

444676-2026 - Javni razpis

Finska – Gradbena dela – Ulkokehän aitaaminen, maanrakennusurakka
OJ S 122/2026 29/06/2026
Obvestilo o koncesiji ali naročilu – standardna ureditev
Gradnje

1. Kupec

1.1. Kupec

Uradno ime: Senaatti-kiinteistöt

E-naslov: kirjaamo@senaatti.fi

Pravna vrsta kupca: Oseba javnega prava

Dejavnost javnega naročnika: Stanovanjske zadeve in prostorsko načrtovanje

2. Postopek

2.1. Postopek

Naslov: Ulkokehän aitaaminen, maanrakennusurakka

Opis: Hankinnan kohteena on Senaatti-konsernin omistaman Vantaan Jokiniemessä sijaitsevan kiinteistön aitaamiseen liittyvä maanrakennusurakka. Lisäksi urakkaan pyydetään optiona kiinteistön koillispuolen olemassa olevan aidan uusimiseen liittyvät purkutyöt sekä maanrakennusurakan työt.

Identifikator postopka: 93cf8d01-a6fb-4c5b-896d-bef23a7e863a

Vrsta postopka: Odprti postopek

Postopek je pospešen: ne

2.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Gradnje

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 45000000 Gradbena dela

2.1.2. Kraj izvajanja

Poštni naslov: Jokiniemenkuja 4

Mesto: Vantaa

Poštna številka: 01370

Podregija države (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Država: Finska

Dodatne informacije: Työmaa on kiinteistöllä, jolla sijaitsee toiminnassa olevat Keskusrikospoliisin toimitilat.

2.1.4. Splošne informacije

Dodatne informacije: Senaatti-kiinteistöjen ja sen osaurakoitsijan, joka valitaan sopimuskumppaniksi, välille laaditaan turvallisuussopimus.

Pravna podlaga:

Direktiva 2014/24/EU

2.1.6. Razlogi za izključitev

Viri izključitvenih razlogov: Dokument v zvezi z oddajo naročila, Enotni evropski dokument v zvezi z oddajo javnega naročila

5. Sklop

5.1. Sklop: LOT-0000

Naslov: Ulkokehän aitaaminen, maanrakennusurakka

Opis: Hankinnan kohteena on Senaatti-konsernin omistaman Vantaan Jokiniemessä sijaitsevan kiinteistön aitaamiseen liittyvä maanrakennusurakka. Lisäksi urakkaan pyydetään optiona kiinteistön koillispuolen olemassa olevan aidan uusimiseen liittyvät purkutyöt sekä maanrakennusurakan työt.

Notranji identifikator: 2026-050315-LOT-0001

5.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Gradnje

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 45000000 Gradbena dela

Možnosti:

Opis možnosti: Urakkaan pyydetään optiona kiinteistön koillispuolen olemassa olevan aidan uusimiseen liittyvät maanrakennusurakan työt. Option laajuus on esitetty tarjouspyyntöaineistossa.

5.1.2. Kraj izvajanja

Poštni naslov: Jokiniemenkuja 4

Mesto: Vantaa

Poštna številka: 01370

Podregija države (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Država: Finska

Dodatne informacije: Työmaa on kiinteistöllä, jolla sijaitsee toiminnassa olevat Keskusrikospoliisin toimitilat.

5.1.3. Predvideno trajanje

Datum začetka: 31/08/2026

Trajanje: 4 Meseci

5.1.6. Splošne informacije

Pridržana udeležba:

Udeležba ni pridržana.

Navesti je treba imena in poklicne kvalifikacije osebja, ki izvaja javno naročilo: Razpisna zahteva

Projekt javnega naročanja se ne financira s sredstvi EU

Javno naročilo je zajeto v Sporazumu o javnih naročilih: ne

To javno naročilo je primerno tudi za mala in srednja podjetja (MSP): da

Dodatne informacije: Senaatti-kiinteistöjen ja sen osaurakoitsijan, joka valitaan sopimuskumppaniksi, välille laaditaan turvallisuussopimus.

5.1.7. Strateško javno naročanje

Pristop k zmanjšanju vplivov na okolje: Prehod na krožno gospodarstvo

Spodbujani socialni cilj: Potrebna skrbnost v zvezi s človekovimi pravicami v svetovnih dobavnih verigah, Pošteni delovni pogoji

5.1.8. Merila dostopnosti

Vključeni so pogoji dostopnosti za invalidne osebe

5.1.9. Merila za izbor

Viri izbirnih kriterijev: Enotni evropski dokument v zvezi z oddajo javnega naročila, Dokument v zvezi z oddajo naročila

5.1.10. Merila za oddajo javnega naročila

Merilo:

Vrsta: Cena

Ime: Kokonaishinta

Opis: Urakan kokonaishinta

5.1.11. Dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila

Jeziki, v katerih so uradno na voljo dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila: finščina

Rok za zahtevanje dodatnih informacij: 10/07/2026 12:00:00 (UTC+03:00) Vzhodnoevropski poletni čas

Naslov dokumentov v zvezi z oddajo javnega naročila: <https://bem.buildercom.net/html/rfq2registration/index?rfqlId=17950&guid=aeec18af-b385-4df2-9943-55dd3422935d>

5.1.12. Pogoji javnega naročila

Pogoji postopka:

Zahtevano je varnostno preverjanje

Opis: Urakoitsijan työnjohdosta sekä työntekijöistä ja aliurakoitsijoista teetetään suppeat turvallisuus selvitykset.

Pogoji za predložitev:

Elektronska predložitev: Obvezno

Naslov za predložitev: <https://bem.buildercom.net/html/rfq2registration/index?rfqlId=17950&guid=aeec18af-b385-4df2-9943-55dd3422935d>

Jeziki, v katerih se lahko oddajo ponudbe ali prijave za sodelovanje: finščina

Elektronski katalog: Ni dovoljeno

Variantne ponudbe: Dovoljeno

Ponudniki lahko predložijo več kot eno ponudbo: Ni dovoljeno

Opis finančnega poročila: Rakennusajan vakuus on määrältään 10 % arvonlisäverottomasta urakkahinnasta ja sen tulee olla voimassa kolme (3) kuukautta yli rakennusajan. Vakuus tulee luovuttaa 14 päivän kuluessa urakkasopimuksen allekirjoituksesta. Takuuajan vakuus on määrältään 2 % lopullisesta (sis. hyväksytyt lisä- ja muutostyöt) arvonlisäverottomasta urakkahinnasta. Takuuajan vakuuden tulee olla voimassa kolme (3) kuukautta yli takuuajan päättymisen.

Rok za prejem ponudb: 31/07/2026 12:00:00 (UTC+03:00) Vzhodnoevropski poletni čas

Obdobje, v katerem mora ponudba ostati veljavna: 3 Meseci

Informacije o javnem odpiranju:

Datum odprtja: 31/07/2026 13:00:00 (UTC+03:00) Vzhodnoevropski poletni čas

Lokacija: Tarjousten avaustilaisuus ei ole julkinen.

Pogoji javnega naročila:

Izvajanje javnega naročila je treba zagotoviti v okviru programov zaščenega zaposlovanja: Ne
Zahteva se sporazum o nerazkrivanju podatkov: da

Dodatne informacije o sporazumu o nerazkrivanju podatkov: Senaatti-kiinteistöjen ja sen osaurakoitsijan, joka valitaan sopimuskumppaniksi, välille laaditaan salassapito- eli NDA-sopimus.

Elektronsko izdajanje računov: Obvezno

Uporabljeno bo elektronsko naročanje: da

Uporabljeno bo elektronsko plačevanje: da

5.1.15. Tehnike

Okvirni sporazum:

Ni okvirnega sporazuma

Informacije o dinamičnem nabavnem sistemu:

Ni dinamičnega nabavnega sistema

5.1.16. Dodatne informacije, mediacija in revizija

Organizacija za revizijo: Markkinaoikeus

Organizacija, ki daje na voljo dodatne informacije o postopku za oddajo javnega naročila: Senaatti-kiinteistöt

Organizacija, ki daje dodatne informacije o revizijskih postopkih: Senaatti-kiinteistöt

Organizacija, ki prejema prijave za sodelovanje: Senaatti-kiinteistöt

Organizacija, ki obdeluje ponudbe: Senaatti-kiinteistöt

8. Organizacije

8.1. ORG-0001

Uradno ime: Senaatti-kiinteistöt

Registrska številka: 1503388-4

Poštni naslov: Lintulahdenkatu 5 A, PL 237

Mesto: Helsinki

Poštna številka: 00530

Podregija države (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Država: Finska

E-naslov: kirjaamo@senaatti.fi

Tel.: +358294833203

Spletni naslov: <http://www.senaatti.fi>

Druge kontaktne točke:

Kontaktna točka: Rakennuttajatoimisto HTJ Oy

E-naslov: niko.virtanen@htj.fi

Tel.: 0503010285

Vloge te organizacije:

Kupec

Organizacija, ki daje na voljo dodatne informacije o postopku za oddajo javnega naročila

Organizacija, ki prejema prijave za sodelovanje

Organizacija, ki obdeluje ponudbe

Organizacija, ki daje dodatne informacije o revizijskih postopkih

8.1. ORG-0002

Uradno ime: Hansel Oy (Hilma)

Registrska številka: FI09880841

Poštni naslov: Mannerheiminaukio 1 A

Mesto: Helsinki

Poštna številka: 00100

Podregija države (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Država: Finska

E-naslov: tekninen@hankintailmoitukset.fi

Tel.: +358 295563630

Spletni naslov: <https://www.hankintailmoitukset.fi>

Vloge te organizacije:

TED eSender

8.1. ORG-0003

Uradno ime: Markkinaoikeus

Registrska številka: FI30061576

Poštni naslov: Radanrakentajantie 5

Mesto: Helsinki

Poštna številka: 00520

Podregija države (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Država: Finska

E-naslov: markkinaoikeus@oikeus.fi

Tel.: +358 295643300

Spletni naslov: <http://www.oikeus.fi/markkinaoikeus>

Vloge te organizacije:

Organizacija za revizijo

Informacije o obvestilu

Identifikator/različica obvestila: b7419c39-69a3-4e52-bdea-9529efb967d1 - 01

Vrsta obrazca: Javni razpis

Vrsta obvestila: Obvestilo o koncesiji ali naročilu – standardna ureditev

Podvrsta obvestila: 16

Datum pošiljanja obvestila: 25/06/2026 16:12:10 (UTC+03:00) Vzhodnoevropski poletni čas

Jeziki, v katerih je uradno dostopno to obvestilo: finščina

Številka objave obvestila: 444676-2026

Številka izdaje UL S: 122/2026

Datum objave: 29/06/2026