

445346-2026 - Javni razpis

Italija – Storitve čiščenja pisarn – Servizio di pulizie presso la sede di via Gentilin, le sedi e gli impianti presenti sul territorio di competenza di Acque Veronesi S. c. a r.l.

OJ S 122/2026 29/06/2026

Obvestilo o koncesiji ali naročilu – standardna ureditev

Storitve

1. Kupec

1.1. Kupec

Uradno ime: ACQUE VERONESI S.C. A R.L.

E-naslov: gare.appalti@acqueveronesi.it

Pravna vrsta kupca: Oseba javnega prava, ki jo obvladuje lokalni organ

Dejavnost javnega naročnika: Varstvo okolja

Dejavnost naročnika: Dejavnosti v zvezi z vodo

2. Postopek

2.1. Postopek

Naslov: Servizio di pulizie presso la sede di via Gentilin, le sedi e gli impianti presenti sul territorio di competenza di Acque Veronesi S. c. a r.l.

Opis: SERPULI26 - Servizio di pulizie presso la sede di via Gentilin, le sedi e gli impianti presenti sul territorio di competenza di Acque Veronesi S. c. a r.l.

Identifikator postopka: 9755a61d-669f-430c-bf8f-be124f110114

Notranji identifikator: SERPULI26

Vrsta postopka: Odprti postopek

Postopek je pospešen: ne

2.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Storitve

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 90919200 Storitve čiščenja pisarn

Dodatna klasifikacija (cpv): 90911200 Storitve čiščenja stavb

2.1.2. Kraj izvajanja

Poštni naslov: Via Gentilin n. 71

Mesto: Verona

Poštna številka: 37132

Podregija države (NUTS): Verona (ITH31)

Država: Italija

Dodatne informacije: nella sede centrale e sul territorio della Provincia di Verona ove il S.I.I. è gestito da Acque V.si s.c.ar.l.

2.1.3. Vrednost

Ocenjena vrednost brez DDV: 2 449 273,56 EUR

2.1.4. Splošne informacije

Pravna podlaga:

Direktiva 2014/25/EU

2.1.5. Pogoji javnega naročila

Pogoji za predložitev:

Največje število sklopov, za katere lahko en ponudnik predloži ponudbe: 3

Ponudnik mora predložiti ponudbe za vse sklope

2.1.6. Razlogi za izključitev

Viri izključitvenih razlogov: Enotni evropski dokument v zvezi z oddajo javnega naročila

5. Sklop

5.1. Sklop: LOT-0001

Naslov: Sede centrale

Opis: SERPULI26 - LOTTO 1 Servizio di pulizie presso la sede centrale di via Gentilin

Notranji identifikator: 1

5.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Storitve

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 90919200 Storitve čiščenja pisarn

Možnosti:

Opis možnosti: opzioni di incremento quinto d'obbligo, rinnovo per un massimo di 2 annualità, proroga tecnica e servizi aggiuntivi

5.1.2. Kraj izvajanja

Poštni naslov: Via Monsignor Giacomo Gentilin n. 71

Mesto: Verona

Poštna številka: 37132

Podregija države (NUTS): Verona (ITH31)

Država: Italija

5.1.3. Predvideno trajanje

Datum začetka: 02/11/2026

Trajanje: 24 Meseci

5.1.4. Podaljšanje

Največje število podaljšanj: 2

5.1.5. Vrednost

Ocenjena vrednost brez DDV: 1 201 735,85 EUR

5.1.6. Splošne informacije**Pridržana udeležba:**

Udeležba ni pridržana.

Navedi je treba imena in poklicne kvalifikacije osebja, ki izvaja javno naročilo: Se ne zahteva

Projekt javnega naročanja se ne financira s sredstvi EU

Javno naročilo je zajeto v Sporazumu o javnih naročilih: da

5.1.9. Merila za izbor

Viri izbirnih kriterijev: Enotni evropski dokument v zvezi z oddajo javnega naročila

5.1.10. Merila za oddajo javnega naročila**Merilo:**

Vrsta: Kakovost

Opis: vedasi disciplinare di gara, cui si rimanda integralmente

5.1.11. Dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila

Jeziki, v katerih so uradno na voljo dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila: italijanščina
Naslov dokumentov v zvezi z oddajo javnega naročila: <https://viveracquaprocedurement.tlk.app.jaggaer.com/web/login.html>

5.1.12. Pogoji javnega naročila

Pogoji za predložitev:

Elektronska predložitev: Dovoljeno

Naslov za predložitev: <https://viveracquaprocedurement.tlk.app.jaggaer.com/web/login.html>

Jeziki, v katerih se lahko oddajo ponudbe ali prijave za sodelovanje: italijanščina

Elektronski katalog: Ni dovoljeno

Potreben je napredni ali kvalificirani elektronski podpis ali žig (v skladu z Uredbo (EU) št. 910 /2014)

Variantne ponudbe: Ni dovoljeno

Opis finančnega poročila: garanzia provvisoria e garanzia definitiva per il solo aggiudicatario

Rok za prejem ponudb: 28/07/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas

Obdobje, v katerem mora ponudba ostati veljavna: 6 Meseci

Informacije o javnem odpiranju:

Dodatne informacije: in seduta riservata ai sensi di quanto indicato nel disciplinare di gara, cui si rimanda integralmente

Pogoji javnega naročila:

Izvajanje javnega naročila je treba zagotoviti v okviru programov zaščitenega zaposlovanja: Ne

Pogoji, povezani z izvajanjem javnega naročila: vedasi documentazione tecnica a base di gara, cui si rimanda integralmente

Elektronsko izdajanje računov: Dovoljeno

Finančna ureditev: no

5.1.15. Tehnike

Okvirni sporazum:

Ni okvirnega sporazuma

Informacije o dinamičnem nabavnem sistemu:

Ni dinamičnega nabavnega sistema

5.1.16. Dodatne informacije, mediacija in revizija

Organizacija za revizijo: ACQUE VERONESI S.C. A R.L. - T.A.R. Veneto

Organizacija, ki daje na voljo dodatne informacije o postopku za oddajo javnega naročila:

ACQUE VERONESI S.C. A R.L.

Organizacija, ki omogoča nespletni dostop do dokumentov v zvezi z oddajo javnega naročila:

ACQUE VERONESI S.C. A R.L.

Organizacija, ki daje dodatne informacije o revizijskih postopkih: ACQUE VERONESI S.C. A R.L. - T.A.R. Veneto

Organizacija, ki prejema prijave za sodelovanje: ACQUE VERONESI S.C. A R.L.

Organizacija, ki obdeluje ponudbe: ACQUE VERONESI S.C. A R.L.

5.1. Sklop: LOT-0002

Naslov: Sedi esterne

Opis: SERPULI26 - LOTTO 2 Servizio di pulizie presso le sedi esterne presenti sul territorio

Notranji identifikator: 2

5.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Storitve

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 90919200 Storitve čiščenja pisarn

Možnosti:

Opis možnosti: opzione di incremento quinto d'obbligo, rinnovo per un massimo di 2 annualità e proroga tecnica

5.1.2. Kraj izvajanja

Poštni naslov: Via Monsignor Giacomo Gentilin n. 71

Mesto: Verona

Poštna številka: 37132

Podregija države (NUTS): Verona (ITH31)

Država: Italija

Dodatne informacije: sul territorio della Provincia di Verona ove il S.I.I. è gestito da Acque V.si s.c.ar.l.

5.1.3. Predvideno trajanje

Datum začetka: 02/11/2026

Trajanje: 24 Meseci

5.1.4. Podaljšanje

Največje število podaljšanj: 2

5.1.5. Vrednost

Ocenjena vrednost brez DDV: 1 155 380,61 EUR

5.1.6. Splošne informacije**Pridržana udeležba:**

Udeležba ni pridržana.

Navedi je treba imena in poklicne kvalifikacije osebja, ki izvaja javno naročilo: Se ne zahteva

Projekt javnega naročanja se ne financira s sredstvi EU

Javno naročilo je zajeto v Sporazumu o javnih naročilih: da

5.1.9. Merila za izbor

Viri izbirnih kriterijev: Enotni evropski dokument v zvezi z oddajo javnega naročila

5.1.10. Merila za oddajo javnega naročila**Merilo:**

Vrsta: Kakovost

Opis: vedasi disciplinare di gara, cui si rimanda integralmente

5.1.11. Dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila

Jeziki, v katerih so uradno na voljo dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila: italijanščina

Naslov dokumentov v zvezi z oddajo javnega naročila: <https://viveracquaprocedurement.tlk.app.jaggaer.com/web/login.html>

5.1.12. Pogoji javnega naročila**Pogoji za predložitev:**

Elektronska predložitev: Dovoljeno

Naslov za predložitev: <https://viveracquaprocedurement.tlk.app.jaggaer.com/web/login.html>

Jeziki, v katerih se lahko oddajo ponudbe ali prijave za sodelovanje: italijanščina

Elektronski katalog: Ni dovoljeno

Potreben je napredni ali kvalificirani elektronski podpis ali žig (v skladu z Uredbo (EU) št. 910 /2014)

Variantne ponudbe: Ni dovoljeno

Opis finančnega poročila: garanzia provvisoria e garanzia definitiva per il solo aggiudicatario

Rok za prejem ponudb: 28/07/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas,
srednjeevropski poletni čas

Obdobje, v katerem mora ponudba ostati veljavna: 6 Meseci

Informacije o javnem odpiranju:

Dodatne informacije: in seduta riservata ai sensi di quanto indicato nel disciplinare di gara, cui si rimanda integralmente

Pogoji javnega naročila:

Izvajanje javnega naročila je treba zagotoviti v okviru programov zaščitenega zaposlovanja: Ne

Pogoji, povezani z izvajanjem javnega naročila: vedasi documentazione tecnica a base di gara, cui si rimnanda integralmente

Elektronsko izdajanje računov: Dovoljeno

Finančna ureditev: no

5.1.15. Tehnike

Okvirni sporazum:

Ni okvirnega sporazuma

Informacije o dinamičnem nabavnem sistemu:

Ni dinamičnega nabavnega sistema

5.1.16. Dodatne informacije, mediacija in revizija

Organizacija za revizijo: ACQUE VERONESI S.C. A R.L. - T.A.R. Veneto

Organizacija, ki daje na voljo dodatne informacije o postopku za oddajo javnega naročila:

ACQUE VERONESI S.C. A R.L.

Organizacija, ki omogoča nespletni dostop do dokumentov v zvezi z oddajo javnega naročila:

ACQUE VERONESI S.C. A R.L.

Organizacija, ki daje dodatne informacije o revizijskih postopkih: ACQUE VERONESI S.C. A R.L. - T.A.R. Veneto

Organizacija, ki prejema prijave za sodelovanje: ACQUE VERONESI S.C. A R.L.

Organizacija, ki obdeluje ponudbe: ACQUE VERONESI S.C. A R.L.

5.1. Sklop: LOT-0003

Naslov: Impianti

Opis: SERPULI26 - LOTTO 3 Servizio di pulizie presso gli impianti presenti sul territorio

Notranji identifikator: 3

5.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Storitve

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 90911200 Storitve čiščenja stavb

Možnosti:

Opis možnosti: opzione di incremento quinto d'obbligo, rinnovo per un massimo di 2 annualità e proroga tecnica

5.1.2. Kraj izvajanja

Poštni naslov: Via Monsignor Giacomo Gentilin n. 71

Mesto: Verona

Poštna številka: 37132

Podregija države (NUTS): Verona (ITH31)

Država: Italija

Dodatne informacije: sul territorio della Provincia di Verona ove il S.I.I. è gestito da Acque V.si s.c.ar.l.

5.1.3. Predvideno trajanje

Datum začetka: 02/11/2026

Trajanje: 24 Meseci

5.1.4. Podaljšanje

Največje število podaljšanj: 2

5.1.5. Vrednost

Ocenjena vrednost brez DDV: 92 157,10 EUR

5.1.6. Splošne informacije

Pridržana udeležba:

Udeležba ni pridržana.

Navedi je treba imena in poklicne kvalifikacije osebja, ki izvaja javno naročilo: Se ne zahteva

Projekt javnega naročanja se ne financira s sredstvi EU

Javno naročilo je zajeto v Sporazumu o javnih naročilih: da

5.1.9. Merila za izbor

Viri izbirnih kriterijev: Enotni evropski dokument v zvezi z oddajo javnega naročila

5.1.10. Merila za oddajo javnega naročila

Merilo:

Vrsta: Kakovost

Opis: vedasi disciplinare di gara, cui si rimanda integralmente

5.1.11. Dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila

Jeziki, v katerih so uradno na voljo dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila: italijanščina

Naslov dokumentov v zvezi z oddajo javnega naročila: <https://viveracquaprocedurement.tlk.app.jaggaer.com/web/login.html>

5.1.12. Pogoji javnega naročila

Pogoji za predložitev:

Elektronska predložitev: Dovoljeno

Naslov za predložitev: <https://viveracquaprocedurement.tlk.app.jaggaer.com/web/login.html>

Jeziki, v katerih se lahko oddajo ponudbe ali prijave za sodelovanje: italijanščina

Elektronski katalog: Ni dovoljeno

Potreben je napredni ali kvalificirani elektronski podpis ali žig (v skladu z Uredbo (EU) št. 910 /2014)

Variantne ponudbe: Ni dovoljeno

Opis finančnega poročila: garanzia provvisoria e garanzia definitiva per il solo aggiudicatario

Rok za prejem ponudb: 28/07/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas

Obdobje, v katerem mora ponudba ostati veljavna: 6 Meseci

Informacije o javnem odpiranju:

Dodatne informacije: in seduta riservata ai sensi di quanto indicato nel disciplinare di gara, cui si rimanda integralmente

Pogoji javnega naročila:

Izvajanje javnega naročila je treba zagotoviti v okviru programov zaščitene zaposlovanja: Ne

Pogoji, povezani z izvajanjem javnega naročila: vedasi documentazione tecnica a base di gara, cui si rimanda integralmente

Elektronsko izdajanje računov: Dovoljeno

Finančna ureditev: no

5.1.15. Tehnike

Okvirni sporazum:

Ni okvirnega sporazuma

Informacije o dinamičnem nabavnem sistemu:

Ni dinamičnega nabavnega sistema

5.1.16. Dodatne informacije, mediacija in revizija

Organizacija za revizijo: ACQUE VERONESI S.C. A R.L. - T.A.R. Veneto

Organizacija, ki daje na voljo dodatne informacije o postopku za oddajo javnega naročila:
ACQUE VERONESI S.C. A R.L.

Organizacija, ki omogoča nespletni dostop do dokumentov v zvezi z oddajo javnega naročila:
ACQUE VERONESI S.C. A R.L.

Organizacija, ki daje dodatne informacije o revizijskih postopkih: ACQUE VERONESI S.C. A R.L. - T.A.R. Veneto

Organizacija, ki prejema prijave za sodelovanje: ACQUE VERONESI S.C. A R.L.

Organizacija, ki obdeluje ponudbe: ACQUE VERONESI S.C. A R.L.

8. Organizacije**8.1. ORG-0001**

Uradno ime: ACQUE VERONESI S.C. A R.L.

Registrska številka: 03567090232

Poštni naslov: Via Monsignor Giacomo Gentilin n. 71

Mesto: Verona

Poštna številka: 37132

Podregija države (NUTS): Verona (ITH31)

Država: Italija

Kontaktna točka: Diego Beraldo

E-naslov: gare.appalti@acqueveronesi.it

Tel.: 0458088576

Spletni naslov: <https://acqueveronesi.it/>

Končna točka za izmenjavo podatkov (URL): <https://viveracquaprocedure.tlk.app.jaggaer.com/web/login.html>

Druge kontaktne točke:

Uradno ime: T.A.R. Veneto

Poštni naslov: Cannaregio 2277/78

Mesto: Venezia

Poštna številka: 30121

Podregija države (NUTS): Venezia (ITH35)

Država: Italija

Spletni naslov: <https://www.giustizia-amministrativa.it/tribunale-amministrativo-regionale-per-il-veneto>

Vloge te organizacije:

Kupec

Organizacija, ki daje na voljo dodatne informacije o postopku za oddajo javnega naročila

Organizacija, ki omogoča nespletni dostop do dokumentov v zvezi z oddajo javnega naročila

Organizacija, ki prejema prijave za sodelovanje

Organizacija, ki obdeluje ponudbe

Organizacija za revizijo

Organizacija, ki daje dodatne informacije o revizijskih postopkih

Informacije o obvestilu

Identifikator/različica obvestila: 48f21292-4044-49ca-8685-be175b27d66e - 01

Vrsta obrazca: Javni razpis

Vrsta obvestila: Obvestilo o koncesiji ali naročilu – standardna ureditev

Podvrsta obvestila: 17

Datum pošiljanja obvestila: 25/06/2026 15:44:35 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas

Jeziki, v katerih je uradno dostopno to obvestilo: italijanščina

Številka objave obvestila: 445346-2026

Številka izdaje UL S: 122/2026

Datum objave: 29/06/2026