

456350-2026 - Javni razpis

**Avstrija – Storitve čiščenja stanovanj, zgradb in oken – Reinigungsleistungen in den Gebäuden
Straßenmeisterei Zirl, Bahnhof Umgebung 16, 6170 Zirl und Straßenmeisterei Zirl Stützpunkt**

Reith bei Seefeld, Krinz 43, 6100 Seefeld

OJ S 125/2026 02/07/2026

**Obvestilo o koncesiji ali naročilu – standardna ureditev
Storitve**

1. Kupec

1.1. Kupec

Uradno ime: Land Tirol

E-naslov: liegenschaftsverwaltung@tirol.gv.at

Pravna vrsta kupca: Osrednji državni organ

Dejavnost javnega naročnika: Javna uprava

2. Postopek

2.1. Postopek

Naslov: Reinigungsleistungen in den Gebäuden Straßenmeisterei Zirl, Bahnhof Umgebung 16, 6170 Zirl und Straßenmeisterei Zirl Stützpunkt Reith bei Seefeld, Krinz 43, 6100 Seefeld

Opis: Gegenstand dieses Verfahrens ist die Gesamtvergabe des Auftrages Straßenmeisterei Zirl, Bahnhof Umgebung 16, 6170 Zirl und Straßenmeisterei Zirl Stützpunkt Reith bei Seefeld, Krinz 43, 6100 Seefeld entsprechend dem dieser Ausschreibung zu Grunde liegenden Leistungsverzeichnis.

Identifikator postopka: ddec117c-2c5c-4879-9e81-28eed6a234d2

Notranji identifikator: AL44/33/1-2026

Vrsta postopka: Odprti postopek

Postopek je pospešen: ne

Glavne značilnosti postopka: Der angegebene Auftragswert stellt eine Schätzung dar.

Aufgrund der unbefristeten Vertragslaufzeit und der bedarfsabhängigen Abnahme kann der tatsächliche Auftragswert vom geschätzten Wert abweichen.

2.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Storitve

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 90911000 Storitve čiščenja stanovanj, zgradb in oken

2.1.3. Vrednost

Ocenjena vrednost brez DDV: 9 000,00 EUR

2.1.4. Splošne informacije

Dodatne informacije: Der Auftrag kann nur als Gesamtes vergeben werden.

Pravna podlaga:

Direktiva 2014/24/EU

2.1.5. Pogoji javnega naročila

Pogoji za predložitev:

Ponudnik mora predložiti ponudbe za vse sklope

Pogoji javnega naročila:

Največje število sklopov, za katere se javna naročila lahko oddajo enemu ponudniku: 2

2.1.6. Razlogi za izključitev

Viri izključitvenih razlogov: Dokument v zvezi z oddajo naročila

5. Sklop

5.1. Sklop: LOT-8821

Naslov: Reinigungsleistungen in der Straßenmeisterei Zirl, Bahnhof Umgebung 16, 6170 Zirl

Opis: Unterhalts-, Grund- und Fensterreinigung

Notranji identifikator: 1

5.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Storitve

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 90911000 Storitve čiščenja stanovanj, zgradb in oken

5.1.2. Kraj izvajanja

Poštni naslov: Bahnhof Umgebung

Mesto: Zirl

Poštna številka: 6170

Podregija države (NUTS): Innsbruck (AT332)

Država: Avstrija

Dodatne informacije: siehe Ausschreibungsunterlagen

5.1.3. Predvideno trajanje

Datum začetka: 01/10/2026

Datum zaključka trajanja: 30/09/2099

5.1.5. Vrednost

Ocenjena vrednost brez DDV: 7 000,00 EUR

5.1.6. Splošne informacije

Navedi je treba imena in poklicne kvalifikacije osebja, ki izvaja javno naročilo: Še ni znano

Projekt javnega naročanja se ne financira s sredstvi EU

Javno naročilo je zajeto v Sporazumu o javnih naročilih: ne

To javno naročilo je primerno tudi za mala in srednja podjetja (MSP): da

Dodatne informacije: siehe Ausschreibungsunterlagen

5.1.9. Merila za izbor

Viri izbirnih kriterijev: Dokument v zvezi z oddajo naročila

5.1.10. Merila za oddajo javnega naročila

Merilo:

Vrsta: Kakovost

Opis: Bestbieterprinzip

Merilo:

Vrsta: Cena

Opis: Qualitätskriterium dann Preis

Opis metode, ki jo je treba uporabiti, če se ponderiranje ne more izraziti z merili: siehe Ausschreibungsunterlagen

5.1.11. Dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila

Rok za zahtevanje dodatnih informacij: 27/07/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas

Naslov dokumentov v zvezi z oddajo javnega naročila: <https://tirol.vergabeportal.at/Detail/249486>

5.1.12. Pogoji javnega naročila

Pogoji za predložitev:

Elektronska predložitev: Obvezno

Naslov za predložitev: <https://tirol.vergabeportal.at/Detail/249486>

Jeziki, v katerih se lahko oddajo ponudbe ali prijave za sodelovanje: nemščina

Elektronski katalog: Ni dovoljeno

Variantne ponudbe: Ni dovoljeno

Ponudniki lahko predložijo več kot eno ponudbo: Ni dovoljeno

Opis finančnega poročstva: Bankgarantie

Rok za prejem ponudb: 10/08/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas

Obdobje, v katerem mora ponudba ostati veljavna: 73 Leta

Informacije o javnem odpiranju:

Datum odprtja: 10/08/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas

Lokacija: Die Angebotsöffnung erfolgt unmittelbar im Anschluss an den Ablauf der Angebotsfrist bei der vergebenen Stelle

Dodatne informacije: Die Öffnung erfolgt ohne Beteiligung der Bieter

Pogoji javnega naročila:

Izvajanje javnega naročila je treba zagotoviti v okviru programov zaščenega zaposlovanja: Ne

Pogoji, povezani z izvajanjem javnega naročila: siehe Ausschreibungsunterlagen

Zahteva se sporazum o nerazkrivanju podatkov: ne

Elektronsko izdajanje računov: Dovoljeno

Uporabljen bo elektronsko naročanje: ne

Uporabljen bo elektronsko plačevanje: da

Obvezna pravna oblika skupine ponudnikov, ki se ji odda javno naročilo: Denkmal-, Fassaden- und Gebäudereiniger

5.1.15. Tehnike

Okvirni sporazum:

Ni okvirnega sporazuma

Informacije o dinamičnem nabavnem sistemu:

Ni dinamičnega nabavnega sistema

5.1.16. Dodatne informacije, mediacija in revizija

Organizacija za revizijo: Land Tirol

Informacije o rokih za revizijo: Gemäß den entsprechenden gesetzlichen Vorgaben

5.1. Sklop: LOT-4205

Naslov: Reinigungsleistungen in der Straßenmeisterei Zirl Stützpunkt Reith bei Seefeld, Krinz 43, 6100 Seefeld

Opis: Unterhalts,- Grund- und Fensterreinigung

Notranji identifikator: 2

5.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Storitve

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 90911000 Storitve čiščenja stanovanj, zgradb in oken

5.1.2. Kraj izvajanja

Poštni naslov: Krinz 43

Mesto: Seefeld

Poštna številka: 6100

Podregija države (NUTS): Innsbruck (AT332)

Država: Avstrija

Dodatne informacije: siehe Ausschreibungsunterlagen

5.1.3. Predvideno trajanje

Datum začetka: 01/10/2026

Datum zaključka trajanja: 30/09/2099

5.1.5. Vrednost

Ocenjena vrednost brez DDV: 3 000,00 EUR

5.1.6. Splošne informacije

Navedi je treba imena in poklicne kvalifikacije osebja, ki izvaja javno naročilo: Še ni znano

Projekt javnega naročanja se ne financira s sredstvi EU

Javno naročilo je zajeto v Sporazumu o javnih naročilih: ne

To javno naročilo je primerno tudi za mala in srednja podjetja (MSP): da

Dodatne informacije: siehe Ausschreibungsunterlagen

5.1.9. Merila za izbor

Viri izbirnih kriterijev: Dokument v zvezi z oddajo naročila

5.1.11. Dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila

Rok za zahtevanje dodatnih informacij: 27/07/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas

Naslov dokumentov v zvezi z oddajo javnega naročila: <https://tirol.vergabeportal.at/Detail/249486>

5.1.12. Pogoji javnega naročila

Pogoji za predložitev:

Elektronska predložitev: Obvezno

Naslov za predložitev: <https://tirol.vergabeportal.at/Detail/249486>

Jeziki, v katerih se lahko oddajo ponudbe ali prijave za sodelovanje: nemščina

Elektronski katalog: Ni dovoljeno

Variantne ponudbe: Ni dovoljeno

Ponudniki lahko predložijo več kot eno ponudbo: Ni dovoljeno

Opis finančnega poročila: Bankgarantie

Rok za prejem ponudb: 10/08/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas

Obdobje, v katerem mora ponudba ostati veljavna: 73 Leta

Informacije o javnem odpiranju:

Datum odprtja: 10/08/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas

Lokacija: Die Angebotsöffnung erfolgt unmittelbar im Anschluss an den Ablauf der Angebotsfrist bei der vergebenen Stelle

Dodatne informacije: Die Öffnung erfolgt ohne Beteiligung der Bieter

Pogoji javnega naročila:

Izvajanje javnega naročila je treba zagotoviti v okviru programov zaščitenega zaposlovanja: Ne

Pogoji, povezani z izvajanjem javnega naročila: siehe Ausschreibungsunterlagen
Zahteva se sporazum o nerazkrivanju podatkov: ne
Elektronsko izdajanje računov: Dovoljeno
Uporabljeno bo elektronsko naročanje: ne
Uporabljeno bo elektronsko plačevanje: da
Obvezna pravna oblika skupine ponudnikov, ki se ji odda javno naročilo: Denkmal-, Fassaden- und Gebäudereinigung

5.1.15. Tehnike

Okvirni sporazum:

Ni okvirnega sporazuma

Informacije o dinamičnem nabavnem sistemu:

Ni dinamičnega nabavnega sistema

5.1.16. Dodatne informacije, mediacija in revizija

Organizacija za revizijo: Land Tirol

Informacije o rokih za revizijo: Gemäß den entsprechenden gesetzlichen Vorgaben

8. Organizacije

8.1. ORG-5238

Uradno ime: Land Tirol

Registrska številka: 9110027176518

Služba: Abteilung Liegenschaftsverwaltung

Poštni naslov: Eduard-Wallnöfer-Platz 3

Mesto: Innsbruck

Poštna številka: 6020

Podregija države (NUTS): Innsbruck (AT332)

Država: Avstrija

Kontaktna točka: Abteilung Liegenschaftsverwaltung

E-naslov: liegenschaftsverwaltung@tirol.gv.at

Tel.: +43 512 508 2302

Spletni naslov: <https://www.tirol.gv.at/>

Vloge te organizacije:

Kupec

Organizacija za revizijo

Informacije o obvestilu

Identifikator/različica obvestila: 032e3cf1-7bea-4888-9b4d-10b4490b12f2 - 01

Vrsta obrazca: Javni razpis

Vrsta obvestila: Obvestilo o koncesiji ali naročilu – standardna ureditev

Podvrsta obvestila: 16

Datum pošiljanja obvestila: 30/06/2026 16:04:00 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas

Jeziki, v katerih je uradno dostopno to obvestilo: nemščina

Številka objave obvestila: 456350-2026

Številka izdaje UL S: 125/2026

Datum objave: 02/07/2026