

456884-2026 - Javni razpis

Norveška – Storitve čiščenja in sanitarne storitve – Purchase of cleaning services - PREQUALIFICATION

OJ S 126/2026 03/07/2026

Obvestilo o koncesiji ali naročilu – standardna ureditev
Storitve

1. Kupec

1.1. Kupec

Uradno ime: NORDRE FOLLO KOMMUNE

E-naslov: may.britt.nordnes@nordrefollo.kommune.no

Pravna vrsta kupca: Oseba javnega prava, ki jo obvladuje lokalni organ

Dejavnost javnega naročnika: Javna uprava

2. Postopek

2.1. Postopek

Naslov: Purchase of cleaning services - PREQUALIFICATION

Opis: Nordre Follo municipality intends to enter into a contract with a tenderer for cleaning services. Cleaning has divided the departments geographically in the North, South, East and West and it is the South Department that shall be subject to competitive tendering. Department Sør consists of approx. 50 buildings with a total area of 65,000 m².

Identifikator postopka: 2acccf3f-4037-42ed-b599-10c46ed47061

Notranji identifikator: 26/20845

Vrsta postopka: S pogajanji, s predhodno objavo javnega razpisa / konkurenčni postopek s pogajanji

Postopek je pospešen: ne

Glavne značilnosti postopka: The service shall contribute to the maintenance of floors, fixtures and other surfaces, as well as ensure a good inside climate, prevent infection, safeguard the buildings' value and create well-being for both users and visitors in Nordre Follo municipality. The procurement comprises daily cleaning and periodic cleaning of: schools, nurseries, administration buildings, arts buildings, health buildings, welfare buildings and sports buildings. Daily cleaning: Carried out regularly with a fixed frequency. Periodic cleaning: Do not carry out regular cleaning, for example spring cleaning, carpet cleaning, scouring and cleaning of windows. Cleaning related service assignments: Includes assignments that are not daily cleaning or periodic cleaning, but that are carried out by the tenderer as a part of the cleaning service. Examples are waste treatment and refilling sanitary articles (toilet paper, dry paper and soap).

2.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Storitve

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 90900000 Storitve čiščenja in sanitarne storitve

Dodatna klasifikacija (cpv): 90910000 Storitve čiščenja, 90911000 Storitve čiščenja stanovanj, zgradb in oken, 90911200 Storitve čiščenja stavb, 90911300 Storitve čiščenja oken

2.1.2. Kraj izvajanja

Podregija države (NUTS): Akershus (NO084)

Država: Norveška

2.1.4. Splošne informacije

Pravna podlaga:

Direktiva 2014/24/EU

Anskaffelsesforskriften - The procurement will be carried out in accordance with the Public Procurement Act, 17 June 2016 (LOA), public procurement regulations (FOA) FOR 2016-08-12-974. part I and part III and procedure. competition with negotiations after a prior notice, cf. §13-1(2).

2.1.6. Razlogi za izključitev

Viri izključitvenih razlogov: Enotni evropski dokument v zvezi z oddajo javnega naročila

5. Sklop

5.1. Sklop: LOT-0000

Naslov: Purchase of cleaning services - PREQUALIFICATION

Opis: Nordre Follo municipality intends to enter into a contract with a tenderer for cleaning services. Cleaning has divided the departments geographically in the North, South, East and West and it is the South Department that shall be subject to competitive tendering. Department Sør consists of approx. 50 buildings with a total area of 65,000 m².

Notranji identifikator: 26/20845

5.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Storitve

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 90900000 Storitve čiščenja in sanitarne storitve

Dodatna klasifikacija (cpv): 90910000 Storitve čiščenja, 90911000 Storitve čiščenja stanovanj, zgradb in oken, 90911200 Storitve čiščenja stavb, 90911300 Storitve čiščenja oken

Možnosti:

Opis možnosti: The contract period is two (2) years. The contracting authority shall have the option to extend the contract for a further one (1) + one (1) year, one (1) + one (1) year to a total maximum of six (6) years. If the contracting authority will use the right to extend the contract, she must notify the tenderer in writing at the latest three months before the end of the contract period.

5.1.2. Kraj izvajanja

Podregija države (NUTS): Akershus (NO084)

Država: Norveška

5.1.3. Predvideno trajanje

Datum začetka: 03/12/2026

Datum zaključka trajanja: 04/12/2032

5.1.6. Splošne informacije

Pridržana udeležba:

Udeležba ni pridržana.

Projekt javnega naročanja se ne financira s sredstvi EU

Javno naročilo je zajeto v Sporazumu o javnih naročilih: ne

5.1.9. Merila za izbor

Viri izbirnih kriterijev: Enotni evropski dokument v zvezi z oddajo javnega naročila

Informacija o drugi stopnji dvostopenjskega postopka:

Najmanjše število kandidatov, ki se povabijo k sodelovanju v drugi stopnji postopka: 4

Največje število kandidatov, ki se povabijo k sodelovanju v drugi stopnji postopka: 4
Postopek se bo odvijal v zaporednih stopnjah. Na vsaki stopnji se lahko izločijo nekateri sodelujoči
Kupec si pridržuje pravico, da javno naročilo odda na podlagi prvotnih ponudb brez dodatnih pogajanj

5.1.10. Merila za oddajo javnega naročila

Merilo:

Vrsta: Cena

Ime: Price

Opis: Completed price form

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (odstotek, točen)

Številka v merilu za oddajo: 40

Merilo:

Vrsta: Kakovost

Ime: Quality

Opis: 1) How does the tenderer work to ensure good quality in the delivery and avoid deviations 2) How does the tenderer intend to work on innovation in the contract period? Including measures, projects, organisation etc. 3) The tenderer's interaction with the contracting authority and the manager of the contract during the contract period. 4) Which routines and programmes do the tenderer have for training and competence raising? The description ought, as a minimum, to include how the tenderer works on onboarding new employees and to retain and develop their employees. 5) Share of skilled workers over the minimum requirement that the tenderer undertakes to have in contract period 6) How does the tenderer ensure access to qualified temporary staff in the event of absence. 7) How does the tenderer ensure a good implementation of the contract. Tenderers are requested to describe how to work on reducing risk in the implementation phase (including the preparation phase and the contract's first 6 months). The description should also include: how the tenderer will assess and possibly carry out the transfer of business. Activities and milestones shall be given in a realistic progress plan.

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (odstotek, točen)

Številka v merilu za oddajo: 60

5.1.11. Dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila

Jeziki, v katerih so uradno na voljo dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila: norveščina

Naslov dokumentov v zvezi z oddajo javnega naročila: <https://permalink.mercell.com/284224714.aspx>

5.1.12. Pogoji javnega naročila

Pogoji za predložitev:

Elektronska predložitev: Obvezno

Naslov za predložitev: <https://permalink.mercell.com/284224714.aspx>

Jeziki, v katerih se lahko oddajo ponudbe ali prijave za sodelovanje: norveščina

Elektronski katalog: Ni dovoljeno

Potreben je napredni ali kvalificirani elektronski podpis ali žig (v skladu z Uredbo (EU) št. 910 /2014)

Variantne ponudbe: Ni dovoljeno

Ponudniki lahko predložijo več kot eno ponudbo: Ni dovoljeno

Rok za prejem prijav za sodelovanje: 24/08/2026 10:00:00 (UTC+00:00) Zahodnoevropski čas, GMT

Pogoji javnega naročila:

Izvajanje javnega naročila je treba zagotoviti v okviru programov zaščitene zaposlovanja: Ne
Elektronsko izdajanje računov: Obvezno
Uporabljeno bo elektronsko naročanje: ne
Uporabljeno bo elektronsko plačevanje: da

5.1.15. Tehnike

Okvirni sporazum:

Ni okvirnega sporazuma

Informacije o dinamičnem nabavnem sistemu:

Ni dinamičnega nabavnega sistema

5.1.16. Dodatne informacije, mediacija in revizija

Organizacija za revizijo: Follo og Nordre Østfold tingrett

Informacije o rokih za revizijo: 10 days calculated from the day after the notification of contract award.

Organizacija, ki daje informacije o splošnem regulativnem okviru glede davkov, ki se uporablja v kraju izvajanja naročila: Follo og Nordre Østfold tingrett

Organizacija, ki daje na voljo dodatne informacije o postopku za oddajo javnega naročila: NORDRE FOLLO KOMMUNE

Organizacija, ki omogoča nespletni dostop do dokumentov v zvezi z oddajo javnega naročila: NORDRE FOLLO KOMMUNE

Organizacija, ki daje dodatne informacije o revizijskih postopkih: NORDRE FOLLO KOMMUNE

8. Organizacije

8.1. ORG-0001

Uradno ime: NORDRE FOLLO KOMMUNE

Registrska številka: 922092648

Poštni naslov: Idrettsveien 8

Mesto: SKI

Poštna številka: 1400

Podregija države (NUTS): Akershus (NO084)

Država: Norveška

Kontaktna točka: May Britt Nordnes

E-naslov: may.britt.nordnes@nordrefollo.kommune.no

Tel.: 02178

Vloge te organizacije:

Kupec

Organizacija, ki daje na voljo dodatne informacije o postopku za oddajo javnega naročila

Organizacija, ki omogoča nespletni dostop do dokumentov v zvezi z oddajo javnega naročila

Organizacija, ki daje dodatne informacije o revizijskih postopkih

8.1. ORG-0002

Uradno ime: Follo og Nordre Østfold tingrett

Registrska številka: 926725920

Mesto: Ski

Poštna številka: 1401

Podregija države (NUTS): Akershus (NO084)

Država: Norveška

Vloge te organizacije:

Organizacija za revizijo

Organizacija, ki daje informacije o splošnem regulativnem okviru glede davkov, ki se uporablja v kraju izvajanja naročila

Informacije o obvestilu

Identifikator/različica obvestila: 9b2da5f7-7748-4434-9ad6-35943061a0cf - 01

Vrsta obrazca: Javni razpis

Vrsta obvestila: Obvestilo o koncesiji ali naročilu – standardna ureditev

Podvrsta obvestila: 16

Datum pošiljanja obvestila: 01/07/2026 14:29:34 (UTC+00:00) Zahodnoevropski čas, GMT

Datum pošiljanja obvestila (ePošiljatelja): 02/07/2026 07:35:14 (UTC+00:00) Zahodnoevropski čas, GMT

Jeziki, v katerih je uradno dostopno to obvestilo: angleščina

Številka objave obvestila: 456884-2026

Številka izdaje UL S: 126/2026

Datum objave: 03/07/2026