

455638-2026 - Javni razpis

Španija – Storitve popravila in vzdrževanja pohištva – Servicio de conservación del mobiliario urbano municipal del Ayuntamiento de Madrid (3 Lotes)

OJ S 125/2026 02/07/2026

Obvestilo o koncesiji ali naročilu – standardna ureditev

Storitve

1. Kupec

1.1. Kupec

Uradno ime: Área de Gobierno de Urbanismo, Medio Ambiente y Movilidad del Ayuntamiento de Madrid

E-naslov: contratacionagmaym@madrid.es

Pravna vrsta kupca: Lokalni organ

Dejavnost javnega naročnika: Varstvo okolja

2. Postopek

2.1. Postopek

Naslov: Servicio de conservación del mobiliario urbano municipal del Ayuntamiento de Madrid (3 Lotes)

Opis: El objeto del presente procedimiento abierto es la contratación del servicio público de conservación del mobiliario urbano municipal, cuya prestación ha sido asumida como propia por el Ayuntamiento de Madrid a tenor de las competencias anteriormente referidas. El mantenimiento del mobiliario urbano instalado en las vías y espacios públicos de la ciudad se integra en la estrategia de mejora integral de los espacios públicos comprendida en el objetivo estratégico de regenerar y recuperar el espacio urbano y el patrimonio, comprendido, a su vez en el eje estratégico de lograr una ciudad cercana, cohesionada y habitable. Dentro del ámbito del servicio objeto del presente pliego se incluye la conservación del mobiliario urbano de titularidad municipal, repartido tanto en vías públicas como en parques y zonas ajardinadas. Dentro de esta categoría figuran elementos de protección peatonal (vallas de aceras, bolardos, etc.), elementos de descanso (bancos, mesas, etc.), elementos relacionados con la accesibilidad (barandillas pasamanos), pérgolas y otros. Al no disponerse, por parte del Ayuntamiento de Madrid, de medios mínimos propios para la realización del servicio objeto de la presente contratación (tanto de personal como de medios mecánicos), se hace necesaria la contratación de medios externos. Dentro del ámbito del servicio objeto del presente pliego las principales prestaciones del contrato son las siguientes: Comprobación, actualización y utilización del inventario de mobiliario urbano y de las aplicaciones MINT y AVISOS MADRID, así como las que las sustituyan o complementen, según las condiciones establecidas en el Pliego de Prescripciones Técnicas Particulares (en adelante PPTP) y con la supervisión de los servicios municipales. Comprobación periódica del estado del mobiliario urbano. Conservación preventiva del conjunto del mobiliario urbano objeto del contrato. Reparación y mantenimiento del mobiliario urbano. Transporte de elementos de mobiliario urbano. Fijación o retirada de elementos anclados, con o sin obra de fábrica. Sustitución de partes o conjuntos completos de elementos, así como la realización de suministros de piezas. Disponibilidad del personal necesario tanto en número como en capacidad profesional para la adecuada realización del servicio. Disponibilidad de vehículos, equipos, almacenes, talleres y oficinas, así como los materiales y repuestos necesarios para la prestación del servicio. La

retirada o instalación del mobiliario urbano preciso para facilitar la realización de actos públicos. Precintar o retirar de forma inmediata cualquier elemento del mobiliario urbano que represente un peligro para los ciudadanos, debiendo comunicarlo al Ayuntamiento. Entrega de partes de las actuaciones realizadas al Ayuntamiento. Gestión del tratamiento de incidencias a través de la aplicación municipal correspondiente. Comprobaciones o inspecciones indicadas por los técnicos. Gestionar los residuos. Suministrar, instalar o trasladar todos los elementos del mobiliario urbano por indicación de los servicios municipales. Incorporación a la conservación de todos los elementos que sean recibidos. Devolver a su estado original cualquier daño causado a la vía pública como consecuencia de los trabajos.

Identifikator postopka: 832c9e5d-db5e-423d-aa73-96bdb376f780

Notranji identifikator: 300/2026/00020

Vrsta postopka: Odprti postopek

Postopek je pospešen: ne

2.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Storitve

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 50850000 Storitve popravila in vzdrževanja pohištva

2.1.2. Kraj izvajanja

Podregija države (NUTS): Madrid (ES300)

Država: Španija

2.1.3. Vrednost

Ocenjena vrednost brez DDV: 42 026 375,95 EUR

2.1.4. Splošne informacije

Pravna podlaga:

Direktiva 2014/24/EU

2.1.5. Pogoji javnega naročila

Pogoji za predložitev:

Največje število sklopov, za katere lahko en ponudnik predloži ponudbe: 3

Pogoji javnega naročila:

Največje število sklopov, za katere se javna naročila lahko oddajo enemu ponudniku: 1

2.1.6. Razlogi za izključitev

Viri izključitvenih razlogov: Obvestilo

Kršitev obveznosti, določenih na podlagi izključno nacionalnih razlogov za izključitev: De conformidad con los motivos especificados en el DEUC

5. Sklop

5.1. Sklop: LOT-0001

Naslov: Lote 1: Servicio de Conservación del Mobiliario Urbano Municipal del Ayuntamiento de Madrid en los Distritos de Centro, Chamberí, Tetuán, Arganzuela, Retiro, Salamanca y Chamartín

Opis: Servicio de Conservación del Mobiliario Urbano Municipal del Ayuntamiento de Madrid en los Distritos de Centro, Chamberí, Tetuán, Arganzuela, Retiro, Salamanca y Chamartín

Notranji identifikator: 1

5.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Storitve

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 50850000 Storitve popravila in vzdrževanja pohištva

5.1.2. Kraj izvajanja

Podregija države (NUTS): Madrid (ES300)

Država: Španija

5.1.3. Predvideno trajanje

Trajanje: 48 Meseci

5.1.4. Podaljšanje

Največje število podaljšanj: 0

5.1.5. Vrednost

Ocenjena vrednost brez DDV: 12 907 433,36 EUR

5.1.6. Splošne informacije

Pridržana udeležba:

Udeležba ni pridržana.

Projekt javnega naročanja se ne financira s sredstvi EU

Javno naročilo je zajeto v Sporazumu o javnih naročilih: da

5.1.9. Merila za izbor

Viri izbirnih kriterijev: Obvestilo

Merilo: Splošni letni promet

Opis merila za izbor: Cifra anual de negocio

Merilo: Reference o določenih storitvah

Opis merila za izbor: Trabajos realizados

5.1.10. Merila za oddajo javnega naročila

Merilo:

Vrsta: Kakovost

Opis: Incremento del importe anual para la sustitución, suministro e instalación de elementos de mobiliario urbano .

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (točke, točno)

Številka v merilu za oddajo: 12,5

Merilo:

Vrsta: Kakovost

Opis: Incremento del número de elementos sometidos a tratamiento preventivo .

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (točke, točno)

Številka v merilu za oddajo: 10

Merilo:

Vrsta: Kakovost

Opis: Incremento del número de equipos de trabajo .

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (točke, točno)

Številka v merilu za oddajo: 12,5

Merilo:

Vrsta: Cena

Opis: Oferta económica .

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (točke, točno)

Številka v merilu za oddajo: 40

Merilo:

Vrsta: Kakovost

Opis: Gestión de incidencias y mantenimiento correctivo.

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (točke, točno)

Številka v merilu za oddajo: 7,5

Merilo:

Vrsta: Kakovost

Opis: Organización y propuesta técnica del servicio.

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (točke, točno)

Številka v merilu za oddajo: 10

Merilo:

Vrsta: Kakovost

Opis: Planificación preventiva.

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (točke, točno)

Številka v merilu za oddajo: 7,5

5.1.11. Dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila

Naslov dokumentov v zvezi z oddajo javnega naročila: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=EV1I%2BAZCE7TCfVQHDepjGQ%3D%3D

5.1.12. Pogoji javnega naročila**Pogoji za predložitev:**

Elektronska predložitev: Obvezno

Naslov za predložitev: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=EV1I%2BAZCE7TCfVQHDepjGQ%3D%3D

Jeziki, v katerih se lahko oddajo ponudbe ali prijave za sodelovanje: španščina

Elektronski katalog: Ni dovoljeno

Rok za prejem ponudb: 03/08/2026 23:59:00 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas

Obdobje, v katerem mora ponudba ostati veljavna: 2 Meseci

Informacije o javnem odpiranju:

Datum odprtja: 05/08/2026 10:30:00 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas

Lokacija: Entorno digital

Datum odprtja: 12/08/2026 10:30:00 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas

Lokacija: Entorno digital

Pogoji javnega naročila:

Izvajanje javnega naročila je treba zagotoviti v okviru programov zaščenega zaposlovanja: Ne

Pogoji, povezani z izvajanjem javnega naročila: De conformidad con el apartado 21 del Anexo I del PCAP de cada lote correspondiente.

Elektronsko izdajanje računov: Dovoljeno

Uporabljen bo elektronsko naročanje: ne

Uporabljen bo elektronsko plačevanje: ne

5.1.15. Tehnike**Okvirni sporazum:**

Ni okvirnega sporazuma

Informacije o dinamičnem nabavnem sistemu:

Ni dinamičnega nabavnega sistema

5.1.16. Dodatne informacije, mediacija in revizija

Organizacija za revizijo: Área de Gobierno de Urbanismo, Medio Ambiente y Movilidad del Ayuntamiento de Madrid - Tribunal Administrativo de Contratación Pública de la Comunidad de Madrid

Informacije o rokih za revizijo: Las actuaciones de este contrato serán susceptibles de recurso especial en materia de contratación según los términos de la ley 9/2017 de 8 de noviembre de Contratos del Sector Público

Organizacija, ki daje dodatne informacije o revizijskih postopkih: Área de Gobierno de Urbanismo, Medio Ambiente y Movilidad del Ayuntamiento de Madrid - Área de Gobierno de Urbanismo, Medio Ambiente y Movilidad

5.1. Sklop: LOT-0002

Naslov: Lote 2: Servicio de Conservación del Mobiliario Urbano Municipal del Ayuntamiento de Madrid en los Distritos de Ciudad Lineal, San Blas-Canillejas, Hortaleza, Barajas, Moratalaz, Vicálvaro, Villa De Vallecas y Puente De Vallecas

Opis: Servicio de Conservación del Mobiliario Urbano Municipal del Ayuntamiento de Madrid en los Distritos de Ciudad Lineal, San Blas-Canillejas, Hortaleza, Barajas, Moratalaz, Vicálvaro, Villa De Vallecas y Puente De Vallecas

Notranji identifikator: 2

5.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Storitve

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 50850000 Storitve popravila in vzdrževanja pohištva

5.1.2. Kraj izvajanja

Podregija države (NUTS): Madrid (ES300)

Država: Španija

5.1.3. Predvideno trajanje

Trajanje: 48 Meseci

5.1.4. Podaljšanje

Največje število podaljšanj: 0

5.1.5. Vrednost

Ocenjena vrednost brez DDV: 15 229 260,97 EUR

5.1.6. Splošne informacije

Pridržana udeležba:

Udeležba ni pridržana.

Projekt javnega naročanja se ne financira s sredstvi EU

Javno naročilo je zajeto v Sporazumu o javnih naročilih: da

5.1.9. Merila za izbor

Viri izbirnih kriterijev: Obvestilo

Merilo: Splošni letni promet

Opis merila za izbor: Cifra anual de negocio

Merilo: Reference o določenih storitvah

Opis merila za izbor: Trabajos realizados

5.1.10. Merila za oddajo javnega naročila

Merilo:

Vrsta: Kakovost

Opis: Incremento del importe anual para la sustitución, suministro e instalación de elementos de mobiliario urbano .

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (točke, točno)

Številka v merilu za oddajo: 12,5

Merilo:

Vrsta: Kakovost

Opis: Incremento del número de elementos sometidos a tratamiento preventivo .

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (točke, točno)

Številka v merilu za oddajo: 10

Merilo:

Vrsta: Kakovost

Opis: Incremento del número de equipos de trabajo .

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (točke, točno)

Številka v merilu za oddajo: 12,5

Merilo:

Vrsta: Cena

Opis: Oferta económica .

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (točke, točno)

Številka v merilu za oddajo: 40

Merilo:

Vrsta: Kakovost

Opis: Gestión de incidencias y mantenimiento correctivo.

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (točke, točno)

Številka v merilu za oddajo: 7,5

Merilo:

Vrsta: Kakovost

Opis: Organización y propuesta técnica del servicio.

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (točke, točno)

Številka v merilu za oddajo: 10

Merilo:

Vrsta: Kakovost

Opis: Planificación preventiva.

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (točke, točno)

Številka v merilu za oddajo: 7,5

5.1.11. Dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila

Naslov dokumentov v zvezi z oddajo javnega naročila: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=EV1I%2BAZCE7TCfVQHDepjGQ%3D%3D

5.1.12. Pogoji javnega naročila

Pogoji za predložitev:

Elektronska predložitev: Obvezno

Naslov za predložitev: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=EV1I%2BAZCE7TCfVQHDepjGQ%3D%3D

Jeziki, v katerih se lahko oddajo ponudbe ali prijave za sodelovanje: španščina

Elektronski katalog: Ni dovoljeno

Rok za prejem ponudb: 03/08/2026 23:59:00 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas

Obdobje, v katerem mora ponudba ostati veljavna: 2 Meseci

Informacije o javnem odpiranju:

Datum odprtja: 05/08/2026 10:30:00 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas

Lokacija: Entorno digital

Datum odprtja: 12/08/2026 10:30:00 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas

Lokacija: Entorno digital

Pogoji javnega naročila:

Izvajanje javnega naročila je treba zagotoviti v okviru programov zaščitenega zaposlovanja: Ne
Pogoji, povezani z izvajanjem javnega naročila: De conformidad con el apartado 21 del Anexo I del PCAP de cada lote correspondiente.

Elektronsko izdajanje računov: Dovoljeno

Uporabljen bo elektronsko naročanje: ne

Uporabljen bo elektronsko plačevanje: ne

5.1.15. Tehnike**Okvirni sporazum:**

Ni okvirnega sporazuma

Informacije o dinamičnem nabavnem sistemu:

Ni dinamičnega nabavnega sistema

5.1.16. Dodatne informacije, mediacija in revizija

Organizacija za revizijo: Área de Gobierno de Urbanismo, Medio Ambiente y Movilidad del Ayuntamiento de Madrid - Tribunal Administrativo de Contratación Pública de la Comunidad de Madrid

Informacije o rokih za revizijo: Las actuaciones de este contrato serán susceptibles de recurso especial en materia de contratación según los términos de la ley 9/2017 de 8 de noviembre de Contratos del Sector Público

Organizacija, ki daje dodatne informacije o revizijskih postopkih: Área de Gobierno de Urbanismo, Medio Ambiente y Movilidad del Ayuntamiento de Madrid - Área de Gobierno de Urbanismo, Medio Ambiente y Movilidad

5.1. Sklop: LOT-0003

Naslov: Lote 3: Servicio de Conservación del Mobiliario Urbano Municipal del Ayuntamiento de Madrid en los Distritos de Fuencarral-El Pardo, Moncloa-Aravaca, Latina, Carabanchel, Usera y Villaverde

Opis: Servicio de Conservación del Mobiliario Urbano Municipal del Ayuntamiento de Madrid en los Distritos de Fuencarral-El Pardo, Moncloa-Aravaca, Latina, Carabanchel, Usera y Villaverde

Notranji identifikator: 3

5.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Storitve

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 50850000 Storitve popravila in vzdrževanja pohištva

5.1.2. Kraj izvajanja

Podregija države (NUTS): Madrid (ES300)

Država: Španija

5.1.3. Predvideno trajanje

Trajanje: 48 Meseci

5.1.4. Podaljšanje

Največje število podaljšanj: 0

5.1.5. Vrednost

Ocenjena vrednost brez DDV: 13 889 681,62 EUR

5.1.6. Splošne informacije

Pridržana udeležba:

Udeležba ni pridržana.

Projekt javnega naročanja se ne financira s sredstvi EU

Javno naročilo je zajeto v Sporazumu o javnih naročilih: da

5.1.9. Merila za izbor

Viri izbirnih kriterijev: Obvestilo

Merilo: Splošni letni promet

Opis merila za izbor: Cifra anual de negocio

Merilo: Reference o določenih storitvah

Opis merila za izbor: Trabajos realizados

5.1.10. Merila za oddajo javnega naročila

Merilo:

Vrsta: Kakovost

Opis: Incremento del importe anual para la sustitución, suministro e instalación de elementos de mobiliario urbano .

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (točke, točno)

Številka v merilu za oddajo: 12,5

Merilo:

Vrsta: Kakovost

Opis: Incremento del número de elementos sometidos a tratamiento preventivo .

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (točke, točno)

Številka v merilu za oddajo: 10

Merilo:

Vrsta: Kakovost

Opis: Incremento del número de equipos de trabajo .

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (točke, točno)

Številka v merilu za oddajo: 12,5

Merilo:

Vrsta: Cena

Opis: Oferta económica .

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (točke, točno)

Številka v merilu za oddajo: 40

Merilo:

Vrsta: Kakovost

Opis: Gestión de incidencias y mantenimiento correctivo.

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (točke, točno)

Številka v merilu za oddajo: 7,5

Merilo:

Vrsta: Kakovost

Opis: Organización y propuesta técnica del servicio.

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (točke, točno)

Številka v merilu za oddajo: 10

Merilo:

Vrsta: Kakovost

Opis: Planificación preventiva.

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (točke, točno)

Številka v merilu za oddajo: 7,5

5.1.11. Dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila

Naslov dokumentov v zvezi z oddajo javnega naročila: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=EV11%2BAZCE7TCfVQHDepjGQ%3D%3D

5.1.12. Pogoji javnega naročila

Pogoji za predložitev:

Elektronska predložitev: Obvezno

Naslov za predložitev: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=EV11%2BAZCE7TCfVQHDepjGQ%3D%3D

Jeziki, v katerih se lahko oddajo ponudbe ali prijave za sodelovanje: španščina

Elektronski katalog: Ni dovoljeno

Rok za prejem ponudb: 03/08/2026 23:59:00 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas

Obdobje, v katerem mora ponudba ostati veljavna: 2 Meseci

Informacije o javnem odpiranju:

Datum odprtja: 05/08/2026 10:30:00 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas

Lokacija: Entorno digital

Datum odprtja: 12/08/2026 10:30:00 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas

Lokacija: Entorno digital

Pogoji javnega naročila:

Izvajanje javnega naročila je treba zagotoviti v okviru programov zaščitenega zaposlovanja: Ne
Pogoji, povezani z izvajanjem javnega naročila: De conformidad con el apartado 21 del Anexo I del PCAP de cada lote correspondiente.

Elektronsko izdajanje računov: Dovoljeno

Uporabljen bo elektronsko naročanje: ne

Uporabljen bo elektronsko plačevanje: ne

5.1.15. Tehnike

Okvirni sporazum:

Ni okvirnega sporazuma

Informacije o dinamičnem nabavnem sistemu:

Ni dinamičnega nabavnega sistema

5.1.16. Dodatne informacije, mediacija in revizija

Organizacija za revizijo: Área de Gobierno de Urbanismo, Medio Ambiente y Movilidad del Ayuntamiento de Madrid - Tribunal Administrativo de Contratación Pública de la Comunidad de Madrid

Informacije o rokih za revizijo: Las actuaciones de este contrato serán susceptibles de recurso especial en materia de contratación según los términos de la ley 9/2017 de 8 de noviembre de Contratos del Sector Público

8. Organizacije

8.1. ORG-0001

Uradno ime: Área de Gobierno de Urbanismo, Medio Ambiente y Movilidad del Ayuntamiento de Madrid

Registrska številka: 31606260204386

Registrska številka: P2807900B

Mesto: Madrid

Poštna številka: 28014

Podregija države (NUTS): Madrid (ES300)

Država: Španija

Kontaktna točka: Área de Gobierno de Urbanismo, Medio Ambiente y Movilidad del Ayuntamiento de Madrid

E-naslov: contratacionagmaym@madrid.es

Tel.: +34 915885346

Spletni naslov: <http://www.madrid.es>

Profil kupca: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=ID5j36X2poGzz8fXU2i3eQ%3D%3D>

Druge kontaktne točke:

Uradno ime: Área de Gobierno de Urbanismo, Medio Ambiente y Movilidad

Mesto: Madrid

Poštna številka: 28014

Podregija države (NUTS): Madrid (ES300)

Država: Španija

E-naslov: contratacionagmaym@madrid.es

Tel.: 915885346

Druge kontaktne točke:

Uradno ime: Tribunal Administrativo de Contratación Pública de la Comunidad de Madrid

Mesto: Madrid

Poštna številka: 28010

Podregija države (NUTS): Madrid (ES300)

Država: Španija

Vloge te organizacije:

Kupec

Organizacija za revizijo

Organizacija, ki daje dodatne informacije o revizijskih postopkih

Informacije o obvestilu

Identifikator/različica obvestila: 85f584dc-96bd-45a1-aa12-1c1cd2ac11a7 - 01

Vrsta obrazca: Javni razpis

Vrsta obvestila: Obvestilo o koncesiji ali naročilu – standardna ureditev

Podvrsta obvestila: 16

Datum pošiljanja obvestila: 30/06/2026 16:26:41 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas

Jeziki, v katerih je uradno dostopno to obvestilo: španščina

Številka objave obvestila: 455638-2026

Številka izdaje UL S: 125/2026

Datum objave: 02/07/2026