

447885-2026 - Javni razpis

Italija – Storitve čiščenja in sanitarne storitve – Procedura aperta ai sensi dell'art. 71 del D.lgs. n. 36/2023 per la stipula di Convenzioni aventi ad oggetto l'affidamento dei servizi di pulizia a ridotto impatto ambientale da eseguirsi presso le sedi e relative pertinenze delle Amministrazioni della Regione autonoma Friuli Venezia Giulia – 3 ^ edizione [Codice iniziativa: 25PGR270]

OJ S 123/2026 30/06/2026

Obvestilo o koncesiji ali naročilu – standardna ureditev
Storitve

1. Kupec

1.1. Kupec

Uradno ime: Regione Autonoma Friuli Venezia Giulia

E-naslov: alessandra.stolfa@regione.fvg.it

Pravna vrsta kupca: Regionalni organ

Dejavnost javnega naročnika: Javna uprava

2. Postopek

2.1. Postopek

Naslov: Procedura aperta ai sensi dell'art. 71 del D.lgs. n. 36/2023 per la stipula di Convenzioni aventi ad oggetto l'affidamento dei servizi di pulizia a ridotto impatto ambientale da eseguirsi presso le sedi e relative pertinenze delle Amministrazioni della Regione autonoma Friuli Venezia Giulia – 3 ^ edizione [Codice iniziativa: 25PGR270]

Opis: Servizi di pulizia a ridotto impatto ambientale – 3^ ed. [Codice iniziativa: 25PGR270]

Identifikator postopka: 7ccba146-78f0-4ebd-bc60-ca29613ea516

Vrsta postopka: Odprti postopek

Postopek je pospešen: ne

2.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Storitve

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 90900000 Storitve čiščenja in sanitarne storitve

2.1.2. Kraj izvajanja

Mesto: Gorizia

Podregija države (NUTS): Gorizia (ITH43)

Država: Italija

2.1.2. Kraj izvajanja

Mesto: Pordenone

Podregija države (NUTS): Pordenone (ITH41)

Država: Italija

2.1.2. Kraj izvajanja

Mesto: Udine

Podregija države (NUTS): Udine (ITH42)

Država: Italija

2.1.3. Vrednost

Ocenjena vrednost brez DDV: 33 150 000,00 EUR

2.1.4. Splošne informacije

Dodatne informacije: Le Convenzioni non conterranno la clausola compromissoria di cui all' articolo 213 del Codice. Alla presente procedura si applica l'art. 107, comma 3, del D.lgs. 31 marzo 2023, n. 36. Per le ulteriori informazioni si rinvia alla documentazione di gara. Il RUP della gara è la dott.ssa Alessandra Stolfà.

Pravna podlaga:

Direktiva 2014/24/EU

2.1.5. Pogoji javnega naročila

Pogoji za predložitev:

Največje število sklopov, za katere lahko en ponudnik predloži ponudbe: 2

Pogoji javnega naročila:

Največje število sklopov, za katere se javna naročila lahko oddajo enemu ponudniku: 2

2.1.6. Razlogi za izključitev

Viri izključitvenih razlogov: Enotni evropski dokument v zvezi z oddajo javnega naročila

5. Sklop

5.1. Sklop: LOT-0001

Naslov: Lotto 1 - Servizi di pulizia a ridotto impatto ambientale – 3^a ed.

Opis: Lotto 1 - Servizi di pulizia a ridotto impatto ambientale – 3^a ed. [Codice iniziativa: 25PGR270]

5.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Storitve

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 90900000 Storitve čiščenja in sanitarne storitve

Možnosti:

Opis možnosti: La disciplina delle opzioni è indicata nei documenti di gara

5.1.2. Kraj izvajanja

Mesto: Gorizia

Podregija države (NUTS): Gorizia (ITH43)

Država: Italija

Dodatne informacije: Servizi di pulizia a ridotto impatto ambientale da eseguirsi presso le sedi e relative pertinenze delle Amministrazioni le cui sedi insistono sul territorio dei seguenti

Comuni: Aiello del Friuli, Aquileia, Bagnaria Arsa, Bicinicco, Campolongo Tapogliano, Capriva del Friuli, Carlino, Cervignano del Friuli, Chiopris Viscone, Cormons, Doberdò del Lago, Dolegna del Collio, Farra d'Isonzo, Fiumicello Villa Vicentina, Fogliano-Redipuglia, Gonars, Gorizia, Gradisca d'Isonzo, Grado, Latisana, Lignano Sabbiadoro, Marano Lagunare, Mariano del Friuli, Medea, Monfalcone, Moraro, Mossa, Muzzana del Turgnano, Palazzolo dello Stella, Palmanova, Pordenone, Porpetto, Precenico, Rivignano Teor, Romans d'Isonzo, Ronchi dei Legionari, Ronchis, Ruda, Sagrado, San Canzian d'Isonzo, San Floriano del Collio, San Giorgio del Nogaro, San Pier d'Isonzo, San Lorenzo Isontino, Santa Maria la Longa, San Vito al Torre, Savogna d'Isonzo, Staranzano, Terzo d'Aquileia, Torviscosa, Trivignano Udinese, Turriaco, Villesse, Visco

5.1.3. Predvideno trajanje

Trajanje: 36 Meseci

5.1.5. Vrednost

Ocenjena vrednost brez DDV: 19 500 000,00 EUR

5.1.6. Splošne informacije

Pridržana udeležba:

Udeležba ni pridržana.

Projekt javnega naročanja se ne financira s sredstvi EU

Javno naročilo je zajeto v Sporazumu o javnih naročilih: da

To javno naročilo je primerno tudi za mala in srednja podjetja (MSP): da

5.1.7. Strateško javno naročanje

Merila za zeleno javno naročanje: Nacionalna merila za zelena javna naročila

Spodbujani socialni cilj: Enakost spolov, Drugo

5.1.9. Merila za izbor

Viri izbirnih kriterijev: Enotni evropski dokument v zvezi z oddajo javnega naročila

5.1.10. Merila za oddajo javnega naročila

Merilo:

Vrsta: Kakovost

Opis: Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents.

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (točke, točno)

Številka v merilu za oddajo: 80

Kategorija merila za oddajo javnega naročila prag: Najnižje število doseženih točk

Številka v merilu za oddajo: 41

Merilo:

Vrsta: Cena

Opis: Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents.

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (točke, točno)

Številka v merilu za oddajo: 20

5.1.11. Dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila

Jeziki, v katerih so uradno na voljo dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila: italijanščina

Rok za zahtevanje dodatnih informacij: 28/07/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas

Naslov dokumentov v zvezi z oddajo javnega naročila: https://eappalti-bandigara.regione.fvg.it/include/it/bandi-di-gara/80014930327/0/PROCEDURE?cartella=630910_tender_90905

5.1.12. Pogoji javnega naročila

Pogoji za predložitev:

Elektronska predložitev: Obvezno

Naslov za predložitev: <https://eappalti.regione.fvg.it>

Jeziki, v katerih se lahko oddajo ponudbe ali prijave za sodelovanje: italijanščina

Elektronski katalog: Ni dovoljeno

Variantne ponudbe: Ni dovoljeno

Rok za prejem ponudb: 06/08/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas

Obdobje, v katerem mora ponudba ostati veljavna: 9 Meseci

Informacije o javnem odpiranju:

Datum odprtja: 07/08/2026 09:30:00 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas

Lokacija: seduta pubblica virtuale

Pogoji javnega naročila:

Izvajanje javnega naročila je treba zagotoviti v okviru programov zaščitenega zaposlovanja: Ne

Elektronsko izdajanje računov: Obvezno

Uporabljeno bo elektronsko naročanje: da

Uporabljeno bo elektronsko plačevanje: da

5.1.15. Tehnike

Okvirni sporazum:

Ni okvirnega sporazuma

Informacije o dinamičnem nabavnem sistemu:

Ni dinamičnega nabavnega sistema

5.1.16. Dodatne informacije, mediacija in revizija

Organizacija za revizijo: TAR Friuli Venezia Giulia

Informacije o rokih za revizijo: Contro il bando di gara è proponibile ricorso avanti al TAR entro 30 giorni dalla pubblicazione sulla Banca Dati Anac.

Organizacija, ki daje na voljo dodatne informacije o postopku za oddajo javnega naročila:

Regione Autonoma Friuli Venezia Giulia

Organizacija, ki omogoča nespletni dostop do dokumentov v zvezi z oddajo javnega naročila:

Regione Autonoma Friuli Venezia Giulia

Organizacija, ki daje dodatne informacije o revizijskih postopkih: TAR Friuli Venezia Giulia

Organizacija, ki prejema prijave za sodelovanje: Regione Autonoma Friuli Venezia Giulia

Organizacija, ki obdeluje ponudbe: Regione Autonoma Friuli Venezia Giulia

5.1. Sklop: LOT-0002

Naslov: Lotto 2 - Servizi di pulizia a ridotto impatto ambientale – 3^a ed.

Opis: Lotto 2 - Servizi di pulizia a ridotto impatto ambientale – 3^a ed. [Codice iniziativa: 25PGR270]

5.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Storitve

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 90900000 Storitve čiščenja in sanitarne storitve

Možnosti:

Opis možnosti: La disciplina delle opzioni è indicata nei documenti di gara

5.1.2. Kraj izvajanja

Mesto: Pordenone

Podregija države (NUTS): Pordenone (ITH41)

Država: Italija

Dodatne informacije: Servizi di pulizia a ridotto impatto ambientale da eseguirsi presso le sedi e relative pertinenze delle Amministrazioni le cui sedi insistono sul territorio dei seguenti

Comuni: Andreis, Arba, Aviano, Azzano Decimo, Barcis, Brugnera, Budoia, Caneva, Casarsa

della Delizia, Castelnovo del Friuli, Cavasso Nuovo, Chions, Cimolais, Claut, Clauzetto,

Cordenons, Cordovado, Erto e Casso, Fanna, Fiume Veneto, Fontanafredda, Frisanco,

Maniago, Meduno, Montereale Valcellina, Morsano al Tagliamento, Pasiano di Pordenone,

Pinzano al Tagliamento, Polcenigo, Porcia, Pordenone, Prata di Pordenone, Pravisdomini,

Roveredo in Piano, Sacile, San Giorgio della Richinvelda, San Martino al Tagliamento, San

Quirino, San Vito al Tagliamento, Sequals, Sesto al Reghena, Spilimbergo, Tramonti di Sopra,

Tramonti di Sotto, Travesio, Vajont, Valvasone Arzene, Vito d'Asio, Vivaro, Zoppola.

5.1.3. Predvideno trajanje

Trajanje: 36 Meseci

5.1.5. Vrednost

Ocenjena vrednost brez DDV: 12 000 000,00 EUR

5.1.6. Splošne informacije

Pridršana udeležba:

Udeležba ni pridržana.

Projekt javnega naročanja se ne financira s sredstvi EU

Javno naročilo je zajeto v Sporazumu o javnih naročilih: da

To javno naročilo je primerno tudi za mala in srednja podjetja (MSP): da

5.1.7. Strateško javno naročanje

Merila za zeleno javno naročanje: Nacionalna merila za zelena javna naročila

Spodbujani socialni cilj: Enakost spolov, Drugo

5.1.9. Merila za izbor

Viri izbirnih kriterijev: Enotni evropski dokument v zvezi z oddajo javnega naročila

5.1.10. Merila za oddajo javnega naročila

Merilo:

Vrsta: Kakovost

Opis: Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents.

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (točke, točno)

Številka v merilu za oddajo: 80

Kategorija merila za oddajo javnega naročila prag: Najnižje število doseženih točk

Številka v merilu za oddajo: 41

Merilo:

Vrsta: Cena

Opis: Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents.

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (točke, točno)

Številka v merilu za oddajo: 20

5.1.11. Dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila

Jeziki, v katerih so uradno na voljo dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila: italijanščina

Rok za zahtevanje dodatnih informacij: 28/07/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas

Naslov dokumentov v zvezi z oddajo javnega naročila: https://eappalti-bandigara.regione.fvg.it/include/it/bandi-di-gara/80014930327/0/PROCEDURE?cartella=630910_tender_90905

5.1.12. Pogoji javnega naročila

Pogoji za predložitev:

Elektronska predložitev: Obvezno

Naslov za predložitev: <https://eappalti.regione.fvg.it>

Jeziki, v katerih se lahko oddajo ponudbe ali prijave za sodelovanje: italijanščina

Elektronski katalog: Ni dovoljeno

Variantne ponudbe: Ni dovoljeno

Rok za prejem ponudb: 06/08/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas

Obdobje, v katerem mora ponudba ostati veljavna: 9 Meseci

Informacije o javnem odpiranju:

Datum odprtja: 07/08/2026 09:30:00 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas

Lokacija: seduta pubblica virtuale

Pogoji javnega naročila:

Izvajanje javnega naročila je treba zagotoviti v okviru programov zaščitenega zaposlovanja: Ne
Elektronsko izdajanje računov: Obvezno

Uporabljeno bo elektronsko naročanje: da

Uporabljeno bo elektronsko plačevanje: da

5.1.15. Tehnike**Okvirni sporazum:**

Ni okvirnega sporazuma

Informacije o dinamičnem nabavnem sistemu:

Ni dinamičnega nabavnega sistema

5.1.16. Dodatne informacije, mediacija in revizija

Organizacija za revizijo: TAR Friuli Venezia Giulia

Informacije o rokih za revizijo: Contro il bando di gara è proponibile ricorso avanti al TAR entro 30 giorni dalla pubblicazione sulla Banca Dati Anac.

Organizacija, ki daje na voljo dodatne informacije o postopku za oddajo javnega naročila:

Regione Autonoma Friuli Venezia Giulia

Organizacija, ki omogoča nespletni dostop do dokumentov v zvezi z oddajo javnega naročila:

Regione Autonoma Friuli Venezia Giulia

Organizacija, ki daje dodatne informacije o revizijskih postopkih: TAR Friuli Venezia Giulia

Organizacija, ki prejema prijave za sodelovanje: Regione Autonoma Friuli Venezia Giulia

Organizacija, ki obdeluje ponudbe: Regione Autonoma Friuli Venezia Giulia

5.1. Sklop: LOT-0003

Naslov: Lotto 3 - Servizi di pulizia a ridotto impatto ambientale – 3^a ed.

Opis: Lotto 3 - Servizi di pulizia a ridotto impatto ambientale – 3^a ed. [Codice iniziativa: 25PGR270]

5.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Storitve

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 90900000 Storitve čiščenja in sanitarne storitve

Možnosti:

Opis možnosti: La disciplina delle opzioni è indicata nei documenti di gara

5.1.2. Kraj izvajanja

Mesto: Udine

Podregija države (NUTS): Udine (ITH42)

Država: Italija

Dodatne informacije: Servizi di pulizia a ridotto impatto ambientale da eseguirsi presso le sedi e relative pertinenze delle Amministrazioni le cui sedi insistono sul territorio dei seguenti

Comuni: Amaro, Ampezzo, Arta Terme, Artegna, Bordano, Cavazzo Carnico, Cercivento, Chiusaforte, Comeglians, Dogna, Enemonzo, Forni Avoltri, Forni di Sopra, Forni di Sotto, Gemona del Friuli, Lauco, Malborghetto - Valbruna, Moggio Udinese, Montenars, Ovaro, Paluzza, Paularo, Pontebba, Prato Carnico, Preone, Ravascletto, Raveo, Resia, Resiutta, Rigolato, Sappada, Sauris, Socchieve, Sutrio, Tarvisio, Tolmezzo, Trasaghis, Treppo Ligosullo, Venzona, Verzegnis, Villa Santina, Zuglio.

5.1.3. Predvideno trajanje

Trajanje: 36 Meseci

5.1.5. Vrednost

Ocenjena vrednost brez DDV: 1 650 000,00 EUR

5.1.6. Splošne informacije

Pridržana udeležba:

Udeležba ni pridržana.

Projekt javnega naročanja se ne financira s sredstvi EU

Javno naročilo je zajeto v Sporazumu o javnih naročilih: da

To javno naročilo je primerno tudi za mala in srednja podjetja (MSP): da

5.1.7. Strateško javno naročanje

Merila za zeleno javno naročanje: Nacionalna merila za zelena javna naročila

Spodbujani socialni cilj: Enakost spolov, Drugo

5.1.9. Merila za izbor

Viri izbirnih kriterijev: Enotni evropski dokument v zvezi z oddajo javnega naročila

5.1.10. Merila za oddajo javnega naročila

Merilo:

Vrsta: Kakovost

Opis: Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents.

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (točke, točno)

Številka v merilu za oddajo: 80

Kategorija merila za oddajo javnega naročila prag: Najnižje število doseženih točk

Številka v merilu za oddajo: 41

Merilo:

Vrsta: Cena

Opis: Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents.

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (točke, točno)

Številka v merilu za oddajo: 20

5.1.11. Dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila

Jeziki, v katerih so uradno na voljo dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila: italijanščina

Rok za zahtevanje dodatnih informacij: 28/07/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas

Naslov dokumentov v zvezi z oddajo javnega naročila: https://eappalti-bandigara.regione.fvg.it/include/it/bandi-di-gara/80014930327/0/PROCEDURE?cartella=630910_tender_90905

5.1.12. Pogoji javnega naročila

Pogoji za predložitev:

Elektronska predložitev: Obvezno

Naslov za predložitev: <https://eappalti.regione.fvg.it>

Jeziki, v katerih se lahko oddajo ponudbe ali prijave za sodelovanje: italijanščina

Elektronski katalog: Ni dovoljeno

Variantne ponudbe: Ni dovoljeno

Rok za prejem ponudb: 06/08/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas

Obdobje, v katerem mora ponudba ostati veljavna: 9 Meseci

Informacije o javnem odpiranju:

Datum odprtja: 07/08/2026 09:30:00 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas

Lokacija: seduta pubblica virtuale

Pogoji javnega naročila:

Izvajanje javnega naročila je treba zagotoviti v okviru programov zaščitenega zaposlovanja: Ne

Elektronsko izdajanje računov: Obvezno

Uporabljeno bo elektronsko naročanje: da

Uporabljeno bo elektronsko plačevanje: da

5.1.15. Tehnike

Okvirni sporazum:

Ni okvirnega sporazuma

Informacije o dinamičnem nabavnem sistemu:

Ni dinamičnega nabavnega sistema

5.1.16. Dodatne informacije, mediacija in revizija

Organizacija za revizijo: TAR Friuli Venezia Giulia

Informacije o rokih za revizijo: Contro il bando di gara è proponibile ricorso avanti al TAR entro 30 giorni dalla pubblicazione sulla Banca Dati Anac.

Organizacija, ki daje na voljo dodatne informacije o postopku za oddajo javnega naročila:

Regione Autonoma Friuli Venezia Giulia

Organizacija, ki omogoča nespletni dostop do dokumentov v zvezi z oddajo javnega naročila:

Regione Autonoma Friuli Venezia Giulia

Organizacija, ki daje dodatne informacije o revizijskih postopkih: TAR Friuli Venezia Giulia

Organizacija, ki prejema prijave za sodelovanje: Regione Autonoma Friuli Venezia Giulia

Organizacija, ki obdeluje ponudbe: Regione Autonoma Friuli Venezia Giulia

8. Organizacije

8.1. ORG-0001

Uradno ime: Regione Autonoma Friuli Venezia Giulia

Registrska številka: 80014930327

Služba: Servizio centrale unica di committenza

Poštni naslov: Corso Cavour 1

Mesto: Trieste

Poštna številka: 34132

Podregija države (NUTS): Trieste (ITH44)

Država: Italija

Kontaktna točka: Alessandra Stolfi

E-naslov: alessandra.stolfi@regione.fvg.it

Tel.: +390403774341

Vloge te organizacije:

Kupec

Osrednji nabavni organ, ki nabavlja blago in/ali storitve za druge kupce

Osrednji nabavni organ, ki oddaja javna naročila ali sklepa okvirne sporazume za gradnje, blago ali storitve za druge kupce

Organizacija, ki daje na voljo dodatne informacije o postopku za oddajo javnega naročila

Organizacija, ki omogoča nespletni dostop do dokumentov v zvezi z oddajo javnega naročila

Organizacija, ki prejema prijave za sodelovanje
Organizacija, ki obdeluje ponudbe

8.1. **ORG-0002**

Uradno ime: TAR Friuli Venezia Giulia

Registrska številka: 80029240324

Poštni naslov: P.zza Unità d'Italia 7

Mesto: Trieste

Poštna številka: 34121

Podregija države (NUTS): Trieste (ITH44)

Država: Italija

E-naslov: protocollo.ts@giustiziaamministrativa.it

Tel.: +390406724711

Vloge te organizacije:

Organizacija za revizijo

Organizacija, ki daje dodatne informacije o revizijskih postopkih

Informacije o obvestilu

Identifikator/različica obvestila: bd36f217-8758-4f8b-8b6b-4bc00647a341 - 01

Vrsta obrazca: Javni razpis

Vrsta obvestila: Obvestilo o koncesiji ali naročilu – standardna ureditev

Podvrsta obvestila: 16

Datum pošiljanja obvestila: 29/06/2026 08:30:05 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas,
srednjeevropski poletni čas

Jeziki, v katerih je uradno dostopno to obvestilo: italijanščina

Številka objave obvestila: 447885-2026

Številka izdaje UL S: 123/2026

Datum objave: 30/06/2026