werden oder verwendet werden sollen, eine Tat nach § 89a Absatz 2 Nummer 2 des Strafgesetzbuchs zu begehen, § 261 des Strafgesetzbuchs (Geldwäsche; Verschleierung unrechtmäßig erlangter Vermögenswerte).

Sredstva upravlja stečajni upravitelj: gemäß GWB § 124, das Unternehmen ist zahlungsunfähig, über das Vermögen des Unternehmens wurde ein Insolvenzverfahren oder ein vergleichbares Verfahren beantragt oder eröffnet, die Eröffnung eines solchen Verfahrens mangels Masse abgelehnt, das Unternehmen befindet sich im Verfahren der Liquidation oder hat seine Tätigkeit eingestellt.

Delo otrok in druge oblike trgovine z ljudmi: gemäß GWB § 123, §§ 232, 232a Absatz 1 bis 5, den §§ 232b bis 233a des Strafgesetzbuchs (Menschenhandel, Zwangsprostitution, Zwangsarbeit, Ausbeutung der Arbeitskraft, Ausbeutung unter Ausnutzung einer Freiheitsberaubung).

Kršitev obveznosti na področju delovnega prava: gemäß GWB § 124, das Unternehmen hat bei der Ausführung öffentlicher Aufträge nachweislich gegen geltende umwelt-, sozial- oder arbeitsrechtliche Verpflichtungen verstoßen.

Kršitev obveznosti na področju socialnega prava: gemäß GWB § 124, das Unternehmen hat bei der Ausführung öffentlicher Aufträge nachweislich gegen geltende umwelt-, sozial- oder arbeitsrechtliche Verpflichtungen verstoßen.

Kršitev obveznosti na področju okoljskega prava: gemäß GWB § 124, das Unternehmen hat bei der Ausführung öffentlicher Aufträge nachweislich gegen geltende umwelt-, sozial- oder arbeitsrechtliche Verpflichtungen verstoßen.

Huda kršitev poklicnih pravil: gemäß GWB § 124, das Unternehmen hat im Rahmen der beruflichen Tätigkeit nachweislich eine schwere Verfehlung begangen, durch die die Integrität des Unternehmens infrage gestellt wird; § 123 Absatz 3 ist entsprechend anzuwenden

Dogovori z drugimi gospodarskimi subjekti z namenom izkrivljanja konkurence: gemäß GWB § 124, der öffentliche Auftraggeber verfügt über hinreichende Anhaltspunkte dafür, dass das Unternehmen mit anderen Unternehmen Vereinbarungen getroffen oder Verhaltensweisen aufeinander abgestimmt hat, die eine Verhinderung, Einschränkung oder Verfälschung des Wettbewerbs bezwecken oder bewirken.

Nasprotje interesov zaradi njegovega sodelovanja v postopku oddaje javnega naročila: gemäß GWB § 124, es besteht ein Interessenkonflikt bei der Durchführung des Vergabeverfahrens, der die Unparteilichkeit und Unabhängigkeit einer für den öffentlichen Auftraggeber tätigen Person beeinträchtigen könnte und der durch andere, weniger einschneidende Maßnahmen nicht wirksam beseitigt werden kann.

Neposredno ali posredno sodelovanje pri pripravi tega postopka oddaje javnega naročila: gemäß GWB § 124, es resultiert eine Wettbewerbsverzerrung daraus, dass das Unternehmen bereits in die Vorbereitung des Vergabeverfahrens einbezogen war, und diese Wettbewerbsverzerrung nicht durch andere, weniger einschneidende Maßnahmen beseitigt werden kann.

Predčasna odpoved pogodbe, odškodnina ali druge primerljive sankcije: gemäß GWB § 124, das Unternehmen hat eine wesentliche Anforderung bei der Ausführung eines früheren öffentlichen Auftrags oder Konzessionsvertrags erheblich oder fortdauernd mangelhaft erfüllt, und dies führte zu einer vorzeitigen Beendigung, zu Schadensersatz oder zu einer vergleichbaren Rechtsfolge.

Napačno prikazovanje, prikrievanje informacij, nezmožnost predložitve zahtevane dokumentacije ali pridobivanje zaupnih informacij o tem postopku: gemäß GWB § 124, das Unternehmen hat eine wesentliche Anforderung bei der Ausführung eines früheren öffentlichen Auftrags oder Konzessionsvertrags erheblich oder fortdauernd mangelhaft erfüllt, und dies führte zu einer vorzeitigen Beendigung, zu Schadensersatz oder zu einer vergleichbaren Rechtsfolge

5. Sklop

5.1. Sklop: LOT-0000

Naslov: Objektplanung für eine Flachdachsanierung Umwandlung von Kalt- zu Warmdach inkl. Förderung und PV-Vorbereitung - Mitterfeldstr. 5 u. 7 Objektplanung LPH 3 und 5 bis 9, LPH 4 optional

Opis: Ursprünglich war eine einfache Sanierung der Dachabdichtung auf vorhandenem Kaltdachstuhl geplant. Diese ist jedoch nicht durchführbar, da weiterführenden

Untersuchungen folgendes ergaben: - Laut Statik ist der vorhandene Dachstuhl nicht mehr tragfähig - Aufgrund der festgestellten Schadstoffe in Abdichtung und in der Dämmung sowie an den Entwässerungsleitungen ist eine umfangreiche Schadstoffsanierung erforderlich. Siehe

hierzu beigefügte Schadstoffuntersuchungsergebnisse von IBQ. Daher sind nun folgende Arbeiten geplant: - Das Dach wird komplett abgeräumt, und ein neues Warmdach hergestellt. - Die aufgehenden Betonbauteile werden mit WDVS saniert. - Die Attika muss ertüchtigt werden. - Die vorhandene Lüftung muss umgebaut werden, da sie derzeit im Hohlraum des Kaltdachstuhls verläuft. - Entwässerung Demontage und Neuaufbau Derzeit wird davon ausgegangen, dass über die gesamte Bauzeit ein Gerüstschuttdach erforderlich ist, einschl. Kran, da das Dach nicht mehr arbeitstäglich dicht hergestellt werden kann. Hinweis zum Artenschutz: Hier ist mit zeitlichen Einschränkungen im Bauablauf zu rechnen. Siehe hierzu Gutachten von Herrn Dr. Schuler. Eine Förderung als Einzelmaßnahme (BAFA) wurde bereits im Vorfeld ermittelt. Die Förderung wird von einem externen Energieberater durchgeführt und bedarf lediglich der Unterstützung des Objektplaners durch Bereitstellung der Kosten. Es werden die LPH 3 und LPH5 bis einschl. LPH 9 beauftragt. LPH4 wird lediglich optional abgefragt und bei Bedarf beauftragt.

Notranji identifikator: 2026_937_Mitterfeldstr_OP_VgV_prv

5.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Storitve

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 71000000 Arhitekturne, gradbeniške, inženirske in inšpekcijske storitve

Dodatna klasifikacija (cpv): 71210000 Storitve svetovanja arhitektov, 71200000 Arhitekturne storitve in z njimi povezane storitve

5.1.2. Kraj izvajanja

Mesto: München

Poštna številka: 80634

Podregija države (NUTS): München, Kreisfreie Stadt (DE212)

Država: Nemčija

5.1.3. Predvideno trajanje

Trajanje: 15 Meseci

5.1.6. Splošne informacije

Pridržana udeležba:

Udeležba ni pridržana.

Navedi je treba imena in poklicne kvalifikacije osebja, ki izvaja javno naročilo: Razpisna zahteva

Projekt javnega naročanja se ne financira s sredstvi EU

Javno naročilo je zajeto v Sporazumu o javnih naročilih: da

To javno naročilo je primerno tudi za mala in srednja podjetja (MSP): da

Dodatne informacije: #Besonders auch geeignet für:freelance#

5.1.7. Strateško javno naročanje

Namen strateškega javnega naročanja: Ni strateškega naročanja

5.1.9. Merila za izbor

Viri izbirnih kriterijev: Obvestilo

Merilo: Specifični povprečni letni promet

Opis merila za izbor: DURCHSCHNITTLICHER JAHRESUMSATZ DER LETZTEN DREI GESCHÄFTSJAHRE Es sind die Jahresumsätze des Unternehmens der vergangenen 3 Geschäftsjahre (2023, 2024, 2025) im Geschäftsbereich der auftragsgegenständlichen Leistung anzugeben. Als Mindestkriterium sind der durchschnittliche Jahresumsatz von mindestens 200.000 EUR netto nachzuweisen.

Merilo: Povprečna letna delovna sila

Opis merila za izbor: DURCHSCHNITTliche ANZAHL MITARBEITER DER LETZTEN DREI GESCHÄFTSJAHRE Mindestanforderung! Es ist die jährliche Anzahl der im Unternehmen beschäftigten Mitarbeiter*innen im Bereich der ausschreibungsgegenständlichen Leistung in den vergangenen 3 Jahren (2023, 2024, 2025) anzugeben. Als Mitarbeiter*innen zählen alle sozialversicherungspflichtig und in Vollzeit Beschäftigte (Teilzeitbeschäftigte können anteilig nach Beschäftigungsverhältnis angegeben werden). - Mindestens 2 vollzeitbeschäftigte/r Mitarbeiter/innen. BERUFSBEZEICHNUNG Für den/die verantwortlichen Berufsangehörigen (Inhaber, Geschäftsführer – je nach Rechtsform des Bieters) ist der Nachweis zu erbringen, dass er/sie zum Führen der Berufsbezeichnung oder zum Tätigwerden in Hinblick auf die vertragsgegenständliche Leistung der Ausschreibung in Deutschland berechtigt ist/sind (§ 75 Abs. 3 VgV). NACHWEIS BZW. URKUNDEN ODER ZEUGNISSE BEIFÜGEN Als qualifiziert gelten Architekten oder Bauingenieure sowie Beschäftigte und Freiberufler mit Bachelor-, Diplom- oder Masterabschluss der Fachrichtung Architektur und Bauingenieurwesen. Ist in den jeweiligen Heimatstaaten die Berufsbezeichnung „Architekt/-in“ gesetzlich nicht geregelt, so erfüllt die Anforderungen als Architekt/-in, wer über ein Diplom, Prüfungszeugnis oder sonstigen Befähigungsnachweis verfügt, dessen Anerkennung nach der Richtlinie 2005/36/EG und 2013/55/EU des Europäischen Parlaments und des Rates gewährleistet ist und im Auftragsfall die Vorgaben des Art. 2 BauKaG erfüllt sind.

Merilo: Zavarovanje za poklicno tveganje

Opis merila za izbor: BERUFSHAFTPFLICHT Mindestanforderung! Es ist der Nachweis einer Berufshaftpflichtversicherung i.H. folgender Deckungssummen je Versicherungsfall zu erbringen bzw. eine entsprechende Bestätigung des Versicherungsgebers für den Auftragsfall vorzulegen: - Personenschäden: mind. 2.000.000 EUR (Mindestanforderung); - Sonstige Schäden: mind. 1.000.000 EUR (Mindestanforderung). Pro Kalenderjahr mindestens 3-fach maximiert.

Merilo: Reference o določenih storitvah

Opis merila za izbor: REFERENZ 1 - Mindestanforderung Name Referenz (prägnanter und eindeutiger Name der Baumaßnahme) - Referenz beinhaltet Flachdachsanierung - Beauftragte und abgeschlossenen Leistungsphasen: - mind. LPH 3 und 5 bis 9 Angabe: Welche Leistungsphasen wurden bearbeitet? - Honorarzone III Welche Honorarzone wurde erbracht? - Leistungszeitraum innerhalb der letzten 7 Jahre (Projektabschluss) Angabe: Wann war Beginn und Ende des Projekts? - Auftraggeber war ein öffentlicher Auftraggeber. Angabe: Auftraggeberdaten (Name, Adresse, Ansprechpartner, Telefon, E-Mail, Art des Vertragsverhältnisses / vertraglich gebunden als (z.B. alleiniger Auftragnehmer, ARGE-Vertragspartner, Unterauftragnehmer): Für die Referenz ist eine Referenzbeschreibung beizufügen, aus der die Erfüllung aller Kriterien wie dem Auftraggeber, Leistungsumfang, Beschreibung, Leistungsphasen, Rolle des Bewerbers, Zeitraum etc. ersichtlich ist (jeweils max. 4 DIN A4-Seiten). - Der Bieter ist zum Führen der Referenz berechtigt.

5.1.10. Merila za oddajo javnega naročila

Merilo:

Vrsta: Kakovost

Ime: Qualitätskriterium

Opis: Analyse der Aufgabenstellung, Methodik und Projektbearbeitung: Dem Auftraggeber kommt es darauf an, dass der Bieter die Aufgabenstellung des konkreten Projekts analysiert und die besonderen Herausforderungen des Projekts benennt und eine hierauf ausgerichtete

Methodik der Herangehensweise und Projektbearbeitung wählt, die eine zügige und effektive Projektrealisierung und eine zielführende Kommunikation und Einbindung der Bauherrenvertreter und der anderen fachlich Beteiligten erwarten lässt. Gewichtung: 60 Prozent Punkte: 300 (sh. Zuschlagskriterien)

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (odstotek, točen)

Številka v merilu za oddajo: 60

Merilo:

Vrsta: Cena

Ime: Preis

Opis: Honorar Gewichtung: 40 Prozent Punkte: 200 Punkte (sh. Zuschlagskriterien)

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (odstotek, točen)

Številka v merilu za oddajo: 40

5.1.11. Dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila

Jeziki, v katerih so uradno na voljo dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila: nemščina

Naslov dokumentov v zvezi z oddajo javnega naročila: <https://www.meinauftrag.rib.de/public/DetailsByPlatformIdAndTenderId/platformId/1/tenderId/299723>

Sprotni komunikacijski kanal:

Ime: <https://www.meinauftrag.rib.de>

Spletni naslov: <https://www.meinauftrag.rib.de>

5.1.12. Pogoji javnega naročila

Pogoji za predložitev:

Elektronska predložitev: Obvezno

Naslov za predložitev: <https://www.meinauftrag.rib.de>

Jeziki, v katerih se lahko oddajo ponudbe ali prijave za sodelovanje: nemščina

Elektronski katalog: Ni dovoljeno

Variantne ponudbe: Ni dovoljeno

Ponudniki lahko predložijo več kot eno ponudbo: Ni dovoljeno

Rok za prejem ponudb: 27/07/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas

Obdobje, v katerem mora ponudba ostati veljavna: 60 Dnevi

Informacije, ki se lahko dodajo po roku za predložitev:

Po presoji kupca se lahko vsi manjkajoči dokumenti v zvezi s ponudbo predložijo pozneje.

Dodatne informacije: Formale Unterlagen werden nachgefordert Zusätzliche Informationen:

Bietergemeinschaften sind zulässig. Gesamtschuldnerisch haftend mit bevollmächtigtem

Vertreter. Arbeitsgemeinschaften und andere gemeinschaftliche Bieter haben in den

Bewerbungen die Mitglieder zu benennen und eines ihrer Mitglieder als uneingeschränkt

bevollmächtigten Vertreter zu bezeichnen. Der Teilnahmeantrag besteht aus dem

Erhebungsbogen; sämtliche Vergabe/Auftragsunterlagen sind auf der Vergabepattform

eingestellt. Der Erhebungsbogen und die anderen einzureichenden, bearbeitbaren Formulare sind auf den eigenen Rechner herunterzuladen, dort lokal auszufüllen und zu speichern.

Teilnahmeanträge und Angebote können ausschließlich von registrierten Bewerbern über die Vergabepattform (vergabe.bayern.de) in Textform eingereicht werden. Die ausgefüllten und

lokal gespeicherten Unterlagen sind als Teil des Teilnahmeantrags/Angebots auf die Plattform hochzuladen. Zur Einreichung des Teilnahmeantrags/Angebots muss auf der Plattform in

einem entsprechenden Fenster der Vor- und Nachname der Person, die die

Teilnahmeantragsabgabe erklärt, angegeben werden. Eine gesonderte Unterschrift sowie eine fortgeschrittene oder qualifizierte Signatur sind für den Teilnahmeantrag nicht erforderlich.

Nicht fristgerecht eingereichte Teilnahmeanträge bzw. schriftliche (in Papierform eingereichte)

oder formlose Anträge werden im weiteren Verfahren nicht berücksichtigt. Beschreibungen zur Vorgehensweise bei Teilnahmewettbewerben auf der Vergabepattform unter:

https://download.arriba-net.de/fileadmin/downloaddaten/meinauftrag.rib.de/hilfe/angebot_abgeben_tender.html

Im Rahmen des Angebotes ist der unterzeichnete und ausgefüllt Vertrag von Seiten des Bieters abzugeben. Bieterfragen sollen möglichst 6 Kalendertage vor Ablauf der Angebotsfrist über die Vergabepattform gestellt werden. Nicht rechtzeitig gestellte Bieterfragen können unbeantwortet bleiben.

Informacije o javnem odpiranju:

Datum odprtja: 27/07/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas

Pogoji javnega naročila:

Izvajanje javnega naročila je treba zagotoviti v okviru programov zaščitene zaposlovanja: Ne
Elektronsko izdajanje računov: Obvezno

Uporabljeno bo elektronsko naročanje: da

Uporabljeno bo elektronsko plačevanje: da

5.1.15. Tehnike

Okvirni sporazum:

Ni okvirnega sporazuma

Informacije o dinamičnem nabavnem sistemu:

Ni dinamičnega nabavnega sistema

5.1.16. Dodatne informacije, mediacija in revizija

Organizacija za mediacijo: Schlichtungsstelle

Organizacija za revizijo: Vergabekammer Südbayern

Informacije o rokih za revizijo: Ein Nachprüfungsantrag ist unzulässig, soweit mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind (§ 160 Abs. 3 Satz 1 Nr. 4 GWB). Ein Nachprüfungsantrag ist zudem unzulässig, wenn der Zuschlag erfolgt ist, bevor die Vergabekammer den Auftraggeber über den Antrag auf Nachprüfung informiert hat (§ 168 Abs. 2 Satz 1, 169 Abs. 1 GWB). Die Zuschlagserteilung ist möglich 15 Kalendertage nach Absendung der Bieterinformation nach § 134 Abs. 1 GWB. Wird die Information auf elektronischem Weg oder per Fax versendet, verkürzt sich die Frist auf 10 Kalendertage (§ 134 Abs. 2 GWB). Die Frist beginnt am Tag nach der Absendung der Information durch den Auftraggeber; auf den Tag des Zugangs beim betroffenen Bieter und Bewerber kommt es nicht an. Die Zulässigkeit eines Nachprüfungsantrags setzt ferner voraus, dass die geltend gemachten Vergabeverstöße 10 Kalendertage nach Kenntnis gerügt wurden (§ 160 Abs. 3 Satz 1 Nr. 1 GWB). Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, müssen spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden (§ 160 Abs. 3 Satz 1 Nr. 2 GWB). Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, müssen spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden (§ 160 Abs. 3 Satz 1 Nr. 3 GWB).

Organizacija, ki daje na voljo dodatne informacije o postopku za oddajo javnega naročila:

Münchner Wohnen GmbH

Organizacija, ki omogoča nespletni dostop do dokumentov v zvezi z oddajo javnega naročila:

Münchner Wohnen GmbH

Organizacija, ki daje dodatne informacije o revizijskih postopkih: Münchner Wohnen GmbH

Organizacija, ki prejema prijave za sodelovanje: Münchner Wohnen GmbH

Organizacija, ki obdeluje ponudbe: Münchner Wohnen GmbH

8. Organizacije

8.1. ORG-0002

Uradno ime: Vergabekammer Südbayern

Registrska številka: t:08921762411

Služba: Vergabekammer Südbayern

Poštni naslov: Regierung von Oberbayern Vergabekammer Südbayern Maximilianstrasse 39

Mesto: München

Poštna številka: 80534

Podregija države (NUTS): München, Kreisfreie Stadt (DE212)

Država: Nemčija

Kontaktna točka: Vergabekammer Südbayern

E-naslov: vergabekammer.suedbayern@reg-ob.bayern.de

Tel.: +498921762411

Faks: +498921762411

Spletni naslov: <https://www.regierung.oberbayern.bayern.de>

Vloge te organizacije:

Organizacija za revizijo

8.1. ORG-0004

Uradno ime: Schlichtungsstelle

Registrska številka: t:008921762411

Služba: Vergabekammer Südbayern

Poštni naslov: Regierung von Oberbayern Vergabekammer Südbayern Maximilianstrasse 39

Mesto: München

Poštna številka: 80534

Podregija države (NUTS): München, Kreisfreie Stadt (DE212)

Država: Nemčija

Kontaktna točka: Vergabekammer Südbayern

E-naslov: vergabekammer.suedbayern@reg-ob.bayern.de

Tel.: +498921762411

Faks: +498921762411

Spletni naslov: <https://www.regierung.oberbayern.bayern.de>

Vloge te organizacije:

Organizacija za mediacijo

8.1. ORG-0005

Uradno ime: Münchner Wohnen GmbH

Registrska številka: t:0898776620

Služba: Abteilung Vergabe

Poštni naslov: Gustav-Heinemann- Ring 111

Mesto: München

Poštna številka: 81739

Podregija države (NUTS): München, Kreisfreie Stadt (DE212)

Država: Nemčija

Kontaktna točka: Münchner Wohnen - Abteilung Vergabe

E-naslov: SE02_05@muenchner-wohnen.de

Tel.: 000

Spletni naslov: <https://www.muenchner-wohnen.de>

Profil kupca: <https://www.vergabe.bayern.de>

Vloge te organizacije:

Kupec

Organizacija, ki daje na voljo dodatne informacije o postopku za oddajo javnega naročila

Organizacija, ki omogoča nespletni dostop do dokumentov v zvezi z oddajo javnega naročila

Organizacija, ki prejema prijave za sodelovanje

Organizacija, ki obdeluje ponudbe

Organizacija, ki daje dodatne informacije o revizijskih postopkih

8.1. ORG-0007

Uradno ime: Dienstleister Münchner Wohnen GmbH

Registrska številka: t:00898776620

Služba: Abteilung Vergabe

Poštni naslov: Gustav-Heinemann- Ring 111

Mesto: München

Poštna številka: 81739

Podregija države (NUTS): München, Kreisfreie Stadt (DE212)

Država: Nemčija

Kontaktna točka: Münchner Wohnen - Abteilung Vergabe

E-naslov: SE02_05@muenchner-wohnen.de

Tel.: 000

Spletni naslov: <https://www.muenchner-wohnen.de>

Vloge te organizacije:

Izvajalec storitev javnega naročanja

8.1. ORG-0008

Uradno ime: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registrska številka: 0204:994-DOEVD-83

Mesto: Bonn

Poštna številka: 53119

Podregija države (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Država: Nemčija

E-naslov: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Tel.: +49228996100

Vloge te organizacije:

TED eSender

Informacije o obvestilu

Identifikator/različica obvestila: 58598e72-5a3a-43dc-9da5-c7068b71a2e1 - 01

Vrsta obrazca: Javni razpis

Vrsta obvestila: Obvestilo o koncesiji ali naročilu – standardna ureditev

Podvrsta obvestila: 16

Datum pošiljanja obvestila: 25/06/2026 10:19:00 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas

Jeziki, v katerih je uradno dostopno to obvestilo: nemščina

Številka objave obvestila: 440342-2026

Številka izdaje UL S: 121/2026

Datum objave: 26/06/2026