

449095-2026 - Javni razpis

Francija – Gradbena dela na stavbah – **Marché de Conception - Réalisation pour la Construction d'une résidence sociale de 165 studios au 53/65, rue Rouget de l'Isle - Nanterre 92000**

OJ S 123/2026 30/06/2026

Obvestilo o koncesiji ali naročilu – standardna ureditev

Gradnje

1. Kupec

1.1. Kupec

Uradno ime: BATIGERE HABITATS SOLIDAIRES

E-naslov: idf.achat@batigere.fr

Pravna vrsta kupca: Subjekt s posebnimi ali izključnimi pravicami

Dejavnost javnega naročnika: Stanovanjske zadeve in prostorsko načrtovanje

2. Postopek

2.1. Postopek

Naslov: **Marché de Conception - Réalisation pour la Construction d'une résidence sociale de 165 studios au 53/65, rue Rouget de l'Isle - Nanterre 92000**

Opis: La présente consultation est lancée par BATIGERE HABITATS SOLIDAIRES, entreprise sociale pour l'habitat. Elle a pour objet les prestations suivantes : marché de Conception (mission PRO et EXE) - Réalisation pour la Construction d'une résidence sociale de 165 studios au 53/65, rue Rouget de l'Isle - Nanterre 92000. Le présent avis concerne la phase candidature uniquement. Le programme figure au dossier de consultation des entreprises phase candidature

Identifikator postopka: ff206773-f6a7-4008-84f0-89cdbc2c7eb6

Notranji identifikator: 2026.47

Vrsta postopka: S pogajanjem, s predhodno objavo javnega razpisa / konkurenčni postopek s pogajanjem

Postopek je pospešen: ne

2.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Gradnje

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 45210000 Gradbena dela na stavbah

Dodatna klasifikacija (cpv): 45212410 Gradbena dela na hotelskih stavbah, 71221000

Arhitekturne storitve v zvezi s stavbami, 71300000 Inženirske storitve

2.1.4. Splošne informacije

Dodatne informacije: Sélection des candidatures : Critere 1 : Capacité financière du candidat, représentant 20% de la note finale; Critere 2 : Compétences, moyens matériels et moyens humains du candidat, représentant 40% de la note globale finale; Critere 3 : Qualité des références présentées du candidat, représentant 40% de la note globale finale

Pravna podlaga:

Direktiva 2014/24/EU

2.1.6. Razlogi za izključitev

Viri izključitvenih razlogov: Dokument v zvezi z oddajo naročila

5. Sklop

5.1. Sklop: LOT-0000

Naslov: Marché de Conception - Réalisation pour la Construction d'une résidence sociale de 165 studios au 53/65, rue Rouget de l'Isle - Nanterre 92000

Opis: La présente consultation est lancée par BATIGERE HABITATS SOLIDAIRES, entreprise sociale pour l'habitat. Elle a pour objet les prestations suivantes : marché de Conception (mission PRO et EXE) - Réalisation pour la Construction d'une résidence sociale de 165 studios au 53/65, rue Rouget de l'Isle - Nanterre 92000. Le présent avis concerne la phase candidature uniquement. Le programme figure au dossier de consultation des entreprises phase candidature

Notranji identifikator: T-PF-1842013

5.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Gradnje

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 45210000 Gradbena dela na stavbah

Dodatna klasifikacija (cpv): 45212410 Gradbena dela na hotelskih stavbah, 71221000

Arhitekturne storitve v zvezi s stavbami, 71300000 Inženirske storitve

5.1.3. Predvideno trajanje

Datum začetka: 04/01/2027

Trajanje: 28 Meseci

5.1.6. Splošne informacije

Pridržana udeležba:

Udeležba ni pridržana.

Projekt javnega naročanja se ne financira s sredstvi EU

Javno naročilo je zajeto v Sporazumu o javnih naročilih: da

5.1.7. Strateško javno naročanje

Pristop k zmanjšanju vplivov na okolje: Drugo

Spodbujani socialni cilj: Drugo

5.1.9. Merila za izbor

Viri izbirnih kriterijev: Dokument v zvezi z oddajo naročila

Informacija o drugi stopnji dvostopenjskega postopka:

Postopek se bo odvijal v zaporednih stopnjah. Na vsaki stopnji se lahko izločijo nekateri sodelujoči

Kupec si pridržuje pravico, da javno naročilo odda na podlagi prvotnih ponudb brez dodatnih pogajanj

5.1.10. Merila za oddajo javnega naročila

Merilo:

Vrsta: Kakovost

Opis: Qualité architecturale, fonctionnelle et technique du projet

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (odstotek, točen)

Številka v merilu za oddajo: 30

Merilo:

Vrsta: Kakovost

Opis: Planning et méthodologie

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (odstotek, točen)

Številka v merilu za oddajo: 20

Merilo:

Vrsta: Cena

Opis: Prix des prestations

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (odstotek, točen)

Številka v merilu za oddajo: 50

5.1.11. Dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila

Naslov dokumentov v zvezi z oddajo javnega naročila: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1842013>

Sprotni komunikacijski kanal:

Ime: AW Solutions

5.1.12. Pogoji javnega naročila**Pogoji za predložitev:**

Elektronska predložitev: Obvezno

Naslov za predložitev: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.terms&IDM=1842013>

Jeziki, v katerih se lahko oddajo ponudbe ali prijave za sodelovanje: francoščina

Elektronski katalog: Ni dovoljeno

Variantne ponudbe: Dovoljeno

Rok za prejem ponudb: 30/07/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas

Pogoji javnega naročila:

Izvajanje javnega naročila je treba zagotoviti v okviru programov zaščitenega zaposlovanja: Ne

Elektronsko izdajanje računov: Obvezno

Uporabljen bo elektronsko naročanje: ne

Uporabljen bo elektronsko plačevanje: ne

5.1.15. Tehnike**Okvirni sporazum:**

Ni okvirnega sporazuma

Informacije o dinamičnem nabavnem sistemu:

Ni dinamičnega nabavnega sistema

5.1.16. Dodatne informacije, mediacija in revizija

Organizacija za revizijo: Tribunal judiciaire de Paris

Organizacija, ki daje dodatne informacije o revizijskih postopkih: Tribunal judiciaire de Paris

8. Organizacije

8.1. ORG-0001

Uradno ime: Avenue-Web Systèmes

Registrska številka: 2AB304B5-AF7D-64A6-F6E0CFFD103FC715

Mesto: Seyssinet-Pariset

Poštna številka: 38170

Podregija države (NUTS): Isère (FRK24)

Država: Francija

E-naslov: publications-joue@aws-france.com

Tel.: +33480041260

Vloge te organizacije:

TED eSender

8.1. ORG-0002

Uradno ime: BATIGERE HABITATS SOLIDAIRES

Registrska številka: 76542

Poštni naslov: 89, rue de Tocqueville

Mesto: Paris

Poštna številka: 75017

Podregija države (NUTS): Paris (FR101)

Država: Francija

Kontaktna točka: le Directeur Général

E-naslov: idf.achat@batigere.fr

Tel.: 0387711111

Spletni naslov: <http://www.batigere.fr>

Vloge te organizacije:

Kupec

8.1. ORG-0003

Uradno ime: Tribunal judiciaire de Paris

Registrska številka: 2AB304E3-F076-5514-37A0012EAEA48584

Poštni naslov: 29-45 Avenue de la Porte de Clichy

Mesto: Paris

Poštna številka: 75017

Podregija države (NUTS): Paris (FR101)

Država: Francija

E-naslov: accueil-paris@justice.fr

Tel.: 0144325151

Vloge te organizacije:

Organizacija za revizijo

8.1. ORG-0004

Uradno ime: Tribunal judiciaire de Paris

Registrska številka: 2AB30509-9AE5-0768-3C9CED8B09F60BA7

Poštni naslov: 29-45 Avenue de la Porte de Clichy

Mesto: Paris

Poštna številka: 75017

Podregija države (NUTS): Paris (FR101)

Država: Francija

E-naslov: accueil-paris@justice.fr

Tel.: 0144325151

Vloge te organizacije:

Organizacija, ki daje dodatne informacije o revizijskih postopkih

Informacije o obvestilu

Identifikator/različica obvestila: 715efa7e-741f-402b-ab22-5961c1b5cbab - 01

Vrsta obrazca: Javni razpis

Vrsta obvestila: Obvestilo o koncesiji ali naročilu – standardna ureditev

Podvrsta obvestila: 16

Datum pošiljanja obvestila: 26/06/2026 16:11:05 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas

Jeziki, v katerih je uradno dostopno to obvestilo: francoščina

Številka objave obvestila: 449095-2026

Številka izdaje UL S: 123/2026

Datum objave: 30/06/2026