

456468-2026 - Javni razpis

Portugalska – Storitve upravljanja zgradb in obratnih sredstev – Aquisição de serviços de gestão e manutenção do edifício sede do ISS, I.P.

OJ S 125/2026 02/07/2026

Obvestilo o koncesiji ali naročilu – standardna ureditev

Storitve

1. Kupec

1.1. Kupec

Uradno ime: Instituto da Segurança Social, IP

E-naslov: ISS-DAP-Concursos@seg-social.pt

Pravna vrsta kupca: Oseba javnega prava

Dejavnost javnega naročnika: Javna uprava

2. Postopek

2.1. Postopek

Naslov: Aquisição de serviços de gestão e manutenção do edifício sede do ISS, I.P.

Opis: Aquisição de serviços de gestão e manutenção do edifício sede do ISS, I.P.

Identifikator postopka: 9fe86fb4-accb-4b5c-b19b-d63ea0b78c3a

Notranji identifikator: 2226001600

Vrsta postopka: Odprti postopek

Postopek je pospešen: ne

Glavne značilnosti postopka: Em conformidade com o descrito nas peças do procedimento.

2.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Storitve

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 79993000 Storitve upravljanja zgradb in obratnih sredstev

2.1.2. Kraj izvajanja

Mesto: Freguesia de Avenidas Novas

Podregija države (NUTS): Área Metropolitana de Lisboa (PT170)

Država: Portugalska

2.1.3. Vrednost

Ocenjena vrednost brez DDV: 950 000,00 EUR

2.1.4. Splošne informacije

Pravna podlaga:

Direktiva 2014/24/EU

2.1.6. Razlogi za izključitev

Viri izključitvenih razlogov: Dokument v zvezi z oddajo naročila, Enotni evropski dokument v zvezi z oddajo javnega naročila

5. Sklop

5.1. Sklop: LOT-0000

Naslov: Aquisição de serviços de gestão e manutenção do edifício sede do ISS, I.P.

Opis: Aquisição de serviços de gestão e manutenção do edifício sede do ISS, I.P.
Notranji identifikator: 2226001600

5.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Storitve

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 79993000 Storitve upravljanja zgradb in obratnih sredstev

5.1.2. Kraj izvajanja

Mesto: Freguesia de Avenidas Novas

Podregija države (NUTS): Área Metropolitana de Lisboa (PT170)

Država: Portugalska

5.1.3. Predvideno trajanje

Trajanje: 36 Meseci

5.1.4. Podaljšanje

Največje število podaljšanj: 0

5.1.5. Vrednost

Ocenjena vrednost brez DDV: 950 000,00 EUR

5.1.6. Splošne informacije

Pridržana udeležba:

Udeležba ni pridržana.

Navedi je treba imena in poklicne kvalifikacije osebja, ki izvaja javno naročilo: Se ne zahteva

Projekt javnega naročanja se ne financira s sredstvi EU

Javno naročilo je zajeto v Sporazumu o javnih naročilih: ne

To javno naročilo je primerno tudi za mala in srednja podjetja (MSP): da

5.1.9. Merila za izbor

Viri izbirnih kriterijev: Dokument v zvezi z oddajo naročila

5.1.10. Merila za oddajo javnega naročila

Merilo:

Vrsta: Cena

Ime: Preço

Opis: Preço

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (odstotek, točen)

Številka v merilu za oddajo: 40

Merilo:

Vrsta: Kakovost

Ime: Outros

Opis: Valia Técnica Qualidade e Eficiência

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (odstotek, točen)

Številka v merilu za oddajo: 60

5.1.11. Dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila

Jeziki, v katerih so uradno na voljo dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila: portugalsčina

Naslov dokumentov v zvezi z oddajo javnega naročila: https://www.acingov.pt/acingovprod/2/zonaPublica/zona_publica_c/downloadProcedurePiece/MTEzMzE4OA

5.1.12. Pogoji javnega naročila

Pogoji za predložitev:

Elektronska predložitev: Obvezno

Naslov za predložitev: <https://www.acingov.pt>

Jeziki, v katerih se lahko oddajo ponudbe ali prijave za sodelovanje: portugalsčina

Elektronski katalog: Ni dovoljeno

Potreben je napredni ali kvalificirani elektronski podpis ali žig (v skladu z Uredbo (EU) št. 910/2014)

Variantne ponudbe: Ni dovoljeno

Opis finančnega poročila: O valor da caução é de 5.00% do preço contratual.

Rok za prejem ponudb: 30/07/2026 23:59:59 (UTC+00:00) Zahodnoevropski čas, GMT

Obdobje, v katerem mora ponudba ostati veljavna: 120 Dnevi

Pogoji javnega naročila:

Izvajanje javnega naročila je treba zagotoviti v okviru programov zaščitenega zaposlovanja:
Še ni znano

Pogoji, povezani z izvajanjem javnega naročila: Em conformidade com o descrito nas peças do procedimento.

Elektronsko izdajanje računov: Dovoljeno

Uporabljen bo elektronsko naročanje: ne

Uporabljen bo elektronsko plačevanje: ne

Finančna ureditev: Em conformidade com o descrito no Caderno de Encargos.

5.1.15. Tehnike

Okvirni sporazum:

Ni okvirnega sporazuma

Informacije o dinamičnem nabavnem sistemu:

Ni dinamičnega nabavnega sistema

5.1.16. Dodatne informacije, mediacija in revizija

Organizacija za revizijo: Instituto da Segurança Social, IP

Informacije o rokih za revizijo: Em conformidade com os prazos legalmente previstos.

8. Organizacije

8.1. ORG-0001

Uradno ime: Instituto da Segurança Social, IP

Registrska številka: 505305500

Služba: Departamento de Administração e Património

Poštni naslov: 505305500

Mesto: Lisboa

Poštna številka: 1069-451

Podregija države (NUTS): Área Metropolitana de Lisboa (PT170)

Država: Portugalska

Kontaktna točka: Departamento de Administração e Património

E-naslov: ISS-DAP-Concursos@seg-social.pt

Tel.: 300510100

Faks: 300510101

Spletni naslov: <https://www.seg-social.pt>

Končna točka za izmenjavo podatkov (URL): <https://www.acingov.pt>

Vloge te organizacije:

Kupec

Organizacija za revizijo

8.1. ORG-0002

Uradno ime: Imprensa Nacional-Casa da Moeda, S. A. (INCM)
Registrska številka: 500792887
Služba: Unidade do Diário da República
Poštni naslov: Avenida António José de Almeida
Mesto: Lisboa
Poštna številka: 1000-042
Podregija države (NUTS): Área Metropolitana de Lisboa (PT170)
Država: Portugalska
Kontaktna točka: Ponto de contacto
E-naslov: 2serie@diariodarepublica.pt
Tel.: +351 217810870
Faks: +351 213945716
Spletni naslov: <https://diariodarepublica.pt>
Vloge te organizacije:
TED eSender

Informacije o obvestilu

Identifikator/različica obvestila: 8f9c8e18-9662-4387-9f25-c60cd7ca0ded - 01
Vrsta obrazca: Javni razpis
Vrsta obvestila: Obvestilo o koncesiji ali naročilu – standardna ureditev
Podvrsta obvestila: 16
Datum pošiljanja obvestila: 30/06/2026 12:56:06 (UTC+01:00) Srednjeevropski čas, zahodnoevropski poletni čas
Jeziki, v katerih je uradno dostopno to obvestilo: portugalščina
Številka objave obvestila: 456468-2026
Številka izdaje UL S: 125/2026
Datum objave: 02/07/2026