

442247-2026 - Javni razpis

Švica – Arhitekturne, gradbeniške, inženirske in inšpekcijske storitve – Universität Zürich, Botanischer Garten, Stabilisierende Massnahmen II

OJ S 122/2026 29/06/2026

Obvestilo o koncesiji ali naročilu – standardna ureditev

Storitve

1. Kupec

1.1. Kupec

Uradno ime: Kanton Zürich, Baudirektion, Hochbauamt, Baubereich D

E-naslov: alexandra.pielier@bd.zh.ch

Pravna vrsta kupca: Oseba javnega prava, ki jo obvladuje regionalni organ

Dejavnost javnega naročnika: Javna uprava

2. Postopek

2.1. Postopek

Naslov: Universität Zürich, Botanischer Garten, Stabilisierende Massnahmen II

Opis: Die Baudirektion Kanton Zürich, vertreten durch das Hochbauamt, veranstaltet im Auftrag der Universität Zürich eine Submission für die Vergabe der Generalplanungsleistung (Projektierung, Ausschreibung und Realisierung) für stabilisierende Massnahmen II der Institutsgebäude am Botanischen Garten der Universität Zürich. Gesucht wird ein Generalplanungsteam bestehend aus Fachleuten für Planungsleistungen in den Bereichen Architektur, Baumanagement und HLKKSE mit Erfahrung von stabilisierenden Massnahmen unter laufendem Betrieb von denkmalgeschützten Objekten, vorzugsweise von Institutsgebäuden mit mehreren Nutzern. Die Generalplanung soll die Projektierung mit einer hohen bautechnischen und organisatorischen Kompetenz mit Feingefühl gegenüber den diversen Nutzenden sowie Behörden durchführen und die Ausführung des Bauvorhabens nachhaltig, kosten- und qualitätsbewusst sowie termingerecht realisieren. Bauvorhaben Die Institutsgebäude am Botanischen Garten der Universität Zürich aus den späten 1970er Jahren benötigen nach jahrzehntelanger Nutzung eine Gesamtinstandsetzung. Diese ist für den Zeitraum 2036 – 2039 vorgesehen. Bis dahin sollen stabilisierende Massnahmen den sicheren Betrieb gewährleisten. Das Areal des Botanischen Gartens ist im Inventar der schützenswerten Gärten und Anlagen von kommunaler Bedeutung aufgeführt und unterliegt den Auflagen der Garten- und Denkmalpflege. Unter diesen Rahmenbedingungen sind unter anderem Gebäudehülle, Leitungen sowie der Brandschutz zu untersuchen und zu ertüchtigen. Identifikator postopka: ff217468-f808-4fcb-b218-0302d9f7ffb9

Vrsta postopka: Omejeni postopek

Postopek je pospešen: ne

2.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Storitve

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 71000000 Arhitekturne, gradbeniške, inženirske in inšpekcijske storitve

2.1.2. Kraj izvajanja

Mesto: Zürich

Poštna številka: 8008

Podregija države (NUTS): Zürich (CH040)
Država: Švica
Dodatne informacije: Zollikerstrasse 105 und 107

2.1.4. Splošne informacije

Pravna podlaga:

Direktiva 2014/24/EU

2.1.6. Razlogi za izključitev

Viri izključitvenih razlogov: Dokument v zvezi z oddajo naročila

5. Sklop

5.1. Sklop: LOT-0000

Naslov: Universität Zürich, Botanischer Garten, Stabilisierende Massnahmen II
Opis: Die Baudirektion Kanton Zürich, vertreten durch das Hochbauamt, veranstaltet im Auftrag der Universität Zürich eine Submission für die Vergabe der Generalplanungsleistung (Projektierung, Ausschreibung und Realisierung) für stabilisierende Massnahmen II der Institutsgebäude am Botanischen Garten der Universität Zürich. Gesucht wird ein Generalplanungsteam bestehend aus Fachleuten für Planungsleistungen in den Bereichen Architektur, Baumanagement und HLKKSE mit Erfahrung von stabilisierenden Massnahmen unter laufendem Betrieb von denkmalgeschützten Objekten, vorzugsweise von Institutsgebäuden mit mehreren Nutzern. Die Generalplanung soll die Projektierung mit einer hohen bautechnischen und organisatorischen Kompetenz mit Feingefühl gegenüber den diversen Nutzenden sowie Behörden durchführen und die Ausführung des Bauvorhabens nachhaltig, kosten- und qualitätsbewusst sowie termingerecht realisieren. Bauvorhaben Die Institutsgebäude am Botanischen Garten der Universität Zürich aus den späten 1970er Jahren benötigen nach jahrzehntelanger Nutzung eine Gesamtinstandsetzung. Diese ist für den Zeitraum 2036 – 2039 vorgesehen. Bis dahin sollen stabilisierende Massnahmen den sicheren Betrieb gewährleisten. Das Areal des Botanischen Gartens ist im Inventar der schützenswerten Gärten und Anlagen von kommunaler Bedeutung aufgeführt und unterliegt den Auflagen der Garten- und Denkmalpflege. Unter diesen Rahmenbedingungen sind unter anderem Gebäudehülle, Leitungen sowie der Brandschutz zu untersuchen und zu ertüchtigen.

5.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Storitve

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 71000000 Arhitekturne, gradbeniške, inženirske in inšpekcijske storitve

5.1.2. Kraj izvajanja

Mesto: Zürich

Poštna številka: 8008

Podregija države (NUTS): Zürich (CH040)

Država: Švica

Dodatne informacije: Zollikerstrasse 105 und 107

5.1.3. Predvideno trajanje

Datum začetka: 15/01/2027

Datum zaključka trajanja: 15/12/2029

5.1.4. Podaljšanje

Največje število podaljšanj: 0

5.1.6. Splošne informacije

Pridržana udeležba:

Udeležba ni pridržana.

Navedi je treba imena in poklicne kvalifikacije osebja, ki izvaja javno naročilo: Še ni znano
Projekt javnega naročanja se ne financira s sredstvi EU

Javno naročilo je zajeto v Sporazumu o javnih naročilih: da

5.1.9. Merila za izbor

Viri izbirnih kriterijev: Obvestilo

Merilo: Druge ekonomske ali finančne zahteve

Opis merila za izbor: Die Kriterien sind in der offiziellen Publikation auf simap.ch definiert.

Merilo: Vpis v trgovski register

Opis merila za izbor: Die Kriterien sind in der offiziellen Publikation auf simap.ch definiert.

Merilo: Ustrezne izobraževalne in poklicne kvalifikacije

Opis merila za izbor: Die Kriterien sind in der offiziellen Publikation auf simap.ch definiert.

Informacija o drugi stopnji dvostopenjskega postopka:

Najmanjše število kandidatov, ki se povabijo k sodelovanju v drugi stopnji postopka: 5

5.1.10. Merila za oddajo javnega naročila

Merilo:

Vrsta: Kakovost

Ime: Zuschlagskriterium 1 – Qualität der Auftragsanalyse

Opis: Kriterien: Qualität Auftragsanalyse, Risiko- und Chancenanalyse, Vorschlag zur Einhaltung des Kostendachs

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (odstotek, točen)

Številka v merilu za oddajo: 40

Merilo:

Vrsta: Kakovost

Ime: Zuschlagskriterium 2 – Qualität der Umsetzungsstrategie

Opis: Kriterien: Umsetzungsstrategie und Grobkonzept stabilisierende Massnahmen unter laufendem Betrieb, Plausibilität Terminplanung, Organisationsstruktur.

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (odstotek, točen)

Številka v merilu za oddajo: 40

Merilo:

Vrsta: Cena

Ime: Zuschlagskriterium 3 – «Angebot Generalplanung»: Honorarofferte im Vergleich

Opis: Bewertung der angebotenen Honorarparameter im Vergleich. Es wird das Kostenziel für die aufwandbestimmenden Baukosten sowie für einen Stundenaufwand im Zeittarif angenommen und für alle Angebote gleich angewendet.

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (odstotek, točen)

Številka v merilu za oddajo: 20

5.1.11. Dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila

Dostop do nekaterih dokumentov v zvezi z oddajo javnega naročila je omejen

Informacije o zaupnih dokumentih so na voljo na: [https://www.simap.ch/de/redirect?](https://www.simap.ch/de/redirect?context=eyJwYWdlIjoicHJvamVjdCIsInJvbGUiOm51bGwslm9yZ0lkIjpudWxsLCJwcm9qZWNO5SWQ)

[context=eyJwYWdlIjoicHJvamVjdCIsInJvbGUiOm51bGwslm9yZ0lkIjpudWxsLCJwcm9qZWNO5SWQ](https://www.simap.ch/de/redirect?context=eyJwYWdlIjoicHJvamVjdCIsInJvbGUiOm51bGwslm9yZ0lkIjpudWxsLCJwcm9qZWNO5SWQ)

Sprotni komunikacijski kanal:

Ime: Simap.ch

5.1.12. Pogoji javnega naročila

Pogoji za predložitev:

Elektronska predložitev: Dovoljeno

Naslov za predložitev: <https://konkurado.ch/Planerwahl-UZH-BOT-Stab-II-Zuerich>

Jeziki, v katerih se lahko oddajo ponudbe ali prijave za sodelovanje: nemščina

Elektronski katalog: Ni dovoljeno

Variantne ponudbe: Ni dovoljeno

Ponudniki lahko predložijo več kot eno ponudbo: Ni dovoljeno

Rok za prejem prijav za sodelovanje: 21/08/2026 16:00:00 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas

Pogoji javnega naročila:

Izvajanje javnega naročila je treba zagotoviti v okviru programov zaščitenega zaposlovanja: Še ni znano

Pogoji, povezani z izvajanjem javnega naročila: Weitere Angaben in der offiziellen Publikation auf simap.ch

Elektronsko izdajanje računov: Obvezno

Uporabljen bo elektronsko naročanje: ne

Uporabljen bo elektronsko plačevanje: da

Finančna ureditev: Weitere Angaben in der offiziellen Publikation auf simap.ch

5.1.15. Tehnike

Okvirni sporazum:

Ni okvirnega sporazuma

Informacije o dinamičnem nabavnem sistemu:

Ni dinamičnega nabavnega sistema

5.1.16. Dodatne informacije, mediacija in revizija

Organizacija za revizijo: Bundesverwaltungsgericht

Informacije o rokih za revizijo: Rechtsmittelbelehrung Gegen diese Ausschreibung kann innert 20 Tagen, von der Publikation an gerechnet, beim Verwaltungsgericht des Kantons Zürich, Freischützgasse 1, Postfach, 8090 Zürich, schriftlich Beschwerde eingereicht werden. Die Beschwerdeschrift ist im Doppel einzureichen. Sie muss einen Antrag und dessen Begründung enthalten. Die angefochtene Ausschreibung ist beizulegen. Die angerufenen Beweismittel sind genau zu bezeichnen und, soweit möglich, beizulegen.

Organizacija, ki daje na voljo dodatne informacije o postopku za oddajo javnega naročila: Kanton Zürich, Baudirektion, Hochbauamt, Baubereich D

8. Organizacije

8.1. ORG-0001

Uradno ime: Kanton Zürich, Baudirektion, Hochbauamt, Baubereich D

Registrska številka: 0e0e91e2-f292-4751-b8f0-d8f59661e598

Poštni naslov: Zollstrasse 36

Mesto: Zürich

Poštna številka: 8090

Podregija države (NUTS): Zürich (CH040)

Država: Švica

E-naslov: alexandra.pielier@bd.zh.ch

Tel.: +41432592842

Spletni naslov: <https://www.zh.ch/wettbewerbe>

Vloge te organizacije:

Kupec

Organizacija, ki daje na voljo dodatne informacije o postopku za oddajo javnega naročila

8.1. ORG-0002

Uradno ime: Bundesverwaltungsgericht

Registrska številka: BVGER

Poštni naslov: Postfach

Mesto: St. Gallen

Poštna številka: 9023

Podregija države (NUTS): St. Gallen (CH055)

Država: Švica

E-naslov: info@bvger.admin.ch

Tel.: +41584652626

Spletni naslov: <https://www.bvger.ch>

Vloge te organizacije:

Organizacija za revizijo

8.1. ORG-0003

Uradno ime: Simap.ch

Registrska številka: CH001

Poštni naslov: Holzikofenweg 36

Mesto: Bern

Poštna številka: 3003

Podregija države (NUTS): Bern / Berne (CH021)

Država: Švica

E-naslov: support@simap.ch

Tel.: +41584646388

Spletni naslov: <https://www.simap.ch>

Vloge te organizacije:

TED eSender

Informacije o obvestilu

Identifikator/različica obvestila: 0f393e5d-2f0d-4fc7-9c7c-c6592b6ce400 - 01

Vrsta obrazca: Javni razpis

Vrsta obvestila: Obvestilo o koncesiji ali naročilu – standardna ureditev

Podvrsta obvestila: 16

Datum pošiljanja obvestila: 26/06/2026 02:25:55 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas

Jeziki, v katerih je uradno dostopno to obvestilo: nemščina

Številka objave obvestila: 442247-2026

Številka izdaje UL S: 122/2026

Datum objave: 29/06/2026