

447117-2026 - Javni razpis

Nizozemska – Storitve svetovanja na področju projektnega managementa – EA adviesdiensten en (bouw)projectmanagement

OJ S 123/2026 30/06/2026

Obvestilo o koncesiji ali naročilu – standardna ureditev
Storitve

1. Kupec

1.1. Kupec

Uradno ime: Vereniging C.V.O.

E-naslov: aj.teveer@cvo.nl

Pravna vrsta kupca: Oseba javnega prava

Dejavnost javnega naročnika: Izobraževanje

2. Postopek

2.1. Postopek

Naslov: EA adviesdiensten en (bouw)projectmanagement

Opis: De Opdracht is verdeeld in twee percelen, namelijk: Perceel 1 (P1): het leveren van onderzoeks- en adviesdiensten Perceel 2 (P2): het begeleiden en managen van huisvestingsprojecten

Identifikator postopka: efa30ccb-c946-4e0b-91bc-547a5b978c9d

Notranji identifikator: a5b8a804-9572-4698-ae75-6008272e22d3

Vrsta postopka: Omejeni postopek

Postopek je pospešen: ne

2.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Storitve

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 72224000 Storitve svetovanja na področju projektnega managementa

Dodatna klasifikacija (cpv): 70333000 Storitve v stanovanjskem gospodarstvu, 71540000

Storitve gradbenega upravljanja

2.1.2. Kraj izvajanja

Država: Nizozemska

Kjer koli v določeni državi

Dodatne informacije: Zie documentatie.

2.1.3. Vrednost

Ocenjena vrednost brez DDV: 1 800 000,00 EUR

2.1.4. Splošne informacije

Pravna podlaga:

Direktiva 2014/24/EU

2.1.5. Pogoji javnega naročila

Pogoji za predložitev:

Največje število sklopov, za katere lahko en ponudnik predloži ponudbe: 2

Pogoji javnega naročila:

Največje število sklopov, za katere se javna naročila lahko oddajo enemu ponudniku: 1

2.1.6. Razlogi za izključitev

Viri izključitvenih razlogov: Enotni evropski dokument v zvezi z oddajo javnega naročila

5. Sklop

5.1. Sklop: LOT-0001

Naslov: Perceel 1: het leveren van onderzoeks- en adviesdiensten

Opis: Scope van de opdracht Perceel 1: De opdrachtnemer is verantwoordelijk voor het leveren van onderzoeks- en adviesdiensten die noodzakelijk zijn voor de ontwikkeling van huisvestingsprojecten. Dit betreft onder andere het opstellen van studies, analyses en verkenningen en businesscases in de onderzoeks-, initiatief- en definitiefase, uitgevoerd en beschreven volgens CVO Bouwt en conform de richtlijnen van de betreffende gemeente. Deze informatie vormt de basis voor besluitvorming door CVO en/of de betreffende gemeente en overgang naar Perceel 2. De opdrachtnemer is in ieder geval verantwoordelijk voor: Het uitvoeren van onder andere haalbaarheids- en inpassingsstudies en het opstellen van businesscases voor nieuwbouw, verbouw en renovatieprojecten; Het toetsen van de visie en ambitie van het onderwijs mogelijk in combinatie met het ontwikkelen van een huisvestingsconcept; Het analyseren en onderbouwen van ruimtelijke, functionele, technische en financiële uitgangspunten; Het inventariseren van relevante wet- en regelgeving en randvoorwaarden (waaronder onderwijshuisvesting, duurzaamheid en veiligheid); Het opstellen en vergelijken van scenario's en varianten, inclusief consequenties voor planning, kosten en risico's; Het opstellen van ramingen en financiële onderbouwingen, inclusief investerings- en exploitatieaspecten; Het signaleren en analyseren van risico's en aandachtspunten in de voorbereidende projectfase; Het adviseren over vervolgstappen en besluitvorming richting ontwerpfase; Het opleveren van heldere en navolgbare rapportages/notities ten behoeve van bestuurlijke besluitvorming.

Notranji identifikator: 16d7d96b-ffcb-4238-8d98-57a074ef388b

5.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Storitve

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 70333000 Storitve v stanovanjskem gospodarstvu

5.1.2. Kraj izvajanja

Država: Nizozemska

Kjer koli v določeni državi

Dodatne informacije: Zie documentatie

5.1.3. Predvideno trajanje

Trajanje: 3 Leta

5.1.4. Podaljšanje

Največje število podaljšanj: 3

5.1.5. Vrednost

Ocenjena vrednost brez DDV: 720 000,00 EUR

5.1.6. Splošne informacije

Pridržana udeležba:

Udeležba ni pridržana.

Projekt javnega naročanja se ne financira s sredstvi EU

Javno naročilo je zajeto v Sporazumu o javnih naročilih: ne

5.1.9. Merila za izbor

Viri izbirnih kriterijev: Enotni evropski dokument v zvezi z oddajo javnega naročila

Informacija o drugi stopnji dvostopenjskega postopka:

Najmanjše število kandidatov, ki se povabijo k sodelovanju v drugi stopnji postopka: 5

Največje število kandidatov, ki se povabijo k sodelovanju v drugi stopnji postopka: 5

Postopek se bo odvijal v zaporednih stopnjah. Na vsaki stopnji se lahko izločijo nekateri sodelujoči

5.1.10. Merila za oddajo javnega naročila

Merilo:

Vrsta: Kakovost

Ime: wensen

Opis: Zie documentatie.

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (točke, točno)

Številka v merilu za oddajo: 60

Merilo:

Vrsta: Cena

Ime: Wens

Opis: Zie documentatie

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (točke, točno)

Številka v merilu za oddajo: 40

5.1.11. Dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila

Naslov dokumentov v zvezi z oddajo javnega naročila: <https://s2c.mercell.com/today/200115>

5.1.12. Pogoji javnega naročila

Pogoji za predložitev:

Elektronska predložitev: Dovoljeno

Naslov za predložitev: <https://s2c.mercell.com/today/200115>

Jeziki, v katerih se lahko oddajo ponudbe ali prijave za sodelovanje: nizozemščina

Elektronski katalog: Ni dovoljeno

Rok za prejem prijav za sodelovanje: 21/08/2026 10:00:00 (UTC+00:00) Zahodnoevropski čas, GMT

Pogoji javnega naročila:

Izvajanje javnega naročila je treba zagotoviti v okviru programov zaščitene zaposlovanja: Ne

Elektronsko izdajanje računov: Ni dovoljeno

Uporabljen bo elektronsko naročanje: ne

Uporabljen bo elektronsko plačevanje: da

5.1.15. Tehnike

Okvirni sporazum:

Ni okvirnega sporazuma

Informacije o dinamičnem nabavnem sistemu:

Ni dinamičnega nabavnega sistema

5.1.16. Dodatne informacije, mediacija in revizija

Organizacija za revizijo: Rechtbank Rotterdam

Informacije o rokih za revizijo: Zie documentatie.

Organizacija, ki daje dodatne informacije o revizijskih postopkih: Vereniging C.V.O.

5.1. Sklop: LOT-0002

Naslov: Perceel 2: het begeleiden en managen van huisvestingsprojecten

Opis: Scope van de opdracht Perceel 2: Het begeleiden en managen van huisvestingsprojecten vanaf de ontwerpfase conform de fasering van CVO Bouwt. De opdrachtnemer is verantwoordelijk voor het leveren van gekwalificeerde (bouw) projectmanagers die zorgdragen voor een succesvolle uitvoering en afronding van huisvestingsprojecten binnen de vastgestelde projectkaders van GROTIK (Geld, Risico, Organisatie, Tijd, Informatie en Kwaliteit). De inzet heeft betrekking op de ontwerpfase en de daaropvolgende uitvoeringsfasen van het huisvestingsproject, nadat de businesscase door CVO en de betreffende gemeente is goedgekeurd. De opdrachtnemer is in ieder geval verantwoordelijk voor: Het vertalen van de vastgestelde Businesscase en Programma van Eisen naar concrete ontwerp-instructies; Het organiseren en coördineren van aanbestedingen (zorgdragen voor het inkoopproces) van architect, aannemer(s) en aanvullende adviseurs conform het inkoopbeleid van CVO en of betreffende gemeente, deze taak ligt in beginsel bij de opdrachtnemer, waarbij het projectteam zich expliciet het recht voorbehoudt om de rolverdeling en verantwoordelijkheden rondom het inkoopproces in een later stadium opnieuw te beoordelen en zo nodig aan te passen; Het coördineren van de vertaling van ruimtelijke, functionele en technische eisen naar ontwerp en uitvoering; Het opstellen en bewaken van de projectplanning en het coördineren van alle projectactiviteiten; Het aansturen en afstemmen met betrokken interne en externe partijen; Het zorgdragen voor het verkrijgen van benodigde vergunningen, ontheffingen en certificeringen die samenhangen met de uitvoering van het project; Budgetbewaking en het verzorgen van financiële rapportages; Het uitvoeren van risico en issuemanagement; Het borgen van kwaliteit gedurende de gehele projectuitvoering; Het zorgdragen voor oplevering en nazorg, inclusief de volledige en correcte overdracht van projectdocumentatie (zoals tekeningen, handleidingen, rapportages, opleverdocumenten en vergunningen) aan de beheerorganisatie; Periodieke rapportage over voortgang, risico's, issues en financiële status aan CVO; Het opstellen van een projectevaluatie na afronding van ieder project. Aanvullende of project specifieke verantwoordelijkheden kunnen per opdracht worden toegevoegd, mits deze vooraf schriftelijk zijn overeengekomen tussen CVO en de opdrachtnemer.

Notranji identifikator: cf30ff2f-c0cf-4879-a2c2-3592f0a23cd7

5.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Storitve

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 72224000 Storitve svetovanja na področju projektne managementa

Dodatna klasifikacija (cpv): 71540000 Storitve gradbenega upravljanja

5.1.2. Kraj izvajanja

Država: Nizozemska

Kjer koli v določeni državi

Dodatne informacije: Zie documentatie

5.1.3. Predvideno trajanje

Trajanje: 3 Leta

5.1.4. Podaljšanje

Največje število podaljšanj: 3

5.1.5. Vrednost

Ocenjena vrednost brez DDV: 1 200 000,00 EUR

5.1.6. Splošne informacije

Pridržana udeležba:

Udeležba ni pridržana.

Projekt javnega naročanja se ne financira s sredstvi EU

Javno naročilo je zajeto v Sporazumu o javnih naročilih: ne

5.1.9. Merila za izbor

Viri izbirnih kriterijev: Enotni evropski dokument v zvezi z oddajo javnega naročila

Informacija o drugi stopnji dvostopenjskega postopka:

Najmanjše število kandidatov, ki se povabijo k sodelovanju v drugi stopnji postopka: 5

Največje število kandidatov, ki se povabijo k sodelovanju v drugi stopnji postopka: 5

5.1.10. Merila za oddajo javnega naročila

Merilo:

Vrsta: Kakovost

Ime: wensen

Opis: Zie documentatie.

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (točke, točno)

Številka v merilu za oddajo: 60

Merilo:

Vrsta: Cena

Ime: Wens

Opis: Zie documenten

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (točke, točno)

Številka v merilu za oddajo: 40

5.1.11. Dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila

Naslov dokumentov v zvezi z oddajo javnega naročila: <https://s2c.mercell.com/today/200115>

5.1.12. Pogoji javnega naročila

Pogoji za predložitev:

Elektronska predložitev: Dovoljeno

Naslov za predložitev: <https://s2c.mercell.com/today/200115>

Jeziki, v katerih se lahko oddajo ponudbe ali prijave za sodelovanje: nizozemščina

Elektronski katalog: Ni dovoljeno

Variantne ponudbe: Ni dovoljeno

Rok za prejem prijav za sodelovanje: 21/08/2026 10:00:00 (UTC+00:00) Zahodnoevropski čas, GMT

Pogoji javnega naročila:

Izvajanje javnega naročila je treba zagotoviti v okviru programov zaščitenega zaposlovanja: Ne

Elektronsko izdajanje računov: Dovoljeno

Uporabljen bo elektronsko naročanje: ne

Uporabljen bo elektronsko plačevanje: da

5.1.15. Tehnike

Okvirni sporazum:

Ni okvirnega sporazuma

Informacije o dinamičnem nabavnem sistemu:

Ni dinamičnega nabavnega sistema

5.1.16. Dodatne informacije, mediacija in revizija

Organizacija za revizijo: Rechtbank Rotterdam

8. Organizacije

8.1. ORG-0001

Uradno ime: Vereniging C.V.O.

Registrska številka: 40342087

Poštni naslov: Henegouwerplein 14

Mesto: Rotterdam

Poštna številka: 3021PM

Podregija države (NUTS): Groot-Rijnmond (NL366)

Država: Nizozemska

Kontaktna točka: AJ Teveer

E-naslov: aj.teveer@cvo.nl

Tel.: +31624889901

Spletni naslov: <https://www.cvo.nl>

Vloge te organizacije:

Kupec

Organizacija, ki daje dodatne informacije o revizijskih postopkih

8.1. ORG-0002

Uradno ime: Rechtbank Rotterdam

Registrska številka: 40342087

Poštni naslov: Wilhelminaplein 100

Mesto: Rotterdam

Poštna številka: 3072 AK

Podregija države (NUTS): Groot-Rijnmond (NL366)

Država: Nizozemska

Tel.: +3188 362 6000

Spletni naslov: <https://www.rechtspraak.nl>

Vloge te organizacije:

Organizacija za revizijo

Informacije o obvestilu

Identifikator/različica obvestila: 2f9f7e09-88e0-4832-8528-ccf034508d99 - 01

Vrsta obrazca: Javni razpis

Vrsta obvestila: Obvestilo o koncesiji ali naročilu – standardna ureditev

Podvrsta obvestila: 16

Datum pošiljanja obvestila: 26/06/2026 13:43:52 (UTC+00:00) Zahodnoevropski čas, GMT

Datum pošiljanja obvestila (ePošiljatelja): 26/06/2026 13:44:17 (UTC+00:00) Zahodnoevropski čas, GMT

Jeziki, v katerih je uradno dostopno to obvestilo: nizozemščina

Številka objave obvestila: 447117-2026

Številka izdaje UL S: 123/2026

Datum objave: 30/06/2026