

## 441114-2026 - Javni razpis

Švedska – Sanacija propadajočih stavb – Kv. Vämlinge 1 Renovering av garage och gårdsupprustning

OJ S 121/2026 26/06/2026

Obvestilo o naročilu – enostavnejša ureditev

Gradnje

### 1. Kupec

---

#### 1.1. Kupec

Uradno ime: Aktiebolaget Svenska Bostäder

E-naslov: [mirja.wall.tjelder@svenskabostader.se](mailto:mirja.wall.tjelder@svenskabostader.se)

Pravna vrsta kupca: Regionalni organ

Dejavnost javnega naročnika: Zdravje

### 2. Postopek

---

#### 2.1. Postopek

Naslov: Kv. Vämlinge 1 Renovering av garage och gårdsupprustning

Opis: Renovering av garage och gårdsupprustning av fastighet Vämlinge 1 beläget i Järva /Tensta. Se förfrågningsunderlag för mer information.

Identifikator postopka: cf9d00cf-62e7-4c90-9f91-c1971d0b4f7f

Notranji identifikator: SB 2026/721

Vrsta postopka: Drugi enostopenjski postopek

Glavne značilnosti postopka: Se upphandlingsdokument.

##### 2.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Gradnje

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 45262690 Sanacija propadajočih stavb

Dodatna klasifikacija (cpv): 45112700 Krajinsko oblikovanje

##### 2.1.2. Kraj izvajanja

Podregija države (NUTS): Stockholms län (SE110)

Država: Švedska

Dodatne informacije: -

##### 2.1.3. Vrednost

Ocenjena vrednost brez DDV: 27 000 000,00 SEK

##### 2.1.4. Splošne informacije

Pravna podlaga:

Direktiva 2014/24/EU

##### 2.1.6. Razlogi za izključitev

Viri izključitvenih razlogov: Dokument v zvezi z oddajo naročila

### 5. Sklop

---

#### 5.1. Sklop: LOT-0001

Naslov: Kv. Vämlinge 1 Renovering av garage och gårdsupprustning

Opis: Renovering av garage och gårdsupprustning av fastighet Vämlinge 1 beläget i Järva /Tensta. Se förfrågningsunderlag för mer information.

Notranji identifikator: Kv. Vämlinge 1 Renovering av garage och gårdsupprustning

#### **5.1.1. Namen**

Vrsta javnega naročila: Gradnje

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 45262690 Sanacija propadajočih stavb

Dodatna klasifikacija (cpv): 45112700 Krajinsko oblikovanje

#### **5.1.2. Kraj izvajanja**

Podregija države (NUTS): Stockholms län (SE110)

Država: Švedska

Dodatne informacije: -

#### **5.1.3. Predvideno trajanje**

Datum začetka: 01/10/2026

Datum zaključka trajanja: 15/06/2029

#### **5.1.5. Vrednost**

Ocenjena vrednost brez DDV: 27 000 000,00 SEK

#### **5.1.6. Splošne informacije**

##### **Pridržana udeležba:**

Udeležba ni pridržana.

Projekt javnega naročanja se ne financira s sredstvi EU

#### **5.1.7. Strateško javno naročanje**

Namen strateškega javnega naročanja: Ni strateškega naročanja

#### **5.1.9. Merila za izbor**

Viri izbirnih kriterijev: Dokument v zvezi z oddajo naročila

#### **5.1.10. Merila za oddajo javnega naročila**

##### **Merilo:**

Vrsta: Kakovost

Opis: Bästa förhållande mellan pris och kvalitet.

#### **5.1.11. Dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila**

Naslov dokumentov v zvezi z oddajo javnega naročila: <https://www.kommersannons.se/stockholm/Notice/NoticeDispatch.aspx?NoticeId=61304>

#### **5.1.12. Pogoji javnega naročila**

##### **Pogoji za predložitev:**

Elektronska predložitev: Obvezno

Naslov za predložitev: <https://www.kommersannons.se/stockholm/Notice/NoticeDispatch.aspx?NoticeId=61304>

Jeziki, v katerih se lahko oddajo ponudbe ali prijave za sodelovanje: švedščina

Rok za prejem ponudb: 27/08/2026 23:59:00 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas

##### **Pogoji javnega naročila:**

Izvajanje javnega naročila je treba zagotoviti v okviru programov zaščitenega zaposlovanja: Ne

Elektronsko izdajanje računov: Obvezno

Uporabljeno bo elektronsko naročanje: da

Uporabljeno bo elektronsko plačevanje: da

#### 5.1.15. Tehnike

##### **Okvirni sporazum:**

Ni okvirnega sporazuma

##### **Informacije o dinamičnem nabavnem sistemu:**

Ni dinamičnega nabavnega sistema

#### 5.1.16. Dodatne informacije, mediacija in revizija

Organizacija za revizijo: Förvaltningsrätten i Stockholm

Informacije o rokih za revizijo: Se upphandlingsdokumenten

Organizacija, ki daje na voljo dodatne informacije o postopku za oddajo javnega naročila:

Aktiebolaget Svenska Bostäder

Organizacija, ki daje dodatne informacije o revizijskih postopkih: Förvaltningsrätten i Stockholm

## 8. Organizacije

---

### 8.1. ORG-0001

Uradno ime: Aktiebolaget Svenska Bostäder

Registrska številka: 556043-6429

Poštni naslov: Box 95

Mesto: Vällingby

Poštna številka: 162 12

Podregija države (NUTS): Stockholms län (SE110)

Država: Švedska

Kontaktna točka: Mirja Wall Tjelder

E-naslov: [mirja.wall.tjelder@svenskabostader.se](mailto:mirja.wall.tjelder@svenskabostader.se)

Tel.: 08-508 370 00

Spletni naslov: <https://www.svenskabostader.se/>

Profil kupca: <https://www.svenskabostader.se/>

##### **Vloge te organizacije:**

Kupec

Organizacija, ki daje na voljo dodatne informacije o postopku za oddajo javnega naročila

### 8.1. ORG-0002

Uradno ime: Förvaltningsrätten i Stockholm

Registrska številka: 202100-2742

Poštni naslov: Tegeluddsvägen 1

Mesto: Stockholm

Poštna številka: 11541

Podregija države (NUTS): Stockholms län (SE110)

Država: Švedska

E-naslov: [forvaltningsrattenistockholm@dom.se](mailto:forvaltningsrattenistockholm@dom.se)

Tel.: +46 856168000

##### **Vloge te organizacije:**

Organizacija za revizijo

Organizacija, ki daje dodatne informacije o revizijskih postopkih

## Informacije o obvestilu

---

Identifikator/različica obvestila: c8b038e5-f9d6-4010-a9ec-b4100d3a6300 - 01

Vrsta obrazca: Javni razpis

Vrsta obvestila: Obvestilo o naročilu – enostavnejša ureditev

Podvrsta obvestila: 20

Datum pošiljanja obvestila: 24/06/2026 08:44:00 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas,  
srednjeevropski poletni čas

Jeziki, v katerih je uradno dostopno to obvestilo: švedščina

Številka objave obvestila: 441114-2026

Številka izdaje UL S: 121/2026

Datum objave: 26/06/2026