

451251-2026 - Javni razpis

Latvija – Gradbena dela na stanovanjskih domovih – Būvniecības ieceres dokumentācijas izstrāde, autoruzraudzība un būvdarbi “Sociālo mājokļu atjaunošana Skolas ielā 1A, Zantē, Zantes pagastā, Tukuma novadā”

OJ S 124/2026 01/07/2026

Obvestilo o koncesiji ali naročilu – standardna ureditev

Gradnje - Storitve

1. Kupec

1.1. Kupec

Uradno ime: Tukuma novada pašvaldība

E-naslov: ieva.jegere@tukums.lv

Pravna vrsta kupca: Lokalni organ

Dejavnost javnega naročnika: Javna uprava

2. Postopek

2.1. Postopek

Naslov: Būvniecības ieceres dokumentācijas izstrāde, autoruzraudzība un būvdarbi “Sociālo mājokļu atjaunošana Skolas ielā 1A, Zantē, Zantes pagastā, Tukuma novadā”

Opis: Būvniecības ieceres dokumentācijas izstrāde, autoruzraudzība un būvdarbi “Sociālo mājokļu atjaunošana Skolas ielā 1A, Zantē, Zantes pagastā, Tukuma novadā”

Identifikator postopka: a1941027-479d-4257-adf6-536a7a747cf8

Notranji identifikator: TNP 2026/48/ERAF

Vrsta postopka: Odprti postopek

Postopek je pospešen: ne

2.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Gradnje

Dodatna vrsta javnega naročila: Storitve

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 45215214 Gradbena dela na stanovanjskih domovih

Dodatna klasifikacija (cpv): 71320000 Storitve gradbenega projektiranja, 71248000 Nadziranje projekta in dokumentacije

2.1.4. Splošne informacije

Pravna podloga:

Direktiva 2014/24/EU

2.1.6. Razlogi za izključitev

Viri izključitvenih razlogov: Enotni evropski dokument v zvezi z oddajo javnega naročila

5. Sklop

5.1. Sklop: LOT-0000

Naslov: Būvniecības ieceres dokumentācijas izstrāde, autoruzraudzība un būvdarbi “Sociālo mājokļu atjaunošana Skolas ielā 1A, Zantē, Zantes pagastā, Tukuma novadā”

Opis: Būvniecības ieceres dokumentācijas izstrāde, autoruzraudzība un būvdarbi “Sociālo mājokļu atjaunošana Skolas ielā 1A, Zantē, Zantes pagastā, Tukuma novadā”

5.1.1. **Namen**

Vrsta javnega naročila: Gradnje

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 45215214 Gradbena dela na stanovanjskih domovih

Dodatna klasifikacija (cpv): 71320000 Storitve gradbenega projektiranja, 71248000 Nadziranje projekta in dokumentacije

Možnosti:

Opis možnosti: Saskaņā ar līgumu.

5.1.2. **Kraj izvajanja**

Poštai naslov: Skolas iela 1A

Mesto: Zante

Poštai številka: -

Podreģija drēave (NUTS): Kurzeme (LV003)

Drēava: Latvija

5.1.3. **Predvideno trajanje**

Trajanje: 14 Meseci

5.1.4. **Podalēšanje**

Najveēje ētevilko podalēšanj: 0

5.1.5. **Vrednost**

Oēenjena vrednost brez DDV: 1 559 563,23 EUR

5.1.6. **Sploēne informacije**

Navesti je treba imena in poklicne kvalifikacije oēebja, ki izvaja javno naroēilo: Razpisna zahteva

Projekt javnega naroēanja se v celoti ali delno financira s sredstvi EU

Javno naroēilo je zajeto v Sporazumu o javnih naroēilih: da

Informacije o preēšnjih obvestilih:

Identifikator preēšnjega obvestila: dfaf4236-60cf-4b51-8457-dee956c63050-01

5.1.9. **Merila za izbor**

Viri izbirnih kriterijev: Enotni evropski dokument v zvezi z oddajo javnega naroēila

5.1.10. **Merila za oddajo javnega naroēila**

Merilo:

Vrsta: Cena

Ime: Piedāvātā cena par būvdarbiem

Opis: Saskaņā ar Konkursa nolikuma 9.pielikuma K1 kritēriju.

Kategorija merila za oddajo javnega naroēila teēa: Ponder (odstotek, toēen)

ētevilka v merilu za oddajo: 70

Merilo:

Vrsta: Cena

Ime: Piedāvātā cena par būvniecības ieceres dokumentācijas izstrādi un autoruzraudzību

Opis: Saskaņā ar Konkursa nolikuma 9.pielikuma K2 kritēriju.

Kategorija merila za oddajo javnega naroēila teēa: Ponder (odstotek, toēen)

ētevilka v merilu za oddajo: 10

Merilo:

Vrsta: Kakovost

Ime: Personāla kvalifikācija projektēšanā

Opis: Saskaņā ar Konkursa nolikuma 9.pielikuma K3 kritēriju.

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (odstotek, točen)

Številka v merilu za oddajo: 10

Merilo:

Vrsta: Kakovost

Ime: Personāla kvalifikācija būvdarbu veikšanā

Opis: Saskaņā ar Konkursa nolikuma 9.pielikuma K4 kritēriju.

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (odstotek, točen)

Številka v merilu za oddajo: 10

5.1.11. Dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila

Naslov dokumentov v zvezi z oddajo javnega naročila: <https://www.eis.gov.lv/EKEIS/Supplier/Procurement/173541>

5.1.12. Pogoji javnega naročila

Pogoji za predložitev:

Elektronska predložitev: Dovoljeno

Naslov za predložitev: <https://www.eis.gov.lv/EKEIS/Supplier/Procurement/173541>

Jeziki, v katerih se lahko oddajo ponudbe ali prijave za sodelovanje: latvijščina

Elektronski katalog: Ni dovoljeno

Variantne ponudbe: Ni dovoljeno

Ponudniki lahko predložijo več kot eno ponudbo: Ni dovoljeno

Opis finančnega poročstva: Kredītiestādes vai apdrošināšanas sabiedrības izsniegts piedāvājuma nodrošinājums.

Rok za prejem ponudb: 21/07/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas

Obdobje, v katerem mora ponudba ostati veljavna: 4 Meseči

Informacije o javnem odpiranju:

Datum odprtja: 21/07/2026 15:00:00 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas

Lokacija: Elektronisko iepirkumu sistēma

Pogoji javnega naročila:

Izvajanje javnega naročila je treba zagotoviti v okviru programov zaščitēnēga zaposlovanja: Ne

Pogoji, povezani z izvajanjem javnega naročila: Saskaņā ar iepirkuma tehnisko specifikāciju un iepirkuma līguma projektu

Elektronsko izdajanje računov: Obvezno

Uporabljeno bo elektronsko naročanje: da

Uporabljeno bo elektronsko plačevanje: da

Finančna ureditev: Saskaņā ar iepirkuma līguma projektu

5.1.15. Tehnike

Okvirni sporazum:

Ni okvirnēga sporazuma

Informacije o dinamičnem nabavnem sistēmu:

Ni dinamičnēga nabavnēga sistēma

5.1.16. Dodatne informacije, mediacija in revizija

Organizacija za revizijo: Iepirkumu uzraudzības birojs

Informacije o rokih za reviziju: Iesniegums iesniedzams Iepirkumu uzraudzības birojam, līdz 14 /07/2026

Organizacija, ki daje na voljo dodatne informacije o postopku za oddajo javnega naročila:

Tukuma novada pašvaldība

8. Organizacije

8.1. ORG-0001

Uradno ime: Tukuma novada pašvaldība

Reģistrska številka: 90000050975

Poštai naslov: Talsu iela 4

Mesto: Tukums

Poštai številka: LV-3101

Podreģija drēave (NUTS): Kurzeme (LV003)

Drēava: Latvija

Kontaktai toēka: Ieva Jēģere

E-naslov: ieva.jegere@tukums.lv

Tel.: +37126370108

Spletni naslov: <https://www.tukums.lv>

Vloge te organizacije:

Kupec

Organizacija, ki daje na voljo dodatne informacije o postopku za oddajo javnega naroēila

8.1. ORG-0002

Uradno ime: Iepirkumu uzraudzēbas birojs

Reģistrska številka: 90001263305

Poštai naslov: Smilēu iela 1

Mesto: Rēiga

Poštai številka: LV-1919

Podreģija drēave (NUTS): Rēiga (LV006)

Drēava: Latvija

Kontaktai toēka: Juridiskais departaments

E-naslov: pasts@iub.gov.lv

Tel.: +37122416641

Spletni naslov: <https://www.iub.gov.lv>

Konēina toēka za izmenjavo podatkov (URL): <https://www.eis.gov.lv/EKEIS/Supplier/Organizer/472>

Vloge te organizacije:

Organizacija za revizijo

Informacije o obvestilu

Identifikator/razliēica obvestila: 10865902-116d-4dec-8fd8-400476739030 - 01

Vrsta obrazca: Javni razpis

Vrsta obvestila: Obvestilo o koncesiji ali naroēilu – standardna ureditev

Podvrsta obvestila: 16

Datum pošiljanja obvestila: 29/06/2026 17:14:20 (UTC+00:00) Zahodnoevropski ēas, GMT

Datum pošiljanja obvestila (ePošiljatelja): 29/06/2026 17:14:20 (UTC+00:00) Zahodnoevropski ēas, GMT

Jeziki, v katerih je uradno dostopno to obvestilo: latvijēēina

ētevilka objave obvestila: 451251-2026

ētevilka izdaje UL S: 124/2026

Datum objave: 01/07/2026