

## 446213-2026 - Javni razpis

Nemčija – Dela na fasadi – Neubau Grundschule Grebben/ Fertigteil-Fassade/Klinkerarbeiten  
OJ S 123/2026 30/06/2026  
Obvestilo o koncesiji ali naročilu – standardna ureditev  
Gradnje

### 1. Kupec

---

#### 1.1. Kupec

Uradno ime: Stadt Heinsberg  
E-naslov: [Vergabestelle@Heinsberg.de](mailto:Vergabestelle@Heinsberg.de)  
Pravna vrsta kupca: Lokalni organ  
Dejavnost javnega naročnika: Javna uprava

### 2. Postopek

---

#### 2.1. Postopek

Naslov: Neubau Grundschule Grebben/ Fertigteil-Fassade/Klinkerarbeiten  
Opis: Klinkerarbeiten  
Identifikator postopka: 87da5f9f-a82d-4319-ae4e-eb54a4ea88d9  
Notranji identifikator: 30/65-2026-064  
Vrsta postopka: Odprti postopek  
Postopek je pospešen: ne

##### 2.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Gradnje  
Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 45443000 Dela na fasadi

##### 2.1.2. Kraj izvajanja

Poštni naslov: Karl-Arnold-Straße 57  
Mesto: Heinsberg  
Poštna številka: 52525  
Podregija države (NUTS): Heinsberg (DEA29)  
Država: Nemčija

##### 2.1.4. Splošne informacije

Dodatne informacije: #Bekanntmachungs-ID: CXS0Y49YTWpz9FZF# Zur Angebotsabgabe sind ausschließlich elektronische Angebote zugelassen. Angebote in Papierform werden ausgeschlossen. Wir bitten um Beachtung. Bieterfragen und -antworten werden Bestandteil der Ausschreibung

##### Pravna podlaga:

Direktiva 2014/24/EU  
vob-a-eu -

##### 2.1.6. Razlogi za izključitev

Viri izključitvenih razlogov: Obvestilo  
Kršitev obveznosti, določenih na podlagi izključno nacionalnih razlogov za izključitev:  
Sodelovanje v hudodelski združbi:  
Teroristična kazniva dejanja ali kazniva dejanja, povezana s terorističnimi dejavnostmi:

Pranje denarja ali financiranje terorizma:  
Goljufije:  
Korupcija:  
Delo otrok in druge oblike trgovine z ljudmi:  
Kršitev obveznosti v zvezi s plačilom davkov:  
Kršitev obveznosti v zvezi s plačilom prispevkov za socialno varnost:  
Kršitev obveznosti na področju okoljskega prava:  
Kršitev obveznosti na področju socialnega prava:  
Kršitev obveznosti na področju delovnega prava:  
Plačilna nesposobnost:  
Sredstva upravlja stečajni upravitelj:  
Poslovne dejavnosti so začasno ustavljene:  
Položaj, ki je v skladu z nacionalno zakonodajo podoben stečaju:  
Huda kršitev poklicnih pravil:  
Dogovori z drugimi gospodarskimi subjekti z namenom izkrivljanja konkurence:  
Nasprotje interesov zaradi njegovega sodelovanja v postopku oddaje javnega naročila:  
Neposredno ali posredno sodelovanje pri pripravi tega postopka oddaje javnega naročila:  
Predčasna odpoved pogodbe, odškodnina ali druge primerljive sankcije:  
Napačno prikazovanje, prikrivanje informacij, nezmožnost predložitve zahtevane dokumentacije ali pridobivanje zaupnih informacij o tem postopku:

## 5. Sklop

---

### 5.1. Sklop: LOT-0001

Naslov: Neubau Grundschule Grebben/ Fertigteil-Fassade/Klinkerarbeiten  
Opis: Baubeschreibung: Das Schulgrundstück befindet sich in heterogener städtebaulicher Lage. Ein markanter Gehölzbestand, vor allem an der südlichen Peripherie des Grundstückes, erweckt den Eindruck einer Schule im Park. Das Baufeld ist eingeschränkt durch die vorhandene und erhaltenswerte Busvorfahrt, sowie durch die Lage des bestehenden Schulgebäudes. Das Bestandsgebäude kann erst nach dem Umzug in das neue Schulgebäude abgerissen werden. Das zweiflügelige neue Schulgebäude platziert sich zwischen dem Bestandsgebäude, der Busvorfahrt und der Sporthalle. Durch die zwei versetzten Gebäudeflügel entstehen gefasste und räumlich definierte Bereiche für den Eingangsvorplatz und gartenseitig für den grünen Schulhof. Die Anordnung des Baukörpers sorgt für eine effektive Schallabschirmung des Schulbinnenbereiches zur Karl-Arnold-Straße und den nordöstlichen Gewerbegebieten. Der bemerkenswerte vorhandene Baumbestand wird durch die Neubaumaßnahme geschont und in die Ensemblegestaltung mit einbezogen. Eingangsbereich und der Ausgang zum Schulhof sind im Erdgeschoss eingerückt und somit überdacht. Materialwahl und Konstruktionsweise, Tragwerkskonzept Das 2-geschossige Gebäudetragwerk wird in Stahlbeton geplant. Die innenliegenden Flurwände werden in Sichtbeton hergestellt. Die vertikalen Lasten werden im Wesentlichen ohne Abfangkonstruktionen in die Gründungsbauteile eingeleitet. Sämtliche Treppenhäuser und Erschließungsschächte werden als gebäudeaussteifende Kerne in Massivbauweise geplant. Über die Deckenscheiben werden die Horizontallasten geschossweise in die Wandscheiben weitergeleitet. Der große Mensabereich kann ohne Unterzüge realisiert werden, die Geschossdecke wird über Rundstützen im EG und dem wandartigen Träger im OG abgefangen. Fassade Die Fassadenfläche besteht aus Ziegelverblendmauerwerk. Türen und Fenster sind überwiegend als Pfosten-Riegel-Konstruktionen geplant. Vor den Öffnungsflügeln sind Lochblechkassetten auf Abstand als Absturzsicherung vorgesehen. Die horizontalen Sichtbetonelemente kragen aus und betonen die Geschossigkeit der Baukörper. Der

Sonnenschutz erfolgt über außenliegende Senkrechtmartise aus textilem Polyestergewebe mit seitlicher, windfester Führung in Schienen. Bauabschnitte Die Umsetzung erfolgt in 2 Bauabschnitten. Der Neubau wird auf dem nördlichen Grundstücksteil erstellt. Während der Bauphase wird das südliche Grundstücksteil mit dem Bestandgebäude durch einen Bauzaun abgetrennt. Die Zugänge zur Bestandsschule und der Sporthalle sind frei zugänglich. Nach Fertigstellung des Neubaus erfolgt der Abriss des Bestandsgebäudes und die Ergänzung der südlichen Freiflächen. Kennzahlen BGF Bruttogeschosfläche: ca. 3.541m<sup>2</sup> BRI Bruttorauminhalt: ca. 15.639m<sup>3</sup> Fassadenelement 500/92 12,000 St Wärmedämmung hinterlüft.Fassade MW 0,035W/(mK) 2lagig D 180mm 488,000 m<sup>2</sup> Abdichtung in/unter Wand D 40-60cm W4-E Elastomerbahn EPDM 466,000 m Hebezeug / Kran psch Kerndämmung Mineralwolle 2lagig 0,035W/(mK) D 180mm WZ 835,000 m<sup>2</sup> Klinker-Verblendmauerwerk 835,000 m<sup>2</sup> Fensterleibungen/ Elementanschlüsse 525,000 m Dübelanker Stahl niro eindübeln Schalenabst. 240mm 7.344,000 St Mauerwerksabfangung Einzelkonsolanker Stahl niro Laststufe 4kN 475,000 St Perimeterdämmung Sockel W4-E PS Hartschaum XPS 0,040W/(mK) D 180mm 73,000 m  
Notranji identifikator: 30/65-2026-064

#### 5.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Gradnje  
Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 45443000 Dela na fasadi

#### 5.1.2. Kraj izvajanja

Poštni naslov: Karl-Arnold-Straße 57  
Mesto: Heinsberg  
Poštna številka: 52525  
Podregija države (NUTS): Heinsberg (DEA29)  
Država: Nemčija

#### 5.1.3. Predvideno trajanje

Datum začetka: 19/10/2026  
Datum zaključka trajanja: 31/01/2027

#### 5.1.6. Splošne informacije

##### Pridržana udeležba:

Udeležba ni pridržana.

Navedi je treba imena in poklicne kvalifikacije osebja, ki izvaja javno naročilo: Se ne zahteva  
Projekt javnega naročanja se ne financira s sredstvi EU

Javno naročilo je zajeto v Sporazumu o javnih naročilih: da

To javno naročilo je primerno tudi za mala in srednja podjetja (MSP): da

Dodatne informacije: #Besonders auch geeignet für:selbst#, #Besonders auch geeignet für: other-sme#

#### 5.1.7. Strateško javno naročanje

Namen strateškega javnega naročanja: Ni strateškega naročanja

#### 5.1.9. Merila za izbor

Viri izbirnih kriterijev: Obvestilo

Merilo: Povprečni letni promet

Opis merila za izbor: Umsatz in den letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahren (Mit dem Angebot; Keine oder anderweitige Formerfordernis):

Merilo: Vpis v ustrezen profesionalni register

Opis merila za izbor: Bescheinigung der Berufsgenossenschaft (Mit dem Angebot; Mittels Dritterklärung):

#### **5.1.11. Dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila**

Jeziki, v katerih so uradno na voljo dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila: nemščina  
Rok za zahtevanje dodatnih informacij: 23/07/2026 23:59:59 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas

Naslov dokumentov v zvezi z oddajo javnega naročila: <https://www.vergaben-wirtschaftsregion-aachen.de/VMPSatellite/notice/CXS0Y49YTWPZ9FZF/documents>

**Sprotni komunikacijski kanal:**

Spletni naslov: <https://www.vergaben-wirtschaftsregion-aachen.de/VMPSatellite/notice/CXS0Y49YTWPZ9FZF>

#### **5.1.12. Pogoji javnega naročila**

**Pogoji za predložitev:**

Elektronska predložitev: Obvezno

Naslov za predložitev: <https://www.vergaben-wirtschaftsregion-aachen.de/VMPSatellite/notice/CXS0Y49YTWPZ9FZF>

Jeziki, v katerih se lahko oddajo ponudbe ali prijave za sodelovanje: nemščina

Elektronski katalog: Ni dovoljeno

Variantne ponudbe: Ni dovoljeno

Ponudniki lahko predložijo več kot eno ponudbo: Ni dovoljeno

Opis finančnega poročila: siehe Vergabeunterlagen Formblatt 214

Rok za prejem ponudb: 30/07/2026 09:00:00 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas

Obdobje, v katerem mora ponudba ostati veljavna: 60 Dnevi

**Informacije, ki se lahko dodajo po roku za predložitev:**

Po presoji kupca se lahko nekateri manjkajoči dokumenti v zvezi s ponudbo predložijo pozneje.

Dodatne informacije: Unterlagen entsprechend dem Formblatt 216 werden nachgefordert mit Ausnahme der Preisangaben im Leistungsverzeichnis. Das Leistungsverzeichnis muss vollständig mit sämtlichen Einheitspreisen versehen bereits mit der Submission zwingend vorliegen.

**Pogoji javnega naročila:**

Izvajanje javnega naročila je treba zagotoviti v okviru programov zaščitenega zaposlovanja: Ne  
Pogoji, povezani z izvajanjem javnega naročila: siehe Leistungsbeschreibung

Elektronsko izdajanje računov: Dovoljeno

Uporabljeno bo elektronsko naročanje: da

Uporabljeno bo elektronsko plačevanje: da

Obvezna pravna oblika skupine ponudnikov, ki se ji odda javno naročilo: gesamtschuldnerisch haftend mit bevollmächtigtem Vertreter

Finančna ureditev: siehe Vergabeunterlagen

#### **5.1.15. Tehnike**

**Okvirni sporazum:**

Ni okvirnega sporazuma

**Informacije o dinamičnem nabavnem sistemu:**

Ni dinamičnega nabavnega sistema

#### **5.1.16. Dodatne informacije, mediacija in revizija**

Organizacija za revizijo: Vergabekammer Rheinland Bezirksregierung Köln

Informacije o rokih za revizijo: Es gelten die gesetzliche Bestimmungen gemäß § 160 GWB

Organizacija, ki daje na voljo dodatne informacije o postopku za oddajo javnega naročila:  
Stadt Heinsberg  
Organizacija, ki prejema prijave za sodelovanje: Stadt Heinsberg

## 8. Organizacije

---

### 8.1. ORG-0001

Uradno ime: Stadt Heinsberg  
Registrska številka: 122483360  
Poštni naslov: Apfelstraße 60  
Mesto: Heinsberg  
Poštna številka: 52525  
Podregija države (NUTS): Heinsberg (DEA29)  
Država: Nemčija  
Kontaktna točka: Zentrale Vergabestelle  
E-naslov: [Vergabestelle@Heinsberg.de](mailto:Vergabestelle@Heinsberg.de)  
Tel.: +492452143021  
Faks: +492452141095  
Spletni naslov: <https://www.heinsberg.de>  
Profil kupca: <https://www.vergaben-wirtschaftsregion-aachen.de/VMPsSatellite/company/welcome.do>

#### **Vloge te organizacije:**

Kupec  
Organizacija, ki daje na voljo dodatne informacije o postopku za oddajo javnega naročila  
Organizacija, ki prejema prijave za sodelovanje

### 8.1. ORG-0002

Uradno ime: Vergabekammer Rheinland Bezirksregierung Köln  
Registrska številka: DE812110859  
Poštni naslov: Zeughausstraße 2-10  
Mesto: Köln  
Poštna številka: 50667  
Podregija države (NUTS): Köln, Kreisfreie Stadt (DEA23)  
Država: Nemčija  
E-naslov: [VKRheinland@bezreg-koeln.nrw.de](mailto:VKRheinland@bezreg-koeln.nrw.de)  
Tel.: 0221 147-3055  
Spletni naslov: <https://www.bezreg-koeln.nrw.de/themen/wirtschaft-und-kultur/vergabekammer-rheinland>

#### **Vloge te organizacije:**

Organizacija za revizijo

### 8.1. ORG-0003

Uradno ime: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)  
Registrska številka: 0204:994-DOEVD-83  
Mesto: Bonn  
Poštna številka: 53119  
Podregija države (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)  
Država: Nemčija  
E-naslov: [noreply.esender\\_hub@bescha.bund.de](mailto:noreply.esender_hub@bescha.bund.de)

## Informacije o obvestilu

---

Identifikator/različica obvestila: 30dc0ad9-6cbf-404f-9c42-4c40137f3ab2 - 01  
Vrsta obrazca: Javni razpis  
Vrsta obvestila: Obvestilo o koncesiji ali naročilu – standardna ureditev  
Podvrsta obvestila: 16  
Datum pošiljanja obvestila: 29/06/2026 14:01:31 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas,  
srednjeevropski poletni čas  
Jeziki, v katerih je uradno dostopno to obvestilo: nemščina  
Številka objave obvestila: 446213-2026  
Številka izdaje UL S: 123/2026  
Datum objave: 30/06/2026