

447743-2026 - Javni razpis

Nemčija – Gradbena dela na večstanovanjskih stavbah in enodružinskih stavbah –
Rohbauarbeiten

OJ S 123/2026 30/06/2026

Obvestilo o koncesiji ali naročilu – standardna ureditev - Obvestilo o spremembi obvestila
Gradnje

1. Kupec

1.1. Kupec

Uradno ime: Krefelder Bau GmbH

E-naslov: amine.ugurlu@krefelder-bau-gmbh.de

Pravna vrsta kupca: Javno podjetje

Dejavnost javnega naročnika: Stanovanjske zadeve in prostorsko načrtovanje

2. Postopek

2.1. Postopek

Naslov: Rohbauarbeiten

Opis: Rohbauarbeiten für die Errichtung von zwei Mehrfamilienhäusern mit Tiefgarage

Identifikator postopka: de77bcee-37c1-469d-a885-a8481dd968b3

Notranji identifikator: 2139_3120

Vrsta postopka: Odprti postopek

Postopek je pospešen: ne

2.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Gradnje

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 45211000 Gradbena dela na večstanovanjskih stavbah in enodružinskih stavbah

2.1.2. Kraj izvajanja

Poštni naslov: Inrather Straße 160

Mesto: Krefeld

Poštna številka: 47807

Podregija države (NUTS): Krefeld, Kreisfreie Stadt (DEA14)

Država: Nemčija

2.1.4. Splošne informacije

Dodatne informacije: #Bekanntmachungs-ID: CXPTYRFDUBQ#

Pravna podlaga:

Direktiva 2014/24/EU

vob-a-eu -

2.1.6. Razlogi za izključitev

Viri izključitvenih razlogov: Obvestilo, Dokument v zvezi z oddajo naročila

Kršitev obveznosti, določenih na podlagi izključno nacionalnih razlogov za izključitev:

Sodelovanje v hudodelski združbi:

Teroristična kazniva dejanja ali kazniva dejanja, povezana s terorističnimi dejavnostmi:

Pranje denarja ali financiranje terorizma:

Goljufije:
Korupcija:
Delo otrok in druge oblike trgovine z ljudmi:
Kršitev obveznosti v zvezi s plačilom davkov:
Kršitev obveznosti v zvezi s plačilom prispevkov za socialno varnost:
Kršitev obveznosti na področju okoljskega prava:
Kršitev obveznosti na področju socialnega prava:
Kršitev obveznosti na področju delovnega prava:
Plačilna nesposobnost:
Sredstva upravlja stečajni upravitelj:
Poslovne dejavnosti so začasno ustavljene:
Položaj, ki je v skladu z nacionalno zakonodajo podoben stečaju:
Huda kršitev poklicnih pravil:
Dogovori z drugimi gospodarskimi subjekti z namenom izkrivljanja konkurence:
Nasprotje interesov zaradi njegovega sodelovanja v postopku oddaje javnega naročila:
Predčasna odpoved pogodbe, odškodnina ali druge primerljive sankcije:
Napačno prikazovanje, prikrivanje informacij, nezmožnost predložitve zahtevane dokumentacije ali pridobivanje zaupnih informacij o tem postopku:

5. Sklop

5.1. Sklop: LOT-0001

Naslov: Rohbauarbeiten

Opis: Der Neubau umfasst drei Vollgeschosse und ein Dachgeschoss. Unter dem Gebäude entsteht eine Tiefgarage, die nahezu die gesamte Grundstücksfläche einnimmt. Die Obergeschosse werden überwiegend in Stahlbetonbauweise mit Kalksandsteinwänden errichtet; wandartige Träger und die Aufzugsschächte bestehen ebenfalls aus Stahlbeton. Alle tragenden Bauteile im Untergeschoss sind aus Stahlbeton ausgeführt. Aufgrund der innerstädtischen Lage sind immissionsarme Bauverfahren erforderlich.

Notranji identifikator: 2139_3120

5.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Gradnje

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 45211000 Gradbena dela na večstanovanjskih stavbah in enodružinskih stavbah

5.1.2. Kraj izvajanja

Poštni naslov: Inrather Straße 160

Mesto: Krefeld

Poštna številka: 47807

Podregija države (NUTS): Krefeld, Kreisfreie Stadt (DEA14)

Država: Nemčija

5.1.3. Predvideno trajanje

Datum začetka: 14/09/2026

Datum zaključka trajanja: 28/07/2027

5.1.6. Splošne informacije

Pridržana udeležba:

Udeležba ni pridržana.

Navedi je treba imena in poklicne kvalifikacije osebja, ki izvaja javno naročilo: Še ni znano

Projekt javnega naročanja se ne financira s sredstvi EU
Javno naročilo je zajeto v Sporazumu o javnih naročilih: ne
To javno naročilo je primerno tudi za mala in srednja podjetja (MSP): ne

5.1.7. Strateško javno naročanje

Namen strateškega javnega naročanja: Ni strateškega naročanja

5.1.9. Merila za izbor

Viri izbirnih kriterijev: Obvestilo

Merilo: Reference o določenih delih

Opis merila za izbor: 3 Referenzen mit vergleichbarem Bauvolumen

5.1.11. Dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila

Jeziki, v katerih so uradno na voljo dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila: nemščina

Naslov dokumentov v zvezi z oddajo javnega naročila: <https://www.vmp-rheinland.de/VMPSatellite/notice/CXPTYRFDUBQ/documents>

Sprotni komunikacijski kanal:

Spletni naslov: <https://www.vmp-rheinland.de/VMPSatellite/notice/CXPTYRFDUBQ>

5.1.12. Pogoji javnega naročila

Pogoji za predložitev:

Elektronska predložitev: Obvezno

Naslov za predložitev: <https://www.vmp-rheinland.de/VMPSatellite/notice/CXPTYRFDUBQ>

Jeziki, v katerih se lahko oddajo ponudbe ali prijave za sodelovanje: nemščina

Elektronski katalog: Ni dovoljeno

Variantne ponudbe: Dovoljeno

Ponudniki lahko predložijo več kot eno ponudbo: Dovoljeno

Rok za prejem ponudb: 21/07/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas

Obdobje, v katerem mora ponudba ostati veljavna: 47 Dnevi

Informacije, ki se lahko dodajo po roku za predložitev:

Po presoji kupca se lahko vsi manjkajoči dokumenti v zvezi s ponudbo predložijo pozneje.

Dodatne informacije: Fehlende Erklärungen oder Nachweise wird die Kefelder Bau GmbH gem. § 16a EU-VOB/A nachfordern, sofern das Angebot nicht bereits entsprechend § 16 Nr.1 und 2 EU-VOB/A auszuschließen ist. Die fehlenden Erklärungen oder Nachweise sind spätestens innerhalb von 6 Kalendertagen nach Aufforderung durch die Krefelder Bau GmbH vorzulegen. Die Frist beginnt an dem Tag, der auf die Absendung der Aufforderung folgt. Wird die Frist nicht eingehalten, ist das Angebot zwingend auszuschließen.

Informacije o javnem odpiranju:

Datum odprtja: 21/07/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas

Pogoji javnega naročila:

Izvajanje javnega naročila je treba zagotoviti v okviru programov zaščenega zaposlovanja:
Še ni znano

Elektronsko izdajanje računov: Dovoljeno

Uporabljen bo elektronsko naročanje: ne

Uporabljen bo elektronsko plačevanje: ne

5.1.15. Tehnike

Okvirni sporazum:

Ni okvirnega sporazuma

Informacije o dinamičnem nabavnem sistemu:

5.1.16. Dodatne informacije, mediacija in revizija

Organizacija za revizijo: Vergabekammer Rheinland - c/o Bezirksregierung Köln
Informacije o rokih za revizijo: Rügefrist (§ 160 Abs. 3 Nr. 1-3 GWB): Ein Bieter muss einen Verstoß gegen Vergaberecht unverzüglich rügen, sobald er ihn erkennt. Wird der Verstoß erst in den Vergabeunterlagen erkannt, muss die Rüge spätestens bis zum Ablauf der Angebotsfrist erfolgen. Bei Mitteilung der Nichtberücksichtigung des Angebots: 10 Kalendertage ab Zugang der Information. Frist für den Nachprüfungsantrag (§ 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB): Nach Zurückweisung der Rüge durch den Auftraggeber: 15 Kalendertage für die Einreichung eines Nachprüfungsantrags bei der zuständigen Vergabekammer
Organizacija, ki daje na voljo dodatne informacije o postopku za oddajo javnega naročila: Krefelder Bau GmbH
Organizacija, ki prejema prijave za sodelovanje: Krefelder Bau GmbH

8. Organizacije

8.1. ORG-0001

Uradno ime: Krefelder Bau GmbH
Registrska številka: DE 815 112 740
Poštni naslov: Petersstr. 121
Mesto: Krefeld
Poštna številka: 47798
Podregija države (NUTS): Krefeld, Kreisfreie Stadt (DEA14)
Država: Nemčija
E-naslov: amine.ugurlu@krefelder-bau-gmbh.de
Tel.: +49 2151-6327215

Vloge te organizacije:

Kupec
Organizacija, ki daje na voljo dodatne informacije o postopku za oddajo javnega naročila
Organizacija, ki prejema prijave za sodelovanje

8.1. ORG-0002

Uradno ime: Vergabekammer Rheinland - c/o Bezirksregierung Köln
Registrska številka: 05315-03002-81
Poštni naslov: Zeughausstraße 2-10
Mesto: Köln
Poštna številka: 50667
Podregija države (NUTS): Köln, Kreisfreie Stadt (DEA23)
Država: Nemčija
E-naslov: vrheinland@bezreg-koeln.nrw.de
Tel.: +49 221 147 3045

Faks: +49 221 147 2889

Vloge te organizacije:

Organizacija za revizijo

8.1. ORG-0003

Uradno ime: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Registrska številka: 0204:994-DOEVD-83
Mesto: Bonn

Poštna številka: 53119
Podregija države (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Država: Nemčija
E-naslov: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Tel.: +49228996100
Vloge te organizacije:
TED eSender

10. Sprememba

Različica prejšnjega obvestila, ki se spreminja

:

953a7b87-8c2a-48f6-b84f-b360ffe80ab2-01

Glavni razlog za spremembo

:

Posodobitev informacij

Opis

:

Verschiebung des Submissionstermins, des Baubeginns sowie der damit verbundenen Anpassung des Fertigstellungstermins. Die Terminverschiebungen sind auf unerwartet aufgetretene Gegebenheiten während der Herstellung des Verbaus zurückzuführen.

10.1. Sprememba

Identifikator oddelka: PROCEDURE

Opis sprememb: Submission alt: 07.07.2026 Submission neu: 21.07.2026 Zuschlagsfrist alt: 24.08.2026 Zuschlagsfrist neu: 05.10.2026 Baubeginn alt: 03.08.2026 Baubeginn neu: 14.09.2026 Bauende alt: 30.06.2027 Bauende neu: 28.07.2027 Die Anpassung der vorgenannten Termine wurde infolge unerwartet aufgetretener Gegebenheiten im Zuge der Herstellung des Verbaus erforderlich. Die Auswirkungen auf den Bauablauf machen eine entsprechende Verschiebung der Submission, der Zuschlagsfrist, des Baubeginns sowie des Fertigstellungstermins notwendig.

Dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila so bili spremenjeni dne: 29/06/2026

Informacije o obvestilu

Identifikator/različica obvestila: 783ac739-1625-46d8-b897-917e2f9e962c - 01

Vrsta obrazca: Javni razpis

Vrsta obvestila: Obvestilo o koncesiji ali naročilu – standardna ureditev

Podvrsta obvestila: 16

Datum pošiljanja obvestila: 29/06/2026 13:59:14 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas

Jeziki, v katerih je uradno dostopno to obvestilo: nemščina

Številka objave obvestila: 447743-2026

Številka izdaje UL S: 123/2026

Datum objave: 30/06/2026